

农村房屋租赁合同免费(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

农村房屋租赁合同免费篇一

甲方将原有的房屋加层施工工程承包给乙方。经双方协商，达成如下协议：

一、承包方式：

甲方房屋加层施工工程以包工不包料的形式承包给乙方，按实际施工面积以140元/平方米的价格计价，立木因高压线误工外加1000元，建筑工费总计23000元，开工预付10000元，瓦房后再预付10000元，剩余部分完工，验收后一次性付清。

二、工程内容：

- 1、在现有一层的基础上加盖两层，主体部分要求为斜面瓦屋顶。
- 2、达到前面两门三窗，出返水檐米，高50公分，全部贴瓷砖，侧墙及后墙全砖到顶水泥上面，房顶达到平整无漏水现象，室内用灰浆上面，平整无爆裂现象。

三、施工安全：

乙方负责施工期间的安全生产责任。从工程开工到工程竣工，在施工过程中，由于乙方的原因导致施工人员及施工人员以外的第三人人身及财产损害的，均由乙方全部负责，甲方不承担任何责任。

四、在工程开工前，甲方负责接通水、电，并按工程进度提前准备好钢筋、水泥、砂子、石子、木材等建筑材料。

五、工程费用的计算：

1、工程承包方式为包工不包料，按实际施工面积计算。

2、施工过程中的水费、电费、建筑材料费及运费由甲方承担。

3、施工人员的食宿费用自理，施工中所用的机器设备、模板、脚手架等费用由乙方承担。

六、未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。合同自签字之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

农村房屋租赁合同免费篇二

*方：

乙方：

部分细节请与当地建过房的人商讨……

*方在建房屋一栋，建筑层数两层，一层约平方米，二层约平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本

俩，以期共同遵守：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

*方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或*方提出的要求承建。*方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米**大写：元（），建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保*金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

*方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐

乙方必须保*工程质量和进度，按设计图纸和*方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由*方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，*方不承担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延*方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向*方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，*乙双方各执一份，从签字之日起生效。

*方签字(章)：

乙方签字(章)：

农村房屋租赁合同免费篇三

出卖人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一致同意签订如下房屋买卖协议，共同遵守。

一、甲方愿将座落于永安5号，建筑面积为235平方米的自建楼房，出售给乙方。

二、房屋双方议定房屋价款为人民币56万元人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次_清房款；甲方同时将房屋钥匙交付给乙方。双方应该同时为对方出具相应的凭证。

四、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他纠纷。否则由甲方负责，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、甲方所出售房屋为拆迁房，应该尽快办理产权登记，甲方办理完全产权登记后，应立即协助乙方办理产权过户手续。除客观原因不能办理外，甲方应该年底前协助乙方办理完产

权过户事宜。

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

八、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。因签订本协议所发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等费用由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

九、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十、在本协议发生分歧应该由双方协商解决。

十一、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十二、本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

___年___月___日 ___年___月___日

农村房屋租赁合同免费篇四

甲方： 乙方：

为促进养殖合作健康发展，确保双方经济利益，经甲乙双方共同协商，自愿达成协议如下：

一、甲方负责提供19只母羊和1只公羊（共927斤、价值为18540元整）给予乙方养殖，此20只羊属于甲方单独所有、

不列入分成。

二、乙方负责所有羊的疾病防疫、消毒和养殖工作，养殖中造成羊减少、丢失、吃毒药和人为伤害死亡的将由乙方赔偿，羊生病或自然死亡的由乙方先告知甲方共同协商后方可处置。

三、合作养殖期限为2年，途中如有一方要解除协议的需相应方同意方可解除，并赔偿相应方的损失。

四、养殖中新生产的羊由甲乙双方对半分成，假如畜牧办需返还6只羊，将由甲方承担返还4只，乙方承担返还2只，对羊疾病防疫、消毒用药产生费用由甲乙双方对半承担。

五、甲乙双方本着平等互利的原则，共同遵守本协议，如一方违约造成损失的给予相应的赔偿，造成严重后果的有权要求解除协议，并赔偿相关损失。

本合同一式两份，甲乙双方各一份、签字之日起生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

2013年9月6日

农村房屋租赁合同免费篇五

合同双方当事人：

根据《中华人民共和国合同法》及其它法律，在平等、自愿的基础上协商一致，甲方自愿将该宅基地转让给乙方使用，甲乙双方为此达成如下协议：

第一条：出让土地的位置和性质：

甲方_____宅基地面积_____平方米四指为：东邻_____西邻_____南邻_____北邻_____。(附有宅基地照片及平面图附件，注双方签字)

第二条：土地出让价格和付款方式

甲方和乙方共同协商确定此宅基地自建房出让价为小写：_____大写：_____乙方向甲方以现金方式一次性付清宅基地款，甲乙双方自签字之日起生效，双方均不得反悔，不得以任何理由改变本合同协议。

第三条：甲乙双方的权利和义务：

1、甲方在签字后，收到乙方宅基地款前，甲方应向乙方提供土地产权证明，并保证此宅基地没有产权纠纷和财务纠纷，如交接前后发生一切纠纷，则由甲方承担全部责任。

2、乙方在土地使用和建房期间办理房屋产权和各种手续时，

甲方应积极配合乙方，应无怨无悔，无任何附加条件为乙方提供协助，该宅基地在合同生效后，包括以后在建房屋所有产权如国家和任何单位以及个人在征收该宅基地和在建房屋所有款项归属乙方，与甲方无关，在以后办理土地使用及房屋产权证时甲方必须配合支持，房屋产权人的乙方所有。

3、在施工过程中如因甲方原因，如发生土地权属，不能办理合法建房手续、土地使用证、房产证，相邻关系纠纷，政府部门阻止建房等一切纠纷问题，甲方应积极配合调解，应保证此宅基地建房顺利完工。在此期间所产生的费用则由甲方承担。

4、本合同自签字之日起生效后，房屋土地权属归乙方持有。

5、房屋归属权，今后如政府部门允许私人转让过户时，甲方

应积极无任何附加条件配合乙方办理过户手续(注：办理过户手续时费用则由乙方承担)。

6、合同生效后甲方应保证此自建房顺利完工，如政府部门因建房手续不全，执法局阻止施工等造成误工或停工，甲方应根据实际情况退回此宅基地自建房款项。

7、甲方原有的自来水与电合同生效后也应同时一起转让归属乙方所有。

第四条：甲乙双方违约责任

双方自合同签字生效后，甲乙双方均不得反悔违约。

合同生效后，甲方未按合同规定将宅基地按时交付乙方使

用，乙方有权追究甲方违约责任，每天1000元违约金，一个月后视为严重违约，甲方按宅基地款及在建房屋造价的总房款十倍向乙方支付违约金。甲方不得以任何理由拒绝向乙方赔付违约金。

第五条：解决争议

甲乙双方在履行合同中若一旦发生纠纷，先由证明人调解，若调解不成则通过当地人民法院诉讼解决。

第六条：合同生效

合同签订时间：_____年_____月_____日

合同签订地点：_____本合同双方和证明人约定签字后生效。

第七条：本合同一式肆份，甲乙双方及证明人各执一份。

第八条：当事人及证明人签字(按指印)