

# 2023年房屋租赁合同延期补充协议(精选5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 房屋租赁合同延期补充协议篇一

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲乙双方根据《\_合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合\_\_\_\_\_开发具体情况，为加快\_\_\_\_\_建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。补充协议如下：

- 1、甲方自建开发的\_\_\_\_\_亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。
- 2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。
- 3、乙方对\_\_\_\_\_亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米\_\_\_\_\_元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息（按一分计息）。
- 4、房屋竣工时间及标准
- 5、乙方施工成本价暂按\_\_\_\_\_元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的\_\_\_\_\_相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 房屋租赁合同延期补充协议篇二

合同生效后，当事人就质量、价款或者报酬、履行地点等内容没有约定或者约定不明确的，可以协议补充；不能达成补充协议的，按照合同有关条款或者交易习惯确定。

（一）质量要求不明确的，按照国家标准、行业标准履行；没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

（二）价款或者报酬不明确的，按照订立合同时履行地的市场价格履行；依法应当执行政府定价或者政府指导价的，按照规定履行。

（三）履行地点不明确，给付货币的，在接受货币一方所在地履行；交付不动产的，在不动产所在地履行；其他标的，在履行义务一方所在地履行。

（四）履行期限不明确的，债务人可以随时履行，债权人也可以随时要求履行，但应当给对方必要的准备时间。

（五）履行方式不明确的，按照有利于实现合同目的的方式履行。（六）履行费用的负担不明确的，由履行义务一方负担。

## 房屋租赁合同延期补充协议篇三

出借方（甲方）

地 址：

借款方（乙方）

地 址：

签订地点：

鉴于乙方因不能如期偿还月日在甲方所在地项下的借款元（大写：，乙方向甲方申请延长借款期限，甲方审查同意乙方延期还款，甲、乙双方经协商一致达成如下补充协议：

一、乙方根据原合同应向甲方借用的资金借款人民币元（大写，应于截止到年月日止，上述借款未偿还金额写[]xx元整），现约定延期到年月次性还清。

## 二、借款利率与利息

1、延期后的\\借款利率与利息，按原合同的约定执行。

2、从延期之日起计息按季结息。

3、延期还款期届满时，当期利息与本金一并清偿。

三、延期后甲、乙双方的其他权利、义务以有关事项及按原合同约定定条款执行。

## 四、延期借款合同补充条列

1、原合同借款形式：

原合同签订地点：

2、如借款期之日乙方未按照合同规定，主动还清全部款项，乙方愿意接受人民法院起诉。

## 五、借款方（乙方）承诺与保证

本人乙方 月息支付利息及归还本金，本人放弃对此的抗辩权利并同意承担双方因此发生纠纷时，将争议交由出借人所在地人民法院裁决并愿意承担借款人所指出的诉讼费用（或仲裁费）保全费、公告费、执行费、差旅费、律师费及其它乙方未实现债权所支出的一切费用并愿意承担违约的相关法律责任。

六、借款人已通读上述条款，出借人已应借款人的要求做了相应说明借款人对所有内容无任何异议。

七、本协议与原借款合同内容有冲突以本协议及原本协议没有涉及的内容按照原借款合同执行。

八、保留原借款合同，原借款合同与延期借款合同具有同等法律效应。

九、本协议自双方签字盖章之日起生效，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（姓名、盖章）： 乙方（姓名、盖章）：

身份证号码： 身份证号码：

签订日期：

## 房屋租赁合同延期补充协议篇四

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

根据《\_劳动法》、《\_劳动合同法》和国家、广东省有关规定，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实守信的原则，订立此协议，作为劳动合同(合同编号：)的补充条款以其共同遵守，并确认为解决双方争议时的依据：

一、协议前提：

1. 乙方愿意成为甲方员工，将其智慧贡献给甲方事业，受雇于甲方不违反其任何约定或法定义务，并具备完全民事行为能力，能够订立本合同。

2. 甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬、规章制度以及乙方要求了解的其他情况。

3. 乙方知晓其工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、

安全生产状况、劳动报酬、规章制度、录用条件、岗位要求以及其他相关的情况。

4. 乙方保证其向甲方提供的与应聘有关材料信息的真实性、合法性，并保证其执照、证件或资格在受雇期间的维持。

## 二、工作内容及工作地点：

甲方因工作需要，在合法的前提下有权对乙方工作岗位和工作地点，进行适当调整，乙方应当服从。

1. 甲方根据工作需要，可以临时(期限不超过3个月)调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，双方无需重新签订新的劳动合同。

2. 甲方根据乙方的工作业绩等各方面的能力和表现，经考核乙方不胜任原工作岗位的，甲方可以调整乙方的工作岗位，乙方应当服从，否则，甲方可根据《劳动合同法》及甲方规章制度依法视乙方为旷工，直至解除劳动合同。调整工作岗位后，工资待遇亦根据岗位实际作相应调整。

## 三、工作时间

双方约定实行计时工作制的，如甲方根据工作需要要求乙方加班的，甲方将安排乙方补休或按国家规定支付加班费用；乙方自行加班的，根据甲方管理制度和具体工作安排，乙方属完成正常工作任务的，甲方不再作加班处理。

## 四、教育培训：

甲方有为乙方提供学习条件的义务，负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育；乙方有义务参加甲方提供的各项培训，以提升自身素养与职业技能/乙方自愿参加甲方提供的培训，正常工作时间外安排

的培训不计入加班时间。

## 五、规章制度：

1. 乙方应遵守甲方制定的合理规章制度(见《员工手册》);遵守职业道德;履行所从事职位的职责;服从甲方的工作安排;遵守工作规范;爱护财产;参加甲方组织的培训，提高职业技能。
2. 乙方应自觉遵守劳动法律法规和公司的各项规章制度，服从甲方管理，如有违反，甲方有权依据本公司规章制度的规定对乙方作出相应处罚(包括罚款、警告、记小过、记大过、降级、撤职)，直至解除劳动合同。
3. 乙方因故意或重大过失，给甲方造成损失的，甲方有权依法向乙方要求赔偿。
4. 乙方在劳动合同解除(含试用期解除)或终止后三日内，应当按照诚实信用原则及甲方规定和合同约定办理工作交接手续。
5. 乙方未按照本协议约定或公司规定履行交接义务的，或者拒不办理工作交接手续、不辞而别造成甲方经济损失的，乙方应当承担赔偿责任，甲方有权从乙方工资、补偿中予以扣除，工资、补偿尚不足以弥补损失的，乙方仍需赔偿损失。
6. 乙方正常离职的，甲方应依法为乙方办理离职手续，但有下列情形之一的，致使甲方不能及时为乙方办理相关手续，由此产生的一切责任由乙方承担：
  - (1) 未按甲方规定办妥离职手续；
  - (2) 拒不办理离职手续的；
  - (3) 因无法联络致使甲方无法将有关离职资料送达乙方的。

## 六、送达条款：

1. 甲乙双方方向对方送达的任何文件，对方均应配合签收，否则发送方以可确认收悉的方式，邮寄至劳动合同首部载明的甲方地址、乙方现住址或户籍地址，邮件一旦发出，即视为送达。

2. 乙方被证实确实违反甲方规章制度的，应在处分通知上签名确认，拒绝承认犯错的，可由人事部门主管会同其上级、同事证明人签字，处分仍然生效，处分通知并将在甲方公告栏公告，乙方认可上述方式的法律约束力。

以上内容为劳动合同补充内容，是劳动合同不可分割的一部分，与劳动合同具有同等法律效力。如与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规的变更而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。由甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方： 乙方：

法定代表人(或委托代理人)：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 房屋租赁合同延期补充协议篇五

发包人(全称)： 承包人(全称)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就河上镇凤坞村文化娱乐中心工程总承包事宜在原合同、协议的基础上经协商一致，特订立本补充协议。

### 一、工程概况及承包范围



二、主要技术来源:20\_\_年11月8日签署的《建设工程施工合同》及《补充协议》。

### 三、协议内容

根据发包人要求，在原有建筑物上增加一层，相关工程造价参照原合同造价，无相关条款双方协商确定。增加工程量暂定价为635037元，（大写：陆拾叁万伍仟零叁拾柒元整）。

### 四、工程质量标准

工程质量标准：合格。

### 五、付款货币和付款方式

付款货币和付款方式按主合同执行。

六、本补充协议书中有关词语的含义与原合同通用条款中赋予的定义与解释相同。若本补充协议与原合同、补充协议有冲突之处，均以本补充协议为准。

### 七、补充协议生效

补充协议订立时间： 年 月 日

补充协议订立地点：河上镇凤坞村

本补充协议在双方法定代表签字盖章后生效。

八、本补充协议一式三份，发包人一份，承包人贰份。

发包人(公章):

法定代表人:

委托人代表人：