

燃气管道泄露的规定 燃气管道安装合同(汇总5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

燃气管道泄露的规定篇一

甲方(总包方)：

乙方(分包方)：

甲乙双方就____县富昌路南政道路工程南标段管道安装分项工程，分包给乙方进行施工。根据《民法典》，经双方充分协商，现达成如下条款，以便双方共同遵守。

一、工程名称：

____县富昌路南政道路工程南标段管道安装分项工程

二、工程地点：____县皂西村

三、分包形式：双方商定单价一次包死。

四、分包工程内容：

1、管道安装工程：灰土地基至管道顶部500以内土方回填的所有内容。甲方只提供管道主材及管枕，其余均由乙方负责。施工过程中所使用混凝土及砂浆均由乙方负责，甲方按 元a;3;付给乙方。

2、雨污水检查井砌筑工程：甲方仅提供防水粉、堵漏灵、微沫剂。砌井使用其它材料、机械及工费均由乙方承担，甲方按照砖块数量结算乙方工程款。

五、工程量结算方式、单价：

1、工程量按乙方完成并经甲方组织验收合格的工程量计算；

2、单价：混凝土管道安装综合单价，元米，元米；检查井砌筑按照砌筑砖块进行结算元块。

备注：灰土地基整平每米 元；打垫层及管枕安装每米 元；管道安装每米 元(含闭水试验)；素土回填每立方 元(回填至管顶50cm)

六、施工期间一切费用由乙方自己承担，工程完工经闭水试验合格后，甲方支付乙方总工程款的70%，甲方所承包工程所有工作内容施工完成并经建设单位竣工验收合格后，支付到总工程款的90%，其余款项保修期满后_____年内付清。

七、施工工期：从_____年___月___日开工至_____年___月___日完成，共计 天。凡因建设单位和总承包单位的原因或不可抗拒原因，工期可以按实际情况顺延。

八、乙方负责自有人员场内、场外的人身安全，并加强对工人的安全纪律教育、严格遵守操作规程。对不听从工地统一安排，不遵守工地劳动纪律，违反操作规程的人员，应进行必要的教育和必要的罚款处理，对情节严重并造成经济损失的应进行经济赔偿，必要时责令其退出工地，如发生安全事故，乙方应及时上报处理并承担一切责任，甲方不负任何责任。

九、质量：乙方所完成工程必须经监理及建设单位验收合格方可进行结算。

十、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，经甲乙双方代表人签字后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

燃气管道泄露的规定篇二

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据中华人民共和国合同法，经签约双方充分协商，在自愿、公平、诚实信用的基础上，甲乙双方签订此合同。

一、 工程概况

a□工程地点：飞而康快速制造科技有限责任公司新厂区内。

b□承包范围：氩气管道、压缩空气管道、高压管道、循环水预埋管道；附图纸。

c□承包方式：包工包料。

d□工期：合同签订后45个工作日内全部安装工程完工。

二、 合同修改：除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分的情况之外，本合同的条款不得有单方任意变化或修改。

三、 工程质量标准：验收标准以国家现行的规范、标准、规程为依据；以甲方所提供图纸为技术标准。

四、 合同价款：

a□本合同价款(大写)： 捌拾捌万壹仟捌佰壹拾元整 (小写)881810.00 b□此价款为乙方按照甲方提供的管道图纸和相关技术要求为标准的包工包辅助材料的总承包价。

五、 工程款支付方式：合同签订后，甲方支付合同总款的30%预付款。工程完工，经双方验收合格，同时乙方提供合同全额的发票后，甲方支付合同总款的65%款项。5%为质保金，甲方将于整个工程运行半年且无质量问题后一次付清。所有安装费用付款方式为银行电汇。

六、 双方责任

甲方责任：

a□ 负责监督工程进度，参与工程竣工验收工作；

b□ 负责委派项目负责人做好安装协调工作；

乙方责任：

a□ 负责工程承包范围内工作的全过程管理，做到安全生产、文明施工、优质服务；

c□ 工程所需工具等由乙方自行解决；

d□ 认真履行本合同，根据合同要求按期、保质、保量完成工程；

e□ 负责委派项目负责人做好协调工作。

七、 验收：工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知7日内组织有关部门进行验收，并办理验收、移交手续。

若因乙方安装质量问题导致验收不合格，乙方应及时处理，直至验收合格。由于乙方安装质量问题造成的一切有损甲方可得利益的损失全部由乙方承担，甲方保留索赔的权利。

八、 质保期：质保期限以整个工程试运行验收合格后开始计算；质保期为半年，本工程在质保期内出现质量问题，乙方在收到甲方通知后需在24小时内到甲方现场处理，每延迟一天支付违约金1000元，期间发生的一切相关费用及给甲方造成的任何经济损失由乙方承担。

九、 违约责任：

1、 合同生效后，除不可抗力外，如乙方不按期完工，按合同总金额0.1%每天支付违约金直至完工为止。

2、 如乙方工程质量不符合标准，按《中华人民共和国合同法》处罚，性能根据本合同中的技术要求，如有差异做相应扣罚，同时甲方保留索赔的权利；若乙方未按合同的约定提供服务，甲方有权自行委托第三方提供甲方所需要的服务，所发生的费用由甲方承担。造成损失的，由甲方承担赔偿责任。

十、 合同纠纷及解决方式：

2、 在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行；

3、 本合同项下的所有争议均提交甲方所在地法院进行诉讼解决；

4、 本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

十一、 不可抗力：任何一方均可对因不可抗力事件而延迟或不能履行合同义务造成另一方的损失或增加的费用不承担责

任。但遭遇不可抗力事件的一方应在事发之日起3日内书面通知另一方，并提供有关机构的证明材料，同时还应采取各种合理手段减轻不可抗力给双方造成的损失和影响。

十二、 附件：附件1为图纸

十三、 其它：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方： 委托代理人： 电话： 传真：

乙方： 委托代理人： 电话： 传真：

年月日：

燃气管道泄露的规定篇三

甲方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

根据《中华人民共和国合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

一、 报站事项

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

二、 报装工程

1、 工程内容：(1)报装工程的设计及文件的编制；(2)工程所需设备，材料的购置；(3)安装施工。

2、 施工地点：

3、 入户管网安装的分界范围：表尾阀(包括该点)逆向方向的管道及设施设备由乙方负责安装。表尾阀顺流方向向前的管道和用户终端燃气用具，由甲方自备。

4、 工程执行标准：(1)《城镇燃气设计规范》；(2)《城镇燃气验收工程施工及验收规范》；(3)《聚乙烯燃气管道工程技术规程》；(4)其他：。

三、 工期

2、 甲方支付报装费后，乙方立即组织设计，落实施工队伍，准备施

3、 甲、乙双方共同商定，在具备燃气管道的条件(水通、电通、路

4、 出现有关情况致使工程顺延，不在工期违约的责任范围之内：甲

四、 工程设计及施工条件

- 1、 合同生效后，乙方委托具有设计资质的燃气设计单位进行设计，设计图纸完成后，甲乙双方给予确认。
- 2、 乙方应具备施工作业空间；施工时应尽量避免其他交叉工程干扰；周边居民、社会环境应不出现干扰施工的行为。
- 3、 为了更好的与其他管网配合施工，甲方应指定专门的技术工程人
- 4、 乙方完成户内及小区外网调压站等全部供气系统的施工图设计

五、 施工设计的变更

- 1、 甲乙双方对确认的施工方案，不得随意再进行变更，如有变更应
- 2、 如因甲方的设计方案变更，造成工期延误或工程费用提高，则由

六、 工程验收及保修

- 1、 工程完毕，乙方应向甲方提交“竣工验收通知单”；甲方收到竣
- 2、 本报装工程保修期为 年，自竣工验收合格之日起计算，因甲方

七、 报装费及其支付

- 1、 本项工程共有用户 户，其中居民用户 户，配套费标准 户/元，合同配套费总额合计人民币 元(大写： 元整)。配套费标准按照政府物价部门批准执行。
- 2、 本合同签订之日起 日内，甲方应支付乙方管道建设配套

费总额的 %，及人民币 元(大写： 元整)。乙方收到上述款项后，开始对此项目配套燃气工程的委托设计、及组织材料、人员开始进场施工等前期准备工作。

3、在本项工程庭院管道或者入户管道入场之前三日内，家当再付给乙方管道天然气配套费总额的 %，及人民币 元(大写：元整)。

4、燃气配套工程通过双方竣工验收后，甲方必须付清全部工程配套人民币 元(大写： 元整)。甲方付清上述款项后，乙方在具备条件的情况下进行庭院管网置换通气。

八、双方责任

(一)甲方

1、根据乙方要求提供相关资料和便利条件，如果甲方无法提供前述资料，可委托乙方收集相关资料，并安装国家有关标准另行支付相关费用。

2、甲方提供给乙方的图纸及相关资料(小区平面布置图、小区规划图、庭院地下室管网图等)必须详细准确，前后一致。若因图纸及相关资料错误造成乙方施工的失误或工程返工、停工、延期的，责任由甲方承担。

3、符合同规定的期限的额度支付给乙方报装费。

4、负责自有设施及财产的安全保卫，否则须自行承担不利后果。

5、负责工程验收工作。

(二)乙方

1、按照合同约定负责组织实施燃气管道工程设计、施工安装

及相关事项，如有变更，必须经双方协商一致。

2、落实安全措施，遵守安全施工规范。

3、按合同约定组织完成报装工程内容。

九、产权界定

报装的燃气管道建成后，以调压箱(柜)出口法兰片为界，含该点逆燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归乙方所用，并负责维护管理；顺燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归甲方所有，并负责维护管理。

十、增项及结算

1、安装增项：超出第2条第3款规定范围的工程安装，属于安装增项，根据乙方的要求，本合同的安装增项包括：

2、增项费用结算：甲方按照当地现行预算定额或当地物价部门制定标准收取增项费用。本合同项的增项部分预算见附表。开工前，应按照预算交付增项费用。增项施工完成，开阀通气前，用气方按照增项预算价格和双方现场核定的实际完成工作量进行结算，对增项的工程款多退少补。结算完成，方可开盘阀通气。

十一、违约责任

1、由于乙方原因造成工程质量不符合验收要求，乙方负责无偿返工。

2、由于甲方、第三方以及不可抗力的合理原因造成的不能按合同约定完工，乙方不承担责任。

十二、争议的解决

1、 在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方及时协调解决；

2、 如协商不成，可选择下列第 种方案解决：

(1) 提交(仲裁机构名称)申请仲裁，适合该种的仲裁的仲裁规则，仲裁地点在 ；

(2) 依法向 人民法院提起诉讼。

十三、其他

1、 本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖合同专用章(公章)后生效。

2、 本合同一式四份，双方各执两份，各份合同具有同等效力。

3、 合同附件及补充协议是合同的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。

4、 其他：

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)： 法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)： 委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

燃气管道泄露的规定篇四

由于pe管与钢管相比有许多优点，使其在我国许多城市燃气工程中得以广泛使用。与钢管相比有许多优点：首先pe管使用寿命约为50年，而钢管为一般为15~20年；其次pe管有卓

越的耐腐蚀性能，柔韧性强、抗地震能力强，其断裂伸长率一般超过500%，对管基不均匀沉降的适应能力非常强，而且pe管可直埋敷设、蛇行敷设，焊接工艺简单，管道质量轻，施工方便，减少了工程量，效率高，工程综合造价低；此外，在抢修时pe管可带气碰口作业，使用夹扁工具，快速夹扁带气pe管，能够迅速恢复供气，及时消除隐患。

但是pe管在施工及运行中也暴露了一些弱点：施工中如果出现纵向划痕，坚硬物划伤，可导致pe管道应力开裂：一旦具有腐蚀性有机化学物质附在pe管道上，投入运行后，耐环境应力开裂的性能有所降低pe管抗紫外线能力差，敷土必须达到一定深度；另外pe管在焊接质量上不能有可靠的保证，因为现行的国家标准没有具体规定，国内厂家也没有相关的检测设备，国外的检测设备也还处于初级阶段，而且价格昂贵。其焊接的质量，主要靠的是焊接设备性能的稳定性和操作人员的责任心。然而，当他们的状态处于低谷时，极易留下质量隐患。

pe燃气管遭受人为破坏的可能性较高，尤其是用作庭院管时，其破坏的可能性更高，因此，采取综合措施加强pe庭院燃气管道的管理安全，保证安全供气这一问题非常重要。

管道供气设施的安全直接关系到千家万户的安全，一旦出事，就会导致人民生命财产的损失，由于部分建设单位，物业管理单位、用户缺乏安全意识，不重视燃气管线的安全，任意施工，不计后果，极易导致事故的发生。为保证pe庭院管的安全，减少人为破坏，加强pe庭院管安全管理，重点进行以下几方面工作：

2.1pe管施工时首先必须严格按照规范要求施工，使用合格焊接设备，施工人员必须经过培训持上岗证，方能保证焊接质量；其次，随pe管应敷设示踪线，且在距管道不小于300mm处敷设警示带，警示带上应有醒目的标志，地面上的标志桩

埋设应清晰，能够准确体现管道铺设位置，竣工图要完整真实。

2.2在建设单位办理工程开工许可证时，需在供气单位办理施工现场燃气管线确认手续，杜绝施工单位代替办理，在工程建设初期，对燃气管线的保护就有了直观的认识，在整个燃气工程建设过程中，从设计，施工、竣工验收，签定供气合同，办理供气手续，每个环节都会体会到保护燃气管线安全的重要性，从根本上提高了保护庭院pe管的意识。

2.3为加强燃气安全管理，维护国家和人民生命财产安全，整个小区燃气开通前后，各物业管理单位应接受燃气行业主管部门组织的培训考核，并接受燃气经营单位的相关技术指导，供气单位和用户(特别是物业管理单位)之间必须签定安全供气协议，并且严格执行协议内容：

(1)物业管理单位要拥有燃气管道竣工图纸，掌握本住宅区内燃气管道及控制阀门的分布和运行状况，加强对管辖范围内的燃气管道设施及用户燃气设施的巡视和监控，尤其在庭院装修期间，燃气用户及相关人员应当积极配合检查。

(2)任何单位或个人在辖区内的燃气管道及设施上和安全保护距离内挖坑取土等进行地下开挖作业时，应当向该区物业管理单位申报，物业管理单位应当将危及、影响到燃气管道及设施的施工作业通知燃气经营单位共同指定保护监管措施或制止施工单位施工。

(3)为满足管道供气安全及24小时紧急抢险、日常管道系统的巡检、维修等要求，用户必须无条件提供作业场所，正常供气后，若有任何改动，必须首先经过管理处，通知供气单位确认，保证庭院pe燃气管道安全。

2.4庭院pe管管理重点是巡查要到位：

(2)每半年用检漏仪对地下管线及周边雨(污)水井、电缆沟井、地下室等进行燃气浓度检测。

(3)新投入运行的管道或漏气抢修修复后的管道在投入运行24小时内，应加强巡查

(4)庭院装修期间，增加巡查密度，保证每天巡查到位，及时发现隐患和消除隐患。

另外，工程竣工后、供气前这段时间，燃气工程管理非常关键，明确建设单位、物业管理单位的管理责任，为安全供气提供保障。

燃气pe管工程质量管理有其自身的特点，我们必须把燃气pe管的使用特点、物理特性和燃气工程施工规范有机地结合起来，建立实施系统有效的质量管理体系。

燃气管道泄露的规定篇五

根据省、市安全用电、用水、用气管理的有关规定,结合小区的具体情况,对小区供电、供水、供气管理制定公约如下:

一、凡属物业管理处管辖范围内的供电、供水系统(即供电局、自来水公司同本小区供电、供水总表以内的部分),一律由物业管理公司管理;由供电局、自来水公司直接抄表到户的,由供电局、自来水公司管理;管道燃气系统由市燃气公司负责管理,其他单位未经许可不得介入。

二、住户出门前应当将电器、燃气和水阀开关关闭,避免发生事故。

三、小区电、水、气管线均经科学设计、精心安装,住户不可随意更改。如需要改动,请报物业管理处并请专业人员完成。

四、住户如需增加电容量,必须先向物业管理处提出书面申请,由管理处报供电部门审核并确认符合增容要求的,经批准后方可增容,同时应按供电公司的规定交纳增容费。

五、每单元均有最大的设计使用功率,请住户累计电器功率不要超过最大限度,否则不可同时使用所有电器。

六、以下几点需特别注意:

1、下水道内禁止倾倒剩饭剩菜及其他杂物。

2、对水表、电表等计量仪器,请勿随意更换改动。

3、公共水路、电路出现故障请及时通知管理处维修,切勿擅自维修,以免造成事故。

4、特殊用电要求须向管理处提出申请。

以上几点敬请遵守,否则导致的后果须自行承担。