

2023年企业改革事例 二重企业改革脱困 心得体会(大全7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

企业改革事例篇一

近年来，二重企业改革一直是我国经济发展的热点话题，也是国有企业改革的重要内容之一。随着市场环境的日益复杂和竞争的日益激烈，二重企业不得不转型升级，实现自身可持续发展。笔者通过参与二重企业改革的实践，总结出了一些成功的心得体会，希望与大家分享。

第二段：理解企业要素与市场环境

企业的核心竞争力是其要素资源的配置和运用。在二重企业改革中，重要的一步就是深入了解企业现有的要素资源和市场环境，找到自身优势和劣势，构建差异化的竞争优势。同时，还需要逐步建立现代企业制度、完善或更新企业的管理理念和制度，为改革发展奠定坚实的基础。

第三段：依靠创新驱动发展

不断创新，始终是企业实现壮大的核心动力。在二重企业改革中，需要加强自身技术创新，研究和开发新产品、新工艺、新设备等，提高企业自主创新能力和核心技术的掌握程度。同时，还要加强人才培养，建立和完善各种人才激励机制，吸引和留住一流的人才资源，推动企业经营迈入一个更高层次。

第四段：积极推进国际化进程

在二重企业改革中，积极推进国际化战略，是必不可少的一项举措。企业需要扩大海外市场，寻找新的业务增长点，同时也需要借鉴国外的管理经验，进行沟通和交流，吸收先进的管理理念和技术。这不仅能够帮助企业拓展国际市场，还有利于提高企业管理和技术水平，推动二重企业更好地适应国际化发展的方向。

第五段：总结与展望

通过对二重企业改革的总结和体会，我们可以看到，要想成功实施企业改革，需要突出“技术、管理、制度”等方面的重点内容。同时，还需要加强人才的引进和培养，推动企业的国际化进程。未来，随着经济全球化的发展趋势不断增强，企业改革的任务也将变得更加严峻，同时也意味着更多的新机遇和发展空间。希望能够抓住机遇，创新发展，共创更加美好的未来。

企业改革事例篇二

二重企业改革是一个不断演化和调整的动态过程，旨在通过从根本上调整企业结构和运营方式来提高效率并增强竞争力。在我参与的二重企业改革中，我学到了许多有关团队工作，沟通，协调和决策的关键方面的技能，这让我在很多方面都有所提升。在这篇文章中，我将分享我在这个过程中所学习到的一些心得和体会。

第二段：培养团队合作精神

改革是一个团队性的过程，每个人都扮演着不同的角色。在这个过程中，我认识到了团队精神的重要性。为了使公司更加成功，不仅需要个人努力，还需要配合得当的集体努力。我发现与同事沟通，交换意见并互相帮助让项目的进展更加

顺利。此外，在领导者和团队成员之间建立信任，保持以团队利益为重的意识也是非常重要的。

第三段：灵活应对突发情况

二重企业改革过程中会有许多突发事件出现，例如，公司刚需调整方向、国家政策发生变化等等。这要求我们必须具备处理突发情况的能力。我们必须对新的情况快速做出反应，采取相应的措施以应对变化。这也需要我们调整团队思路，灵活地评估当前形势并准确地制定计划。

第四段：良好的行动计划

在二重企业改革中，制定适宜的行动计划是取得成功的关键。我们需要对企业目标有一个清晰的认识，并将其转化为具体的计划和步骤。此外，我们需要确保每个人都了解自己的角色和职责。为了确保计划的实施，我们必须保持密切的沟通和协调，及时解决问题。

第五段：不断更新的学习与发展

在二重企业改革中，我意识到自己需要不断学习和成长。我们必须了解所在行业的最新趋势和发展，以便更好地适应日益变化和不断发展的市场环境。此外，我们还需要与同事交流分享，讨论自己的观点和想法。这可以激发我们的创造力，帮助我们更加开阔的眼界，为改革过程注入新的能量。

结论：

通过参与二重企业改革，我深刻地认识到了改革的重要性和必要性，培养了更好的团队精神，熟练掌握应对突发情况的能力，制定了正确的行动计划，不断学习并成长。这些经验和技能将在我未来的职业生涯中发挥巨大的作用。

企业改革事例篇三

__县__乡__村__组，以下简称甲方：

承包户主__，以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 承包土地的面积、地点、等级

甲方将__亩土地(田)发包给乙方，该土地位于__，东至__，西至__，南至__，北至__。其中，一等地__亩，二等地__亩，三等地__亩，四等地__亩，……。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖、出租、荒芜，不准转作宅基地和构筑其它建筑物。

第二条 承包期限

承包时间共__年，从__年__月__日起，至__年__月__日止。

第三条 乙方的权利义务

1. 乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。
2. 乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。
3. 乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售____斤，____，____斤____，____斤____，……。交售时间是____。每年向国家

缴纳农业税__元，纳税时间是__。乙方必须每年向甲方上交公积金__元，公益金__元，管理费__元，上交时间为每年的__月__日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。

(本条亦可采取列表形式，见后)

4. 乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

5. 乙方如遇生(不能违背计划生育规定)、死、嫁、娶，承包土地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6. 乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

第四条 甲方的权利义务

1. 甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2. 国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3. 甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

第五条 违约责任

1. 乙方如不按时履行对国家和集体的事务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的__%，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2. 乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价(毁坏树木折价)赔偿。

3. 甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的__%，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

第六条 不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第七条 其它

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式__份，送村委员、(如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关)……

各留存一份。

甲方：__县__乡__村__组(公章)

代表人：__(盖章)

乙方户主：__(盖章)

__年__月__日订

企业改革事例篇四

承包方(以下简称乙方)：_____, 性别_____, _____族，
生于_____年_____月_____日，住_____。

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将经营餐饮、茶点的场地和相关的设施、设备(包括经营权)发包给乙方具体经营，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所发包的标的物符合国家的有关规定。

第二条经营场所的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方发包给乙方的经营场所位于_____。

2、经营场所的建筑面积约_____平方米。

3、经营场所的装修及设施、设备情况详见合同附件。(该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方经营管理和乙方承包经营期满交还该经营场所时的验收依据。)

第三条甲方应提供营业执照(或具有出租权的有效证明)，乙方应提供身份证等证明文件。双方验证后可复印对方文件备

存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条承包经营期限、用途

1、承包经营期共伍年。自_____起至_____止。

2、乙方向甲方承诺，承包经营场所仅作为餐饮及茶点等营业场所及营业执照所确定的经营范围使用。

3、承包期满，甲方有权收回承包经营标的，乙方应如期交还。

乙方如要求继续承包经营，则必须在承包经营期满陆个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订经营承包合同。

第五条承包金及支付方式：

承包金由应当交付天信公司的房屋租金和应当交付甲方的承包金组成，分别按下列方式计算及交纳。

1、_____应当向天信公司交纳的房屋租金已由甲方向天信公司实际交纳，乙方从_____月起至_____月止(连续_____个月)，每月1日向甲方支付_____万元(大写：_____)。从_____起，乙方与甲方(甲方不付支付房租义务，实为监督乙方履行向天信公司实际交付房屋租金的义务)一道向天信公司每半年一次性交纳房租，具体房屋租金数额以与天信公司所签订的房屋租赁合同的约定为准，直至承包期限届满时止。

2、乙方除向天信公司交纳房屋租金以外，还应当向乙方交纳承包金，第一年和第二年的年承包金为_____万元(大写：_____);第三年和第四年的年承包金为_____万元(大写：_____);第五年的年承包金是_____万元(大写：_____)。承包经营期起算之日为_____起，每月1日按年总承包金除以十二个月即每月的月承包金，由乙方方向甲方一次性支

付。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第六条承包经营期间相关费用及税金

乙方应按时交纳承包经营期间的水费、电费、气费等一切费用(包括因经营承包行为而产生的其他税费)。

第七条房屋修缮与使用

甲方以本标的物交接之日形状交与付乙方，乙方应合理使用经营场所的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构及装修有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可变动。承包经营期满后或因乙方责任导致提前退出承包经营的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

- (1) 依附于房屋的装修归甲方所有，甲方不支付乙方任何费用。
- (2) 要求乙方恢复原状。
- (3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条承包经营权的转让

- 1、未经甲方同意，乙方不得转让承包经营标的。
- 2、天信公司出售房屋，房屋的优先购买权归甲方所有，乙方不得享有该权利。

第九条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回承包经营标的；

(1) 未经甲方书面同意，将承包经营权转让的。

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的经营范围的。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成损害的。

(7) 拖欠承包金累计1个月以上。

(8) 无法预交房屋租金。

3、承包经营期满前，乙方要继续承包经营的，应当在承包经营期满6个月前书面通知甲方。如甲方在本次承包经营期届满后仍要对外承包经营的，在同等条件下，乙方享有优先承包经营权。

4、承包经营期满合同自然终止。

5、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条 承包标的交付及收回的验收

1、甲方应保证承包经营的场所本身及附属设施、设备在交付给乙方时处于能够正常使用状态。乙方承包经营期间的维修

义务属于乙方，甲方不负任何责任。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

3、乙方应于承包经营期满后，将承包经营的场所及附属设施、设备如数交还甲方。

4、乙方交还甲方承包经营的场所应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的承包经营标的而解除合同的，应支付乙方本合同承包金总额20%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日承包金2倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、甲方违反本合同约定，提前收回经营标的的，应按照合同总承包金的50%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

第十二条乙方违约责任

1、承包经营期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回承包经营标的，乙方应按照合同总承包金的20%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将承包标的转租、转借给他人使用

的；

(2) 未经甲方和天信公司书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的承包经营范围或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠承包金累计1个月以上的。

2、在承包经营期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的30%支付甲方滞纳金。

3、在承包经营期内，乙方中途擅自退出承包经营的，乙方应按合同总承包金50%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付承包金，每逾期一日，则乙方须按日承包金的2倍支付滞纳金。

5、承包期满，乙方应如期交还该经营标的。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日承包金的5倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已承包经营的场所，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十四条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条其他约定

1、乙方在签订本合同之日同时交纳_____万元(大写: _____)的定金。本合同签订3个工作日内乙方向甲方一次性交纳保证金_____万元(大写: _____)，用于保证本合同的正常履行，若乙方在3个工作日内无法足额交纳万元的保证金，则本合同不发生法律效力，乙方交纳的_____万元定金甲方不退还。本合同生效期满之日起3个工作日内保证金(包括_____万元定金)由甲方退还乙方，保证金不支付利息。

2、甲方截止_____前经营所产生的一切债权债务概由甲方负责，与乙方无关。_____起之后因本合同标的所产生的一切债权债务均由乙方负责，与甲方无关。

3、乙方必须承担经营承包期间的一切安全事故(包括但不限于职工工伤事故、食品安全事故、火灾安全事故、电气安全事故、盗抢安全事故等等一切事故)的刑事责任、行政责任、民事责任，甲方不承担任何相关安全事故的一切经济和法律

第十六条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第2种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式4份，由甲、乙双方各执2份。具有同等法律效力。

甲方： _____

法定代表人： _____

电话： _____

传真： _____

地址： _____

邮政编码： _____

签约日期： _____

签约地点： _____

乙方： _____

身份证号： _____

电话： _____

传真： _____

地址： _____

邮政编码： _____

签约日期： _____

签约地点： _____

企业改革事例篇五

近来，我们公司进行了一次十分有意义的企业改革专题培训，我有幸参加了其中一部分。此次培训为我们的经营管理带来了新的思路和启示，也使我们的团队更加成熟和知识更加丰富。在这篇文章中，我将分享我在此次培训中获得的心得体会。

二、内外因素的改革和发展

在企业改革介绍中，我们深入了解并讨论了许多因素对企业发展的影响。其中许多因素如公司的企业文化，员工的士气，合适的商业策略以及市场的客观环境等，对企业的发展起到至关重要的作用。此次培训也让我认识到外部因素，如经济萎靡、政策、竞争环境和生态保护对企业带来的影响。更重要的是，如何充分利用内外因素，切实地实现企业的发展，是这次培训的主要目标之一。

三、人性的价值体现

在企业改革培训中，我获得了一次重要的启示，即员工是企业中最为重要的财富和资源。企业面对竞争和发展压力的时候，一个充满活力，踏实肯干，懂得创新的团队是难以战胜的。企业如何才能统一思想、贯彻执行、激励员工以及保持士气呢？通过培训，我学习到许多方法和策略来提高员工的绩效和激发员工的热情。培训现场上，我从一个最简单的思维导图开始，构建了一个分层次的研究员工和团队的体系模型，这个模型激发了我们对人性价值的认识和思考。

四、企业构建创新文化

创新是企业发展的经验。在本次企业改革培训中，我们深刻理解到创新对企业的重要性。在培训中，我们学习到一些创新实践和创新理念，并结合自己的实际，制定了一些应对战略和调整改进。有关创新的理念和方法有许多，但不彻底去设计、实施和评估动作，其效力是有限的。因此，创新促进必须得到有效地集成和实施。通过尝试个别前沿的做法，我们可以理清整个体系、提升经验，并完成更大范围的企业改革和发展。

五、整合营销和信息技术

随着信息技术的迅猛进步和技术和营销双方面的革命性变革，传统的营销方式已经无法满足企业发展的需要。为了适应现代竞争的压力，整合营销[IM]和信息技术(IT)在企业中扮演着至关重要的作用。这种新的战略为企业带来了更广泛的市场和更快捷的信息传递渠道。在培训中，我们了解到的IM和IT如何整合，是如何促进整个企业改革的，这让我充满了热情和想象力。

总的来说，此次企业改革培训使我们重新审视了企业发展的机遇和挑战，增强了对企业内外因素的理解，加强了对员工的人性关怀和企业创新文化的意识。专题培训强化了我们解决实际问题和推动业务发展的技能，强调了重要的思维方法和技能，帮助我们明白了强大企业改革的本质和标准。通过这次培训，我深感荣幸和欣慰，接下来，我会好好地整理和实践所学到的知识，为公司的进一步发展做出贡献。

企业改革事例篇六

在现今经济快速发展的时代背景下，企业改革已成为企业持续、稳定发展的关键路径。为了落实优化经济结构、提高效益的目标，企业改革专题培训成为企业组织不可忽视的考虑。

最近，我有幸参加了一次企业改革专题培训，收获颇丰，在此，我谨以此文分享一下我的心得体会。

第二段：启示

参加这次企业改革专题培训，我受到了极大的启发，特别是在企业基层管理、财务管理、营销管理等方面。我从中得到的最大启示是，企业在改革中需要重视有效、可操作性的管理经验，并将其运用到企业实际操作中。

第三段：收获

在培训过程中，我收获颇丰。在企业基层管理方面，我们学习到了如何才能在日常管理中提高管理水平，例如管理人员的培训、技能提高、沟通协调等等。在财务方面，我们学习到了企业财务管理的基本原理如会计处理、费用控制、资产负债表的编制等。最后，在营销管理方面，我们学习到了如何维护顾客关系，提高销售额，如何做好营销策划，更好地满足顾客需求，提升销售业绩。

第四段：思考

在培训过程中，我们不仅仅吸收了知识，更重要的是从中得到了启示和思考。我们需要深刻反思企业变革的复杂性和多方面性，并认识到企业变革需要一个平衡点，即要考虑到经济、社会、文化等因素，同时要考虑外部环境的变化和内部资源的限制。我们应该积极思考如何通过提高管理质量、增强人才、优化现有资源等方式，推动企业变革，提高企业的市场竞争力。

第五段：总结

综上所述，企业改革专题培训的意义深远，而且是企业发展和提升的必经之路。在未来的企业改革中，我们应继续拓宽

视野，深入思考，紧密团结，以有效、可操作的管理经验和方法，积极推动企业变革，不断提升企业的核心竞争力和市场影响力。

企业改革事例篇七

订立合同双方：

发包方：_____

承包方：_____

为深化企业改革，提高劳动生产率，依据《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》，经_____人民政府批准，将_____厂实行招标承包经营。

由_____管理局、_____财政局、_____税务局、_____劳动局和中国工商银行_____分行组成的_____工业发包委员会和为发包方发包方通过规定的招标程序最终确定以_____为代表的抽标者中标，作为本合同规定承包期限内_____厂的承包方。

双方协商一致辞，签订本合同。

第一章、总则

第一条、招标承包经营是在坚持企业的社会主义全民所有制的基础上，按照所有权与经营权分离的原则，通过公开招标，选拔经营者，并以承包合同形式确定发包方、承包商、企业职工三者责、权、利关系，使企业真正成为自主经营，自负盈亏的社会主义商品生产者。

第二条、承包经营期间、本厂必须坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的方针、政策、法规、法令。

第三条、承包经营期间,本厂独立核算,照章纳税,自主经营,自负盈亏。

所有制、原有行政隶属关系及财政、税收渠道不变。

第四条、承包经营期间,本厂必须坚持生产____产品经营方向,在此基础上可以实行多种经营。

第二章、承包期限、形式和主要指标
第五条、本厂本次实行招标承包经营的期限为____年,即从____年____月____日起至____年____月____日止。

第六条、本厂本次招标承包经营的形式为:保上缴利润,保技术改造投资,职工工资总额与上缴利润挂钩的承包经营责任制。

第七条、本厂本次招标承包经营的形式为:保上缴利润,保技术改造投资,职工工资总额上等级目标。

具体如下:

第一款、以“包死基数、逐年递增、不足自补、超交分成”为原则,承包经营期间上缴利润总额为____万元,其中____年为____万元,____年为____万元,____年为____万元,____年为____万元,……。

第二款、承包经营期间,保技术改造项目完成,技术改造投资总额为____万元,其中____年为____万元,____年为____万元,____年为____万元,____年为____万元,……。

第三款、承包经营期间,归还银行贷款总额为____万元,其中____年为____万元,____年为____万元,____年为____万元,……。

第四款、本厂企业上等级目标为____年底以前达到国家级企

业标准。

第三章、承包方的权利与义务第一节、承包方的权利

第八条、承包经营期间,承包个人或合伙承包的第一承包商为该厂法人代表,当然厂长,享受厂长负责制和本合同赋予厂长的全部权利,并承担其全部义务,如企、事业法人承包则由其指派的承包代理人作为本研制的法人代表,行使厂长的职权,并代表承包方履行本合同。

第九条、承包方在承包期间,对本厂的经营管理有如下权利:

第一款、有权按国家规定自主聘任副厂长及副厂级行政干部,组成本厂领导机构,并报主管局备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体。

第二款、有权决定本厂的机构设置、人事任免和专业技术人员的聘任。

第三款、有机依照有关规定奖惩、招用职工和辞退违纪职工。

第四款、有权改革本厂内部分配制度,在上级核定的工资总额范围内有权自选工资形式,自定工资标准。

第五款、有权根据实际需要购置新设备。

第六款、在不违反本合同第四条的前提下,有权开发新产品。

第十条、承包方有权依据本合同规定,取得其应得的保法收入。

第二节、承包方的义务

第十一条、承包方在承包期间应尽义务如下:

第一款、对本厂的物质文明建设和精神文明建设负有全面责

任。

第二款、必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税、费和统筹基金。

第三款、必须按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标。

第四款、在承包期间,应保证本厂厂房设备的完好,并按国家规定,分类按比例撮因定资产折旧基金和大修理基金,做到专款专用。

第五款、应完成国家给本厂下达的知项指令性。

第六款、应负责继续履行本厂与其它单位已签订的一切有效经济合同,并应承担本厂与其它单位一切原有合法债权、债务。

第七款、自觉接受本厂党组织和本厂职工的监督,尊重和保护本厂职工的民主权利,定期向本厂职代会报告工作,听取职工的意见和建议。

第八款、维护本厂职工的合法权益,改善职工的劳动条件,在不数据提高经济效益的前提下,逐步提高本厂职工收,不数据改善职工福利待遇。

第十二条、承包方须以一定的自有资金做抵押。

承包方的抵押金额为____元。

第十三条、承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

第四章、发包方的权利和义务第十四条、发包方的权利如下:

第一款、有权维护国家利益和本厂利益不受损害。

第二款、有机监督本厂的产品经营方向。

第三款、对本厂有财务监督权、审计权和产品质量检查权。

第四款、有权按国家法律、法规和本合同规定维护本厂职工的合法权益。

第十五条、发包方的义务如下：

第一款、不得违反本合同规定,干涉承包方的经营自主权。

第二款、不得平调本厂资产。

第三款、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

第四款、必须全面履行本合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章、承包方的收入

第十六条、承包经营者,在承包期间享受经营收,原有工资级别存入档案。

本次承包结束后,承包经营者如不继续承包,按国家有关工资政策重新核定其工资级别。

承包经营者在承包期间享受本厂职工的福利待遇,国家规定的各种补贴照发。

第十七条、承包经营者在承包期间的收按与本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标挂钩考核的原则确定。

具体规定如下：

第一款、承包经营者如完成本合同规定的各项年度经济技术指标和附加指标,其收入以本厂职工当年人均收为基数,所得

是基数的两倍, 上缴利润每超当年指标1%, 再累加相当基数____%的收入, 直至基数的四倍。

第二款、发包方如认为承包经营作出特殊贡献时, 可另给予特殊资励。

第三款、承包经营者因病、事假实际工作不足九个月, 只发给预支生活费。

第四款、职工人均年收藏的计算范围按____劳字____号文件规定执行。

第十八条、企、事业单位承包, 如超额完成本合同规定的各项年度经济技术指标和各项附加指标, 其单位承包收为超承包指标上缴利润财政返还地方部分的50%, 另外50%归还本厂作为生产发展基金。

第十九条、承包方的收入每年底结算一次, 年底结算之前, 承包经营者只能按每月____元的标准预支生活费。

年底结算以和, 承包经营者的个人收入和企、事业法人收入, 由发包方一次发给。

第六章、合同的变更、解除或终止

第二十条、本合同生效后即具有法律约束力, 发包、承包双均不得随意变更或解除。

本合同需要变更或解除时, 须经双方协商一致达成新的书面协议, 在新的书面协议未达成之前, 本合同依然有效。

第二十一条、本合同履行期间, 如国家有关政策与本合同签订时相比发包、承包任何一方利益受到重大影响, 受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第二十二条、承包方如经营管理不善或经营决策严重失误,给本厂造成重大损失或连续两年度未完成本合同规定的年度上缴利润指标,发包方有权解除合同,不负违约责任,并保留向承包方要求赔偿损失的权利。

第二十三条、发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同并要求发包方承担违约责任。

第二十四条、由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包、承包双方协商一致,可以变更或解除本合同。

第二十五条、本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利、义务履行完毕后,本合同自行终止。

第二十六条、本合同期满三十日以前,承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核,确定无误后,双方代表在审计意见书上签字后,承包方方可离职。

第七章、违约责任

第二十七条、发包、承包双方应全面实际履行本合同,不履行或不完全履行应负违约责任。

第二十八条、承包方如未按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各年度附加指标,应承担违约责任和相应的经济处罚,具体规定如下:

第一款、承包方如未完成本合同规定的年度上缴利润指标,按每降1%扣减承包经营者个人预支生活费额7%,直到扣减其档案工资额的50%。第二款、承包方如未完成本合同规定的其它年度经济技术指标和各项附加指标,则由发包方酌情相应扣减承

包经营者个人当年收入总额,但最多不超过其当年收总额的____%。第三款、承包经营者在本合同解除或终止时如未完成上缴利润指标,除分别按本条一至三款扣减收入以外,还须以本人抵押金抵补,直至抵清或全部抵尽为止。

第四款、企、事来法人承包,如未完成年度上缴利润指标,须用本单位自有资金补足。

第五款、企、事业法人承包,如完成年度上缴利润指标,但未完成其各项年度经济技术指标和附加指标,则由发包方酌情相应扣减承包单位超上缴利润分成收入,但最多不超过该收入的____%。第六款、本条第一至五款所指扣减数额和抵补数额,即为承包方违反本条所应缴纳的违约金额数。

此项违约金由承包方负责在违约的年度的次年三月底以前交付发包方,承包方对此项违约金如有滞纳行为,则须从滞纳之日起至补齐之日止,以天为单位按滞纳数额的万分之三向发包方支付滞纳金,此项滞纳金由承包方自理。

第二十九条、发包方如违反本合同第二十一条的规定,应承担违约责任,赔偿违约给承包方造成的直接经济损失,并须向承包方支付其所造成的直接经济损失的百分之三的违约金。

发包方的赔偿金和违约金应在违约年度的次年一月底以前交付承包方。

发包方如有滞纳行为,则须从滞纳之日起至补齐之日止,以天为单位按滞纳数额的百分之三向承包方支付滞纳金,此项滞纳金由发包方自理。

第三十条发包、承包双方发生纠纷时,应按《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》执行。

第八章、附则

第三十一条、合伙承包的原定第一承包人如发生意外事外事故,无法继续履行本合同,则由承包合伙人另行推选第一承包人另行推选第一承包人,经发包方认定,继续履行本合同。

第三十二条、本合同期满后,如本厂仍实行招标承包经营,且承包方履行本合同情况良好,承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第三十三条、发包方的《招标书》、承包方的《投标书》、《答案辩材料》,均为本合同附件,上述文件材料发与本合同正文为准。

第三十四条、本合同由发包方代表、承包方代表签字,并经____公证处各执一份。

本合同副本若干份,报企业承包指导委员会,发包方或成员单位备案。

本合同副本与正本具有同等法律效力。

发包方_____

代表_____

承包方_____

代表____: _____

单位名称: _____电话: _____

住址: _____通讯地址: _____

乙方: _____

联系人: _____身份证号码: _____电话: _____

通讯地址： _____ 邮政编码： _____