

2023年超市转让协议有效(优质5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

超市转让协议有效篇一

受让人_____ (以下简称甲方)

让与人_____ (以下简称乙方)

鉴于：

乙方持有设计、制造、安装以及销售的技术秘密，并有权向甲方许可上述技术秘密；甲方愿意利用上述技术秘密设计、制造、安装并销售协议产品，但不单售零部件。双方通过充分协商达成如下协议：

第一条 定义

除非本协议中下文另有明确规定的含义，用于本协议的下列术语定义的：

a□技术秘密：指设计、制造、安装及销售协议产品所需的一切技术知识和经验，以及一切与之相关的秘密技术资料 and 实际技巧，包括已申请专利部分和未申请专利部分的一切所需资料。

b□协议产品：指甲方根据乙方的技术秘密设计、制造的产品。详见本协议附件一。

c□考核产品：指甲方根据乙方许可的技术所设计、制造，并

按本协议附件五的规定进行考核验收的各型号的第一批中的任一协议产品。

d□技术资料：指附件二中所列乙方用于设计、制造、安装、维修和销售协议产品技术资料、图纸、技术数据以及乙方现有的一切有关的其他资料。详见本协议附件二。

e□补充技术：指本协议有效期内由乙方进一步开发的与设计、制造、安装及维修协议产品有关的技术。

f□改进技术：指在本协议有效期内由甲方开发的，对本协议产品的设计、制造、安装和维修技术作出的改进。

g□净销售额：指从协议产品的总销售价中扣除运输费、包装费、保管费和保险费后所剩的金额数。

第二条 协议的种类、内容和范围

本协议为普通许可。甲方无权将该技术秘密透露或许可给任何第三方。

方同意甲方享有在_____厂设计、制造协议产品的权利及在除港、澳、台之外的中国境内使用、维修和销售协议产品的权利。销售权不包括单售零部件。

甲方承担义务不向国外及港、澳、台出售协议产品及零部件，如有违约，则应承担由此而产生的一切法律和经济责任。

乙方有责任向甲方提供所有有关的技术秘密资料，其具体内容和交付时间详见本协议附件二。

乙方有责任对甲方的技术人员进行培训和技术指导，使甲方技术人员尽快掌握上述技术，具体要求详见本协议附件三。

乙方将派遣技术人员赴甲方工厂进行技术服务，具体要求详见本协议附件四。

乙方授予甲方使用乙方商标的权利，协议产品的商标如下：

第三条 费用

入门费：甲方须向乙方支付入门费_____元。该入门费包括资料交付前的费用及甲方应向乙方支付的各种技术服务和培训费。

提成费：从本协议生效之日起三年内，甲方每销售一台协议产品，乙方从中提取使用费_____元。

从本协议生效之日起三年内，甲方向乙方支付使用费的计算方法为：第一年最低提成协议产品的数量为_____台；第二年最低提成协议产品的数量为_____台；第三年最低提成协议产品的数量为_____台。

从本协议生效之日起满三年后的第四个年度算起，甲方向乙方支付每台协议产品净销售额的_____ %作为使用费。

第四条 支付条件和支付方式

甲方向乙方支付本协议规定的一切费用，均以人民币转帐支付。

入门费一元按下列方式和比例由甲方支付给乙方。

a□协议生效后7日由甲方将入门费的20%即_____元支付给乙方。

b□甲方收到乙方提供的附件二中所规定的第一批技术资料后3日内，将入门费的50%即_____元支付给乙方。

c□甲方收到乙方提供的附件二中所规定的最后一批技术资料后3日内，支付入门费中其余30%即_____元。

根据本协议第七条第二款规定，考核产品验收后，从协议生效之日起3年内，甲方按以下要求支付使用费。

a□每年12月31日后的15天内，甲方将上一年度协议产品的实际销售量和销售价通知乙方。

b□甲方在收到乙方的单据后15天之内向乙方支付使用费。

在协议生效满3年后，第四年度开始，按下列要求支付使用费。

a□在每一年度最后一日后的15天内，甲方将上一年度协议产品的实际销售量和销售价通知乙方。

b□甲方在收到乙方对销售量和销售价的确认书以及该年度使用费计算书后15天内，向乙方支付使用费。

第五条 技术资料的交付

乙方应按本协议附件二规定的技术资料交付时间和内容，通过邮局将资料挂号寄给甲方。

甲方所在地所属邮局的落地印戳日期为技术资料的实际交付日期。甲方在收到资料后7天内须将收到单据复印件寄给乙方。

乙方在技术资料寄出后48小时之后，须将协议号、寄出资料的挂号单复印件、资料目录清单、件数用挂号信通知甲方。

如技术资料在邮寄中有丢失、损坏、短缺等现象，乙方应在收到甲方的书面通知后15天内，再次免费补寄给甲方。

每包(箱)技术资料的包装封面上应写明：

a.协议号;

b.收货人:

c.目的地;

d.件号、箱号

技术资料包(箱)内须附详细的技术资料清单二份, 标明序号、文件代号、名称和号码。

第六条 技术资料的修改和改进

乙方提供的技术资料, 如有不适合甲方实际生产条件时, 在不影响协议产品性能的原则下, 乙方有义务协助甲方修改技术资料, 并加以确认。具体要求详见本协议附件六。

在本协议有效期内, 双方对协议产品的任何改进和发展, 都有义务及时通知对方, 免费把改进和发展的技术资料提交给对方, 并向对方提供改进发展技术的处理意见, 但其所有权属于提供技术的一方。

未经乙方确认的技术资料, 甲方保证不先实施于协议产品。

超市转让协议有效篇二

出售方(以下简称甲方)身份证号码:

购买方(以下简称乙方)身份证号码:

甲、乙双方经友好协商, 就甲方向乙方出售自有的旧挖机一事达成以下协议:

一、甲方同意将自有的旧挖机(该编号为:)出售给乙方, 经乙

方负责人及技术人员现场看机试机后，以协定价格为_____人民币。

二、甲方保证出售该挖机具有合法正当手续，非偷盗无贷款行为，保证此挖机在出售前的债务与乙方没有任何关联. 如甲方以前和他人或合伙人有经济纠纷，产权问题将与乙方无关。如该挖机是甲方偷盗或来路不明的，甲方将负全部法律责任。

三、甲方在自己的场地上负责将该挖机安全装上乙方的运输车上。保证乙方顺利离开，乙方在一次性付清协定价后，取得该挖机所有权，（由甲方自动转给乙方）。

四、为了双方共同遵守特订立此协议。甲方需提供身份证复印件附合同上。

五、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字按手印后立即生效。

甲方：

乙方：

日期：

超市转让协议有效篇三

甲方□x□以下简称甲方□x身份证号：

乙方□x□以下简称乙方□x身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、*等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从x20xx年6月2日起到2047年6月1日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生*、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

方应承担违约金人民币200000、00元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：

乙方：

超市转让协议有效篇四

甲方：

乙方：

本着公*，公正，合理，互利的原则，避免今后出现纠纷，经双方协商达成如下协议：

一、甲方将其所属的在坡尾公路旁的两块鱼塘和鱼塘旁边甲方所属的水田的小部分（从鱼塘外边起2、5米的水田面积，

今后可能用作楼梯用地），共以28800（贰万捌仟捌百）元人民币转让给乙方，乙方支付甲方该鱼塘及小部分水田面积的转让费后，该鱼塘及小部分水田的使用权归乙方永久所有。

二、x乙方一次性支付该鱼塘及部分水田面积的转让费共贰万捌仟捌百元人民币给甲方后，甲方将该鱼塘和该小部分水田面积的使用权永久转归乙方所有。

三、x本协议书在甲、乙双方签字之日起生效。本协议由甲方、乙方各执壹份。

四、x附加条款：

今后甲方及其亲属和后代都不得以任何理由与乙方发出该鱼塘及该小部分水田面积的使用权纠纷。若甲方单方面发出该鱼塘及该小部分水田面积使用权纠纷，造成乙方经济损失，由甲方全部赔偿□x转让人（甲方）：

接管人（乙方）：

证明人：

年x月x日

超市转让协议有效篇五

出租人：（甲方）

承租人：（乙方）

依据《xxx合同法》及有关法律，法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上经充分协商，就房屋租赁事宜达成如下协议：

租赁房屋坐落于吉林市高新区绿景馨苑小区院内，建筑面积平方米，此建筑房屋系甲方物业管理便民服务配套建筑，归属权属由甲方所有。

1、租赁用途由乙方选定，经甲方同意，在协议书中写明。乙方租赁用途为“ ”，若乙方擅自未经甲方书面同意改变租赁用途，甲方有权解除合同，并不给予赔偿乙方任何损失。

2、租赁期间乙方应依法进行经营，若从事非法经营所造成的一切损失均由乙方承担，与甲方无关。

1、房屋租赁期限(为壹年)：自年月日至年月日，共计12个月。

2、此合同期限虽为一年(壹年)，若乙方续租，甲方同意后三年内，本合同约定租金不变，续租期限不变(为壹年)。

3、租赁期限满，或解除合同，甲方有权收回房屋，乙方应返还房屋，并不得拆除已附合于房屋的装饰，装修物。属于乙方的附属物，由乙方自行拆除。

4、甲、乙双方约定，在租赁期间，无论任何原因，导致合同无效或解除，甲方对乙方的装修，装饰方面，任何价值的损失以及经营方面，现期、预期利益损失，均不给予赔偿和补偿。

1、租金：每年人民币元(大写)。

2、租金支付方式：甲乙双方于鉴定本合同时一次xxx付，甲方开具收据与乙方。

3、押金：元(大写)，租赁期满或合同解除后，押金抵扣应由乙方承担的费用，若有结余甲方返还乙方剩余部分押金。

租赁期间：水费、电费、供热费、房屋租赁费,,,,,,等，由乙

方承担。

1、租赁期间内，甲乙双方应在共同保障房屋及其设备、设施处于适用和安全状态，因自然属性和合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及附属物，设备发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。

1、租赁期间，若乙方转租，需先征行甲方书面同意，方可转租。次承租人应受本合同条款约束。

2、若私自转租，甲方有权解除合同并要求乙方承担赔偿责任。

1、经甲乙双方协商一致，可以解除。

2、行政部门要求重新规划，房屋建筑的，应解除。

3、因不可抗力，合同无法履行的，就解除。

以上合同解除之后，双方责任按本合同第三条款，3、4项规定履行。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法由房屋所在地人民法院诉讼管辖。

本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件，附件与本合同具有同等到的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日