

2023年设备承包合同 设施承包合同(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

设备承包合同篇一

甲方(建设单位)：(以下简称甲方)

乙方(安装施工单位)：(以下简称乙方)。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《西藏自治区消防管理办法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，结合本工程消防安装的实际情况，经甲乙双方协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条建筑消防设施概况：

(一)、建筑名称：拉萨火电厂110kv变电站扩建工程

(二)、安装施工范围：室外管道及消防栓安装施工；消防水泵房内设备的购路与安装。

(四)、工程质量：验收合格

第二条图纸、预算交付：

(一)、甲方在开工前十日向乙方提供经过公安消防部门审批

的设计图纸壹套。

(二)、乙方在合同签订前十日根据通过审查的图纸向甲方提供预算书。

第三条合同价款、拨款和结算：

(一)、合同价款：人民币38万元，大写：叁拾捌万元整。

(二)、合同生效，工程开工后10日内，甲方付给乙方预付款。

(三)、设备到达甲方，甲方付给乙方设备款。

(四)、消防设施实验前，甲方付给乙方进度款60%；验收合格后，甲方付给乙方进度款35%。甲方扣留工程总价5%做为质量保证金，待工程保修期满后，检验无遗留的质量问题后，甲方将扣留的质量保证金一次性支付给乙方。

第四条设备供应：

合同范围内设备均由乙方自行采购和保管，甲方提供场地供乙方存放。

第五条双方责任：

(一)甲方：

1、为乙方提供用水、用电方便和存放设备的场地，费用由乙方承担；

2、协调乙方与工地其他施工单位的协作关系；

3、甲方对乙方的工作变更进行签证；

4、协助乙方进行消防工程检测验收，所产生的相关费用由乙

方承担。

(二) 乙方：

- 1、应及时采购设备，严格按操作规程施工，确保安装质量；
- 2、服从甲方的进度安排，按时提供有关竣工资料并参加竣工验收；
- 3、乙方通知公安消防等有关部门参加验收；
- 4、负责施工过程中的安全事故，做到安全、文明施工，事故的费用由乙方负责；
- 5、乙方自行提供资金账户，由此产生的相关责任均乙方负责。

第六条 图纸变更：

设计图纸、施工图纸原则不变更。确需变更，应提前十五日书面通知对方，并经公安消防部门(或建设主管单位)批准。

第七条 验收和工程质量：

(一)、乙方在竣工后十日内向甲方提供消防设施施工技术档案，甲方在十日内组织验收。

(二)、消防设施安装质量以通过建筑自动消防技术验测并经公安消防部门竣工验收合格为标准。

第八条 保修：

(一)、保修内容：见安装施工范围；

(二)、保修期限：自验收合格之后起保修壹年；

(三)、保修期满后，按《建筑消防设施使用维修保养管理办法》的规定签订维修保养合同。

第九条违约责任

(一)、甲方责任

3、工程未经消防验收，提前使用，发现质量问题，甲方自己承担责任；

4、超过合同规定日期验收或支付合同款，每日按工程造价的0.3%向乙方偿付逾期的违约金。

(二)、乙方责任：

2、保修期内发生质量问题，由乙方无偿修复，因甲方原因造成的，由乙方修复，甲方支付相应费用。

第十条本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，向当地人民法院提起诉讼。

第十一条如需担保，另立合同。

第十二条本合同自双方签字盖章之日起生效，至保修期满终止。

第十三条本合同正本两份，双方各执一份，副本四份，送公安消防、工商行政管理等有关部门。

第十四条其他

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

设备承包合同篇二

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）

为了明确双方的权利和义务，按期优质完成道路标线及标牌工程。根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，依照《建筑安装工程承包合同条例》和四川现行《建筑安装工程承包合同细节》的规定，在结合本工程具体情况的基础上，本着互惠、互利、平等、自愿的原则，经双方协商一致同意签订本合同。

一、工程名称：标志、标线、反光道灯。

二、工程地点：

三、工程内容：标线、标牌、反光道灯

四、工程造价：本工程实行总价承包元，按清单计量，总造价为元。

五、工程工期：本工程开工日期为日，竣工日期为年月日（具备施工条件，不可抗力因素如雨天则工期顺延）。

成的乙方概不负责。

七、工程验收：各分项工程完工后，甲方接到通知后，按照部颁标准组织验收，及时进行验签证的办理手续，对不符合质量要求的地点由乙方修复，如在2日内不验收，似为合格。

八、工程计量的支付的方式：

1、工程进行50%时支付乙方总金额的80%。

2、支付：工程完工计量后20日内以现金结清全部工程款。

九、双方的权利和义务：

甲方：

1、负责提供有关技术资料和技术交底。

2、对于工程质量进行全过程监理，派驻工地的质量监理人员有权对不按和规范要求施工和存在质量问题的工程，限量停工和返工。

3、组织工程竣工验收

乙方：

1、严格按照标准施工、确保工程质量；

3、保证安全生产、文明施工、若不按规程施工发生事故，一切责任和事故由乙方承担。

十、违约责任：甲、乙双方不得无故终止合同的履行，若一主违约，另一方有权向违约方索取本合同总价款25%的违约金，若因自然因素造成延误，不在此条款。

十一、本合同未尽事宜，由双方协商解决，如甲、乙双方发生争执无法协商一致时，通过法律程序解决。

十二、本合同双方签字盖章后即生效，一式两份，甲、乙双方各执壹份。

甲方单位签字： 乙方单位签字：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年月日

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）

为了明确双方的权利和义务，按期优质完成道路标线及标牌工程。根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，依照《建筑安装工程承包合同条例》和四川现行《建筑安装工程承包合同细节》的规定，在结合本工程具体情况的基础上，本着互惠、互利、平等、自愿的原则，经双方协商一致同意签订本合同。

一、工程名称：标志、标线、反光道灯。

二、工程地点：

三、工程内容：标线、标牌、反光道灯

四、工程造价：本工程实行总价承包元，按清单计量，总造价为元。

五、工程工期：本工程开工日期为日，竣工日期为年月日（具备施工条件，不可抗力因素如雨天则工期顺延）。

六、工程质量：乙方必须保证工程质量优良、按照设计图纸、施工说明、施工技术规范、监理要求进行施工，确保工程质量，如乙方不按质量施工，且不服从监理，甲方有权终止合同。所造成的一切损失由乙方负责，由于路面原因造成的乙方概不负责。

七、工程验收：各分项工程完工后，甲方接到通知后，按照部颁标准组织验收，及时进行验签证的办理手续，对不符合质量要求的地点由乙方修复，如在2日内不验收，似为合格。

八、工程计量的支付的方式：

- 1、工程进行50%时支付乙方总金额的80%。
- 2、支付：工程完工计量后20日内以现金结清全部工程款。

九、双方的权利和义务：

甲方：

- 1、负责提供有关技术资料和技术交底。
- 2、对于工程质量进行全过程监理，派驻工地的质量监理人员有权对不按和规范要求施工和存在质量问题的工程，限量停工和返工。
- 3、组织工程竣工验收

乙方：

- 1、严格按照标准施工、确保工程质量；
 - 3、保证安全生产、文明施工、若不按规程施工发生事故，一切责任和事故由乙方承担。
- 十、违约责任：甲、乙双方不得无故终止合同的履行，若一主违约，另一方有权向违约方索取本合同总价款25%的违约金，若因自然因素造成延误，不在此条款。

十一、本合同未尽事宜，由双方协商解决，如甲、乙双方发生争执无法协商一致时，通过法律程序解决。

十二、本合同双方签字盖章后即生效，一式两份，甲、乙双方各执壹份。

甲方单位签字： 乙方单位签字：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

设备承包合同篇三

买方：_____身份证号：_____

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

第一条甲方同意将座落在两室两厅住宅一套以及室内所有附属设施完全出售给乙方。

第二条房屋价格及其他费用：

1、甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋总金额为人民币万元，
；

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易税费由乙方负担。

第三条付款方式：

乙方分两次付清房款。第一次为签订购房合同时，支付房款万元；甲方给乙方交钥匙时，乙方在付清剩余房款万元。

第四条房屋交付：

甲、乙双方在签订购房合同，乙方完全付清房款后，甲方将房屋所有权证交付给乙方。

第五条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第六条本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

_____年___月___日_____年___月___日

设备承包合同篇四

甲方：

乙方：

发包方、承包方依照《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，签订本合同，严肃履行。

1、甲方在石料有限公司签订生产承包合同，建年生产线150万吨设备生产线，经双方协商，该生产线全部安装承包给乙方。

2、甲方提供所有设备施工图纸、设备、材料及时到齐，以免造成工期延误，甲方负责安装人员的住宿，提供电源、焊条、

氧焊、设备及工具。

3、在乙方施工时，甲方提供壹名员工配合施工。

4、乙方负责所含项目的具体安装、操作，乙方按图纸施工，保证施工质量，乙方并服从设备厂家的指导。

5、乙方安装完毕，需确保设备安装无误，有设备生产厂家主持调试，乙方应全程陪同，发现问题应及时解决，直至设备正常运行。

6、此工程款总造价16万元整。

7、本工程以安装质量检验评定标准为评定该工程质量依据，乙方必须严格按照图纸施工，必须符合安装技术规范、规定和标准进行施工，并接受甲方工程技术人员的监督，施工安全事故由乙方全权负责，甲方概不负责本工程的任何安全事故责任。

8、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可订立补充条款，本合同甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)： _____

_____年___月___日

乙方(公章)： _____

_____年___月___日

设备承包合同篇五

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

承包方： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

按照《中华人民共和国合同法》的原则，并参考《中华人民共和国建筑法》，《建设工程施工发包与承包价格管理暂行规定》，《建设工程施工发包与承包计价管理办法》等法律、

法规相关规定，为明确发包方与承包方双方在工程施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，多快好省地完成国家的基本建设任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守，建设工程施工承包合同。

第一条合同文件及解释顺序：

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本合同；
2. 本合同附件；

第二条图纸和文件的保管与提供

1. 图纸由工程师单独保管，但应免费提供给承包方两套复制件。承包方需要更多复制件时，其费用自行承担。除非为执行合同绝对需要，承包方在未经工程师同意的情况下，不得将雇主或工程师提供的图纸、规范和其他文件用于第三方或转让给第三方。在发出缺陷责任证书时，承包方应将根据合同提供的全部图纸、规范和其他文件退还给工程师。
2. 承包方应将其按合同规定提供的并经工程师批准的全部图纸、规范和其他文件的四套复印件提交给工程师，同时对于不能复制成相同规格的任何资料亦应提交一套可复制的副本。此外，承包方应按工程师的书面要求提交更多的上述图纸、规范和其他文件的复印件供雇主使用，其费用由雇主支付。
3. 上述提供给承包方的或由承包方提供的图纸的一套复印件应由承包方保留在现场，该套图纸应可随时提供给工程师和任何由工程师书面授权的其他人员检查和使用。

第三条工程概况

1. 工程名称：_____工程。

2. 国家(或各部委，或省，自治区，市政府，计委，建委等有关单位)对工程的批准投资计划文件号：_____，工程项目表文件号：_____，申请建筑许可执照文件号：_____，计划任务书文件号：_____，初步设计文件号：_____，总概算文件号：_____。

4. 工程地点：_____市_____区(县)_____路

5. 工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计_____平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表)。

6. 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包方包工、包全部材料。

(2) 承包方包工、部分包料，发包方提供部分材料

(3) 承包方包工、发包方包全部材料

如按预算实行包工包料，属于承包方及发包方负责供应之材料，承包方将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)。

第四条 工程期限

(一) 开工

1. 根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为_____天(日历天)，自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

2. 开工前_____天，承包方向发包方发出开工通知书。

3. 如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(5) 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

(6) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

(7) 人力不可抗拒的因素而延误工期，合同范本《建设工程施工承包合同》。

(二) 竣工

(1) 承包方必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

(2) 因承包方原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包方承担违约责任。

(3) 施工中发包方如需提前竣工，双方协商一致后就应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包方为保证工程质量和安全采取的措施。发包方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

(4) 凡是延期开工或顺延工期的约定，都是以约定的开工日期和竣工日期为计算基矗

第五条 工程师

建设工程实行监理的，发包方应当与监理人采用书面形式订立委托监理合同。发包方与监理人的权利和义务以及法律责任，应当依照《中华人民共和国合同法》中委托合同以及其他有关法律、行政法规的规定。

1. 发包方应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包方。

2. 工程师姓名：_____，职务：_____，职权：_____，发包方委托的职权：_____，需要取得发包方批准才能行使的职权：_____。

3. 合同履行中，发生影响发包方承包方双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对工程师的处理有异议时，按本合同关于争议的约定处理。

4. 除合同内有明确约定或经发包方同意外，负责监理的工程师无权解除本合同约定的承包方的任何权利与义务。

第六条 工程质量

(一) 工程质量等级

1. 工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。发包方要求部分或全部工程质量达到优良标准，应支付由此增加的经济支出，对工期有影响的应给予相应顺延。

2. 达不到约定条件的部分，发包方代表一经发现，可要求承包方返工，承包方应按发包方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因承包方原因达不到约定条件，由承包方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，承包方承担违约责任。因发包方原因达不到约定条件，由发包方承担返工的经济支出，工期相应顺延。

3. 双方对工程质量的争议，请协议条款约定的质量监督部门仲裁，仲裁费用及因此造成的损失，由败诉一方承担。

(二) 质量标准

1. 承包方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

2. 承包方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准，工程一次验收合格率达到100%，优良率达到_____。

3. 凡因承包方原因造成的施工质量不合格的工程，承包方应在发包方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由承包方承担违约责任。由于发包方原因达不到工程质量标准的，由发包方承担返工责任及经济支出。

(三) 质量监督

本工程的质量监督，由质量监督站负责，双方均应接受其对工程质量的监督与检查。

第七条 工程检查验收

1. 承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

2. 发包方聘用的现场监理工程师或工程师代表，必须以书面通知承包方其姓名、身份及所承担的任务。

3. 承包方确定的施工现场负责人及技术负责人、专门技术人员及管理人员，必须以书面形式将其姓名、身份、所分担的工作通知监理工程师或工程师代表。

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知

现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师接到通知后_____小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。监理工程师未接的检查验收，承包方经质量检查部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，发包方应予承认并办理检验合格手续。如提出异议，经复查合格者，其费用由发包方负责；不合格者，由承包方负责，因此而造成工期损失由责任方负责。

6. 电气照明、通风、水暖、卫生工程和机电安装工程竣工后，必须按照_____等有关规定进行技术检验。属于单体试车，由承包方负责进行。无论由谁负责试车，双方均应相互配合，共同进行。试车中需要的动力、燃料、油料、材料、仪器、专用工具、技术劳务费用等，由发包方提供。其费用包括在定额内的，由承包方负担；定额中未包括的，由发包方负担。

7. 设备安装工程，由承包方会同发包方将已完工程(设备基础)向安装单位办理中间交工手续，并作为竣工验收的依据。

8. 工程竣工验收，应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

9. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理，如发包方拖延接收，其保管费用和造成的损失由发包方承担。交工验收中如发现不符合质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，按双方验收时商定的时间，由承包方负责修好再进行检验。竣工日期以最后检验合格的日期为准。

10. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管，发包方不得动用，若发包方已经使用，即视同交验。由于承包方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿。