

最新兄弟俩分家协议 兄弟分家协议(优秀7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

兄弟俩分家协议篇一

_____ (姓名)，女，_____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、_____、_____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式_____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：_____

协议人：_____

_____年_____月_____日

兄弟俩分家协议篇二

甲方：_____哥哥(姓名)_____
男，_____岁，_____年_____
月_____日出生，身份证号码：_____
_____。

乙方：_____弟弟(姓名)_____
男，_____岁，_____年_____
月_____日出生，身份证号码：_____
_____。我们的父母分别于_____
年_____月、_____年_____月病逝。

有祖业房产宅基地一处，坐落
在_____号，面积
为_____平方米。证号
为：_____号。此处房产在_____
年_____月_____日，父亲_____
(身份证号码：_____)、母亲_____
(身份证号码：_____)现场主持，见证人叔
叔_____执笔进行分割，甲方(哥
哥_____)、乙方(弟弟_____)
二人在现场，经过平等协商后签字并已在家庭内生效。分家后，乙
方_____于_____年、_____年对分割的旧房子分别
进行翻建。现在，我们居住的地段有开发的可能，特别是甲
乙双方兄弟二人年岁已高。为了避免以后给下一代造成麻烦，
经过充分协商签订以下协议：

1. 继续执行_____年_____月_____日父母主持、叔
叔_____见证、甲方、乙方平等协商后签订的分家协议。
宅基地面积一分为二，甲方、乙方分别拥有自己名下的部分。

2. 甲乙双方在各自拥有的宅基地上，自己负责经营建造、翻修的房产产权归自己所有。

3. 如果以后政府征用或开发商开发，接受补偿时均按自己名下的宅基地以及房屋产权优劣各自接受补偿，互不牵扯。

4. 根据上述三条款，以后政府征用或开发商开发时，如果提供回迁楼，各自按自己的产权享受回迁住房或接受补偿。

5. 双方并约定其兄_____的儿子_____、_____为财产继承人，_____代理办理相关手续；_____的儿子_____为财产继承人，并代理办理相关手续。

以上条款经公正处公正、双方签字后生效。

甲方：_____

(委托授权人)：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

(委托授权人)：_____

_____年_____月_____日

兄弟俩分家协议篇三

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，_____年_____月_____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名), 女, ____年____月____日出生, 身份证号码: _____, 家庭住址: _____.

_____与_____是原配夫妻, 共生有____个子女, 分别是____、____、____, 别无其他子女。_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋, 房产证号为_____. 现结合家庭实际情况, 经家庭成员协商一致, 就上述房产归属事宜自愿达成协议如下:

一、上述位于_____的. 房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、____、____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后, _____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式____份, 当事人各执一份, 公证处留存一份。

协议人:

____年____月____日

(备注:

1. 本协议书仅为参考格式, 申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。

2. 申请人在使用本参考格式时, 应根据实际情况填写。

3. 文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来,

除签名外不得手填。)

兄弟俩分家协议篇四

____、____兄弟二人均已经成年，准备分家另过独立生活，现村里给新批房基地____间和老宅北屋正房____间的财产分配，为划清产权，避免争议，团结和睦，经母亲及家中叔叔____、____见证特立此分家协议书，协议书条款如下：

三、____分房得____间房屋，____分得____间房屋，因弟兄2人分的房地产皮价值不同，____分的房屋比____多出____间，考虑到毕竟是一家人，没有绝对的公平，____自愿给____元作为补偿，新批的房基地村里要____元宅基地费____自己承担与____无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款____弟兄2人各付一半的罚金。

五、因____多出一间房屋____自愿承担母亲____住房事宜。

六、其它财产归母亲____所有，将来归属由____分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共____页一式____份，母亲与两兄弟夫妻各执____份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经

见证报公证处另备案一份。

立协议人：_____立协议人：_____

_____年_____月_____日

兄弟俩分家协议篇五

二儿子：_____ (乙方)

兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，妹妹_____见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下：

一、房产分割：原有宅基地一处，建房两间三层半。兄弟二人各一层，另外两层归父母所有，用于父母的养老。

二、三楼归余达所有；二楼归余朋所有。

三、父母所有的两层房百年后由父母支配。

四、父母的赡养协议：

1、口粮由甲、乙共同承担。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟2人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

五、本协议共1页一式三份，父和母、甲、乙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄

弟二人协商解决。

立协议人： _____

父亲： _____

母亲： _____

大儿子： _____

二儿子： _____

女儿： _____

见证人： _____

_____年_____月_____日

兄弟俩分家协议篇六

本人柏__，出生一九三五年，现年六十五岁，其妻王__，生于一九三九年，现年六十一岁，家住盐城市__镇永明四组，皆已花甲有余，毕生有两个儿子，大儿：柏__，大儿媳：吴__；二儿：柏__，二儿媳：高__，皆已生子，成家立业，实属幸事，常言道，有千年之父子，无千年之弟兄，各房点灯各房亮，如今我俩老意欲将全部家产按兄弟俩平分赠予你们，每人各得壹份，望你们分得家产后各自努力，勤俭治家，振兴家门。

房产：堂屋叁间，厨房叁间，现将此房产及全部家具用品分成两份。

大儿：柏__，常屋东壹间半，厨房北壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，园桌面壹张，张柜壹只，

家神柜壹只，大桌子壹张，小桌子壹张。

二儿：柏__，堂屋西壹间半，厨房南壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，加元桌面壹张，三门橱壹只，碗柜壹只，回脚床壹张，书桌壹张，四抽屉壹张。

厨房暂由父母居住，等二老百年后由兄弟二人平分。

关于父母的赡养，每户每年支付赡养费伍佰元。必须在每年年初支付，不得拖延。

父母二人年龄已高，身体一年不如一年，所需看病，医疗费除父亲单位报销外，其余部分由兄弟二人共同承担，若父母失去生活自理能力，服侍及照料之义务由兄弟二人轮流共同承担，费用共担。

两位老人百年后由二兄弟处理后事，丧葬费由兄弟二人共同承担。

此协议一式三份，由父母、大儿子大儿媳、二儿子二儿媳各执一份。

父母亲签字：

大儿子：二儿子：大儿媳：二儿媳：

见证人：

年月日

兄弟俩分家协议篇七

赵某1、赵某2弟兄二人均已经成年，准备分家另过独立生活，现村里给新批房基地3间和老宅北屋正房6间的财产分配，为划清产权，避免争议，团结和睦，经母亲及家中叔叔赵兴明、

赵兴堂、赵兴友、见证特立此分家协议书，协议书条款如下：

二、老宅的北屋西边4间主房及4间主房正前方小院和院中树木分配给赵某2所有；

三、赵某1分房得5间房屋，赵某2分得4间房屋，因弟兄2人分的房地产皮价值不同，赵某1分的房屋比赵某2多出一间，考虑到毕竟是一家人，没有绝对的公平，赵某1自愿给(赵某2)5000元作为补偿，新批的房基地村里要6000元宅基地费赵某1自己承担与赵某2无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款赵某1赵某2弟兄2人各付一半的罚金。

五、因赵某1多出一间房屋赵某1自愿承担母亲李存荣住房事宜。

六、其它财产归母亲李存荣所有，将来归属由母亲分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共2页一式五份，母亲与两兄弟夫妻各执一份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

立协议人：

立协议人：

母亲：

见证人：

见证人：

见证人：

年月日