

2023年施工简易合同免费 简易道路工程 施工合同(精选7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

施工简易合同免费篇一

乙方：工程队

为确保宰能村扣香公路按时、按质、按量完成，经甲乙双方共同协商，达成如下协议：

一、公路建设路线及工期要求：

- 1、公路建设路线为宰勇大寨至扣香自然寨。
- 2、工期要求是xx年3月10日至xx年12月30日。

二、公路建设的内容：

公路路基开挖工程。

三、公路建设技术要求：

- 1、土石方开挖有效路基直线段为4.5米，弯道地段为6.1米；每公里设置4个错车道，错车道有效宽度为6.1米。
- 2、线型要求满足行车顺适，特殊地段最大纵坡不得大于10%，纵坡长度不得大于80米，弯道最小半径不得小于15米。

3、土质边坡按1：0.5—1：0.75，坚石边坡按1：0.2，软石边坡按1：0.3的标准进行开挖。

四、工程验收及付款方式：

1、乙方全部完成公路路基开挖工程后，由乡政府组织相关部门进行验收。

2、工程承包经费为每公里2.75万元，乙方进场并完成500米的路基开挖后，甲方再按工程进度工程款的30%预付给乙方作工程建设费用；整个工程按时按量完工，经乡人民政府组织相关部门验收合格后，一次性付清工程款。

五、施工安全责任：

乙方在施工期间必须妥善处理好施工安全措施，按照安全操作规程施工，达到安全生产的目的。乙方无论任何时候发生安全事故，造成的一切后果由乙方自负，甲方概不负责。

六、双方的权利、责任和义务：

1、公路建设必须按照本合同规定的技术要求一次开挖到位，未完成整条线路的工程或不按合同工期完工的，甲方拒绝支付费用，所发生的一切费用由乙方自行承担。

2、甲方必须搞好公路经过的山林田土、房屋、坟墓等的协调和搬迁工作，如因未搞好协调和搬迁造成乙方工程误工的，从第3天算起，每天按1000元计支付乙方的误工费。

3、在施工过程中，乙方的机械燃油由乙方自行负责运输。

4、甲方必须派员协助乙方进行施工。

5、本合同一式三份，甲乙双方各执一份、乡人民政府一份，自双方签字之日生效

施工简易合同免费篇二

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法、中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数天。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款：

金额（大写）：元（人民币）

六、发包人向承包人承诺按协议约定的期限和方式支付协议价款及其他应当支付款项。

七、协议生效

协议订立时间：年月日

协议订立地点：

本协议双方约定生效，本协议生效后承包方和发包人各持一份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

年月日年月日

施工简易合同免费篇三

施工单位：

公司 工程名称：

一、模板安装：

1. 进入施工现场的操作人员必须戴好安全帽，扣好帽带。操作人员严禁穿硬底鞋及有跟鞋作业。
3. 支模应按规定的作业程序进行，模板未固定前不得进行下一道工序。严禁在连接件和支撑件上攀登上下。
4. 二人抬运模板时要互相配合，协同工作。传递模板、工具应用索具系牢，采用垂直升降机械运输，不得乱抛，组合钢模板装拆时，上下有人接应。钢模板及配件应随装拆随运送，严禁从高处掷下。高空拆模时，应有专人指挥。地面应标出警戒区，暂停人员过往。

二、模板拆除：

1. 进入施工现场的操作人员必须戴好安全帽，扣好帽带。
2. 侧模，在混凝土强度能保证其表面及棱角不因拆除模板而受损坏后，方可拆除。
3. 底模，应在同一部位同条件养护的混凝土试块强度达到要求时方可拆除。
4. 拆除高度在5m以上的模板时，应搭脚手架，并设防护栏杆，防止上下在同一垂直面操作。
5. 拆模时、临时脚手架必须牢固，不得用拆下的模板作脚手板。

违章操作后果自负

甲方签字：

乙方签字：

施工简易合同免费篇四

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方承包“××家园”二期园区破损路面修复工程施工的有关事项，经协商一致签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、见附件）

3、承包范围：

4、承包方式：包工、包料、包工期、包质量。

二、合同工期

本工程合同工期自年月日止，共计天。除甲方书面确认可以顺延工期的情况外，其它任何情况均不予顺延工期。前述工期中已包括法定节假日、现场勘查与其他施工方交叉施工、配合施工的等待时间、包括政府的各种规定及临时规定、通告对工期的影响等在内，该等因素不作为延长工期的因素。

本条款所规定的合同工期，是指合同内的工程通过竣工正式验收合格并交付甲方的时间。

非约定原因造成工程不能按合同工期履行或竣工的，乙方承担违约责任。

四、质量标准

按国家及相关部门市政工程通用质量标准执行，达到合格标准。

六、材料、设备

1、本工程乙方包工包料，全部材料乙方采购、供应，并且应按甲方选定标准采购。所有材料设备，乙方应当在材料设备运进现场前向甲方提供采购的材料应有出厂合格证、技术检验报告等品质合格证明、生产厂家的质保承诺等技术资料，并应当按国家、地方规定或甲方的要求进行必要的试验、测试、复检。在使用材料设备前向甲方提供相应的试验、检测、复检报告。否则相应的材料设备不得使用，甲方发现使用的，有权要求乙方更换，无论该材料设备是否质量合格，因此所发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

前述甲方的核实、接受相关文件、报告，并不免除乙方对于材料设备质量的保证责任，材料设备的缺陷责任仍由乙方承担。

2、本工程施工用材料设备由乙方负责运至施工场地卸车并负责保管保护，费用由乙方承担。

七、合同价款

1、合同价款：本价款包括材料费、人工费、勘察费、运输费、保险费、利润、税金等乙方完成本合同约定工程经甲方及有关主管部门验收合格，且正式交付甲方之前的全部费用。除本合同另有约定之外，甲方无需另行向乙方支付任何其他款项。

2、保修金：本合同工程结算值的5%为保修金。保修期为1年，自本工程竣工验收合格且正式交付甲方之日起开始计算，质

保期满，如本工程未出现质量问题，甲方于质保期满后30日内一次性无息返还质保金。保修期内甲方在任何时间发现本合同工程有缺陷或出现质量问题，甲方有权要求乙方立即予以修复，乙方必须在甲方通知之日起1-2天内派人员到现场免费修复完毕，并达到甲方满意。否则甲方可自行组织修复或另行委托第三方进行修复，由此产生的一切费用及因此给甲方造成的损失均由乙方承担。

3、预付款：本工程不设预付款。

八、计量支付及结算

1、本工程全部施工完毕，经监理工程师及甲方相关人员验收合格且交付甲方后，由乙方向甲方报送结算报告，双方进行结算，工程结算值经监理工程师及甲方审核无误(最终以甲方审核结果为准)后十五日内，甲方付至工程结算值的95%。

2、甲方预留本工程质量保修金为结算值的5%。

3、甲方向乙方支付工程款时，由甲方代扣应由乙方承担的税金。

4、甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方提供正规等额合法发票，否则甲方有权拒绝支付，且并不因此向乙方承担任何责任。

九、现场管理

1、乙方应当保证其具备所承包工程的相应资质。

2、施工现场的安全保护、防火防盗、消防等工作均由乙方负责。乙方须采取措施使工程免受损坏或受恶劣天气的影响。乙方应当配齐足够的消防器材和采取有效的防范措施，避免工地发生火灾。施工过程中如果发生火灾、水淹、施工人员

的人身安全事故均由乙方承担责任，包括事故处理、赔偿甲方或业主的损失、承担逾期竣工的违约责任等。

3、开工前，乙方须依据有关规定和要求报批所有应由施工单位办理的手续、交纳相关费用。办理排渣、排水、环境卫生污染、粉尘噪音污染等手续及交纳费用或罚款均由乙方负责。

乙方自费接驳、安装，所需费用由乙方承担，施工用水、电费由乙方承担。

5、乙方施工期间应服从甲方管理，做好与其他施工单位配合工作，并做到安全文明施工，出现任何安全责任事故，责任自负。

6、乙方施工过程中，应满足国家及上海市有关施工噪音、烟尘等规定，不得妨碍业主的正常生活。

7、乙方必须保持施工现场的清洁、妥善存放和处路乙方设备，并每天清除一次残留物、垃圾等。

8、乙方在撤场前，应当清理好工地、清除并运走所有乙方设备、剩余材料、残物、垃圾，达到能够交付工程直至甲方满意为止，使现场和工程处于清洁和安全的状况。否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由乙方承担，甲方可以从应付给乙方的工程款中扣除。

十、交工验收

1、乙方应严格按施工图及有关施工技术规范组织施工，工程完工后及时申报验收，向甲方提交工程竣工报告及完整竣工资料，然后，甲方组织进行验收。

2、乙方未按规定执行的，甲方有权拒绝验收，因此而造成逾期竣工的，乙方应当承担逾期竣工的责任。甲方如同意验收，

并不免除乙方提交相关报告、文件、资料的义务。

3、工程经甲方及有关部门竣工验收合格符合本合同要求之日，乙方清理好场地移交甲方。

4、下列情况均不视为甲方提前使用，乙方仍应当对工程质量承担责任，除非乙方能够证明是甲方或实际使用人造成的质量问题：

(1) 甲方在竣工验收合格前临时使用已完工程的；

(2) 经甲方许可的其他施工单位为施工所必须使用已完工程的；

(3) 无论何方原因造成的延期，在本合同确定的竣工日之后，如工程尚未达到国家规定及合同约定要求时，甲方为履行与他人的买卖合同或租赁合同，减少损失而将工程或其部分交付买方或承租方使用的。

十一、违约责任

1、甲方逾期付款的，每逾期一日，按逾期金额同期银行贷款基准利率承担违约金。

2、乙方不能按合同约定时间开竣工或未及时履行任何一项义务的，每逾期一日，应当承担合同总价款千分之五的违约赔偿金。任何一项逾期达十日，甲方有权解除本合同，乙方应按本合同总金额的20%向甲方支付违约赔偿金，对因此给甲方造成的损失（包括但不限于甲方应付给第三方的违约金、赔偿金等）均由乙方承担。

3、工程质量达不到质量标准要求，乙方应承担违约责任。乙方应根据甲方或监理方的指令或要求进行返工、修复，直至符合约定标准，并承担返修费用及逾期违约责任。如经返修两次仍不能达到质量标准，甲方有权解除本合同，乙方应向

甲方支付工程总造价20%的违约赔偿金，对因此给甲方造成的损失，乙方应承担赔偿责任。

元，对因此给甲方造成的损失，乙方应承担赔偿责任。

十二、保险

由乙方负责施工现场的施工安全、施工人员安全，乙方需自行投保施工现场人员人身财产意外伤亡的保险、工程的一切保险及第三者责任险，并承担其责任。

施工简易合同免费篇五

发包人(以下简称甲方):

承包人(以下简称乙方):

依照中华x共和国合同法及其他相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平、诚信的原则，甲方将苏北路二标段(茂名路东文化路西)，人行道、侧石、平石等工程分项发包给乙方，为了保证工程质量和进度，明确乙双方的权利和义务，经乙双方协商一致，特立本施工承包合同，供双方共同遵守，具体条款约定如下:

一、项目概况及承包范围

1、工程名称:

2、工程地址:

3、承包范围:完成本工程人行道路原路面拆除及垃圾外运、混凝土的浇筑、步砖铺设、侧石、平石铺设、前期原沥青老路面的切割等工作。

二、承包方式

1、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包验收、包与其他x配合。

2、包所有人工作用具工具机械等。

三、工程款支付方式

工程款支付：

x方按四次付清，第一次路面切割、拆除及垃圾外运完成支付元。第二次混凝土的浇筑完成支付元。第三次侧石平石铺设完成支付元。第四次步道砖完成支付元。工程竣工验收合格后□x方于一周内同乙方办理完工程结算，并足额支付乙方的所有工程款。

四、违约金

双方特别约定在违约情况发生付违约方除需按上述规定向守约方承担，违约责任外还需额外向守约方负担壹万元/次的违约金。

五、合同生效

1、合同履行过程中若发生纠纷，双方应积极主动协商解决或申请有关部门调解，调解不成，向工程所在地x法院起诉。

2、本合同一式两份□x乙双方各执一份。

3、本合同由x乙双方负责人签字、盖章后生效，竣工结算工程款支付完毕后终止。

x方(公章)：

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

年月日

年月日

施工简易合同免费篇六

建设(发包)单位:(简称甲方)

施工(承包)单位:(简称乙方)

甲方为单位,根据《中华人民共和国合同法》之规定,遵循经双方在平等、自愿、互利和诚实信用原则,甲方将世博工程项目的土方工程任务委托乙方承包,甲乙双方就有关事宜协商一致,订立本合同,并严格遵守。

一、概况

工程名称:

工程地点:

二、范围:0.00以下土方工程。(含机械挖土、转运土、掏桩缝)

三、工期

南角年日。合同工期总日历天数工过程中,除遇下列情形外,工期不予顺延:

1、可抗力。

2、甲方变更计划、施工图纸而影响施工的。

四、工程价格与工程款支付□13400m³□综合单价按/立方米计算(以上价格包含乙方施工整个土方工程发生的协调、弃土、税收等所有费用，为一次性包干价，在施工期内不作任何调整)。挖运结束，经甲方验收合格后现金结账付款。

1、土方工程结束，经甲方验收合格后，乙方应提供税务机关认可的税务发票进行结算，否则，甲方有权拒绝付款。

五、工程量□3400m³□

六、质量要求

1、在土方的开挖土(含挖土、转运土等)中，乙方的所有施工工序必须按项目部的施工质量要求施工。

2、所有施工工序必须经甲方项目部、监理、建设单位以及有关人员的检查合格，并进行下道施工程序，甲方才能签字认可。

3、对在施工中因乙方原因造成返工的，乙方无条件尽快按甲方的工要求处理，对造成甲方损失的，甲方有权依照有关法律、法规对乙方的`要求赔偿的权利。

4、乙方必须在20_年10月27日退完土，否则每天罚款伍仟元整。

七、甲方责任

1、甲方按合同约定支付工程款。

八、乙方责任

- 1、服从甲方的监督、指挥和管理。
- 2、按图纸及甲方的指导进行施工，保质、保量，按期完成。
- 3、安全、文明施工，确保施工安全，合同生效前，乙方应向甲方交纳安全风险保证金元，乙方在施工过程中如发生不安全事故，致使甲、乙双方工作人员及第三人伤、亡或财产损失，乙方应自行全额承担。工程完成后，如乙方未发生不安全事故，甲方如数退还乙方交纳的安全风险保证金元。

九、其它条款：

- 1、违约金：由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金元。
- 2、乙方承担施工中工伤事故的全部责任。
- 3、未尽事宜，甲乙双方协商一致可以订立补充条款、协议，补充条款、协议同本合同具有同等法律效力。
- 4、争议解决，如双方发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成可向潢川县人民法院提起诉讼。
- 5、本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后即生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

施工简易合同免费篇七

发包方(全称): __ (以下简称甲方)

承包方(全称): (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况:

工程名称: __

工程地点: __

工程内容: 社区 建筑面积约为 m²(竣工后按实际收方计算)。

二、工程承包范围:

承包范围:

1、设计方案中全部建筑工程;

2、卫生间、外阳台现浇,第一层层高为2□5m□为预制板,二、三、四层层高为3米,全现浇楼面,屋面盖红机瓦。

3、外墙为外墙涂料,面墙柱子为文化石墙砖。

4、房内墙一粉一搓。

三、合同工期:

开工日期：

竣工日期：

四、质量标准：

工程质量标准：严格按图设计施工，乙方不得以任何形式和方法偷工减料。如需修改建筑方案则由甲乙双方协商后申请设计部门下达修改通知书。

五、合同造价：

工程总造价：竣工后以验收测算面积计算房屋总造价。

工程单价： 元/m²□不含契税。

六、付款方式：

1. 建筑面积分4次付款，即第一次储藏室盖板按建筑实际面积平方付50%(元/m²)□一楼、二楼、三楼加屋面以此类推。

2. 内粉按建筑面积形象进度付20%。

3. 外粉按建筑面积形象进度付10%。

4. 余款验收后付清。

七、承包形式：

承包形式：包工不包料。

八、甲方工作：

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

1、将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地，做到水通、电通，路通，场地平整(即三通一平)。

2、双方约定甲方应做的其它工作：甲方在乙方未进行房屋验收前，不得有房主进入干扰施工，除房屋布线外。房主及聘请人员进入时，出现安全问题由房主承担一切责任，乙方概不负责。

九、施工与设计变更：

1、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，甲、乙双方不得擅自更改。

2、施工中如发现设计有错误和严重不合理的地方，乙方及时以书面形式通知甲方，由甲方及时会同设计部门等有关单位，研究确定修改意见或更改设计文件，乙方按修改或变更的设计文件进行施工，超出原设计图纸范围，属增加工作，增加工程需经甲、乙双方签证认可后，按原预算标准结算给乙方。

3、甲方如需变更设计，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，乙方才可以实施。

4、甲方代表同志，负责施工现场的验收签证工作，其签证作为工程结算依据。

十、工程验收与结算：

1、竣工工程验收以国家颁发的和有关部门制定的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2、工程施工中结构工程、地下工程必须具有隐蔽验收签证，工程竣工质量经当地质量监督部门检验合格后，甲方须及时办理签证手续。

3、在规定保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修。其保修条件、范围和期限按《建设工程质量管理条例》执行。

十一、纠纷解决办法：

任何一方违反合同规定，双方协商不成，按以下方式解决：

1、向合同仲裁机关申请仲裁；

2、向人民法院起诉。

十二、其它：

乙方遵循安全生产的原则，制定安全施工措施，杜绝安全事故的发生，承担施工过程中所有的安全责任，包括施工期间材料运入途中的所有安全责任，安全事故都由乙方承担。

十三、附则：

1、本合同一式四份。甲、乙双方各执一份。

2、本合同未尽事宜经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同，与本合同具有同等法律效力。

十四、合同生效：

本合同经双方代表签字，加盖双方公章后生效。工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日