

2023年车库工作总结(优质5篇)

总结，是对前一阶段工作的经验、教训的分析研究，借此上升到理论的高度，并从中提炼出有规律性的东西，从而提高认识，以正确的认识来把握客观事物，更好地指导今后的实际工作。那么，我们该怎么写总结呢？这里给大家分享一些最新的总结书范文，方便大家学习。

车库工作总结篇一

乙方(承租方)： _____

身份证号码： _____

身份证号码： _____

联系电话： _____

联系电话： _____

根据国家相关法律及政策规定，本着自愿、平等原则，经甲

一、甲方将自有的_____市_____区_____小区e3栋_____以后，乙方应按期提前一周交纳下次租金。水费、电费、网络费、有线电视、物业卫生费等由乙方承担，甲方概不负责。如有违反，甲方有权终止合同。电表底数为_____度，水表底数为_____吨。

二、乙方保证该车库用于居住，房内现有设施和设备乙方必须爱护使用，如有损坏，由乙方负责修好。乙方不能利用车库进行非法活动，损害公共利益，如因乙方使用不当的原因造成房屋结构损坏、电器短路、下水道堵塞等均由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

三、乙方不得改变房屋结构和房屋设施，租赁期间乙方应搞好防火防盗、防触电等安全工作、以及环境卫生、邻里团结等其他工作。如发生，由乙方负责，甲方概不负责。甲方房屋装修及设施如遭到人为损坏，应由乙方出资修好。

四、乙方如遇特殊情况在合同期末时需要退房，应提前半个月通知甲方。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

车库工作总结篇二

甲方：

乙方：

一、租赁地址：

1.1甲方将其所有的，位于上海中地下车库租给乙方使用。

二、车库区域范围：

2.1该地下车库区域范围以甲方产权证为准。

三、租赁期限：

3.1租赁期为_____年，自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。

四、租金：

4.1双方议定租金为每月元(年租金为元)。

4.2租金按个月为一期支付，第一期租金于_____年____
月____日支付，以后每期租金支付时间为每季度首月____日。

4.3如乙方逾期超过一个月，则按租金的1%日向甲方支付滞纳金。如乙方逾期超过三个月，除补交租金及滞纳金外，在未经甲方谅解的情况下，视为乙方擅自终止合同，并按合同条款追究乙方违约责任。

五、保证金：

5.1乙方同意支付给甲方保证金人民币元，甲方在收到保证金时应予书面签收。

5.2甲方应于租赁关系消除且乙方将地下车库向甲方移交并付清所有乙方应付费用后，三天内将保证金全额无息退还乙方。

六、其他费用：

6.1租赁期内的水、电费用由乙方承担，并接单如期交纳。

6.2租赁期内日常设备、设施的养护工作，照明灯管等易耗品的更换和费用由乙方承担。

七、甲方义务：

7.1甲方须在合同约定日将地下车库及附属设施交付乙方使用。

7.2甲方提供的地下车库，因房屋结构、设施等部位的建造质量原因而造成损坏时，甲方有修缮责任，并承担相关费用。

八、乙方义务：

8.1应在车库使用前检查甲方所交付房屋结构的完好以及所配备的设备、设施的完好，如发现问题及时向甲方提出，由甲方负责修复。

8.2租赁期内应按日常设备、设施养护要求对设备、设施定期保养。

8.3按合同规定按时交纳租金，保证金及其他应付款。

九、合同终止及解除：

9.1合同期满后，如需续租，双方应提前一个月协商签订续租合同。

9.2租赁期满后，乙方应在_____年___月___日将承租的房屋及设施交还甲方。

10.1条款追究其违约责任。

十、违约处理：

10.1甲、乙双方任何一方如未按本合同的条款履行，导致终止本合同，并且过错方在未征得对方谅解的情况下，则视为违约，双方同意违约金为元(大写：肆仟元整)，由违约方向守约方支付。

10.2在执行本合同或与本合同有关的事项中双方发生争议，应首先进行友好协商，协商不成，可向有管辖权的人民提出

诉讼。

十一、其他：

11.1 租赁期间若发生不可抗力的意外事件或本合同未尽事宜，可参照法律法规的有关条文，由双方协商解决。

11.2 本合同一式肆份，甲、乙双方各持贰份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

盖章： 盖章：

____日期： ____日期：

车库工作总结篇三

乙方： _____

本合同规范甲乙双方在商河县广电局广电新村车库(一号楼南，从西向东数第三个)租赁事宜的双方权利、责任等相关事宜。遇本合同无明确说明事项?则一切解释权及其他权利归车库实际所有者所有。

1、甲方(出租方)在车库出租过程当中，如发生产权、所有权、使用权纠纷，甲方负责予以处理。遇乙方存在违约行为，甲方有权中止合同，并收回车库使用权。

2、乙方(承租方)只享有车库使用权。不允许将车库出租、出兑、抵押他人。乙方承担除车库电费。乙方应保证车库全部组成部分的完整、良好、保持原样。乙方在租赁期间对车库

造成任何损害，需负责修缮及承担相关费用。

3、车库租赁期间为20_____年9月10日--20_____年9月10日止。

4、乙方付给甲方租金全额为人民币20_____元，一次性付清。

5、乙方对车库的使用权利仅包括存放车辆及其他生活物件。乙方不得利用车库进行违规、违法或涉及车库违规、违法行为，不得存放易燃易爆等违禁物品，否则后果自行承担。

6、在车库租赁期间，由于乙方原因造成的损失，均有乙方承担，对甲方造成的损失均需赔偿。由于自然因素造成的甲乙双方的'损失，由各自承担。其他造成车库损失、损坏的情况由乙方负责。

7、乙方应于租赁到期后3日内完成车库清理及归还车库。

8、甲乙双方在公开、平等、自愿的情况下签订本合同?合同一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字后生效，双方签字、填写完成后修改无效，合同自签订之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

车库工作总结篇四

卖方：_____ (以下简称甲方)

买方：_____ (以下简称乙方)

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一，甲方自愿将_____小区____幢_____号车库卖给乙方所有；甲方出卖车库的同时转让该车库的《房屋所有权证》，证号为_____。

二，甲、乙双方商定成交价格为人民币_____元，（大写）_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾元整。

三，付款方式：

五，双方愿按国家规定交纳税、费及办理有关手续。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。甲方的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

六，本合同书一式两份，甲，乙双方各一份。

七，本合同经双方签章后生效，对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

八，双方约定的其它事项：

甲方(签名或盖章) _____

甲方代理人(签名或盖章) _____

乙方(签名或盖章) _____

乙方代理人(签名或盖章) _____

签订日期：_____年____月____日

车库工作总结篇五

卖方：_____（以下简称甲方）

买方：_____（以下简称乙方）

根据国家有关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就买卖车库达成如下协议：

一、甲方自愿将_____小区____幢____号车库卖给乙方所有；甲方出卖车库的同时将车库的有关收据等手续交付给乙方，甲、乙双方商定成交价格为人民币壹拾万元整。

二、付款方式：

三、甲方须保证上述车库没有产权纠纷和债权债务纠纷。因甲方的原因，造成该车库不能办理产权更名或发生债权债务纠纷的，由甲方承担全部责任。并向乙方赔偿损失，支付相当于购款20%的违约金。

四、上述车库的相关权利义务自交付后均归乙方享有，乙方对上述车库享有占有、使用、收益及处分之权利。

五、甲方须保证上述车库能够办理产权登记。并协助乙方办理车库更名手续，若上述车库无法办理产权登记，乙方有权单方解除合同，甲方须返还购款，并支付相当于购款20%的违约金。

六、本合同书一式两份，甲、乙双方各一份。

七、本合同经双方签章后生效，对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

八、双方约定的其它事项：

甲方（签名或盖章）_____

乙方（签名或盖章）_____

签订日期：_____年___月___日