

2023年上海租房标准版合同 格式标准的租房合同(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

上海租房标准版合同篇一

承租方：_____ 以下简称乙方

根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在_____，建筑面积_____平方米，一般装修，厨卫瓷砖，白色墙壁。出租给乙方作起居生活使用。

第二条租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年__月__日起将出租房屋交付乙方使用，出租双方有其他原因停止出租的，请提前告知对方，以便减少双方损失。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋，没收租房押金：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3. 拖欠租金或管理费, 水电费, 有线电视, 煤气费, 垃圾处理费等____个月或空置____月的。

合同期满后, 如甲方仍继续出租房屋的, 乙方拥有优先承租权。

第三条租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金____元, 交纳方式为上缴租, 三个月支付一次, 计(3个月)乙方需向甲方支付人民币____元(大写: _____元整)。由乙方在每季度开始前交纳给甲方, 先付后用。以后每个____月付款一次, 应在付款期末前____天支付。

第六条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳取暖费、水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。电底数是: 电__度。

第七条甲方收乙方押金____元, 乙方退房时, 结清水、电、气费, 交还钥匙后, 由甲方退还乙方押金____元。

租赁合同因期满而终止时, 如乙方确实无法找到房屋, 可与甲方协商酌情延长租赁期限。

• 合同书怎么写 • 解除劳动合同书 • 终止合同书样本 • 装饰装修工程合同书

甲方(签字盖章): 乙方(签字盖章):

身份证号码: 身份证号码:

联系电话: 联系电话:

住址: 住址:

年月日