

设备租赁解除协议书 设备租赁协议(大全5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

设备租赁解除协议书篇一

出租人(简称甲方)：

承租人(简称乙方)：

经协商，甲乙双方达成如下租赁协议：

1. 甲方将该房屋出租给乙方，租期为(____月____日)至(____月____日)。
2. 月租金为____人民币，由乙方在签订合同后按月支付____，月租金于每____月____日内支付。
3. 甲方应向乙方收取人民币租金保证金。
4. 租赁期内，乙方不得将房屋转租给他人。同时，乙方有义务保持房屋的完整和整洁，爱护室内设施。如有损坏，乙方应自费修复(自然变质除外)。
5. 防火防盗。乙方应始终保持室内、楼梯间、卫生间整洁干净，不得乱丢垃圾和烟头，尤其是卫生间的'下水道不得乱扔杂物，不得关闭门窗，不得乱接电线。租赁期间如发生财产损失和人身事故，后果由乙方负责。

6. 租赁期内，任何一方提出解除合同，应提前一个月书面通知对方，经双方协商后签订解除合同。一方强行解除合同的，应向另一方支付人民币违约金。

7. 乙方应负责水电费、垃圾费、观赏费及其他分摊费用。

8. 本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方(签字):

乙方(签字):

____年____月____日

设备租赁解除协议书篇二

出租方(以下简称甲方)

承租人(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

二. 租赁期限为_____ (自_____起)。

租金为_____ (大写_____)。

乙方应在合同签订之日支付租金。

三. 房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方支付定金人民币元整(不含利息)，合同到期返还定金。

四. 甲方保证不存在产权纠纷。乙方因业务需要要求甲方提供产权证明或其他相关证明材料的，甲方应予以协助。

五. 租赁期内，乙方不得从事国家法律法规不允许的非法经营

活动。乙方应采取预防措施，安全用电。如因乙方管理不善给甲方造成火灾、水灾等经济损失，乙方应负责赔偿(房屋自身原因或不可抗力原因除外)。

六. 租赁期内，乙方应保持房屋结构和设施的原状，未经甲方同意，不得随意改建.. 如需装修，装修费用由乙方承担，租赁期内损坏的设施由乙方修复.. 租赁期内，乙方运营产生的水电费用及所有费用由乙方按规定自行支付。租赁结束时，乙方应支付欠款。

七. 乙方在租赁期内，未经甲方许可，不得转租给他人。合同期满后，如甲方继续出租该房屋，乙方有优先租赁权。乙方应在合同到期前一个月向甲方声明是否续租。如果乙方继续租赁，双方应重新协商租赁事项并签订合同。乙方不续租的，甲方有权在合同期满前一个月在房屋门口张贴租赁广告。合同期满后，乙方的房屋应按原样交付给甲方，乙方可在房屋门口张贴一个月的搬迁广告。

八. 甲方在合同期内如因其他原因需要出售该房屋，应提前三个月书面通知乙方，同等条件下乙方有优先购买权。

九. 因不可抗力造成房屋损坏或给双方造成损失的，双方互不承担责任。如有其他事宜，双方协商解决。

十. 本合同自签订之日起生效，双方共同遵守。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方方签字：

乙方签字：

日期：

设备租赁解除协议书篇三

甲方：_____ (以下简称：出租方)

乙方：_____ (以下简称：承租方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条设备名称、型号、规格及数量

第二条租赁期限

_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

第三条工程项目，工作内容和施工地点

3.1工程项目：_____

3.2工作内容：_____

3.3施工地点：_____

第四条租赁方式及所有权

4.1租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4.2租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有

设备的所有权。

4.3未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第五条租赁价格计费时间及租费的签认

5.1租赁价格：本设备按每月_____元(大写：_____)收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天数计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日历天_____元收取租赁费。

5.2租赁计费起止时间

5.2.2在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

5.2.3机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.3运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

5.4机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

第六条付款方式

6.1设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费_____ (大写_____元整)及设备返程运

费_____ (大写_____) 共计_____.

6.2以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

第七条双方义务和责任

7.1出租方的义务和责任

7.1.1密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3负责操作人员的工资及设备维修配件

7.1.4与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

7.2承租方的义务和责任

7.2.1负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

7.2.2免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第八条租赁机械的毁损和灭失

8.1承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损(正常损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

8.2在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条违约责任

9.1承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

9.2未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

9.3承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

9.3.1要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

9.3.2. 终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

第十条本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件，租赁机械发运及到达签认收据，双方签认的机械租赁费。及双方通过协商做出的补充规定。

第十一条争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第十二条本合同签字，盖章生效，合同一式四份，双方各持二份。

出租方(盖章)_____承租方(盖章)_____

负责人(签字)_____负责人(签字)_____

设备租赁解除协议书篇四

甲方：-(以下简称“甲方”)

乙方：-(以下简称“乙方”)

为落实甲方出具的《关于-重大资产置换后相关关联交易安排的承诺函》，甲方将五个生产矿及煤炭销售公司、物资供应公司、设备租赁站等经营性资产置入乙方，甲方不再保留设备租赁站与机构，甲方所属非上市公司煤矿生产所使用的部分设备在乙方设备租赁站租赁，双方就该事项签订《设备租赁协议》。

鉴于：

2. 甲方是乙方的控股股东，为公司关联法人；
3. 甲方因生产需要，由乙方提供设备租赁服务，乙方能够保证甲方的设备租赁需要；
4. 因双方的交易行为作为上市公司的关联交易行为，受关联交易相关规定的约束。因此，双方经友好协商，签订以下协议：

一、设备租赁的基本原则

1. 依据本协议发生的设备租赁行为系企业间经济交往的有偿服务行为，乙方依照市场公平交易原则对其所出租的设备收取合理的费用，甲方应履行相应的支付义务。
2. 甲方经综合分析和比较各方条件，如有第三方提供的设备租赁条件优于乙方，甲方有权选择从第三方获取相同或相似设备租赁，同时以书面形式向乙方发出终止本协议的通知，本协议自通知送达之日起一个月后终止。

二、租赁资产及使用范围：

1. 乙方同意将设备租赁站设备租赁给甲方；
2. 甲方租赁设备后，有权利用该设备进行所有未被国家法律

禁止的经营活动。

三、协议期限：

1. 本协议有效期为三年，自本协议签订之日起生效，执行三年后重新签订设备租赁协议；
2. 合同执行期间双方可根据实际情况变化签署相应补充协议；
3. 本协议需要经过乙方股东大会批准。

四、租赁费用结算：

2. 双方同意，在本协议签订后，甲方按设备租赁明细表计算费用，按月向乙方支付租赁费，会计年度终结后结清当年费用。

五、租赁期间租赁物的维护保养：

1. 租赁期间租赁设备的维护保养由甲方负责，甲方负责租赁设备进行维护保养；
2. 乙方有权在获知租赁设备有损害的情况下，提请甲方及时进行维修。

六、续租：

租赁到期后，如甲方拟继续租赁设备，则在同等条件下，甲方有优先承租权。

七、协议的变更和解除：

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但需双方书面认可：

1. 因不可抗力致使本协议无法履行；
2. 一方当事人实际丧失履行能力，经双方当事人协商同意解除；
3. 法律、法规规定的变更或解除的情形出现。

八、文本及生效：

1. 本协议一式四份，甲乙双方各持两份；
2. 本协议由甲乙双方法定代表人或授权代表签署并加盖公章后执行；
3. 乙方股东大会通过后生效。

(此页无正文，为-公司与-公司《设备租赁协议》之签字盖章页。)

甲方：内蒙古平庄煤业(集团)有限责任公司(公章)

法定代表人/授权代表：

乙方：-公司(公章)

法定代表人/授权代表：

设备租赁解除协议书篇五

乙方：_____

1. 一张全新电脑桌和一只方凳。
2. 提供10m带宽的校园网接入，乙方有责任维护；并保证在学校网络正常的情况下，网络的通畅；如出现意外8小时内解

决。

3. 机房保证在假期内开放，并有网管维护。

4. 机房每天有专人打扫，保持自备机房的清洁卫生。

1. 签定协议后，乙方不得无故要求中断履行。

2. 乙方有责任保证甲方的电脑设备的安全（密码泄漏不在保证之内）。

3. 如机房需要关闭休整，须提前一天通知，一般时间不得超过一天。

1. 不在网上发布与散布各种有争议的言论，严格遵照国家关于网络的法规与条例；出现此种问题，乙方不承担任何责任。

2. 对乙方分配的资料（ip地址，座位号）不得进行任何改动，不使用任何*客工具、特别是代理搜索；如发现、乙方有权要求甲方立即无条件搬出。

3. 有责任对机房的公共设备进行正常的维护，桌、凳等的非人为损坏有责任向管理人员说明情况；如不提出的、将视为甲方责任；损失金额直接从押金中扣除；赔偿金额如下：电脑桌_____元 / 张；凳子_____元 / 张；网线_____元 / 米；其它视情况决定。

4. 在使用过程中机位自用，不得占用其它空间，一台电脑只可以一位使用者在使用，如发现甲方违反，可视情节限令甲方搬出。

5. 租期结算：按月结算。每月月底收费、具体时间看黑板通知；逾期按日交滞纳金：_____元 / 日（刚开始不在月初搬入的，按实际天数结算）；如因处罚等原因的，按满一个

月收取。

6. 上机及离开时间请准确记录，否则按机房开门和关门时间计算；如发现故意隐瞒时间的，乙方有权要求甲方无条件搬出。

7. 要求一人一机，有证上机；每个机位机主不允许私自换人；若要变更，需重新签定协议；机房内严禁吸烟，违者罚款；废物扔进垃圾桶，保持室内卫生。

8. 机房内不允许拆修计算机，计算机如需维修、请与值班老师联系。

1. 押金：_____元（搬出时退还）；

2. 卫生费：_____元 / 月机位；

3. 桌椅折旧费：_____元 / 月机位；

4. 网络信息费（按以后学校规定）；

5. 租金：为_____元 / 月机位；

7. 包月：_____元 / 月，包月者在上月交费时间预交下月包月费。

甲方（签字）：_____ 乙方（盖章）：_____

负责人（签字）：_____