

最新电梯公司用工协议(优质10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

电梯公司用工协议篇一

甲方：

乙方(雇请人)：

甲方因生产(工作)需要，雇请乙方。经双方自愿协商同意，订立本合同。

一、合同期

自 年 月 日起至 年 月 日止。其中 期间工资为 。违犯此约定视为放弃本合同 任务。

二、 作业(工作)任务

乙方同意服从甲方的 作业(工作)需要：在岗位，承担作业(工作)任务。

三、劳动纪律

甲方应根据上级部门的有关规定制定各项管理规章制度，乙方应自觉遵守国家的法律，法规和本单位制定的各项规章制度，服从管理，积极做好工作。

甲方有权对乙方履行职责和执行制度的情况检查、督促、考核和奖惩。乙方要按规定作业，安全作业，不得违规操作。

四、劳动时间与劳动报酬

- 1、甲方实行 小时工作制度，因工作需要，有时要进休息换班，乙方应服从甲方的安排。
- 2、甲方执行本市中等工资标准规定，保证乙方的工资收入不低于本市当年规定的中等工资标准。
- 3、乙方工资按 ， 期满根据乙方所从事的工作表现在位认证由甲方负责给予乙方决定。
- 4、甲方每月 日如期发放工资，（逾期未发工资的，从超过发薪日期第六日起，甲方每天按拖欠工资额1%的标准赔偿给乙方）。

五、劳动保护和劳动条件

乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举、控告。

七、终止解除劳动合同条件

1、有下列情形之一的合同一方可以随时解除劳动合同。

(1)、双方一致同意的。

(2)、乙方试用期不合录用条件或乙方不愿供职的。

(3)、乙方被判刑，送劳动教养、以及有贪污、盗窃、赌博、打架斗殴、营私舞弊等严重问题，或因失职给单位造成重大损失和屡次违犯劳动纪律，经教不改的。

(4)、甲方有以暴力威胁或非法限制乙方的人身自由，强迫劳动、侮辱乙方合法权益行为的。

(5)、甲方连续二个月不支付乙方工资的。

(6)、有关部门确认劳动安全、卫生条件恶劣的。

(7)、法律法规规定的其它情形。

2、有一方提出解出劳动合同的，应提前15天书面通知另一方。

甲方辞退：

(1)甲方因生产经营，技术条件等客观情况发生变化，需裁减人员的。

(2)乙方患病或因公负伤的医疗期满，不能从事原来的工作，也不能从事另行安排的工作。

3、如在合同其内提出辞工没有得到批准离开的甲方有权不退还给乙方压金和当月工资。

4、在合同期内乙方严重违反劳动纪律被甲方开除的，甲方不退还压金和当月工资。

电梯公司用工协议篇二

甲方：

乙方：

兹于我方(创艺装饰设计工作室)对乙方的专业知识考核，根据工作需要决定聘用乙方担任设计师及工程管理的职务；工资待遇(底薪)_____。甲方向乙方如实介绍本协议的有关情况，甲乙双方本着自愿平等的原则，经双方协商一致特签订本协议，以便双方共同遵守。

一、协议时间：

_____年____月____日至_____年____月____日
(试用期1个月)。

二、协议内容：

(一)、甲方权利与义务：

- 1、为乙方提供优良的办公环境。
- 2、协助乙方开展工作，提供业务机会。
- 3、甲方如果认定乙方能力和工作效率差，不能严格遵守公司的各项规章制度，甲方有权终止本协议并予以劝退。
- 4、甲方有权对乙方的工作岗位进行调整。
- 5、甲方有权对损害公司利益和声誉的员工进行处罚或解雇，甲方有权取消对乙方各项提成、工资、奖金的发放。
- 6、甲方有权对炒单、炒项、私自出卖公司信息资料、在上班时间内设计与本公司无关项目的员工，坚决开除，公司有权停止各项奖金、提成、工资的发放，给甲方带来损失的由乙方补偿，情节严重的可追究法律责任。

(二)、乙方权利与义务：

- 1、如果甲方连续三个月不按时发放工资、提成及奖金的，乙方有权终止本聘用协议。
- 2、乙方在协议期间，享有公司一切福利待遇及奖励。
- 3、在协议期间必须遵守甲方的一切规章制度(公司的日常管理制度等)。

4、乙方有义务维护公司的声誉和利益，对公司的业务信息进行保密。

5、乙方应认真做好公司的每一项工作，服务好每一位客户，认真学习本行业专业知识；与公司同事搞好团结，不拉帮结派，遵守国家的法律。

6、乙方应坚决服从公司领导的工作安排。

(三)、工资待遇：

1、具体薪金如下：

本公司员工工资由基本工资、附加现场管理费、业务提成费等三部分构成，每月底按时发放当月基本工资底薪。

a□业务费

1、本公司人员：按5%；

2、业务员：按4%；

b□家装：管理费；

1、半包：按5%；

2、清包：按3%；

3、大包：按7%；

c□工装：管理费

1、双包：按5%；

2、单包：按3%；

3、纯管理费：40%(按对方支付的总管理费提取)

d□设计：设计费

1、对外设计：50%

e□工装生活补助(天)

1、市内：30.00元

2、市辖县：40.00元

3、市外：50.00元

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电梯公司用工协议篇三

甲方(用人单位)：

地址：

法定代表人(委托代理人)：

乙方(劳动者)姓名：_____性别：_____民族：_____文化程度：_____籍贯：_____省_____市_____县(区)_____乡(镇)_____村(街) 身份：农业人口(_____)；非农业人口(_____)身份证号码：

现在住址：

第一条?合同期限

本合同期从_____年___月___日起至_____年___月___日止，
_____年。其中试用期从_____年___月___日起至_____
年___月___日止，共___个月。

第二条工作任务

甲方安排乙方从事_____工作。

乙方同意按甲方工作需要，在_____岗位，承
担_____任务，担任_____工种。乙方应完成
岗位所规定的数量指标和质量指标：

第三条工作安全、卫生条件

1. 甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取
劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保
证安全生工作和职工健康。 2甲方不得安排未成年工(16岁以
下)不宜从事的工种。

第四条?劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，
并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任
务完成情况的权利。

3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种
机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司
已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔
偿。工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

第五条?工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为3天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资;每月_____号为发薪日。

3. 甲方应当根据公司的工程发展及乙方的业绩优异程度、工作效率、在公司的表现程度逐步提高乙方的工资水平。具体工资调整为:

(1) 文员:每月_____元;注:若有业务引进即加上本月提成(提成点为_____%)。

(2) 设计师:每月_____元加上本月所设计的业务提成(提成点为_____%)。

(3) 业务员:若是新员工每月_____元加提成,_____个月试用期,试用期间如果有业绩的即在原来的底薪上加_____元,并升为正式员工:工资为_____元加本月业务提成,但每月要保证有一个业务来往。(注:以上工资的调整和最终解释权属本公司的法定代表人)。

第七条?合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目,或者由于情况变化,经甲乙双方协商同意,可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下,甲方可以解除合同:

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的;

(2) 乙方患病或非因工负伤,医疗期满后不能从事原工作又无法安排其他工作的;

(3) 参照国务院《国营企业辞退违纪职工暂行规定》，乙方属于应予辞退的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

第九条违反劳动合同应承担的违约责任

甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿(赔偿金额5000—10000元人民币不等)。

第十条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十二条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十三条?本合同经双方签订后，之日起生效。

电梯公司用工协议篇四

甲方单位：

乙方单位：

保养人：手机：值班电话：联系：x x x 地址：深圳市罗湖区

二、甲方将下列电梯的保养项目委托乙方完成：

三、乙方对上述项目实施每月2次检查和维护，保持电梯有良好运行状态，使电梯达到政府部门的相关要求。

四、如承保项目之前非乙方保养，须对电梯运行状态进行检查，更换磨损或不良的零部件、及必要大修时，更换部件的费用由甲方承担。但电梯正常使用出现的如下部件由乙方承担：

(1)轿门与厅门滑块 (2)各种保险管 (3)靴衬 (4)润滑油

五、保养过程中需要更换的磨损件，由乙方保养工书面报告甲方，经甲方认可后由甲方自行购买，甲方也可以委托乙方购买，但费用由甲方承担，未经甲方认可乙方自行更换的部件之费用由乙方承担。

六、甲方应派专人负责管理承保的电梯，制定和实行必要的规章制度，每次保养和维修由甲方派人监督并给予适当的配合。

七、承保的项目如因甲方使用不当，人为或不可抗力造成的电梯损坏不在合同范围内，其修复费用另由甲方承担。

八、乙方除每月2次例行保养外，同时提供应急维修服务，在接到甲方求援电话后一般情况下保证在45分钟内赶到现场。

九、安全责任

(1) 乙方在对电梯实施维修保养时发现不可靠或磨损严重的零部件，应及时向甲方提出更换要求，如甲方拒绝更换，因此造成的后果由甲方承担。

(2) 乙方保养工在保养检修期间应加强安全防范措施, 如果乙方人员发生直接或间接的人员伤亡事故, 责任由乙方负责。其他人员发生直接或间接的人员伤亡事故, 由政府相关职能部门认定责任并处理。

(3) 在电梯承保期内, 未经乙方许可, 甲方不得允许非乙方专业人员对承保电梯实施任何检查、试验、修理、改动, 如果需要更改有关联的建筑物或相关设施, 事先通知乙方派员到现场配合, 并采纳乙方认为确保安全提出的建议。

十、甲方每1个月支付一次电梯保养费, 支付时间为26日-30日, 合同因任何原因提前中止, 甲方必须支付合同中止前应该支付的保养费, 甲方逾期支付保养费时, 乙方每日加收5%的滞纳金, 并有权暂停对承保项目的保养服务。

十一、 合同变更与终止

1、 保养合同已经超过保养期, 且双方不再续签, 合同即中止;

3、 任何一方提出, 对方同意的情况下, 可终止合同。

4、 甲方认为乙方的电梯保养工作没有做好, 可以单方面中止合同, 但前提必须是付清以前所有保养费及购买部件(如有)的费用后才被乙方认可, 否则甲方应支付乙方双倍的保养费和由此引起的(如法律诉讼、误工费等)任何费用。

5、 甲方多次人为损坏电梯要求乙方维修, 又不另行支付乙方人工费, 或者电梯没有损坏而多次打电话要求乙方维修人员前往, 造成乙方损失的, 乙方可以单方面中止合同。

十二、 承保项目如需要大修及改造, 双方可另行签订协议, 不影响合同的履行。

十三、 甲方自行办理电梯的年检手续, 如需乙方代办相关手续,

政府部门收取的年检费用由甲方承担。

十四、双方在执行合同过程中如出现争议应协商解决, 协商不成可向对方所在地人民法院申请诉讼解决。

十五、合同一式四份, 双方各执2份, 自签订后生效, 如果双方签订补充合同, 视为合同不可分割之部分。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

电梯公司用工协议篇五

1、不论何种情况, 甲方在未付清本合同规定货款, 产品的所有权及随机文件仍归乙方所有, 甲方不可另行转让或处路。

2、因签约货品中有关主要部件需进口, 故若出现如下情况, 乙方不受交货期限约束:

1) 有关地区发生自然灾害、战争、罢工等不可预见变故; 2) 有关地区的政策法规发生变更。

3、本合同生效后, 甲乙双方任何一方提出变更或解除本合同的, 均按照《_合同法》办理, 并需经过甲乙双方商定, 双方签订《合同更改书》或《合同解除确认书》。

4、本合同附件是本合同的有效组成部分, 具有同等法律效力。除非本合同明确规定或经双方同意加以调整, 合同产品的名称、技术规范和数量应与招标文件及被甲方接受的规格性能偏离表相一致。

5、双方发生争议时，协商解决，协商不成，提交人民法院解决。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同样的法律效力。双方约定，本合同在双方法人委托代表签字并加盖单位公章后生效，至双方的义务履行完毕失效。双方对本合同项下的条款负有保密义务。

7、本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议，在双方法人委托代表签字并加盖单位公章后生效，补充协议与本合同具有同等法律效力。乙方所有文件需加盖公章签字方可生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

电梯公司用工协议篇六

根据《特种设备安全监察条例》的规定，经甲乙双方友好协商，兹委托甲方负责维护保养乙方在用电梯(扶梯)。为了明确各自权利、义务和职责，双方同意依据《_经济合同法》订立契约，议定条款如下：

第一条 维护保养电梯(扶梯)明细：

合同总金额(大写)： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分。 第二条 维护保养方式及服务范围、要求：

1、合同期内：甲方必须按《特种设备安全监察条例》第三十二条规定，每15日一次派遣保养人员，定期对乙方的电梯(扶梯)进行规范性维护保养，维护保养应按gb/t18775《电梯维修规范》执行。

2、甲方对电梯提供24小时紧急故障处理服务。

3、电梯在正常使用中发生故障时，乙方应立即电话或书面通知甲方，甲方应在接通之后 小时内派员到达现场进行处理。

第四条 付款方式及办法：

1、付款方式：

2、付款办法：

第五条 甲方责任：

1、在签订合同时，必须向乙方出示省级以上质量技术监督部门颁发的许可资质证。派遣保养人员，必须配戴《特种设备操作人员资格证》胸卡，并应遵守乙方有关规章制度。

2、甲方应按合同约定，定期对乙方电梯(扶梯)进行维护保养。每次工作完毕，甲方维保人员应请乙方管理人员在《(电梯)扶梯维护保养报告书》上签字确认。

3、甲方在维护保养电梯时，如确认需维修或更换零件时，应列出维修项目、维修费用，以书面通知乙方，经乙方签字许可后，甲方方可进行，并应保证向乙方提供正厂原装备件。

4、若电梯(扶梯)的年度定期检验不合格，属甲方维护责任，甲方负责整改及其费用。

5、在合同维保期内，因甲方维保不当造成安全事故，则由甲方负责承担事故处理费用，并负责免费修复。

第六条 乙方责任：

1、委托给甲方进行维护保养的电梯(扶梯)，应是经质量技术监督部门验收、检测并取得电梯(扶梯)使用注册登记证的在

用电梯(扶梯)。

2、在维护保养期限内，乙方不得委托其它单位或个人(含甲方人员)对电梯(扶梯)进行维护保养，维修及附件加装、装修。

3、应按国家法规要求、配备取得特种设备作业资格证的人员、负责电梯(扶梯)每日例行安全检查及运行操作管理，并对轿厢、层门、地坎门进行日常卫生清理保洁工作。

4、因乙方使用不安、疏忽或人为损坏导致电梯(扶梯)发生安全事故，则由乙方负责。

5、电梯(扶梯)的年度定期检验申报及检测费用。

第七条 免除责任的事项：

1、由于不可抗力原因造成的损失，双方免除赔偿责任。

2、乙方采用非正厂配套的产品装置而造成电梯(扶梯)故障、事故与甲方责任无关。

第八条 违约责任

1、乙方不按时支付维保费(特殊情况经双方协商同意可酌情延长付款时间)，甲方有权停止服务，终止合同。

2、甲方不按合同约定时间，且连续超过两个月以上时间未进行维保，乙方有权终止合同。

3、任何一方提出解除合同时，应提前一个月书面通知对方，并向对方偿付合同总金额30%的违约金。

第九条 其他约定事项

1、甲乙双方另行约定的电梯维护保养技术细节及电梯制造厂

商规定的维保技术要求，可列是本合同附件，不可分割。

2、本合同如有争议，双方协商解决。如协商不成，任何一方
可向特种设备安全监察、经济合同仲裁机械申请仲裁或向 法
院起诉。

3、附件备注： 。

4、本契约一式三份，甲乙双方各执一份，第三份由甲方报送：
邵阳市质量技术监督局锅炉压力容器及特种设备安全监察科
备案。

甲方： 乙方： 年月日：

电梯公司用工协议篇七

单位名称： 单位名称：

单位地址： 单位地址：

法人代表： 法人代表：

联系人： 联系人：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

签订日期： 签订日期：

依据《_合同法》的规定，对委托方电梯提供有偿保养服务工作，为明确双方的权利和义务本着公平、诚信、互惠互利的原则，特订立本合同，以便共同遵守。

一、服务范围

受委托方委托，受托方对安装于的台电梯提供维修保养服务。
其中：

- 1、电梯型号层站规格;台
- 2、电梯型号层站规格;台

二、服务期限

本合同服务期限为年月日至年
月日，共两年。

三、服务方式和服务内容

- 1、在保养合同期内，受托方按每月派维保人员对委托方电梯例行巡检保养不少于伍次，具体保养时间为。
- 2、受托方严格按照维保工艺，对电梯进行调整、检查、润滑、清洁等工作，以保证电梯正常运行。
- 3、在合同服务期内，电梯出现紧急故障时，受托方随叫随到，受托方接到委托方电梯故障电话通知后20分钟内，维保人员赶到现场，及时排除故障。
- 4、在双方签订合同后，受托方应委托方要求对其合同内的电梯免费进行一次全面调试检修。

四、服务费用

根据服务范围和服务内容，委托方应缴付维保费：

- 1、单价4000元/年/台；

2、单价4000元/年/台；

两台两年总计16000元大写人民币壹万陆仟元整

在维保合同期内，电梯如需要更换700元以下的配件，由受托方免费提供。700元以上的配件费由委托方支付。

五、付款方式

1、委托方在本合同生效后，认为受托方试用服务期两月内优良，第一次付款为每年合同总价50%计4000元整。

2、余款在本合同服务期限内分4次支付，受托方与委托方每隔6个月办理一次结算。

六、服务质量

1、受托方维保人员对电梯进行例行巡检保养工作和电梯故障维修工作，按照受托方《保养施工要求》进行。

2、受托方维保人员对电梯例行巡检保养工作和电梯故障维修工作质量，应达到国家标准gb7588的要求，并通过委托方所在地质量技术监督局年检。

3、受托方维保人员每次对电梯例行巡检保养工作和电梯故障维修工作，必须做维修、保养记录。该记录单由委托方具体负责人签字认可后，作为合同执行记录和服务质量、结算依据。

七、受托方责任和权利

1、帮助建立健全的管理制度。通过正常维修、保养，确保电梯的正常运行。

- 2、负责对需要更换的配件向委托方提出说明，在委托方同意后，受托方进行更换(材料费实报实销或由委托方提供材料)。受托方有义务协助委托方计划、采购、储备配件及材料。
- 3、根据电梯中修、大修周期(三至五年)要求，按期提供中修、大修方案及计划，供委托方参考、决策。
- 4、委托方要求受托方提供超越合同所列的服务内容时，所有支出应由委托方承担，受托方以报价单形式经委托方签署承诺后实施服务。
- 5、服务期限内，因受托方保养不到位而造成的设备损失或人员伤亡，其损失由受托方承担。
- 6、对委托方提供的技术资料、情报有保密的义务。
- 7、负责联系委托方所在地质量技术监督局进行电梯年检(年检费用由委托方承担)。
- 8、如合同到期需继续履行，则优先履行并保证在原合同价位以下。

八、委托方责任和权利

- 1、负责建立健全正常的管理制度。
- 2、负责电梯每日巡检，并作好巡检记录。(附件：《用户日检记录单》)
- 3、在受托方的`指导下，负责每周对电梯的主要安全装置、主机油位、各部分润滑情况和电梯运行情况进行检查并做好记录，对整个设备主要部位(厅门、轿厢、机房等)进行清洁工作。
- 4、负责提供电梯全套技术资料。

5、负责审定受托方的修理方案、计划并及时予以实施，负责制定设备材料、备件储备计划。

6、负责协助受托方的保养工作。

7、负责将电梯机房、基站、层门的钥匙交一套专管部门或专管员管理，其它部门和人员不得持有，以明确电梯的安全管理责任。

8、如委托方使用管理不当，或人为损坏，其责任界限由当地技术监督局鉴定确认，与之产生的费用由责任方负责。

九、本合同不承担的项目

电梯公司用工协议篇八

质疑投标人：

地址： 邮编：

授权代表：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项1:

事实依据:

法律依据:

质疑事项2

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求:

日期:

1. 投标人提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑投标人若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑投标人签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑投标人若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑投标人为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑投标人为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
7. 对其他资格要求、项目需求、评分标准的质疑，请向采购人提出，由采购人负责答复。

电梯公司用工协议篇九

一、磋商邀请：

启东市北新镇人民政府就启东市北新镇安置小区新水湾电梯维保项目进行竞争性磋商，欢迎具备《政府采购法》第22条的规定、具有相应服务能力及法律法规规定应具备的其他条件的供应商前来参与磋商（不接受联合体投标）。

二、供应商须知：

（一）磋商文件的阅读

供应商应仔细阅读磋商文件的全部内容，供应商对磋商文件有疑问或异议的，必须在本磋商文件发布之日起五个日历天内以书面形式向采购人提出。

（二）磋商文件的修改

2. 补充文件将作为磋商文件的组成部分，对所有供应商有约束力。

（三）磋商响应文件的密封、签署、提交

1. 磋商响应文件必须提供1份正本2份副本。

2. 磋商响应文件由供应商的法定代表人或授权委托人提交；

3. 磋商响应文件均需采用a4纸（图纸等除外）打印并装订成册，不允许使用活页夹、拉杆夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订，并应在磋商响应文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

4. 供应商的磋商响应文件分三包密封，一包资格、资信证明文件、一包商务技术标、一包价格标（每包内含相应文件正副本）；投标人必须将资格、资信证明文件，商务技术标，价格标分开封装。
5. 供应商应在磋商响应文件密封袋上标明：采购人名称、项目名称、供应商名称、磋商响应文件名称（如：“资格、资信证明文件”、“商务技术标”、“价格标”）。
6. 所有磋商响应文件密封袋的封口处均应加盖供应商印章。
7. 如果供应商未按上述要求装订密封及加写标记，将作无效磋商响应文件处理。

（四）磋商响应文件的盖章要求

1. 磋商响应文件必须加盖骑缝章或每页盖章。
2. 磋商响应文件如有修改、行间内插字和增删，修改处应由供应商加盖供应商的印章。
3. 投标文件均需打印并装订成册，签字使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，如因投标文件字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。投标人应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”，正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

（五）磋商响应文件提交的截止时间

1. 供应商应于磋商文件中规定的投标截止时间前将磋商响应文件送至指定的投标地点，在规定的投标截止时间以后提交的磋商响应文件，将被拒收。
2. 如收到的有效响应文件或经评审后有效的响应文件少于三

个的（不含三个），采购人将依法重新组织采购。

3. 采购人推迟投标截止时间，采购人和供应商的权利和义务将受到新的截止时间的约束。

（六）磋商响应文件的修改和撤回

供应商在投标截止时间前，可以对所递交的磋商响应文件进行补充、修改或者撤回，供应商必须将修改磋商响应文件的书面材料并密封后提交给采购代理机构，同时在封套上标明“修改磋商响应文件”和“开标时启封”字样。采购人或采购代理机构可以予以接收，但不退换磋商响应文件。补充、修改的内容应当按照磋商文件要求签署、盖章、密封后，作为磋商响应文件的组成部分。

三、供应商应当提交的资格审查文件：

1. 磋商响应承诺书（按照磋商文件第二部分附件一格式填写）；

3. 法定代表人身份证复印件（无论法定代表人是否亲自参加投标均需提供本项材料）；

4. 有效的营业执照副本复印件；

5. 有效的资质证书复印件；

电梯公司用工协议篇十

乙方人名：（以下简称承包方）

为了搞好电梯售后服务质量，提高用户的满意度，让公司更好地开拓市场，并能发挥维保人员的积极性，努力做好总职工作，经双方协商，签定以下责任制度和奖励办法。

一、 承包工作责任制与发包方履行义务：

(1) 承包方须遵守国家特种设备管理的有关法律和公司的各项规章制度，持证上岗。

(2) 承包方在维保工作中严格遵守和履行《特种设备安全监察条例》

(3) 承包方工作中严格按照发包方与客户签定的《电梯维护保养合同》中乙方责任和《电梯日常维修保养记录单》上对应的名细, 实施维保工作, 且工作中不包含零配件和大、中修、整改及请款收帐。

(4) 每部电梯每月不少于2次维护保养，并做好有用户签名的记录单/ 季度和年度维修记录表。确保电梯正常运行，并能顺利通过年审。

(5) 维保人须与用户相关人员搞好关系，服务态度要让用户满意。对于不能及时赶至现场时，应立即通知公司配合，公司将另派员去维修，配合单次记录到公司整改项目需要配合中，以劳动抵除或从维保费中扣除50%台次。

(6) 维保人如果在维保中遇到本人技术和能力处理的事情，应立即通知公司，公司另行处理。

(7) 维保人的交通费用、食宿费用、通讯费用、社保费用均自理。发包方只承担合同期内，每年为承包作业人员购买《特种作业人员意外伤害保险》。

(8) 维保人须保障出行、现场作业的自身安全，以及他人的安全。由于操作不当或违犯法律而造成事故，一切责任自负。

(9) 自协议生效后，维保人不得再接其它电梯公司的维保养业务，以免影响本职工作，不得擅自离岗或炒更。

(10) 维保人任务不足或任务超量应及时向总部报告，便于及时调整。其中发包方必须保证，承包方每年每月有足一百台以上被保养电梯，来保证承包方利益。

(11) 在合同期内发包方按物价上涨趋势，以单台梯承包价120元的 8%每年递增一次每台梯的维保费。

(12) 必须要24小时服务，接到维修通知在道路允许情况下必须2小时 内到达。

二、 奖罚制度：

(1) 维保人接到新电梯给总部保养，总部奖励一至两个月的保养费。

(2) 维保人所保养的电梯因服务不到位丢失的，将处以一个月保养费的 罚款。

(3) 配合总部对保养电梯进行中修换件给予总额10%的奖励。

(4) 维保人提供新安装业务的，一经成功给予一定业务提成，提成比例 视价格而定。

(5) 维保中所需要更换配件，一律报告公司报价更换，(个别紧急情况，小额配件，征得公司同意后，自行处理，但应尽快回公司交清维修配件单。)严禁私自更换收取用户费用，否则罚款100元。

(6) 对于客户提出的问题不能及时处理，或电梯带病运行、不能及时处 理或反馈给公司的，每次罚款50元。

(7) 对于持证质检员、安检员提出的维保问题不及时处理的，每次处罚 100元，对于违反操作规程或不穿戴安全防护用品，每次处罚50元。

(8) 每月3日前乙方回总部上月工作情况，交清上个月维保工作记录。以便核算维保费。逾期不将维保记录单、换件单及时交予总部，对记录缺损或不全，将每张记录单处罚50元。

(9) 发包方每月15日前结算承包方工资款项。

(10) 合同生效期为三年，如有一方违约，须提前两个月告知对方，并罚违约金五千元。

甲方：

乙方：

20xx年x月xx日