

赠与合同的效力(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

赠与合同的效力篇一

甲方（赠与人）：×××（写明姓名、住址）

乙方（受赠人）：×××（写明姓名、住址）

甲乙双方就赠送×××（赠与的标的物，如赠与微机一台，应写明“浪潮386型微机一台”，如其他物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的×××（标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等）

二、赠与物的交割

（写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等）

三、乙方应在×××期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其他条件）。

四、本合同自×××日起生效（可以写自公证之日起生效）。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：×××（签字、盖章）

乙方：×××（签字、盖章）

××××年×月×日

2. 说明

赠与合同是指赠与方将自己所有的物品、现金或者某种权利赠送给他人的行为。赠与合同通常是单务合同，即合同生效后，赠与方负有将赠与物交给受赠人的义务而不享有任何权利；受赠方享有领取赠与物的权利而不承担义务。赠与也可以附条件，即赠与一方要求受赠方履行某种义务，受赠方不履行义务赠与方有权撤销赠与。但这种条件一般是与赠与人的利益无关的条件，而不是要求有偿地赠送。如果将某种物送给他人并要求给付一定的金钱就不是赠与关系。因此，附条件的赠与仍然是单务行为。签订赠与合同应当注意的问题有：

（1）赠与标的必须是赠与人所有的或者赠与人有权处理的财产或者某种权利，赠与人不能把不履于自己或者自己无权处理的财产和权利赠送他人，否则，构成侵害他人权益的行为。赠与标的可以是物，可以是货币（包括外国货币），也可以是有价证券、某种权利。例如专利权人可以将专利权赠与他人，房屋所有人可以将房屋赠与他人等。

（2）权利转移涉及到有关部门批准的，应当在合同中订立清楚。例如，赠与房屋合同就需要到房管部门办理房屋所有权转移手续，没有办理手续的，其转让无效。

（3）合同中要写清楚赠与人有权处理赠与财产的证明文件，确保赠与行为的合法有效。

赠与合同的效力篇二

受赠人：_____（以下简称乙方）

双方就赠与图书事宜签订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

1. _____全套_____卷_____册，_____出版社出版。
2. _____全套_____卷_____册，_____书店出版。

第二条 甲方于_____年_____月_____日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委任管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：_____

受赠人（乙方）：_____

_____年_____月_____日

赠与合同的效力篇三

赠与方(下称甲方):

受让方(下称乙方):

甲、乙方在平等互利的基础上,经充分协商,就宅基地赠与事宜,达成以下一致条款:

一、赠与宅基地基本情况

甲方将坐落于长顺县长寨镇长征大道头桥4号,面积为90.9平方米的宅基地(以下称“该宅基地”)赠与乙方,该宅基地地长17.82米,宽5.1米,使用证号为:长集用(20xx)第45号。

该宅基地四至情况为:东至集体道路,西至集体岩山,北至赠与方程秀英宅基地房屋墙壁,南至陈光玉家宅基地房屋墙壁,该宅基地上无任何房屋及其他建筑物。

二、赠与情况

甲方将该宅基地全部所有权赠与给乙方。

乙方同意按照上述分配比例接受甲方赠与,并按有关规定承担相应的权利义务。

三、甲、乙方应相互配合,根据相关部门的要求及我国相关法律的规定,办理该宅基地土地使用权的变更登记手续,上述变更登记的相关费用由乙方负责。

四、甲、乙双方的权利义务

1、甲方保证其赠与给乙方的宅基地四至明确，界线清楚没有任何争议，不存在抵押，质押等限制使用权的情形，具有完全的处分权。

2、乙方必须按照规定用途使用宅基地。

五、签订本赠与协议后，该赠与行为是不可撤销的

六、本协议甲、乙双方签定后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

七、本协议一式份，均具有同等的法律效力。

赠与方：年月日

受让方：年月日

证明人：

赠与合同的效力篇四

赠与人□xx

受赠人□xx

第一条赠与财产的名称、数量、质量和价值

1. 名称□xx

2. 数量□xx

3. 质量□xx

4. 价值：赠与的财产属不动产的，该不动产所处的详细位置

及状况：

1. 赠与人不享有本合同第六条第1款规定的权利；
3. 受赠人可以在本合同生效后请求赠与人交付赠与财产。

第三条本赠与合同(是/否)是附义务的赠与合同。所附义务是□
xx□赠与人应当在该所附义务的`范围内，对受赠人承担赠与财产的质量上的和权利上的瑕疵担保责任。

第四条赠与物(是/否)有瑕疵。瑕疵是指赠与物的xx□赠与人应当在受赠人签字盖章之前明确将该瑕疵告知受赠人，故意不告知受赠人的，或者赠与人向受赠人保证赠与的财产没有瑕疵的，因赠与财产的瑕疵造成受赠人损失的，赠与人应当对所造成的损失承担损害赔偿责任，但无需对赠与财产本身的损失承担责任。

第五条赠与财产的交付

1. 时间□xx
2. 地点□xx
3. 方式□xx

第六条赠与人的权利

4. 赠与人在给付赠与财产之前可以撤销赠与。按照本合同第八条规定需要办理特定手续合同才生效的，赠与人拒绝办理该手续的行为视为撤销赠与。
5. 赠与人在给付赠与财产之前，赠与人的经济状况显著恶化，严重影响自己的生产经营或者家庭生活的，可以拒绝履行本赠与义务。

6. 在赠与财产给付之后，赠与人在下列情形下仍可以依法撤销赠与：(a)受赠人不履行本赠与合同第三条约定的义务的；(b)其它符合《中华人民共和国合同法》第192条、第193条规定的情形的。

第七条赠与人的义务和责任

1. 赠与人应当依照本合同第一条和第五条的规定，给付赠与财产。
2. 按照本合同第二条和第四条的规定承担损害赔偿责任。

第八条受赠人的权利

1. 按照本合同第二条的规定请求赠与人交付赠与财产的权利。
2. 按照本合同第四条的规定请求赠与人承担损害赔偿义务的权利。

第九条受赠人的义务为履行本合同第三条所规定的义务。受赠人不履行此项义务的，应当依法承担违约责任，其已受领的赠与财产不受影响。

第十条双方当事人在履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

第十一条其他约定事项□xx□

第十二条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十三条本合同经双方当事人签字或者盖章即成立，自xx生效。办理前述手续的费用由(受赠人/赠与人)承担。

第十四条本合同正本一式三份，赠与人、受赠人双方各执一份，公证机关执一份。

居民身份证号码□xx居民身份证号码□xx委托代理人□xx委托代理人□xx电话□xx电话□xx邮政编码□xx邮政编码□xx公证机关□xx(章)

签约时间□xx年x月x日签约时间□xx年x月x日

签约地点□xx签约地点□xx

赠与合同的效力篇五

赠与合同是需要公证的，没有公证的赠与合同需要当事人有实际的所有权转移行为才能使合同生效。

但是社会捐助，公益捐助虽然可以口头赠与，但是它们可是有特殊“金刚罩”的“特种赠与”哦。只要当事人进行口头承诺就生效哦，这是为了保护公益事业的原因。

可以撤销的合同：

1. 赠与财产在转移所有权之前是可以撤销的。
2. 严重侵害了赠送人和近亲属的利益。
3. 扶养义务没有履行的。
4. 赠与附加的义务没履行

撤销权的期限是知道撤销理由后的一年内。

具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的合同不适合前面那几项。

因为受赠人的违法行为导致赠与人死亡或者丧失民事行为能力，赠与人的继承人和法定代理人可以撤销赠与。

继承人和代理人撤销的期限是6个月内。

赠与人负责的情况：

1. 赠与人的故意或重大过失导致财产损失的。
2. 赠与人故意不告知缺陷的。
3. 赠与人保证没问题的。

赠与合同需要受赠人表示接受赠与后才能成立。且受赠人应当以书面形式明确表示接受赠与，消极沉默不产生接受赠与的法律效果。受赠人接受赠与的，赠与合同自受赠人接受赠与之日起生效。附加义务的赠与，受赠人履行义务时生效。

目的赠与，是指为实现一定目的、达到一定结果而为之的赠与。目的赠与的赠与人不得向受赠人请求结果的实现，而只能于结果不实现时请求受赠人返还不当得利。如为结婚而赠与对方财物就属于目的赠与。

而附义务赠与，当受赠人不履行义务时，赠与人可以请求受赠人履行义务，以求得结果的实现。

附条件赠与，是指当事人对赠与行为设定一定的条件，把条件的成就与否作为赠与行为的效力发生或消灭的前提。在附条件的赠与中，条件的成就与否关系到赠与合同的效力。当条件尚未成就时，赠与的权利义务虽已确定，但效力却处于未定状态。

附期限赠与，是指当事人为赠与行为设定一定的期限，把期限的到来作为赠与行为的效力发生或者消灭的前提。在附期

限的赠与中，期限的到来与否关系到赠与合同的效力。当期限尚未到来时，赠与合同虽已成立，但效力却处于停止状态。

而附义务赠与中所附的义务，除违反法律规定或公序良俗外，并不影响赠与合同的效力，赠与人不能因为受赠人未履行所附义务而对合同的效力进行抗辩。