

电动二手车买卖合同协议书(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

电动二手车买卖合同协议书篇一

卖方：_____（以下简称甲方）身份证号：_____买方：
_____（以下简称乙方）身份证号：_____根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第一条 甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施：

3、甲方所售房屋建筑面积_____平方米；

4、甲方所售房屋附属设施为_____。

第二条 房屋价格及其他费用：

费用）；

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由 方负担。

第三条 付款方式：

第四条 房屋交付：

甲、乙双方在房地局交易所办理完过户手续（缴纳税费）后____日内，甲方将房屋交付乙方，因不可抗力等因素造成甲方逾期交房的，则房屋交付时间可据实予以延长。

第五条 乙方逾期付款的违约责任：

乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向甲方支付购房款10%违约金。

第六条 甲方逾期交房的违约责任：

甲方未按本合同第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期一日，按照购房总价的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方承担此次交易中双方的全部交易税费，并向乙方支付房价10%的违约金。

第七条 甲方保证在交接时该房屋没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该房屋交接前即存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第八条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

电动二手车买卖合同协议书篇二

卖方(以下简称甲方)：

买方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方

在平等、自愿、诚信、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、各方承诺及保证

甲方承诺并保证：拥有座落于_____房屋的所有权，该项所有权是完整的，不存在共有权、抵押权、承租权等权利瑕疵或负担。将诚信履行本合同书的项下的合同义务。

乙方承诺并保证：将诚信履行本合同书的项下的合同义务。

（甲方：乙方：）

第二条、标的物

甲方自愿转让的房屋（毛坯）座落于_____，建筑面积平方米，所售房屋所有权证号（总房产证）为_____，土地使用权取得方式为_____，土地使用权证号为_____，土地使用权_____年。

第三条、价款

本合同书

第二条项下标的物全部计价人民币_____元。

第四条、交付与支付

1、本合同书签订时，甲方向乙方交付房屋所有权、土地使用权和全部门锁钥匙、电费、自来水费等交费证件，并将费用结清。

2、本合同书签订（并由双方履行了第1款义务）后_____天内，乙方向甲方支付所有房款_____。付款方式：_____。

第五条、所有权转移特别约定

各方确认：本合同书项下标的物自交付后转移至乙方。

第六条、协助义务

在乙方确定的时间，甲方应配合乙方办理房屋所有权证和土地使用权证的过户手续至乙方名下，包括但不限于根据登记部门的要求另行签订合同文书、提供身份证明等。甲方不得因此要求乙方另行向甲方支付任何费用。甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。

七、违约责任

1、因甲方违反本合同书

第一条所有权瑕疵产权共有、担保责任而导致乙方主动或被动参与诉讼（仲裁）等争议解决程序，甲方须承担乙方由此产生的全部损失并由甲方向乙方支付总房价20%的违约金。

2、除不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同

第四条规定的将该房屋交给乙方，每逾期一天，按照购房总价的3%支付违约金，逾期达一个月以上的，视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，由甲方向乙方支付总房价20%的违约金。

3、乙方如未按本合同规定的时间付款，每逾期一天，按照购房总价的3%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，由乙方方向甲方支付总房价20%的违约金。

4、甲方如不能及时履行本合同书

第六条协助义务，应继续履行该项义务。由于甲方原因导致乙方逾期取得房屋所有权证的，乙方有权追究甲方违约责任，每逾期____日，甲方应按总房款的3%向买方支付滞纳金，逾期超过____日，乙方有权解除合同或依据本合同请求法院强制履行过户手续。若因此导致乙方解除合同，甲方应向乙方退还总房款、装修费用及支付总房款20%的违约金。

5、甲乙双方违反本合同书其他约定的，依法承担相应的违约责任。

八、争议解决办法

（甲方：乙方：）

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该房屋所在地人民法院起诉。

九、杂项规定

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等法律效力。

甲方（签名或盖章）：

乙方（签名或盖章）：

签订日期：_____年____月____日

签订日期：_____年____月____日

电动二手车买卖合同协议书篇三

卖方： _____

住所： _____

法定代表人：（如为自然人）_____

身份证号码： _____

电话号码： _____

买方： _____

住所： _____

法定代表人：（如为自然人）_____

身份证号码： _____

电话号码： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条 车辆基本情况

1、 车主名称： _____；车牌号码： _____；厂牌型号： _____。

2、 车辆状况说明见附件一。

3、 车辆相关凭证见附件二。

第二条车辆价款、过户手续费及支付方式

1、车辆价款及过户手续费本车价款(不含税费或其它费用)为人民币: _____元(小写: _____元)。过户手续费(包含税费)为人民币: _____元(小写: _____元)。

2、支付时间、方式待本车过户、转籍手续办理完成后_____个工作日内,买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)过户手续费用由双方协商(多数为买方承担)。 方应于本合同签订之日起_____个工作日内,将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条车辆的过户、交付及风险承担

 方应于本合同签订之日起_____个工作日内,将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给 方,该方为过户手续办理方。卖方应于本车过户、转籍手续办理完成后_____个工作日内在 (地点)向买方交付车辆及相关凭证。在车辆交付买方之前所发生的所有风险由卖方承担和负责处理;在车辆交付买方之后所发生的所有风险由买方承担和负责处理。

第四条双方的权利和义务

- 1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。
- 2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。
- 3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。
- 4、买方应按照合同约定支付价款。

5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。本协议一式二份，双方各执一份。

制造商：_____代理人：_____

签署地：_____签署地：_____

日期：_____日期：_____

董事长：_____总裁：_____

电动二手车买卖合同协议书篇四

买方(受让方)：_____ (以下简称甲方)

卖方(转让方)：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方经共同协商，本着平等互利、自愿的原则，就房屋买卖有关事项订立本合同。

一、房屋具体情况：

1、位置：_____区。

2、房屋套型，建筑面积_____平方米，结构楼层，用途。

3、该房屋的销售价格为每平方米_____元人民币，总计房价_____元整。

二、乙方销售该房屋应具备合法的《房屋所有权证》，如买卖该房屋引发产权纠纷，概由乙方负责处理。

《房屋所有权证》书证号：_____。

三、房屋四界

房屋四界

东：_____西：_____

南：_____北：_____

四、本合同经甲、乙双方签章，交_____市房地产交易中心登记后，由甲方一次性向乙方支付总房价款的_____%，计_____元的定金或_____元的预付款，其余_____%，计_____元价款则交_____市房地产交易中心代存，代办完房屋产权过户手续乙方将房屋腾空并连同该房屋有关图纸、资料、房屋钥匙等交给甲方后，甲、乙双方同时到房地产交易中心由乙方凭甲方出具的书面证明领取售房余款。

五、甲、乙双方互相监督，不得隐瞒买卖成交金额。甲方协助乙方办理产权过户手续，其税费按规定各自交纳。

六、本合同甲、乙双方签章并由_____市房地产交易中心登记。

双方均不得违约。如甲签章违约，乙方不退还定金；乙方违约，则双倍退还甲方定金；违约方还应承担产权转回已缴和应缴纳的税费和造成的经济损失。

七、乙方卖给甲方的房屋，在办理过户手续期间，如因不可

抗力原因而不能进行交易的，甲方提出撤消合同时，乙方应当同意，并如数退还甲方定金。

八、其他决定事项：

1□_____

2□_____

3□_____

4□_____

九、本协议一式份，甲方执存份，乙方执存一份，_____市房地产交易中心执存份。

十、买卖双方情况

买方姓名(签章)_____

现户籍所在地_____

身份证号_____

工作单位_____

电话号码_____

登记人_____

卖方姓名(签章)_____

现户籍所在地_____

身份证号_____

工作单位_____

电话号码_____

登记人_____

电动二手车买卖合同协议书篇五

委托人（乙方）：_____

经纪人（丙方）：_____

签订地点：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律法规规定，经乙、丙双方协商一致，就房地产交易经纪事宜订立本合同，以资共同遵守。

第一条乙方委托丙方为座落在：合肥市_____区_____号附近的提供以下服务：（下列事项供委托人选择）

- （一）提供订约信息；
- （二）充当订约介绍人；
- （三）协助、指导订立合同；
- （四）协助办理房地产交易手续；
- （五）协助办理其他手续；
- （六）_____

第二条委托期限从_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日止。

第三条乙方拟的基本情况：

（二）经交易双方确认的价格。

第四条乙、丙双方的权利义务

（一）乙方应与丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状。

（二）乙方应于本合同签订后_____日内向丙方提交办理相关资料的复印件。

（三）乙方应配合丙方签订合同。

（四）乙方应配合丙方到相关部门办理相关手续。

（五）丙方（房地产经纪人）在从事房地产经纪活动时，应出示房地产经纪人《执业证书》和《企业法人营业执照》。

（六）丙方对乙方提供房地产经纪合同（之一），并据实介绍房地产信息及房地产交易价格。

（七）丙方应配合乙方到现场勘察房地产状况，并告知房屋有无漏水、管道不通等瑕疵和房地产是否已经抵押、房屋是否已经租赁等情况。

（八）丙方应告知乙方：房地产交易相关部门应收取的税金、房屋维修基金、费用标准及办事时限。

（九）丙方应协助、指导乙方签订合同。

（十）丙方应协助乙方到办理相关手续。

(十一) 丙方在完成乙方委托事项后, 按照物价部门核定收费标准向乙方收取中介服务手续费_____元。不得收取其他费用。

第五条乙、丙双方的违约责任

(一) 本合同第四条(一)至(四)项, 乙方应按约定做到, 特殊情况应在_____日内告知丙方, 取得丙方书面同意, 否则导致房地产无法正常交易, 乙方应向丙方支付违约金_____元。

(二) 本合同第四条(五)至(十)项, 丙方应按约定做到, 特殊情况应在_____日内告知乙方, 并取得乙方书面同意, 否则导致房地产无法正常交易, 丙方应向乙方支付违约金_____元。

单方解除本合同, 由违约方支付违约金_____元。

第六条合同纠纷的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决; 也可由房地产管理部门或工商行政管理部门调解。协商不成或调解不成的, 按下列第_____种方式解决:

- 1、依法向合肥仲裁委员会申请仲裁;
- 2、依法向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜可另行约定。

第八条本合同一式两份, 乙、丙双方各执一份。

第九条其他约定条款

(一) _____

(二) _____

(三) _____

第十条本合同自乙、丙双方签订之日起生效。

委托方（乙方）签章： _____ 经纪人（丙方）签章： _____

代理人签字： _____

证件名称： _____

证件号码： _____

联系电话： _____

共有人签字： _____

签订时间： _____年____月____日