

最新买卖合同书样本 正式版设备买卖合同 (优质5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

买卖合同书样本篇一

地址：_____

法定代表人(委托代理人)：_____

乙方(被聘用者)姓名：_____

性别：_____

家庭住址：_____

出生年月：_____

身份证号码：_____

经甲、乙双方平等协商，自愿签订本合同。

一、聘用岗位及职务甲方因工作需要，聘用乙方在销售部岗位工作，并聘任销售经理职务。

二、聘用合同期限

1、本合同自_____年___月___日至_____年___

月3____日止，期限为____年。试用期自____年____月____日至____年1____月3____日止，期限为三个月。

2、本合同自____年____月____日至合同中约定之解除或终止合同的条件出现时止。

三、工作职责、内容和工作条件

1、乙方的工作职责：在____省外市场开展销售业务工作。

2、具体工作内容及要求：按照公司的指导价格开展产品销售工作，老客户的维护与新客户的开发，贷款的及时回收与产品售后服务。

3、乙方必须在前三个月每个月完成五十万的销售额，三个月后月销售额必须达到一百万，销售额以到账金额为准。

四、工作报酬

1、甲方根据乙方完成工作任务的情况按月核发乙方应得的工资，试用期每月工资(人民币)陆仟元整月。并实行薪酬加提成制度，具体标准为：月销售额五十万以内，提成为一个点，月销售额五十万以上一百万以内为1.2个点，月销售额为一百万以上，提成为1.5个点。

2、乙方在需要出差时的食宿费用包干制度，具体标准为元天(含食宿)，但须填写出差申请单，提请公司副总审核、总经理批准，每天并向公司汇报出差情况，填写好出差情况表，并与当月及时办理出差报销手续。

3、出差时产生的交通费用以正常的'汽车或火车票价进行核准报销，如因工作需要需乘坐高铁或飞机须报请经理室同意后方可报销，工作前三个月出差时可适当补助的士费用元天。

五、工作纪律以及责任追究

1、甲方根据国家法律、法规的有关规定制定工作纪律和规章制度，乙方自觉遵守甲方的工作纪律和规章制度，服从甲方管理。

第一次警告，并罚款五千元，

第二次就按自动离岗处理，不结算工资。如不在甲方的指导价格范围之内，私自调动价格，每出现一次罚款1万元，甲方核准同意的除外。

3、乙方应向甲方递交详细的工作计划与目标书，履行好自己的岗位职责，确保完成甲方的销售任务，如因乙方工作失误，造成客户重大投诉，取消订单或退货，甲方有权取消乙方的提成点。

六、聘用合同的终止、解除、续订和变更

1、本合同期限届满，即行终止。

2、本合同经甲、乙双方协商一致，可以解除。

3、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同：

(1) 在试用期被证明不符合聘用条件。

(2) 私自调动价格的。

(3) 私自替替他公司推销类似产品的

(4) 严重失职、渎职，营私舞弊，客户有重大投诉，对甲方利益造成重大损害。

4、乙方解除本合同，应提前____日书面通知甲方。

5、经甲、乙双方协商，可以续延本合同期限，办理续订手续。

6、甲方因生产经营状况发生变化，与乙方协商变更合同有关条款内容，办理合同变更手续。

7、乙方被依法开除、劳动教养、判刑的，本合同自行解除。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，涂改、或未经合法授权代签无效。

甲方盖章：_____

乙方(委托代理人)签章：_____

甲方法定代表人(委托代理人)签章：_____

签订日期：_____年____月____日

正式版设备买卖合同

正式版买卖合同

设备买卖合同模板

旧设备买卖合同

废旧设备买卖合同

机床设备买卖合同

买卖合同书样本篇二

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规之规定，经双方协商，就买卖公墓墓位达成如下协议：

第一条 合同双方当事人

买受人（乙方）：_____ 身份证号：_____ 发证机关：_____ 通讯地址：_____ 电话：_____ 现住址：_____ 使用人姓名：_____ 性别：_____ 使用人姓名：_____ 性别：_____ 买受人与使用人的关系：_____ 与 _____； _____ 与 _____。

第二条 项目建设依据：出卖人经批准建设公墓。 公墓名称_____。 公墓设置文号：_____。

第三条 标的物：墓位。墓位即墓穴、墓体、格位的统称。标的物的使用权为乙方。

第四条 墓位数量数量：_____座。 编号：_____。

第五条 墓位材质：_____。

第六条 墓位款项（人民币）

一、墓位总价款：_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整_____元。其中：

（一）墓位费：_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元，_____元。

(二) 管理维护费：_____年，_____万_____千_____百_____拾_____元，_____元。

(三) 其它费用：_____万_____千_____百_____拾_____元，_____元。

二、付款时间、方式：

(一) 本合同签订之日，乙方向甲方支付墓位费的_____ %作为定金，计_____元。

(二) 乙方于_____年____月____日前，一次性付清墓位总价款。

(三) 逾期未付清上述款项属乙方违约，甲方有权处理该墓位。

三、乙方因特殊原因需变更使用人（未入葬）的，应向甲方提出书面申请，经甲方核实无误同意后予以变更，不收变更费。如甲方已制作墓碑，则费用由乙方承担。

第七条 墓位使用期限届满时需要履行的事宜：

一、公墓土地所有权依法归国家所有。甲方依法开展公墓经营活动，保证乙方在合同期内的合法权益。

二、公墓使用期限：每期使用时间为_____年。使用期届满，如乙方需继续使用该墓位时，必须与甲方签定《公墓墓位续用合同》仅交管理维护费。

三、管理维护费：一次性收取，期限不得超过_____年。

四、使用期届满的前_____年，甲方须书面通知乙方。无法联系的，登报公告。从乙方收到书面通知或登报公告之日起_____年后，乙方不与甲方签定《公墓墓位续用合同》

的，墓位由甲方收回，骨灰（遗体）依法集中处理，对此乙方不得有任何异议。

第八条 甲方责任

一、因设计、施工、工程质量或管理不善等原因，造成使用人骨灰毁失的，一次性赔偿乙方_____元。

二、因甲方原因造成乙方使用人的墓碑碑文、碑体、碑座等错误或制作、安装过程中有严重损坏的，甲方负责更换、安装。

三、因甲方原因，将乙方已购墓位再次销售给

第三方的，乙方可任意选择以下一条（第_____条。）

（一）甲方退还乙方所购墓位款项，并向乙方支付墓位费_____%的违约金计_____元。

第九条 乙方责任

一、墓碑：按甲方设计加工制作。如乙方要求对墓碑进行特殊处理的，甲方在不影响整体环境的前提下，应满足乙方要求，由此产生的费用，双方协商。

二、碑文：甲方已按乙方所签碑文的清样或小样制作，乙方要求改内容的，甲方应尊重、满足乙方要求，由此产生的一切费用，由乙方承担。

三、乙方因违约甲方的《墓园规定》造成甲方损失的，应承担赔偿责任。

四、乙方凭本合同、购墓发票《墓位证》领取使用人骨灰。

第十条 《墓位证》由_____市民政局统一监制。

第十一条 乙方要求迁移使用人骨灰时，应书面通知甲方，并由买受人自行办理相关手续及承担费用，乙方迁移骨灰后，即放弃该墓位的使用权，本合同完全终止。

第十二条 因不可抗力造成墓体损毁、骨灰毁失或因自然风化、树脂滴染造成碑体变色、损坏，甲方可采取登报公告或书面、电话等方式及时通知乙方，并采取有效措施尽可能减少损失。甲方未尽到通知义务的。应承担赔偿责任。

第十三条 本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成，按以下第_____种方式解决：

一、仲裁：向_____仲裁委员会申请仲裁；

二、诉讼：向_____人民法院起诉。

第十四条 本合同未尽事宜，由双方约定后作为本合同的附件，具有同等法律效力。

第十五条 本合同一式肆份。甲方叁份，乙方壹份。

第十六条 本合同自双方签字之日生效。

买卖合同书样本篇三

出卖人：_____（以下简称甲方）

买受人：_____（以下简称乙方）

经双方充分协商一致，根据《中华人民共和国合同法》及司法解释的. 相关规定，双方在平等自愿、互惠互利的基础上，签订本合同供双方遵守。

房屋现状

第一条 甲方自愿将其所有的房屋出售给乙方，乙方也已充分了解该房屋具体状况，并自愿购买该房屋。现该房屋具体状况如下：

（一）该房屋座落于___路号幢单元层号，建筑面积___平方米；

（二）该房屋现已由甲方向设立抵押权；甲方还欠其贷款xx万元；

（三）该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让。

房屋价额

第二条 该房屋的计价方式为整套总价方式，即共计万元（大写：___佰___拾___万___仟___佰___拾___元整）。

付款方式

第三条 乙方在本合同签订之日起五日内应向甲方给付定金人民币元整，上述定金在乙方___付款时充抵房款。

第四条 甲方下欠银行的贷款万元，在本合同生效之日起日内由乙方代甲方一次性清偿。该款至乙方代甲方付清银行时即转为购房款。其余房款万元，由乙方向银行申请按揭支付。

第五条 本合同第二条约定的房屋总价万元已包括甲乙双方交易的各种税费，即该房屋办理转移登记、抵押登记、按揭手续等所发生的所有费用全部由甲方承担。

房屋交付

第六条 甲方承诺在本合同生效之日起___日将房屋交付给乙方，并在交付房屋前腾空该房屋。

房屋的权利保证

第七条 甲方承诺并保证，享有该房屋的合法所有权，该房屋没有共有权，也没有其他的权属纠纷。

第八条 甲、乙双方同意，在本合同生效之日起__日内，共同向房屋权属登记机关申请办理房屋所有权变更登记手续。

第九条 甲方保证已如实陈述本合同约定的所有内容及房屋状况。

第十条 房屋毁损、灭失的风险自该房屋正式交付之日转移给乙方，即乙方领取钥匙之日。

违约责任

第十一条 任何一方没有按本合同完全履行的，另一方有权解除本合同；违约方除赔偿对方的损失外，另按本合同第三条约定的定金数额适用定金罚则。

其它约定

第十二条 本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议与本合同具有同等的法律效力。

第十三条 因本合同或与本合同有关的任何争议，双方应协商解决。协商不成的，依法向本合同房屋所在地的人民法院起诉。

第十四条 本合同一式二份，甲乙双方双方各执一份。两份具有同等的法律效力。

第十五条 本合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

买卖合同书样本篇四

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

买受人：（以下简称乙方）

第一海洋研究所住所地：____省____市高科园仙霞岭路x号

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方集装箱达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量：

二、产品质量

1、质量标准：符合国际海运过程中要求的各种标准，适用于正常存货。

2、乙方对产品质量的特殊要求：无

3、乙方对产品包装的特殊要求：无

三、产品价款

产品的单价：人民币2元

运费：人民币20元

总价：人民币24000

四、产品交付

甲方产品交付方式为：甲方送货

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后7天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后7天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订____日内向甲方支付货款24000元，甲方在收到货款当日或次日须将集装箱安全及时送达乙方所在地。若因甲方延迟送货，由此给乙方产生不必要的损失，损失由甲方承担。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

八、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后____日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

- 1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。
- 2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。
- 3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。
- 4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。
- 5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件。
- 6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决本合同履行过程中产生争议的，双方可协商

解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

买受人（甲方）：

出卖人（乙方）：

_____年___月___日

买卖合同书样本篇五

乙方：_____

甲、乙双方此着平等互利，共同发展的原则，经双方友好协商，签订图书销售合同，以明确双方的权利、义务及责任。

第一条销售范围

1. 乙方享有甲方全部合法出版物在_____地区内的发行销售权。

第二条甲方权利和义务

1. 甲方保证所供图书是正式出版物，质量达到国家行业要求标准。

2. 甲方收到乙方要货订单后，须在___个工作日内给予答复。对于乙方急需订购图书，甲方应在当天给予答复。

3. 甲方应及时向乙方提供新书的电子书目、宣传资料和其他出版信息。甲方应在新书入库前一周通知乙方，并做好各项发行服务工作。
4. 甲方有义务定期或不定期地对乙方进行业务培训指导，开展业务讲座或其他宣传推广活动，做好营销服务工作。
5. 甲方应以乙方报订数方式发货为主，也可根据市场情况配发新书。
6. 甲方应与乙方每月进行一次业务核对，核实当月实发实收图书的种类、数量是否相符。

第三条乙方权利和义务

1. 乙方应将订单传真、邮寄(或其它方式)给甲方，订单须乙方确认签名同时加盖公章方为有效。如采用形式传递给甲方，乙方应注明凭此传真件有效若电话报数应将订单原件邮寄给甲方。
2. 订货、添货业务由乙方授权专人负责，该负责人有义务提供甲方委托销售图书的市场销售信息。
3. 乙方在向终端用户销售时，可在甲方发货折扣的基础上浮不低于5个百分点；乙方批销折扣不得低于甲方发货折扣，乙方不得窜货和恶性竞争。
4. 乙方应向下级代理商、零售商和最终用户发布甲方各种新书，并在此地区内积极宣传推广。
5. 乙方应保证甲方图书不低于_____月的销售周期，争取最大销售量，扩大市场占有率。
7. 乙方不得盗印或销售盗印的甲方图书，并与甲方联合打击

盗版，以保证双方合法利益。

第四条 结算折扣

第五条 发货及验收

2. 发货依据：甲方根据乙方订货单以及新书出版情况和当地市场状况采取供应与主发。
3. 发运方式：甲方一般为汽运，也可根据乙方要求而定(在订货单上注明)。
4. 乙方收到货物xxx个工作日内需向甲方反馈货物信息，____日内无回告，我方视为收货无误。
5. 图书在运输途中丢失或污损，应由运输部门开具证明，以便甲方追究相关单位责任，同时补发图书或调整帐目。

第六条 退货

1. 乙方在年度内可退回甲方滞销图书，退货率不得超过_____。
2. 若甲方对某种书进行清算，提前xxx月书面通知乙方，乙方应在收到通知____月内将该书余货退回甲方，逾期视为乙方该书已经销售。
3. 退货方式：乙方有权选择退货运输方式，并承担正常的全部退货费用。如甲方指定退货运输方式或调拨图书，费用由甲方全额支付。
4. 退货规定：
 - (1) 乙方退货须向甲方传真退书目录清单，得到甲方确认后方

可退货。

(2) 乙方退货的图书必须完好无损、无污渍，能正常销售。

(3) 甲方收到乙方退货后，对图书进行清点，并在_____个工作日内与乙方确认退货数量，残损图书由乙方负责。

(4) 甲方的图书如出现质量问题或出版内容问题，乙方有权退货，由此产生的费用甲方应全额支付。

第七条帐款结算

1. 甲乙双方业务负责人每月必须核对往来账目_____次。每月____日至____日，按协议规定进行结算。

2. 乙方每月月底前向甲方结算一次叁个月前的货款。

第八条合同终止及其他

1. 此合同履行过程中，乙方若明显不能满足经销条件，不具备经销能力，甲方可撤销其经销资格和销售合同、并终止双方责权。甲方在合同终止前____天内通知乙方，在此期间双方应继续履行此合同。

2. 双方中的任何一方如认为需要变更此合同条款，应提出书面意见，双方可另行商定。

3. 甲乙双方在此合同执行期间发生争议，此着友好协商。协商不成，双方有权向当地仲裁机构提请民事诉讼。

4. 此合同有效期自_____年____月____日至_____年____月____日。

5. 此合同自双方当事人签署日起正式生效。

6. 此合同部分条款无效不影响其他条款的效力，其他条款依然有效。

7. 未尽事宜，双方协商解决，签订补充协议。

8. 此合同一式叁份，乙方各执一份，甲方执两份，具有同等法律效力。