

2023年车位转让协议合同 车位转让协议书 (大全9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

车位转让协议合同篇一

转让方(以下简称“甲方”)： 身份证号：

受让方(以下简称“乙方”)： 身份证号：

见证方：

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就_____停车位使用权转让事项，达成如下合同：

本合同所指停车位(停车设施)，系具有独立使用功能的独立建筑空间，并不属于必要附属设施，也未随该建筑地上部分的房屋产权一并转移。上述独立建筑空间并未计入业主公摊面积。

甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

本合同所指停车位，位于_____地下负 层号，具体停车位置，以平面图确定为准。

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至_____所属土地使用权期限届满时止。

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写) 元整，乙方付款方式为第 种：

(1)一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

(2)分期支付款项。乙方于签订本合同当日，向甲方支付定金人民币(大写) 元整，剩余款项在本合同签订后 日内全部付清。

2、乙方迟延付款，经甲方书面催告三日内仍未支付完毕的，甲方有权解除本合同，没收定金，并将上述车位使用权另行转让给其他业主。

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同正本一式三份，甲、乙、见证方三方执一份。

甲 方： 乙 方： 见证方：

电 话： 电 话：

年 月 日

车位转让协议合同篇二

受让方(乙方)： _____身份证号： _____

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就停车位使用权转让事项，达成如下合同：

一、产权约定

本合同所指停车位，具有独立使用功能的独立建筑空间，并不属于必要附属设施，也未随该建筑地上部分的'房屋产权一并转移。

甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、位置

本合同所指停车位，位于_____。

三、使用期限

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至_____所属土地使用权期限届满时止。

四、转让价款

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写)_____元整，乙方付款方式为第_____种：

(1)一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

(2)分期支付款项。乙方于签订本合同当日，向甲方支付定金人民币(大写)_____元整，剩余款项在本合同签订后_____日内全部付清。

2、乙方迟延付款，经甲方书面催告_____日内仍未支付完毕的，甲方有权解除本合同，没收定金，并将上述车位使用权另行转让给其他业主。

五、本协议生效后，甲、乙双方分别向公司发出权益转让通知书。甲方须无条件配合乙方办理上述车位的落名、产权登

记等相关手续。

六、生效条件

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

八、本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

日期：_____日期：_____

车位转让协议合同篇三

转让方(以下简称甲方)：身份证号：

受让方(以下简称乙方)：身份证号：

见证方：____公司

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就停车位使用权转让事项，达成如下合同：

本合同所指停车位(停车设施)，系具有独立使用功能的独立建筑空间，并不属于必要附属设施，也未随该建筑地上部分的房屋产权一并转移。上述独立建筑空间并未计入业主公摊面积。甲方保证对以上车位享有合法的、占有、使用、收益、

处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

本合同所指停车位，位于，具体停车位置，以平面图确定为准。

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至所属土地使用权期限届满时止。

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写)贰拾玖万元整，乙方付款方式为：一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

本协议生效后，甲、乙双方分别向公司发出权益转让通知书。甲方须无条件配合乙方办理上述车位的落名、产权登记等相关手续(税费及规费由甲方按国家有关政策规定承担)。

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

本合同正本一式三份，甲、乙、见证方三方执一份。

甲方： 乙方： 见证方：

电话： 电话：

年月日

车位转让协议合同篇四

乙方：____手机号：____住址：____

现双方在自愿和协商一致的.基础上，就地下停车位（非人防停车位或人防停车位）（以下简称车位）的使用事宜达成如下协议，并承诺共同遵守：

一、甲方向乙方有偿转让____车位一个，该车位转让使用费用人民币（大写）。该车位不享有国有土地使用权和车位产权。

二、乙方付清全部车位使用费且车位交付使用后，享有与乙方所购住宅的土地同等年限的使用权。

三、乙方须于签订本合同之日一次性向甲方付买卖定金____。甲方把所有资料给乙方后，一次性把剩余费用交清。自交付使用之日起，乙方须向物业管理公司缴纳30元/月/车位的车位管理费。具体缴纳方式、时间及收费标准调整规则以乙方与物业公司有关协议为准。如遇物业部门调整或市场因素，此管理费上涨，则乙方不持异议，并同意物业公司最终以物价部门核定收取。

四、乙方须按照国家相关法律、法规、政策要求使用该车位。

五、本合同签署后，车位一经乙方选定不得退、换。

六、本合同双方签订且乙方付清车位有偿使用费后生效。

七、本合同一式贰份，甲方、乙方双方各一份，具有现等法律效力。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

车位转让协议合同篇五

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

身份证号码： 电话：

为了方便乙方在__停放车辆，甲方向乙方有偿提供地下停车位。根据有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就转让汽车车位达成如下协议：

乙方自愿向甲方购买__编号为汽车车位。甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

甲、乙双方同意将第一条商定的汽车车位一次性定价为人民币元整（大写）。（此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费）。

乙方在签订本合约三天内一次性付清汽车位使用费共计人民币元，按时划款到甲方银行账户。经甲、乙双方确认，甲方收款银行帐户为：。

乙方所购的上述车位作为车辆停泊专用，不得另作他用，不得任意改变该汽车位的性质、外观、结构和各类设施，若有损坏或由此产生事故，乙方除应负担恢复原状费用外，还应赔偿造成他人的`损失并承担后果。日常使用应遵守物业管理公约及车位管理制度，且交纳相应管理费用。

乙方使用汽车位停放车辆时不得占用公共通道。

乙方所受让的地下车位按有关规定，无法办理产权证、土地证手续，但享有与所购房屋土地同等年限的使用权（不享有土地使用权）；若国家法律政策对地下车库使用权年限作出具体规定，乙方所享有的地下车库使用年限按国家法律政策的规定处理。

甲方检修、维护管道需借用乙方汽车位时，乙方必须无条件配合。

甲方有权先期委托物业管理公司对地下车位进行管理服务，乙方在签订本协议的同时，视为认可甲方之委托车位的管理方式。

在国家政策允许的情况下，乙方享有转让、继承的权利，涉及相关手续的变更，乙方须书面告知甲方，经甲方同意后，重新签订变更协议，并且乙方需向甲方支付相关的手续费，手续费按原车位转让价款的千分之二收取。

十代政府收缴的物业维修专项基金在签订本转让合同时按政府有关规定由甲方向乙方收取。

本协议在履行中发生的任何争议，双方均应通过协商解决，

协商不成，提交法院裁决。因解决本协议争议产生的费用，包括但不限于保全费、诉讼费、律师费，由败诉方承担。

本合同经双方签字盖章后立即生效。本合同一式两份，甲方两份，乙方一份，效力等同。

本协议更改无效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

车位转让协议合同篇六

卖方：（以下简称甲方）身份证号：

买方：（以下简称乙方）身份证号：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于市区号车位。甲乙双方协商一致，甲方所售车位总金额为（人民币）贰万元整。

二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料（如该车位上一次买卖协议）齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议（含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意）、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币贰万元整，由甲方出具收条。

四、甲方确认于乙方支付该车位转让款人民币贰万元整后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料（如该车位上一次买卖协议）交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车位的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲乙双方均不得违反本协议；如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金贰万元；如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车位权属凭证原件，并要求乙方支付违约金贰万元。

六、本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

车位转让协议合同篇七

甲方：

乙方：

身份证号码：

住址：

电话：

依据国家相关法律法规的规定，甲方、乙方在平等自愿的基础上，就aaa购物广场地下车位使用权转让事宜，达成如下协议：

第一条 乙方自愿购买由甲方开发的位于益阳市桃花仑路号aaa购物广场地下负 层第 号车位使用权。所转让车位具体

位置见附图。

第二条 该车位使用权转让费为 万 千 百元（小写： 元）。
乙方在签订本协议时一次性付清。

第三条 甲方应于 年 月 日前将车位交付乙方使用。

第四条 双方明确，乙方仅享有该车位的使用权；乙方行使该使用权，不可违背国家防空方面的法律法规、物权法律法规的相关规定。

第五条 乙方不可改变车位用途，严格遵守aaa购物广场地下车位使用相关规定，服从aaa购物广场物业管理单位的管理，并按照物价部门核定的标准，按时交纳车位物业管理费。

第六条 乙方应合理使用地下车位，因不当使用车位造成的人员、财产损失由乙方负责赔偿。

第七条 甲方收取的车位使用费，及今后物业管理单位收取的物业费，均不包含车辆保管费。甲方及物业管理单位对乙方的车辆保管不承担任何责任。

第八条 本协议由甲方代表签字并加盖公章、乙方签字后生效。本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具备同等法律效力。

甲方(公章)

乙方签字：

代表签字：

年 月 日

车位转让协议合同篇八

卖方：（以下简称甲方）

身份证号：

买方：（以下简称乙方）

身份证号：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于 市 区 号 车位。甲乙双方协商一致，甲方所售车位总金额为(人民币)贰万元整。

二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料(如该车位上一次买卖协议)齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议(含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意)、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币贰万元整，由甲方出具收条。

四、甲方确认于乙方支付该车位转让款人民币贰万元整后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料(如该车位上一次买卖协议)交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车位的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲乙双方均不得违反本协议；如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金贰万元；如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车位权属凭证原件，并要求乙方支付违约金贰万元。

六、本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

_____年___月___日

_____年___月___日

车位转让协议合同篇九

本车位使用权转让协议由以下协议当事人于 年 月 日 在/县) 签订。

合同双方当事人:

转让方(以下简称“甲方”): 受让方(以下简称“乙方”):

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就甲方向乙方转让东南郡车位使用权相关事宜达成如下协议:

一、车位的基本情况

1.3甲方保证对以上车位享有合法的所有权。甲方确保上述车位

产权清晰,没有民事纠纷。

二、使用期限

甲方同意将上述车位使用权转让给乙方，转让期限自本协议生效

之日起至“东南郡一期”商品房土地使用权期限届满时止。

三、转让价款

3.1 转让按其座落位置以“个”为单位计价；

3.2 甲、乙双方约定该车位使用权转让价款为人民币 元）。
（此价款中不包含车位的物业管理服务费）。

四、付款方式

甲、乙双方约定在本协议生效之日，乙方一次性向甲方付清全部

转让价款。

五、乙方逾期付款的违约责任

乙方未按照约定的期限付款的，按照逾期时间，分别做如下处理

（不作累加）：

5.1 逾期在付之日止，乙方每日向甲方支付转让价款 的违约金，协议继续履行。

5.2 逾期超过

方按照转让价款的 向甲方支付违约金。乙方愿意继续履行合同的，经甲方同意后，合同继续履行，自约定的转让价款应

付次日起至实际支付之日止，乙方每日向甲方支付转让价款的违约金。

六、交付期限与方式

6.1甲方应于乙方付清全部转让价款后乙方使用。

6.2车位使用权的交付以双方签订车位使用权交接书为标志，如乙方无正当理由拒绝签订车位使用权交接书，视为甲方已完成交付。

七、甲方逾期交付的违约责任

甲方未按照约定的期限交付车位的，自约定的交付期限届满次日起至实际交付之日止，甲方每日向乙方支付转让价款的违约金，协议继续履行。

八、使用管理

8.1乙方应遵守停车管理人员指示和车辆停放规则有序停放；

8.2停车场专用设施设备的维修费用由全体车位使用权人承担；

8.3甲方检修、维护管道需借用乙方车位时，乙方必须无条件的予以配合；

九、其他

9.1若根据市政或小区整体规划的需要，在不影响乙方对车位的正常使用的前提下，而在乙方车位前后设置有变压器、配电箱、地下车库人行出入口、管网等公共设施的，乙方对此不持异议，不得据此向甲方提出任何要求。

9.2 乙方签订本协议时，视为认可甲方委托的物业管理公司对车位进行管理服务，乙方须同时签署《临时管理规约》及

《车位服务协议》等，并严格遵守。

十、协议争议的解决办法

本协议项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，任何一方均有权依法向协议签订地人民法院起诉。

十一、附则

11.1 本协议的附件为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力；

12.2 本协议经甲、乙双方签字或盖章后生效。本协议一式三份，

甲方执二份，乙方执一份，均具有同等法律效力；

13.3 本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

附件一：地下室车位布置平面图

附件二：车位使用权交接书

甲方(公章)：

法定代表人：

委托代理人：

证件号码：

联系地址：

联系电话：

年 月 日