

# 最新如何办理公证委托书(优质5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 如何办理公证委托书篇一

xxx公证处：

兹授权委托（男/女）职务：电话：身份证号码：全权代表本人（本单位）来你处申办公证，并代表我单位处理该项公证中的一切事宜。

委托单位（章）：

法定代表人（签名）：

委托人（签名）： 2月日

公证办理委托书[篇2] 委托人□xx-x□x□一九xx年x月x日出生，公民身份号码□xx-xx□受托人□xx-x□x□一九xx年x月x日出生，公民身份号码□xx-xx□委托原因及事项：

委托人xx-x与受托人陆友义系夫妻关系。戴晓武申请贷款。以登记在陆友义名下的位于北京市xx-xxx-xxx号房产【房产证编号□xx-xxx-x号】做抵押。因我事务繁忙，特委托陆友义为我的合法代理人，代为办理与上述抵押贷款有关的如下事宜：

- 1、与银行签订借款合同、抵押合同。
- 2、向公证处申请对借款合同、抵押合同等办理赋予强制执

行效力的公证，我们了解强制执行条款的含义，如我们不能自觉履行合同义务，我们自愿接受法院的强制执行。

3、办理上述房产银行提前还款，抵押和登记等相关事宜。

4、签署与贷款有关的文件及办理放贷转账其他相关事宜。受托人在其权限范围内所签署的一切文件，我们均予以承认，并由承担一切法律责任。

委托期限：自二〇一一年x月一日起至上述委托事项办理完毕之日止。

受托人有转委托权。

委托人：

二〇一一年x月一日

## 如何办理公证委托书篇二

委托书公证是指国家公证机关根据当事人的申请，依法证明委托人授权他人以自己的名义实施某种法律行为的意思表示的真实性、合法性的活动。下面是本站小编给大家整理的一些关于办理公证委托书的模板，希望对大家有用。

\_\_\_\_公证处：

兹委托\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_为我的代理人，代表我办理《出生公证》事宜，代理人在其权限范围内签署的一切有关文件，我均予承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字) 委托人：\_\_\_\_\_ (签字)

委托人身份证号码：\_\_\_\_\_ 委托人身份证号码：  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

我拥有位于\_\_\_\_\_省 \_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_花园\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_ (房地字第\_\_\_\_\_号)的房产，现委托：\_\_\_\_\_ (身份证号：\_\_\_\_\_ )为我的代理人，代理人可以以我的名义在代理期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日内，代理如下事项：

一、全权办理出租上述房产相关手续，代为签署上述房产租赁合同、办理租赁税、收取租金、押金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

二、管理上述房产，代为支付该房产有关水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络以及相关费用。

三、以上述房产为抵押办理贷款，代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

四、到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款(即赎楼)手续，代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明，有权递件、取件，在有关文件上签字。

六、全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，在有关文件上签字。

七、办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

八、到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

委托人(签字、按指印)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_单位：

本人因\_\_\_\_\_原因不能亲自到\_\_\_\_\_办理\_\_\_\_\_兹授权委托\_\_\_\_\_先生/女士处理代办事项。委托人在权限范围内年签署的一切有关文件，我均承认。由此所造成的一切责任均由本人承担。

委托人(签名或盖章)：\_\_\_\_\_ 被委托人(签名)：\_\_\_\_\_

委托人身份证号码：\_\_\_\_\_ 受托人身份证号码：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 如何办理公证委托书篇三

委托人：性别：出生日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日身份证件号码：  
住址：

受托人：性别：出生日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日身份证件号码：

住址：

委托人以方式购买位于宜宾市长宁县御景豪庭幢单元楼号的房屋，因事务繁忙，无法亲自办理购买上述房屋的相关事宜，特委托为委托人的代理人，就上述房屋全权代表委托人办理下列事项：

一、代为与房地产开发商签订商品房屋买卖合同及签订一切相关文书；

四、代为办理上述房屋的预抵押登记相关手续，并领取相关权证；

六、代为验收上述房屋、领取钥匙、缴纳相关费用（契税、维修基金等）；

七、代为签订“物业服务协议”，签收相关交房资料；

八、代为办理与上述房屋相关的其他一切事宜；

十一、委托期限：自本委托书签署后至上述事项办理完毕之日止。

委托人：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 如何办理公证委托书篇四

一、办理委托公证，应提交以下的证件和材料：

3. 转委托人申办转委托公证时，应提交有转委托权的证明；

4. 委托书草本或委托合同草本。

## 二、办理委托公证应注意的问题：

1. 办理委托公证，应向委托人住所地或委托行为发生地的公证处办理。
2. 无行为能力人不能实施委托行为，限制行为能力人实施委托行为，须经其监护人同意方为有效。
3. 委托是与人身有密切联系的法律行为，因此必须由委托人亲自到公证处办理公证，不得委托他人代为办理。如有特殊情况(如行走不便、患重病等)可向公证处提出申请，由公证处选派公证员到其住所地办理公证。
4. 委托行为必须是委托人的真实意思表示，委托内容应真实、合法。
5. 委托书是委托人的单方意思表示，只有在受托人表示接受委托时才能生效。
6. 转委托人要有转委托权，转委托的权限和期限不得超过原委托权限和期限。

## 三、委托书应具备以下内容：

1. 委托人与受托人的基本情况(姓名、性别、出生日期、现在住址)；
2. 委托人与受托人的关系；
3. 委托的原因；
4. 委托的权限(委托权限要明确、具体)；
5. 委托期限；

6. 受托人有无转委托权；

7. 其他应明确的内容。

#### 四、委托合同除包括委托书的内容外

一般还应有有无报酬和解除委托合同的时间等内容。

### 如何办理公证委托书篇五

委托人：，男，年月日出生。住址：。公民身份号码：。

委托人：，女，年月日出生。住址：。公民身份号码：。

受托人：，性别，年月日出生。住址：。公民身份号码：。

委托、共有土地一宗，座落于号，国有土地使用权证号为。现委托人转让上述国有土地使用权中属于其自己的份额，特共同委托受托人办理下列事宜：

- 1、签订国有土地使用权转让合同；
- 2、向有关部门申请办理国有土地使用权移户变更登记手续；
- 3、向有关部门申请办理建设房屋审批手续；
- 4、办理水、电、闭路电视等物业方面的移户手续；
- 5、地税、财政部门办理相关手续；
- 6、办理评估，缴纳相关税费；
- 7、办理土地使用权转让过程中的其他一切手续。

受托人在办理上述事项中所签署的相关文件，委托人均予以承认并承担相应的法律责任。

受托人有转委托权。

受托期限至上述事项办妥为止。

委托人：

日期：