

# 最新解除房屋委托代理合同 解除委托代理合同(优秀7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 解除房屋委托代理合同篇一

住所： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

单位和职务： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

鉴于： \_\_\_\_\_

3. 甲方已支付乙方律师代理费人民币元，乙方并未开始协议约定工作，经甲方和乙方协商一致，双方同意按本协议约定解除《委托代理协议》。经过双方友好协商，达成以下一致意见：

### 1. 合同解除及责任承担

(2) 乙方退还甲方已支付的法律服务费用人民币\_\_\_\_\_元；

(3) 一方无需向另一方支付违约金、赔偿金及其他钱款、费用。

### 2. 甲方及乙方共同承诺及保证

(1) 解除《委托代理协议》不会导致一方对另一方的任何责任负担；

(2) 解除《委托代理协议》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序法或行政程序，不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的'可能。

### 3. 管辖法律

4. 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。本协议自双方签字或盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 解除房屋委托代理合同篇二

乙方：\_\_\_

- 1、双方一致同意解除。
- 2、本协议签订生效时，乙方退还甲方缴纳的律师费。(注：\_\_\_乙方实际收取律师费计人民币)。同时，本协议也作为收据使用，甲方不另外出具收据。
- 3、乙方办理案件所需的调查复印查档差旅及其他开支计人民币由甲方承担。(注：\_\_\_甲方已经交纳)
- 4、本协议签订生效时，乙方即终止代理关系，甲方委托的一切代理事务自行负责，与乙方无关;乙方不得再继续代理甲方事务，如乙方违反本协议约定的义务给甲方造成损失的，甲方将依法追究乙方法律责任。
- 5、本协议生效时，乙方应将甲方签字或盖章的. 授权委托书的份除外) 返还乙方(注：\_\_\_乙方已经返还)。
- 6、乙方仍对甲方所委托事务有保密义务，该义务不因甲乙双方代理关系终止而终止。
- 7、双方的其他事宜自行负责，如有损失各自承担，并不争议。
- 8、本协议双方签字盖章后生效。

乙方：\_\_\_律师事务所

年月日

## 解除房屋委托代理合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

1、甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了《委托代理合同》，对\_\_\_\_\_事项做出了约定，该合同已生效。

2、现因\_\_\_\_\_原因，致使甲乙双方在《委托代理合同》项下的目的不能实现，甲乙双方经平等友好协商，一致同意解除《委托代理合同》。

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方对解除《委托代理合同》事宜达成如下协议：

1、双方一致同意解除\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《委托代理合同》。

2、本协议签订生效时，乙方即终止代理关系，甲方委托的一切代理事务自行负责，与乙方无关，乙方无需退还甲方已交付的代理费。

1、双方同意自本协议书生效之日起，各方依据《委托代理合同》应该履行而尚未履行之义务不再继续履行。

2、本协议生效时，乙方应将甲方签字或盖章的授权委托书返还乙方（注：乙方已经返还）。

1、为保障双方利益，任何一方在未经对方书面同意，都不能泄露《委托代理合同》的一切内容。

2、乙方应保守甲方商业秘密，维护甲方公司形象，维护甲方合法权益和知识产权，该义务不因甲乙双方委托关系终止而终止。

双方同意自本协议书生效之日起，各方依据《委托代理合同》从对方取得的权益作如下处理：

---

□

双方就委托事务无争议，互不追究法律责任。双方的其他事宜自行负责，如有损失各自承担，并不争议。除本协议书另有约定外，双方均不得依据《委托代理合同》追究对方的违约责任。

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决。

2、若双方协商不能达成一致，则提交\_\_\_\_\_仲裁委员会解决。

本协议自双方签字盖章后生效。本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

文档为doc格式

## 解除房屋委托代理合同篇四

乙方：\_\_\_\_

1、双方一致同意解除20\_\_\_\_年8月1日签订《委托代理合同》。

2、本协议签订生效时，甲方委托的代理事务由甲方自行负责与乙方无关。

3、本协议生效时，乙方已将甲方盖章的.授权委托书三份退还甲方。

4、双方就委托事务再无争议，互不追究对方法律责任，双方的其他事宜自行负责，如有损失各自承担，再无争议。

5、本协议自双方签字盖章之日起生效，本协议一式三份，甲乙双方及主办律师各执一份，同具法律效力。

甲方：\_\_\_乙方：\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 解除房屋委托代理合同篇五

身份证号：\_\_\_

地址：\_\_\_

电话：\_\_\_传真：\_\_\_

邮政编码：\_\_\_

乙方：\_\_\_律师事务所地址：\_\_\_

电话：\_\_\_

邮编：\_\_\_

鉴于：\_\_\_甲、乙双方于年月日签订《委托代理合同》，甲方委托乙方指派律师为。现由于其他原因，甲方提出解除委托代理合同。

为此，甲、乙双方经过充分协商，达成如下协议：\_\_\_

1、双方一致同意解除年月日签订《委托代理合同》。

2、本协议签订生效时，乙方退还甲方缴纳的律师费30000元。（注：\_\_\_乙方实际收取律师费计人民币30000元）。同时，甲方退还乙方为该笔律师费出具的发票。

- 3、乙方办理案件所需的调查复印查档差旅及其他开支计人民币由甲方承担。
- 4、本协议签订生效时，乙方即终止代理关系，甲方委托的一切代理事务自行负责，与乙方无关。
- 5、本协议生效时，乙方应将甲方签字或盖章的授权委托书6份(已交法院的. \_\_\_\_\_份除外)返还乙方(注：\_\_\_\_乙方已经返还)。
- 6、乙方仍对甲方所委托事务有保密义务，该义务不因甲乙双方代理关系终止而终止。
- 7、双方就委托事务无争议，互不追究法律责任。双方的其他事宜自行负责，如有损失各自承担，并不争议。
- 8、本协议自双方签字盖章后生效。本协议一式三份，双方各执一份，主办律师持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_

## 解除房屋委托代理合同篇六

甲方(委托人)：

乙方(受托人)：

依据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，甲方与乙方在平等、自愿的基础上，就乙方为甲方提供房屋出售居间服务的有关事项达成协议如下：

## 第一条：委托事项

甲方委托乙方代理出售位于北京市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_房屋, 建筑/使用面积\_\_\_\_\_平方米(以房屋产权证登记面积为准), 权属性质\_\_\_\_\_, 产权证号\_\_\_\_\_, 产权人\_\_\_\_\_, 随房屋一并出售室内装饰, 附属设施见附件.

## 第二条：委托代理期限

甲方确定该房产委托乙方代理期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。如至委托截止日期, 乙方已为甲方找到该房产的购买客户, 并已将第一笔购房定金转交给甲方, 后与乙方签订正式买卖合同, 则本委托期限自动延长至该房产的交易事项全部办理完毕为止。

## 第三条：房产价格及付款方式

甲方确认, 委托乙方为其代理出售该房产的条件为, 该房产的委托出售净得价不低于人民币(大写)\_\_\_\_\_元整()。

## 第五条：甲方义务

- 1、签定合同时提供包括但不限于：夫妻双方身份证、户口本、房屋产权证及购房相关凭证、共有人同意出售的书面证明、婚姻证明、夫妻双方个人印章等原件和复印件。
- 2、委托代理期限内不得自行出售、拒绝出售或转托他人代理出售此房产, 提供的有关证件及材料应真实合法, 须保证所出售的房产不存在任何争议, 且有权益均已同意此房屋出售。
- 3、按乙方指定的时间和地点到达其房产归属的房地产交易中心及放贷银行办理相关手续, 积极配合乙方工作。



4、保证屋内设备设施完好无损，房屋权属变更前结清物业、水、电、收视、供暖等所有费用并出具相关票据，对于权属变更前无法结清的费用，甲方负全部责任：房屋权属变更前\_\_\_\_\_日内迁出该房所有注册户口。

房屋委托代理合同范本

委托代理的合同范本

房屋委托合同范本

工程委托代理合同范本

【精】委托代理合同范本

## 解除房屋委托代理合同篇七

乙方：\_\_\_\_\_

1、双方一致同意解除\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的委托代理合同。

2、本协议签订生效时，乙方退还甲方缴纳的律师费：\_\_\_\_\_元。（注：\_\_\_\_\_乙方实际收取律师费计人民币：\_\_\_\_\_元）。同时，本协议也作为收据使用，甲方不另外出具收据。

3、乙方办理案件所需的调查复印查档交通等费用及其他开支计人民币：\_\_\_\_\_由甲方承担。（注：\_\_\_\_\_甲方已经交纳）

4、本协议签订生效时，甲乙双方权利义务终止，甲方自行承担解除委托代理之前未完成事宜的相关法律后果，并保证不再纠缠相关案件参与人员，甲乙双方之间不存在任何未了

结事宜。甲乙双方均不得以任何理由方式追究对方或案件其他参与人员的' 法律责任。

5、本协议生效时，乙方应将甲方签字或盖章的授权委托书 - \_\_\_\_\_份(已交公安机关的一份除外)返还乙方(注：\_\_\_\_乙方已经返还)。

6、本协议生效时，甲方需退还同乙方签订的' 委托代理协议及收取律师费发票各一份。

7、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日