

2023年民间抵押借款合同 个人民间借款合同(优秀6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

民间抵押借款合同篇一

贷款方：（以下简称甲方） 借款方：（以下简称乙方）

一、借款用途。

二、借款金额。

借款方向贷款方借款人民币元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利，在合同规定的借款期内，年息为%，借款方如不按期归还款，逾期部分加收利率的%。

四、借款期限

借款方保证从年月起至年月止。按本合同规定的利息偿还借款，贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)、借款方用做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品，借款方到期如数归还贷款的抵押权消灭。

(二)、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)、借款方式必须按合同规定的期限还本付息。

四、乙方还款保证人为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

五、合同争议的解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交区人民法院，选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物，合同签订地、合同履行地。

六、本合同自生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

民间抵押借款合同篇二

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。

一、借款金额（大写）

二、借款用途：借款人因___需要，急需一笔资金。

三、借款利率：_____, 按年收息，利随本清。

四、借款期限：借款时间自___年___月___日起至___年___

月__日止。

五、还款日期和方式：_____

六、违约责任：

借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款，出借方有权限期追回借款，并按合同规定_____%计算加收逾期利息。

七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉。

八、其他：

1、未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应在__日内通知另一方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。

2、合同的附件：借据，收据。

3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。

本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方（借款人）_____

（签字、盖章）_____

___年___月___日

乙方（出借人）_____

(签字、盖章) _____

____年____月____日

民间个人借款合同范本

民间个人借款合同范本

个人民间借款合同范本

民间个人之间借款合同范本

民间借贷的个人借款合同范本

个人借款合同范本民间借贷

民间借款抵押合同范本

民间抵押借款合同篇三

甲方：

身份证号：

住所：

乙方：

身份证号：

住所：

甲方因本人及家庭生活需要，向乙方申请借款，并以自有汽车作为抵押物，经当事方协商一致，乙方同意出借并签订本合同内容：

第一条借款条款

借款金额：人民币_____元。

借款期限：自____年____月____日起至____年____月____日。

利息：按照月利率____%，每月结算利息。

放款日为：____年____月____日。

第二条违约责任

1、若乙方不能按时放款，每延期一日，甲方有权要求乙方支付违约金元，延期超过日，甲方有权解除本合同。

2、甲方未能按时还款的，甲方应向乙方支付借款金额的____%作为违约金，同时还应承担乙方实现债权而发生的费用。

第三条争议解决方式

如果甲方到期不能偿还乙方的借款，在乙方给予一定的延展期后仍然不能偿还借款，甲方要支付违约金_____元。如果协商不成，乙方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第四条其他事宜

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同有效期自本合同生效之日起至甲方按约定全部归还借款本息及相关费用后终止。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

年月日

乙方：

年月日

民间抵押借款合同篇四

身份证号码：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

甲、乙双方经充分协商，订定以下借款合同：

一、甲方因经营活动需要，向乙方借款人民币_____万元，乙方于_____年_____月_____日之前将该笔款项汇入甲方或者其指定帐户，由甲方向乙方出具收到借款的确认书。

二、借款期限为_____年，从甲方出具上述确认书之日起计；利率以五年期银行贷款利率计，即为每年_____%；如遇国家调整同期银行贷款利率的，则双方之间的借款利率亦作相应的调整；借款期满之次日，本金随同所有的利息一次性归还给乙方；上述本息若逾期支付，则以每日千分之一的比例计算违约金。

三、为上述条款的履行，甲方以其在_____股份有限公司（下称_____公司）的所有股份向乙方提供质押担保，并由甲方于借款收款确认书日签署之日负责落实办理将上述股份出质事项记载于_____公司的股东名册，由_____公司向乙方出具上述登记完成的确认书。

四、双方确认，如果甲方与_____公司之间的. 劳动关系结束，则本合同于该结束之日同时解除，此等情况下甲方应于该解除之日起的___日内归还所有借款本息。

五、如因本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，提交乙方户籍所在地的人民法院解决。

六、本合同一式四份，双方各执一份，其余部分用于质押登记等；对本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，与本合同具有相同效力。

甲方：_____乙方：_____

民间抵押借款合同篇五

甲方(出借款人)：(身份证号：)

乙方(借款人)：(身份证号：)

连带责任保证人：身份证号：

甲乙双方及连带责任保证人在公平自愿平等的基础上达成如下协议：

一、甲方愿出借给乙方人民币一万元整(10000.00)，借款期12个月，自20xx年1月20日至20xx年1月20日，于订立本合同之时，由甲方付给乙方，乙方保证不用借款从事违法活动。

三、本合同的债权，甲方可以自由转让他人，乙方不得异议。乙方偿还借款的顺序先利息后本金。

四、乙方应连带责任保证人一名，确保本合同的履行。连带责任保证人愿与乙方负连带返还本金利息和追讨该借款的差旅费律师费诉讼费等责任，并抛弃先诉抗辩权。

五、甲乙双方及连带责任保证人在本合同上签字及表示充分表示理解和同意本合同的所有条款。

六、本合同履行中发生争议，各方协商解决，协商不成交由乙方所在地人民法院仲裁。

七、本合同自当事人签字后即刻起生效。本合同一式丙各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

民间抵押借款合同篇六

甲方：

身份证号：

住所：

乙方：

身份证号：

住所：

风险提示：

借款、还款都必须注意保存好相关的书面证据。一般而言，欠条或者借条在债务人之手时，可能将被推定为该债务已经清偿。原告主张债权时，如无法提供书面借据的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，

来支持自己的主张。

甲方因本人及家庭生活需要，向乙方申请借款，并以自有汽车作为抵押物，经当事方协商一致，乙方同意出借并签订本合同内容：

借款金额：人民币_____元。

风险提示：

借款数额肯定要写的，大家也都会写，只是要注意数额应该用大写，并标上币种。在大写的旁边再附注小写，并写上小数点。这样做主要是防止数额被更改。写清楚了，如果你是借款人，你不用担心数额被修改。如果你是出借人，不用担心借款人说数额被你改过。

借款期限：自____年____月____日起至____年____月____日。

利息：按照月利率____%，每月结算利息。

风险提示：

利息可以由双方自行约定，但如最终引发纠纷，对于未支付的部分利息，只要未超过年利率24%，人民法院会给予保护；约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。但如果约定的年利率为24%—36%，借款人已经支付的部分利息，出借人可不予返还。

放款日为：____年____月____日。

风险提示：

借款时间是认定借款期限和诉讼时效的重要依据，也是认定借条事实的重要因素，应该在写明年月日。年份不能省略，如果没写年份，一旦发生纠纷，难以确定具体的`时间。如果

你是借款人，为防止借款日期被修改，应当用汉字大写：如：
____年____月____日。

1、若乙方不能按时放款，每延期一日，甲方有权要求乙方支付违约金元，延期超过日，甲方有权解除本合同。

2、甲方未能按时还款的，甲方应向乙方支付借款金额的____%作为违约金，同时还应承担乙方实现债权而发生的费用。

风险提示：

除违约金的约定外，为了保障款项的回收，还可以就借款设置抵押。

需要注意，借款的抵押如果涉及不动产，要到相关部门办理登记手续，才能对抗第三人。

如果甲方到期不能偿还乙方的借款，在乙方给予一定的延展期后仍然不能偿还借款，甲方要支付违约金____元。如果协商不成，乙方可向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

风险提示：

借款合同纠纷的诉讼时效为2年。如约定还款期限的，诉讼时效从借款到期次日开始计算。到期有催讨的，从催讨次日重新计算，但须保存催讨的证据；没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予支持。

1、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

2、本合同有效期自本合同生效之日起至甲方按约定全部归还借款本息及相关费用后终止。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

风险提示：

为了确保签名的真实性，应要求当事人提供身份证复印件，而且复印件上还应当让债务人签字。最好有借款人按手印，因为身份证也有假的，如果有盖手印会更好。尤其是在签名潦草的情况下更是如此。

甲方：

____年____月____日

乙方：

： ____年____月____日