

# 2023年工程施工质量承诺书(精选5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 工程施工质量承诺书篇一

致：\_\_\_\_\_ (招标人名称)：根据你方招标的\_\_\_\_\_工程的. 招标文件、遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿意全部按照招标文件的规定，郑重提交我们的投标文件，并作出以下承诺：

1、我方愿以所报的投标总价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任，实行综合单价风险包干，且我们理解招标文件中关于投标报价的有关规定，并且无意询求此外的任何解释。

2、我方将派出\_\_\_\_\_ (项目经理姓名)作为本次招标工程的项目经理。项目经理将认真履行项目经理管理岗位职责，对工程项目施工全过程及整个现场承担全面管理的责任和义务，并保证常驻现场。

3、在中标后，投入本工程的技术人员和管理人员将常驻现场，并不随意更换所拟派的项目技术人员和管理人员，如确需更换，须报监理公司、发包人审批认可。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工

期\_\_\_\_\_日历\_\_\_\_\_天内完成并移交全部工程，工程质量达到\_\_\_\_\_。严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款。

5、若我方中标，在中标后自愿按招标文件要求提交工程履约保证给招标人。

6、我方同意所提交的投标文件在“招标文件投标须知”中规定的投标有效期\_\_\_\_\_天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、我方提供的资料全部为真实资料，如我方提供的业绩资料不真实或存在虚假，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

8、我方已详细审核全部招标文件及工程量清单，包括修改补充通知、答疑(如有时)及有关附件，我方完全响应并认可上述文件的所有条款。

9、投入本工程的建筑原材料、构配件的质量都是经质量检验合格的产品。

10、我单位将严格按照招标人发出的设计图纸进行施工，不得擅自改变设计图纸进行施工。

11、项目管理部将制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全生产、文明施工的管理规定。所有工程建设施工作业人员都是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。

13、除非另外达成协议生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

14、我们理解招标文件中关于定标的方法，并且无意询求此外的任何解释。

投标人：（盖章）单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）电话： 传真：

日期□XXXX年XX月XX日

## 工程施工质量承诺书篇二

致（招标人名称）：

根据你方招标的xx工程的招标文件、遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿意全部按照招标文件的规定，郑重提交我们的投标文件，并作出以下承诺：

1、我方愿以所报的投标总价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任，实行综合单价风险包干，且我们理解招标文件中关于投标报价的有关规定，并且无意询求此外的任何解释。

2、我方将派出xx□项目经理姓名）作为本次招标工程的项目经理。项目经理将认真履行项目经理管理岗位职责，对工程项目施工全过程及整个现场承担全面管理的责任和义务，并保证常驻现场。

3、在中标后，投入本工程的技术人员和管理人员将常驻现场，并不随意更换所拟派的项目技术人员和管理人员，如确需更换，须报监理公司、发包人审批认可。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期\_\_\_\_\_日历\_\_\_\_\_天内完成并移交全部工程，工程质量达到\_\_\_\_\_。严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款。

5、若我方中标，在中标后自愿按招标文件要求提交工程履约保证给招标人。

6、我方同意所提交的投标文件在“招标文件投标须知”中规定的投标有效期\_\_\_\_\_天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、我方提供的资料全部为真实资料，如我方提供的业绩资料不真实或存在虚假，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

8、我方已详细审核全部招标文件及工程量清单，包括修改补充通知、答疑（如有时）及有关附件，我方完全响应并认可上述文件的所有条款。

9、投入本工程的建筑原材料、构配件的质量都是经质量检验合格的产品。

10、我单位将严格按照招标人发出的设计图纸进行施工，不得擅自改变设计图纸进行施工。

11、项目管理部将制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全生产、文明施工的管理规定。所有工程建设施工作业人员都是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员须有相应的技术资质证书。

13、除非另外达成协议生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

14、我们理解招标文件中关于定标的方法，并且无意询求此外的任何解释。

投标人：（盖章）

单位地址：

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

电话：

传真：

日期□xx年x月x日

### 工程施工质量承诺书篇三

致：（招标人名称）：根据你方招标的工程的招标文件、遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿意全部按照招标文件的规定，郑重提交我们的投标文件，并作出以下承诺：

1、我方愿以所报的投标总价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任，实行综合单价风险包干，且我们理解招标文件中关于投标报价的有关规定，并且无意询求此外的任何解释。

2、我方将派出（项目经理姓名）作为本次招标工程的项目经理。项目经理将认真履行项目经理管理岗位职责，对工程项目施工全过程及整个现场承担全面管理的责任和义务，并保证常驻现场。

3、在中标后，投入本工程的技术人员和管理人员将常驻现场，并不随意更换所拟派的项目技术人员和管理人员，如确需更换，须报监理公司、发包人审批认可。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期日历天内完成并移交全部工程，工程质量达到。严格执行《建设工程质量管理条例》中有关工程保修条款。

5、若我方中标，在中标后自愿按招标文件要求提交工程履约保证给招标人。

6、我方同意所提交的投标文件在“招标文件投标须知”中规定的投标有效期

天内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、我方提供的资料全部为真实资料，如我方提供的业绩资料不真实或存在虚假，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

8、我方已详细审核全部招标文件及工程量清单，包括修改补充通知、答疑（如有时）及有关附件，我方完全响应并认可上述文件的所有条款。

9、投入本工程的建筑原材料、构配件的质量都是经质量检验合格的产品。

10、我单位将严格按照招标人发出的设计图纸进行施工，不得擅自改变设计图纸进行施工。

11、项目管理部将制定施工安全管理机构和安全管理责任制，配备工程建设项目专职安全员，并认真落实各项施工安全生产、文明施工的管理规定。所有工程建设施工作业人员都是经过安全教育和技术操作培训，特殊工种的作业人员

须有相应的技术资质证书。

13、除非另外达成协议生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

14、我们理解招标文件中关于定标的方法，并且无意询求此外的任何解释。

电话：

传真：

单位地址：

投标人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

20xx年xx月xx日

## 工程施工质量承诺书篇四

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收条件具备、验收合格，并在建设工程质量监督站进行备案(江苏建设工程竣工验收备案清单附后)

### 二、保修期限

1、屋面、外墙面、渗水漏水。三年

2、厨房、地下室、厕浴间渗水漏水。一年

3、水泥地面空鼓、裂缝、起砂。一年

4、内墙抹灰起皮、空鼓、瓷砖脱落、外墙粉刷自动脱落。一

年

5、门窗、壁厨开关不良、缝隙过大或过小。一年

6、卫生间、厨房地面积水。一年

7、各种通水管道、截门漏水、通气孔或烟道不通。六个月

8、电气箱、盘和线路设备给排水管道设备工程质量。六个月

9、房屋建筑的地基基础工程和主体结构。在合理使用寿命年限内10、国家对住宅工程另有规定的按国家规定。

### 三、保修处理

我们自收到客户保修要求后，本着“急用户之所急”的态度，对影响使用的项目随报随修，其它项目在三日内与用户商定时间保证按期完成。对紧急问题可组织抢修。

对因气候等因素无法在10日内彻底保修者，先进行保证生活条件的措施性处理，一旦具备条件，立即组织处理，并向客户说明解释清楚。

### 四、保修起始日期

自入住通知单通知入住日期开始计算。

### 五、保修范围内的问题

对因自然灾害，不可抗力造成的质量损害，对购房者拆、改、修和使用不当而造成的质量问题不在保修范围内。

### 六、其它

对超过规定期限或超出保修范围者，在力所能及条件下，可



进行维修服务，按规定收取成本费和较优惠的人工费。

## 七、监督投诉

凡有关工程人员对保修工作推脱、拖拉、敷衍处理，不负责任、为难用户者，客户可向物业公司、直至本公司投诉。

投诉电话：\*\*\*\*\*投诉部门：\*\*\*\*\*

## 八、物业管理

本公司已委托\_\_\_\_\_物业管理有限公司对本商品住宅保修，保修时，请客户直接与该物业管理公司联系。

九、公司为各业主建立维修台帐，如需查询维修记录请到物业公司工程部。

## 工程施工质量承诺书篇五

我叫自愿到(施工队)国威大厦项目从事工种作业,是(施工队)工人.

为配合规范工程管理，维护正常的施工秩序，本人作如下承诺：

本人与（施工队）签订劳务合同，与其发生劳务关系，在其领导下进行各项工作。服从管理按承诺书履行自己的职责。

1. 服从执行总包分包及施工队的各项管理制度。如有违反，愿接受处罚。

1) 执行进退场登记检查制度；2) 工卡牌使用管理制度；

3) 登记注册安全教育制度；4) 合同管理制度；

5) 工伤保险制度; 6) 质量, 安全生产, 文明施工管理制度;

7) 宿舍管理制度及卫生, 用电, 防火, 治安等规章制度; 8) 食堂就餐制度;

9) 按月向总包方项目部提供出勤记录, 以便于总包方监督管理。

2. 施工生活过程中要团结友爱, 不打架, 不闹事, 不做违法乱纪的事。当与工友, 班组发生矛盾时, 即时向领导或组织汇报, 求得和平, 公正解决。

3. 当自己合法权益受到侵害时(如劳资纠纷, 工伤事故纠纷等), 向劳动合同单位(施工队)申述。通过合法途径取得解决, 或越级向总包单位请求协调解决, 决不采取任何过激行为。不打架闹事, 不破坏生产和公司财产。如有无理及非法行为则愿意接受处罚并承担法律责任。

5发生劳务纠纷会自觉向劳务合同关系方(施工队)申诉协商解决。承诺人日期年月日

以上承诺本施工队确认, 施工队名称承诺签订人

日期年月日。

注: 本进场施工承诺书一式三份, 总包方. 分包方. 操作工人各一份。

劳务承诺书

为明确双方的权利和职责, 班长和在国威大厦项目工地进场时, 经双方协商后, 特承诺以下事宜:

1. 进场时提供有效身份证复印件一份, 办理本项目工作卡(不收工本费)。如损坏或丢失, 要急时补办(补办收取工本费5.00/卡), 退场时交回工作卡。

2. 本人自愿到国威大厦项目约定试用期为天，工资元/天。用期满后如继续留用，计时工元/天，承包工为。如试用期间不合格，以试用期约定工资结算并自动离场。

3. 本人在国威大厦项目工作期间承诺：服从并执行总包分包及施工队的各项规章制度，质量进度和文明施工管理，如有违反，自愿接受处罚。

4. 生活过程中要团结友爱，不打架，不闹事，不做违法乱纪的事。当与工友，班组发生矛盾时，即时向领导或组织汇报，求得和平，公正解决。

5. 当自己合法权益受到侵害时（如劳资纠纷，工伤事故纠纷等），向劳动合同单位(施工队)申述。通过合法途径取得解决，或越级向总包单位请求协调解决，决不采取任何过激行为。不打架闹事，不破坏生产和公司财产。如有无理及非法行为则愿意接受处罚并承担法律责任。

6. 发生劳务纠纷会自觉向劳务合同关系方(施工队)申诉协商解决。

承诺人（签字）日期年月日

以上承诺施工队确认，施工队名称承诺签订人

日期年月日。

注：本进场施工承诺书一式三份，总包方. 分包方. 操作工人各一份。