

个人承包钢结构合同(精选10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

个人承包钢结构合同篇一

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成的，任意一方均可依法向管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条其他约定事项：。第十五条附则

(1)本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

(2)本合同履行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

(3)本合同一式二份，定作方和承揽方各执一份。具有同等法律

(4)本合同附件为本合同的组成部分，与合同具有同等的法律效力。

定作方： 承揽方：

代表人： 代表人：

联系方式： 联系方式：

年月日年月日

钢结构加工承揽合同范文三

委托方：(以下简称甲方)

加工方：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方就甲方委托乙方进行钢结构加工制作事宜，经友好协商，达成一致并订立本合同，共同遵守。

一、加工方式

甲方提供钢结构工程施工图纸，乙方包工包料加工。

二、加工内容

本合同所涉之加工内容为甲方提供的锦绣物流仓储楼工程的施工图纸中的钢结构的加工制作(含抛丸除锈，刷红丹防锈底漆一遍)。

三、加工工期

1、以上价格均为税工程施工质量验收规范〔gb-50205-〕甲方提供施工图纸一套，并签字盖章，乙方须严格按图纸要求加工制作。

2、上表所列之加工量为暂定加工量，结算时按加工厂分解图、下料单、理论重量加量0%损耗计算。本合同从生效之日起，合同单价不因市场价格变化而变更。

3、上表所列之“金额”的“合计”项为暂定总价。

4、本合同采用的定价方式结算。

五、运输方式：需方自提，运费自负。

六、结算、付款及付款方式

- 1、本合同签订后万元为定金， /万元为预付款。乙方收到甲方支付的足额定金和预付款后开始组织生产。如本合同签订后3天内，乙方未收到甲方支付的足额定金和预付款，本合同自动终止，甲方已支付的定金不退还。
- 2、乙方生产、制作钢结构过程中，甲方付款提货，且甲方累计所提货物的价款不得超过甲方实际已支付的货款数额(定金除外)。甲方最后一次提货前，双方办理结算，货款应全额付清，乙方财务收到甲方支付的全额货款并确认后，安排发货。
- 3、如甲方在现场安装时发现质量问题，应及时通知乙方，乙方必须在12小时内到现场处理问题。

七、双方责任甲方责任

- 1、甲方应于合同签订时提供给乙方完整、详细的工程施工图纸壹套。
- 2、甲方负责按本合同规定的时间、方式提货、验货，支付货款、办理结算。
- 3、本合同所涉及工程如中途有设计变更，甲方应以书面方式在变更实施前2天书面通知乙方，因变更导致的材料增减按实结算。甲方书面通知前产生的半成品由甲方承担，按照合同约定价格支付乙方价款。
- 4、甲方提供的施工图纸需交乙方审核，对乙方提出的图纸错误，甲方必须在乙方提出后12小时内解决。由此造成的工期延误由甲方承担相应责任。5月日为甲方最后提货期限。因甲方原因造成在期限内未提完所订的全部货物，甲方应在最后提货期限届满后7天内付清全部货款。否则甲方提货时，市场价格上涨的，按照涨价后价格结算;市场价格下跌的，按照下

跌前的原价格结算。

乙方责任

- 1、乙方承担本合同范围内钢结构构件的材料采购和加工制作。乙方应严格按照甲方提供的施工图纸提出的技术要求、质量、数量、包装等具体要求进行生产加工，并做好自检工作，确保质量、进度。加工完后，保存甲方提供的施工图纸。
- 2、乙方负责成品构件的捆扎、装车等工作。
- 3、乙方在钢构件出厂时，需提供所采购钢材的材质证明，产品的检验报告，合格证明等技术资料一式四份(注：不含带ma章的探伤报告及第三方材料复检费)。
- 4、日开始供应第一批构件，供货要求详见甲方书面需货计划，年9月15日前将全部钢构件供完。

八、质量验收

- 1、甲方在钢构件出厂前进行质量复检。复检合格后，由于运输的原因产生的产品质量问题由甲方负责，乙方加工的产品质量问题由乙方负责，并在48小时内解决。
- 2、质量异议期限：甲方收到产品后如发现存在质量问题，应立即停止使用，并在48小时内向乙方提出书面异议。乙方接到甲方书面异议后派员到现场查验并与甲方协商解决。如甲方未在以上期限内提出书面异议，或甲方收到货物后1个月内未提出书面异议的，视为乙方提供的货物质量全部合格，甲方不得再以货物质量问题为由要求乙方承担任何责任。
- 3、甲乙双方约定，如果乙方提供的货物质量存在缺陷，乙方仅对质量缺陷产品本身的价款损失承担责任，乙方不承担由于产品质量缺陷而造成其他直接或间接损失。

九、违约责任

- 1、甲方迟延提货的，乙方自最后提货期限届满之次日起提供10天的免费保管期限。免费保管期满后甲方仍未提货的，甲方按每吨每天10元的标准支付给乙方保管费用。乙方计收保管费用的保管期限为60天，超过60天时，乙方有权对相关构件自行处理，且无需向甲方承担任何责任。
- 2、因甲方原因造成乙方停工、窝工、返工及原材料、构件报废的，由甲方负责赔偿乙方因此发生的直接损失。
- 3、乙方无故延迟交货的，应负责赔偿因此给甲方造成的实际损失。
- 4、本合同生效后履行完毕前，任何一方不得毁约，不得擅自解除本合同。

十、保密责任

任何一方在签订及履行本合同的过程中知悉对方的商业秘密，必须承担保密义务，不得以任何方式泄露给第三人。保密期限自知道或应当知道该商业秘密之日起，至对方将该商业秘密公开之日止。

十一、其他约定

- 1、本合同所涉之法定代表人、经办人对本合同项下的债权债务承担连带担保责任。
- 2、本合同未尽事宜，由双方协商解决并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、双方就本合同发生争议时应协商解决，协商不成时，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。
- 4、本合同经双方签字盖章并在乙方收到甲方定金后生效，至

构件交付完毕货款付清后自然终止。

5、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：

年月日：

个人承包钢结构合同篇二

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

一、项目名称和地点：

1、店招标识

2、工程地点 南关街

二、工程内容：

1、钢架，平面发光字，轮廓灯，依据甲乙双方确认内容施工。
（具体要求见附表）

2、乙方负责将字完整安装。

三、造价：店招标识1套，总价为 3600 元整，含安装费。

四、工程价款支付、结算方式：

付款方式：本合同签订后，甲方预付全款的60%，余款完工验收后7天内，甲方负责与乙方结清余款。

五、工程期限。自合同签订甲方预付工程款之日起 7 天内完工，如遇雨、雪、4级以上风等自然原因工期顺延。

六、双方责任

(一)甲方责任

1、按期支付工程款

2、为乙方提供施工所需场地，做好各方面协调工作不影响工程进度。

3、保证在完工后，即时完成验收工作，逾期视同验收合格。

(二)、乙方责任

1、严格按照甲方要求进行制作。

2、保证质量及安装进度。

3、安全安装，对自有施工人员安全负全面责任。文明施工，保证制作安装项目的安全正常使用。

六、保修期限：自甲方验收合格之日起，乙方制作安装工程保修1年。免费维修1年(注;免费维修期内甲方负责材料费乙方负责工费)如遇自然及人为原因除外。

七、违约责任：乙方应保证字体的安装质量，如没达到，乙方应承担返工及相应损失。如因甲方原因所造成的中途停工、误工，均有甲方负责。乙方不退还预付款，并有权就实际情况要求甲方继续支付已完工部分的制作、安装费用。

八、争议解决：

1、如本合同发生争执，双方友好协商，协商不成任何一方均

有权利向人民法院提供请求诉讼解决。

2、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

甲方代表签字：（盖章） 乙方代表签字：（盖章）

甲方联系电话： 乙方联系电话：

日期 日期

个人承包钢结构合同篇三

甲方：

乙方：

按照《_合同法》、《_建筑法》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就本建设工程具体施工事项，为明确双方的权利和义务，经友好协商一致，达成如下合同条款：

一、 工程概况

工程名称： 秦皇岛北环加油站

工程地址： 河北省秦皇岛市

承包范围和内容：

屋面钢梁及次梁和钢檩条的制作及安装，天沟落水管的安装及屋面板安装刷漆(钢柱及基础除外)；图纸gjjg-1至gjjg-9的全

部内容，安装费、加工费、运输费、材料费、辅材费、设备费、人工费及各项管理费、规费及税金的全部费用。

二、 合同价款：

三、 金额(大写)：人民币玖万柒仟元整(元)。

四、 双方一般权利和义务

(1) 发包人责任：

发包方：__设备安装工程有限公司

负责协调各施工单位之间的关系和现场施工监督。

做好施工现场三通一平，保证做好供电、供水。

甲方应按时支付工程进度款，按合同签订之日如有拖延则每天支付应付货款%违约金。

(2) 承包人责任：

严格按图施工，工程质量就符合设计方案图材料标准甲、乙双方验收，确保工程质量。

做好现场文明施工、安全生产。

组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

在施工过程中，乙方必须承担由自身原因造成的所有纠纷、安全、消防、治安等事故的全部责任(包括法律责任和经济责任)和全部善后处理工作的费用。具体标准参照工程所在地相关政策法规和要求。

服从甲方统一安排指挥。

由乙方原因造成工期拖延每天支付应付总工程款%违约金。

向甲方提供相关发票。单位名称：河北金品建筑工程集团有限责任公司合同工期

1、 本合同工期总日历天数15天。以合同签订之日起开始计算。

2、 如遇以下情况，工期相应顺延：

发包方要求更改已确认的设计方案影响工程进度；

一周内非承包方原因停电、停水8小时以上，影响正常施工；

发包方原因造成影响下一道工序施工；

未按合同规定支付工程款而影响施工工期；

发包方代表同意工期顺延的其它情况。

五、 工程质量

1、 涂装材料要求按甲方代表提出的要求：钢构材料现场除油污除锈，防锈漆一道，调合漆二道。

2、 承包方必须严格按图纸、甲方、监理及总包方的要求组织施工，符合国家现行规范要求gb50205-20_钢结构工程施工质量验收规范及sh3507-1999石油化工钢结构施工及验收规范。

3、 承包方在施工中若发生质量问题，及时报告发包方代表，协同解决。

六、 工程款的支付和结算

1、 经甲方确认的设计图纸和有关资料，作为施工的有效依据，甲、乙双方均不得擅自修改。

2、 甲方生产工艺需要变更设计的，必须作出设计修改通知书，乙方方可实施并组织施工，因为设计变更而造成的工期变更或者增加工程造价，必须另行协商。

七、 纠纷解决办法

任何一方违反本合同规定，双方协商解决，如协商不成时，可通过当地仲裁机关或人民法院诉讼途径解决。

八、 附则

1、 本合同双方签字确认后即生效，工程竣工验收符合要求，付清工程款后终止，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

2、 合同履行过程中，双方确认的资料、图纸、通知、签证单、联系单、会议纪要等均作为合同附件，具有与合同同等的约束力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

个人承包钢结构合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为明确双方责任，分工协作，经双方协商同意签订以下合同条款，以照遵守。

一、工程概况及材质要求（详见图纸及预算清单）。

二、工程总价

约____元，大写：约____整（含税）。

三、责任分工：

- 1、甲、乙双方各派一名代表联系施工期间的事宜，确保工程顺利进行。
- 2、乙方进入工地之前，甲方应保证安装工地“三通一平”。
- 3、甲方及时按合同规定付工程款。
- 4、乙方施工人员饮食自理，水电由甲方负责。
- 5、乙方须按照合同规定的材质采购材料。
- 6、严格按着规范施工，确保工程质量。
- 7、乙方应加强文明施工，安全生产管理，施工中乙方出现，请保留此信息。）任何伤亡事故由乙方承担。（土建除外）

四、承包方式及工程结算

8、承包方式：包工包料

9、合同签订后，甲方交付乙方钢结构主料进入工地后，甲方付给乙方工程总造价的工程款；钢结构上完钢梁、檩条后再付工程总造价的；剩余款项到整个工程完工后除5%质保金外一次付清。至竣工一年后如无质量问题，甲方返还乙方5%的

质保金。

五、违约责任：

10、合同签订后，如单方终止合同，由终止合同一方向对方赔偿已发生费用的全部损失。如单方违约，违约方向对方交纳违约金为总价的5%。

11、纠纷解决办法：如双方发生纠纷应协商解决，双方协商不成，可向合同签署地人民法院起诉。

六、其它：

12、本合同自签订之日起生效。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

个人承包钢结构合同篇五

甲方： 乙方：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方于 就本厂房拆除事项协商一致，订立本协议。

一、拆除内容

甲方在 瑞城花园南侧的原家具店钢结构棚约600平方米需要

拆除，现把钢结构的拆除承包给乙方。乙方负责对该钢结构棚进行解体落地，并负责及时把拆下的所有结构、构件、垃圾清运出场，避免影响甲方使用场地。

该棚外围留出高不拆除，作为瑞城花园工地围墙使用，要求对该预留做围墙的部分进行加固处理，达到美观、稳固要求。

二、拆除价款

经双方协商乙方付给甲方人民币 元废旧材料款，结算时间为合同签订之日。本价款已综合考虑所有乙方应得废旧材料价值、拆除耗费人工费、运费、材料费、设备费及所有与清运垃圾相关的城管、环卫、垃圾填埋、弃土场等相关费用，同时包括因本工程安全事故对甲方及第三方的责任赔偿金。乙方承诺按合同要求完成拆除工程，不另收取拆除费用。

三、施工工期

乙方必须有足够的人手和相关设备进场施工，并在 20xx年4月 日前完成所有拆除内容。

四、资格要求

乙方必须具备建筑物(钢结构)拆除资质，进场人员须具有相应上岗证。

五、安全生产

乙方责任：

- 1、乙方必须向甲方提供经专家论证合格的拆除工程专项方案。
- 2、对进场人员进行安全三级教育和安全技术交底后方可进行拆除。

- 3、拆除前必须做好工作区域警戒线，安排专职安全员监督巡逻职守。避免伤及他人安全和财物损失。
- 4、做好高空作业专项方案，拆除过程中属高空作业的必须搭设工作平台进行操作，不得站在钢结构上进行割焊作业，避免高空坠落、触电、物体打击事故发生。
- 5、氧气瓶和乙炔瓶使用必须符合相关安全技术规范要求，避免爆炸和火灾事故发生。
- 6、乙方必须做好相应的安全救援预案提交甲方备案。
- 7、特殊工种必须按国家安全相关管理条例持证上岗。
- 8、乙方负责拆迁现场安全管理，在乙方没有按以上要求做好相关事项前，不得动工，否则发生一切安全事故由乙方自行承担，甲方概不负责。

六、违约条款

乙方在拆除过程中如出现违反本合同条款内容，经三次告知不能改正，并对甲方造成严重损失的，视为实质性违约，合同自动终止，乙方失去拆除资格，不得向甲方索赔。乙方在施工中造成安全事故的，应立即停止施工。如不能及时妥善处理完毕，则合同自动终止，所有责任由乙方负责，乙方失去拆除资格，不得向甲方索赔。

七、其他

本合同一式四份，双方各执两份，自签定之日起生效。拆除工作完成后失效，未及事宜协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

个人承包钢结构合同篇六

业 主： 总包方)： 分包方(乙方)： 合同编号：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程特点：

4、承包范围：

第二条：工程承包价款以及材料供应

1、钢结构制作包干单价： 14000 元/吨(壹万肆仟元/吨)。

2、此价格包括土建立柱基础施工。

3、此价格含一半税金，另一半税金由总包方承担。竣工验收合格后由总包方代扣代缴。

4、本工程包干单价为乙方包工包料方式总包干单价(钢材甲方供应)，不含甲方与业主等其他单位部门的施工配合费。水电费、乙方管理费乙方自理。如因设计或施工期间工程变更，

造成工程量增减，工程款变更按照本合同单价计算增减。

5、甲方供应钢材运抵加工制作场地由乙方负责卸车。

6、工程做法均按设计施工图施工，立柱钢结构均按图纸理论重量，计算规则执行国家现行有关定额工程量计算规则。

7、甲方供应钢材按设计施工图加损耗系数供应，损耗系数按国家现行有关定额标准执行。

8、材料供应：所有钢材由甲方供应，按施工进度计划分批次运抵乙方加工制作场地。所有辅材、标准件、消耗材料由乙方供应。

第三条：工程工期

1、甲乙双方根据业主要求以及工程整体施工需要，双方商定本工程总工期为 工作日。

2、工程开工日期暂定为 年 月 日，具体日期由甲方在开工前10天书面通知乙方，乙方委派乙方工地负责人与甲方共同进行勘查现场，甲方协助乙方在施工当地负责办理加工制作场地的探寻工作。

3、工期顺延：如遇下列条款现象，工期相应顺延。甲方解决下列事项期间不计算工期。

(1)甲方安装现场“三通一平”工作以及协调工作未做好，影响乙方进场施工；

(2)变更原技术条件或增加工程量的；

(5)因业主现场代表或甲方代表签证不及时而影响下一道工序；

(6) 不可抗力(包括雨天);

(7) 其他业主或甲方认为应当顺延工期的事项。

第四条：价款的结算和支付

1、本工程没有预付款，每月按施工进度计划拨付进度款。

2、每月25日乙方上报当月完成工程量计划报表，以钢结构作为拨付进度款依据，土建基础含在内，钢结构分批次制作成成品或半成品且具备现场安装条件时，在乙方制作现场甲方验收合格后拨付包干单价的60%，在次月7日之前甲方完成当月工程量的审核、验收以及进度款的拨付工作。

3、钢结构立柱分批次安装完毕后，且在安装现场按甲方要求恢复原有地形地貌后，由乙方每月25日上报当月完成工程量进度情况报表，甲方5日内组织有关人员验收合格后拨付包干单价的35%。在次月7日之前甲方完成当月工程量的审核、验收以及进度款的拨付工作。

4、工程质保金为工程总价款的5%，在本工程验收合格一年后的十日内甲方付清。

5

6、甲方根据以上约定时间向乙方支付工程款，如未在规定时间内支付，乙方可向甲方发出要求付款的通知，甲方在收到乙方通知后仍不能按要求支付，乙方可在发出通知后三天内停止施工。甲方应从约定应付之日起向乙方支付应付款，每逾期一日支付的违约金为应付款的千分之 执行，违约赔偿不足以弥补乙方损失的，甲方承担由此给乙方造成的经济损失。

7、如果甲方在收到乙方的所完成工程验收情况报表后，甲方7日内不予验收，视为工程已经验收合格。

8、工程验收合格后，甲方按上述条框不支付工程款的，违约金按总造价每日千分之 支付。

9、甲方拖欠乙方工程款，若甲方不能按时付款或提供确实的付款担保，乙方可单方面终止合同，并按照《中华人民共和国合同法》第二百八十六条规定解决工程款问题。

10、付款方式：甲乙双方采取现金或者银行转账结算，或采用银行即期汇票，结算币种为人民币。

第五条：双方权利义务

一、甲方的权利义务

1、办理施工许可方面有关所需证件、特殊操作的审批手续；向乙方移交施工安装现场土建有关资料；协调处理施工安装现场周围的农用地的平整场地以及占用道路等工作，保证乙方施工场地具备施工条件。

2、协调处理能将制作、安装施工所需水、电、等管道线路接引至施工场地，保证乙方能够安全使用，并满足施工需要。保证施工现场与外界主要道路连接通畅，满足乙方运输和施工需要。向乙方进行技术交底，成品保护，并在开工后继续负责解决以上事项遗留问题。

3、协调处理高速路上钢结构成品、半成品超大、超宽、超高件的运输有关手续的办理工作。

4、协调处理钢结构立柱安装时大型吊车占用道路的工作。协调处理施工安装现场运输车辆、以及后勤服务车辆的通行工作。

5、甲方派驻 为驻工地代表，行使下列职责：

(1) 下达施工方面指令、通知等，由本人签字后，以书面形式交给乙方工地代表，乙方代表在回执上签字和注明时间后生效。

(2) 有权对乙方工程量增减进行核实并以联系单方式确认。

(3) 有权代表甲方确认工程变更和工程商洽。

(4) 有权代表甲方对乙方施工的工程进行验收。

6、组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行技术交底。该图纸经甲方或甲方代表签认后，作为乙方预算和施工的依据。同时甲方向乙方提供施工计划。

二、乙方的权利义务

1、乙方委派 为项目经理，具体行使下列职责：

(1) 乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后交给甲方代表，甲方代表在回执上签字后生效。

(2) 按照合同和甲方及甲方代表的要求组织乙方人员施工，向甲方提供施工进度计划表。

(3) 根据合同和图纸要求采购工程材料，并提供产品合格证书。

(4) 遵守行业地方政府和有关部门对施工现场场地交通和噪音以及环境保护和安全生产等管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知甲方，甲方承担由此发生的费用。严格遵守中华人民共和国公路安全保护条例。

(5) 做好施工场地内及地下管线和邻近建筑物的保护。已竣工工程未交付甲方之前，乙方按照相关要求对工程进行保护。若甲方在未验收前提前使用，乙方免除工程保护责任。

(7)甲方在开工前向乙方提交施工图 套，工程完工后向甲方提交竣工图 套，并提供完整的竣工资料 套以方便业主备案或内部存档。

第六条：安全生产

1、乙方在施工中加强安全、文明施工。

2、乙方在施工中严格按照国家有关安全施工的规定和操作规程组织施工，自行承担因管理不善、防护设施不全以及违章操作等原因造成的事故的责任及费用。

3、在钢结构立柱吊装前乙方应根据图纸及现场安装条件，按需搭建好安装脚手架或工作平台，吊装前按设计要求核查、校准预埋件、并进行技术交底、成品保护。

4、乙方负责本工程的安全生产任务，乙方应建立健全安全生产责任制度，制定安全生产规章和操作规程，保证施工安全，对本工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

5

6、乙方应服从甲方以及业主安全生产管理、如不服甲方安全生产管理导致安全事故的，由乙方单位承担责任。

7、乙方为乙方从事危险工作的工作人员办理意外伤害保险，保险费用由乙方负担。

第七条：工程质量与竣工验收

1、本工程质量达到 合格 。

2、基础工程由甲方验收合格后才能进行下一步钢结构立柱的施工，

3、工程验收由甲方单位组织，钢结构工程有关《钢结构工程施工验收规范》gb50235-98标准验收，以及《高速公路广告牌制作标准规范验收标准》验收。

4、乙方施工完毕后，向甲方或甲方代表提交竣工通知书，乙方提出的竣工通知书的日期视为本工程竣工日期。甲方或甲方代表收到通知书后10日内应组织验收，10日内甲方未组织验收或未验收而甲方使用的，视为工程已经验收合格，可进行工程款的结算。工程未验收甲方擅自使用的，由此发生的质量问题和其他问题，乙方不承担责任。

5、基础工程，钢结构工程在制作成成品或半成品后，在具备安装条件时，甲方应组织相关部门进行中间验收。乙方应在土建基础施工完毕或钢结构成品、半成品具备安装条件时，2日内向甲方递交中间验收交付证明书，甲方在接到证明书后2日内组织验收，并在证明书上签字。如甲方没有在规定时间内组织验收，乙方视为甲方认可施工质量，乙方可继续下一步工序施工。

6、工程竣工或竣工验收合格后，乙方向甲方提交本工程决算书，甲方在收到工程决算书10日内给予确认，逾期未确认的，视为甲方认可竣工决算书。若工程需第三方审计才能确定最终工程价款的，甲乙双方在竣工后7日内进行已付工程款的核对，并出具书面核对凭证。

7、若工程验收不合格，乙方在3日内可提出异议，经检查确实不符合质量国家标准，乙方应负责无偿返修，直至达到质量要求。

第八条：设计与施工变更

1、正式的设计施工图纸、说明等有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由甲方联合三方履行组织设计交底和三方会审做出纪要义务，作为施工的补充依据。双方不得擅自修改。

2、施工中如发现设计错误或严重不合理的部分，发现方应及时以书面方式通知对方，由提供设计图纸方及时会同设计单位研究决定修改意见，乙方按照修改或变更的设计图纸进行施工。由此所发生的费用由甲方承担，工期顺延。由此所发生的费用由甲方承担。

3、施工中甲方若需对工程设计进行变更，应提前7天以书面方式通知乙方，变更超过规划管理部门批准的建设规模时，甲方应向主管部门报请批准，因变更导致合同价款的增减和造成乙方的停工窝工损失，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

4、乙方在工程变更确定后7日内，向甲方提出工程变更联系单，经甲方或甲方代表签认后，变更合同价款。甲方无正当理由不签认时，自乙方出具工程变更联系单之日起7日后视为变更工程价款联系单已被甲方确认。

第九条：工程保修

1、本工程保修期为一年，乙方在工程质量保修期内，承担本工程质量保修责任。

2、本工程质量保修的范围为本合同第一条约定的乙方工程承包范围。

3、本工程质量保修期自工程竣工之日起计算。

4、属于乙方保修范围内的项目，乙方在接到甲方维修通知之日起7日内派人维修。乙方维修完成后，由甲方组织验收。

第十条：其他条款

1、本合同未尽事宜，双方协商解决。协商不能解决的，可向甲方所在地人民法院起诉。

2、本合同一式四份，甲乙双方各保留两份，四份合同具有同等效力。

3、本合同双方签字盖章后生效，工程竣工验收合格后，除保修条款外，其他条款终止。

发包方(盖章)： 承包方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

日期：

个人承包钢结构合同篇七

甲方：

乙方：

依照《_合同法》、_《建筑安装工程总分包实施办法》和地市人民政府的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、分包工程范围及工程量

工程主体工程验收前，施工图纸范围内的所有工程(包含设计变更)。

具体工作内容包括但不限于以下内容：

- 1、原材料的卸车及整齐堆放；
- 2、施工机具的安装；
- 3、施工现场劳务施工必要的硬化；
- 4、施工工棚的搭设；
- 5、施工现场由于乙方造成的责任乙方进行清理；
- 6、现场施工材料必要的倒运；
- 7、钢结构工程的制作安装；水、电、暖、卫、消防制作安装等；
- 8、在所承包范围内的工程不在出现零工；
- 9、合同中未约定，但施工中必须要做的工作；
- 10、施工中使用的小型材料(氧气乙炔、电焊条、油漆等辅材)；

四、分包工程期限20xx年9月1日开工□20xx年7月30日竣工。

每年收麦、中秋、春节按实际完成工程量的85%拨付工程款，平时工人借支生活费。

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损

失，由乙方承担；如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

工程质量目标：合格

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品等由乙方自行解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

四、在施工过程中，如有上级单位对工程进行检查，甲方在提前通知乙方的前提下，乙方必须按照规范规定对所施工的工程进行施工，甲方并不增加费用。如乙方未按照规范规定进行施工，甲方有权代替乙方进行施工，所花费的费用按照实际花费费用的倍，从乙方的工程款中扣除。

五、安全事故处理：

1、出现安全事故，双方共同配合对事故进行调查处理。

2、费用分担：

(1)，5000元以内，乙方承担全部费用。

(2)，5000元(含)以上至30000元以内，甲乙双方各承担一半费用。

(3)，30000元(含)以上，甲方承担70%的费用，乙方承担30%的费用。

(4)，以上费用包括医疗，善后以及外部罚款等。

乙方工人进场后，甲方提供食堂，乙方生活费自理。小型零星用具乙方自备，生活用煤由乙方提供。

一、工程中全部钢结构工程按1300元/吨(甲方提供汽车吊)、水、电、暖、卫、消防等结算执行甲方与业主签订的大合同，甲方提25%管理费。其他项目另定。

二、零工每工日为80元。

乙方所使用材料必须以书面形式上报，大型材料或者施工当地买不到的材料，要提前15天进行上报施工计划，甲方安排人员进行购置。小型材料乙方需要提前3天上报计划，甲方安排现场材料员进行购置。由于乙方材料计划上报迟缓，导致材料未能及时供应，一切损失乙方负责。乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负担。乙方在施工中按垛(堆)使用材料，做到日用日清，活完料净，保持现场整洁。

由于甲方材料供应不及时造成的工期延误，甲方负责。

一、大型工具由甲方负责，保证正常使用需要。

二、手工操作工具及三级盘以下的小型施工机械，由乙方负责(固定现场不动的机械，甲方提供；现场移动使用的机械乙方自行解决)。乙方提供机修电工一名，负责现场设备等的维修。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有故意损坏，乙方负责赔偿。

四、施工中需用的机械，由甲方按施工方案配备，保证乙方正常施工，乙方不准擅自更改设备。

五、乙方自行购买机械的电缆等由乙方负责解决。

六、乙方必须无条件配合施工现场其他施工班组必要的使用垂直运输机械。

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

二、合同签订后，在正常施工的前提下，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求完成，否则每逾期三天，应偿付给甲方按分包工程人工费万分之一的逾期违约金。

四、乙方必须服从业主及甲方的工期管理，按照甲方的月计划、周计划、日计划进行施工，并承担业主的工期、质量罚款。

五、如在施工过程中，如甲方发现乙方的施工进度明显慢于正常施工进度或者施工质量出现严重缺陷，甲方有权接触解除合同，乙方在此之前完成的工程量，经核定后，按照核定总价的80%进行支付。

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时。解决不了的，可按以下第(2)项解决：

(1)向工程所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁，

(2)向滕州市人民法院起诉。

二、本合同一式两份，甲方壹份，乙方壹份。

本合同自双方签字之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕、工程款付清后失效。

甲方：

乙方：

___年___月___日

个人承包钢结构合同篇八

甲方：_____ (发包方)

乙方：_____ (承包方)

经甲乙双方友好协商，遵循《_合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项达成共识，具体内容如下：

第一条：工程概况

1、工程名称

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

(1)甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2)甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3)安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4)统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

- (1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。
- (2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。
- (3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。
- (4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。
- (5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

- 1、开工日期xx年xx月xx日，竣工日期xx年xx月xx日，本工程有效工期xx天，法定节假日除外。
- 2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在xx年xx月xx日内进驻现场，并按照约定时间开工。
- 3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划(加班时间不能超出市内作业时间标准)。

第五条 工程质量

- 1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验

收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~2000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。施工产生的水、电费由乙方承担(分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取)。

第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金xx万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履约保证金退还：工程施工至证金xx%具备竣工验收条件退还履约保证金xx%

第九条付款方

1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的xx%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人

员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。

4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条材料

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第十一条付款违约条款

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十二条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十三条违约责任

1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。

2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十四条其他

1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。

2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。

3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

个人承包钢结构合同篇九

甲方： 乙方：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国消费者权益保护法》，为明确双方权利义务关系，经双方协商一致，在自愿，平等的基础上达成一下协议，共同遵守。

一、服装订购、租赁信息

订单总价为人民币_____元人民币整（大写）_____（小写）

乙方在收取全额费用后应开具统一发票交于甲方。

甲方所订购的服装于_____（日期）至乙方处试取。

服装租赁：

1、甲方收到产品的7天之内，如果产品有任何的质量问题，只要未经使用，可以无条件退换货。

2、甲方于_____天内取消订单，订金_____（订金扣款方式）

3.、乙方未按期交货，则按_____（违约方式）

4、下列情况不得退（换）货：

（1）衣物经洗涤、穿着、有污渍、破损。

（2）客户非质量原因，其它因素要求退（换）货。

（3）量身订制及其它为客户制作的非常规尺寸产品。

三、 未尽事宜与附加条款

1、本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作

为本合同附件执行。

2、本合同附加条款如下：

□1□

□2□

□3□

□4□

(5) 本正本一式两份，具有相同的法律效力。

3、_____（日期）取衣，甲方同时向乙方支付余款及押金。

(1) 甲方需仔细查看衣物有无损坏情况，如有异议需当场提出。

(2) 乙方需按时提供甲方租赁的衣物，逾期示做违约处理

注：逾期违约_____天做赔偿处理—赔偿方案

□1□

□2□

□3□

□1□

□2□

□3□

本合同经双方签字、盖章后立即生效

甲方： 乙方：

地址： 电话：

签字： 盖章日期：

地址： 电话：

签字： 盖章日期：

个人承包钢结构合同篇十

甲方（卖方）：

乙方（买方）：

甲，乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成一下合同条款：

一，甲方自愿将坐落在 市 路 号 幢 楼 单元 室（建筑面积平方米，产权证号： ，土地使用证号： ）房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房产的相关土地使用权同时出卖给乙方（附房产证，土地使用证复印件及该房产位置图）。

二，双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写 元；即人民币（小写） 元。

三，乙方在签订本合同时，支付定金大写 元，即人民币小写 元。

四，乙方支付定金之日起于 内，向甲方支付所有购房款（定金从中扣除）。

五，甲方保证该房产合法，权属清楚，有合法的土地使用权。

六，办理房产证，土地使用证，水，电，气，电视收视等过户手续产生的所有费用由 方承担。

七，乙方支付所有购房款后，自行办理相关过户手续，甲方积极配合乙方办理有关房产等过户手续。

八，甲方应在 前将该房产及产权证等交付乙方。届时该房产应无任何担保，抵押，无人租住，使用，无欠账，如电话费，水电费，有线电视收视费等。

九，本合同签订后，甲方如不能按规定日期交付房产，逾期30日按2倍房屋购买定金返还违约金（含已交付的定金），同时合同自行终止；乙方在规定交付房产日期内拒不接收房产，逾期30日，甲方不得返还房屋购买定金，同时合同自行终止。

十，交付该房产时，甲方不得损坏该房产结构，地面和墙壁及不适移动的物件，并将设施等让与乙方（含在房屋价值内）。

十一，本合同一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

甲方（卖方）： 身份证号：

住址： 联系电话：

年 月 日

乙方（买方）： 身份证号：

住址： 联系电话：

年 月 日