

2023年房屋买卖委托书公证收费(模板8篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

房屋买卖委托书公证收费篇一

身份证号码： _____

联系电话： _____

受托人： _____

身份证号码： _____

联系电话： _____

委托原因、事项、权限：

委托人_____是位于米东区区政府_____年新建的单位集资房屋的所有权人，现同意出售上述房产。由于原因，不能亲自办理该房产的买卖及相关手续，故委托_____为我的合法代理人，全权代表我办理如下事项：

2、代为到房地产交易管理部门及资金监管机构办理此房产权转移、过户等相关事宜；

4、协助买卖相对方办理银行贷款相关手续并签署相关文件；

5、代为收取（支付）相关售房款和购房定金；

6、代为办理该房屋买卖其它事宜。

受托人在上述委托范围内所进行的一切行为和所签署的一切文件我均予以承认，并承担由此产生的一切法律后果。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：_____

____年____月____日

房屋买卖委托书公证收费篇二

身份证号码：

联系地址：

受托人： 出生日期：

身份证号码：

联系地址：

委托人购买了广东省东莞市房(下称该房产)，现委托受托人为委托代理人，并以委托人的名义在代理期限内，办理如下事项：

一、代为购买上述该房产，支付购房款；并代为签署《商品房买卖合同》、《商品房合同备案登记证明书》、《诚信保证书》等相关文件；代为办理《商品房买卖合同》更正、撤销或终止手续及签署相关文件。

二、代为办理银行按揭贷款手续，签署银行借款合同、借款

借据及相关文件;代为到房产管理部门开具《借款人家庭住房信息查询证明》。

三、代为该房产申报契税、住宅专项维修资金等手续,并代为到房产管理部门开具《东莞市纳税人家庭唯一住房证明》及办理退税手续;代为领取有关税票、《商品房买卖合同》、按揭贷款合同、备案证明书及相关资料文件。

四、代为到房产管理部门办理《商品房买卖合同》备案登记手续及抵押登记手续,并领取相关的证明文件。

五、代为办理该房产的验收、收楼手续,管理房产,并代为签署相关资料和缴付相关费用(开通水、电、煤气、电话、有线电视、宽频上网等)。

六、代为向按揭银行申请办理提前还款、变更还款方式以及缩短贷款期限;还清银行贷款后,代为办理解除抵押登记以及领取房地产权证、商品房买卖合同和借据等正本文件;可代为开立扣款存折和帐号,保留存折原件和在存折遗失的情况下代为补办。

七、在房产具备办理产权书条件下代为办理房地产权证,代为向该房产所在地的房管部门办理该房产权属之验证、查档手续。

八、代为接受房管部门的询问,并在询问笔录及相关表格、文件上签名。

九、代为办理向该房产抵押银行申请办理该房产按揭转抵押登记等手续。代为向该房产所在地的房管部门办理该房产按揭转抵押登记等手续。

十、代为缴纳该房产印花税、测绘费、住宅专项维修资金、该房产查档费、交易费、登记费等费用。

十一、代为签署办理该房产之《房地产权证》所需的一切相关文件，包括但不限于《广东省东莞市房地产登记申请书》、《私有房地产权登记申请书》、《房地产查丈登记表》等文件。

十二、代为向东莞市房管部门递交办证资料等工作。

十三、代为签收相关收件收据及领取该房产之《房地产权证》、《东莞市房地产交易登记证明书》、《私有房地产权登记申请书》等文件。

十四、代为办理其他与办理《房地产权证》相关之一切手续。

十五、代为出租房产、签署租赁合同、收取租金；代为缴付房地产税和物业税；

十六、受托人在其授权范围内及代理期限内签署的一切有关文件及产生的一切权力和责任，委托人均予承认。

十七、受托人的代理期限至上述事项办妥为止。 / 受托人的代理期限为(1、2、3年)

十八、委托人对上述代理权在代理期限内(有、无)转委托权。

委托人：

日期：年月日

房屋买卖委托书公证收费篇三

乙方：_____

本人系_____公司的' 股东，本人占有该公司_____%的股权，因拟以人民币_____元转让上述公司的股权给_____，兹委

托_____为本人的代理人，代表本人处理如下事项：

一、代表本人出席_____公司股东大会，行使表决权；

二、与_____签订股权转让协议书，并办理公证手续；

三、办理工商变更登记手续。

委托期限：从___年___月___日至___年___月___日止。受托人无转委托权。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

房屋买卖委托书公证收费篇四

委托人：

姓名：

受托人：

姓名： 性别： 身份证号码：

我拥有位于市区路花园栋号（深房地字第号）的房产，现委托为我的代理人，代理人可以我的名义在代理期限：年月日至年月日内，代理如下事项：

一、全权办理出租上述房产有关手续，代为签署上述房产租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

二、管理上述房产，代为支付该房产有关水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络以及相关费用。

三、以上述房产为抵押办理贷款，代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

四、到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款（即赎楼）手续，代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明，有权递件、取件，在有关文件上签字。

六、全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，在有关文件上签字。

七、办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

八、到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

委托代理人（有/无）转委托权。

委托人（签字、按指印）：

年月日性别：身份证号码：

房屋买卖委托书公证收费篇五

乙方：_____

本人系_____公司的股东，本人占有该公司_____%的股权，因拟以人民币_____元转让上述公司的`股权给_____，兹委托_____为本人的代理人，代表本人处理如下事项：

一、代表本人出席_____公司股东大会，行使表决权；

二、与_____签订股权转让协议书，并办理公证手续；

三、办理工商变更登记手续。

委托期限：从___年___月___日至___年___月___日止。受托人无转委托权。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

房屋买卖委托书公证收费篇六

出生年月：_____身份证号码：_____

乙方（受托人）：_____性别：_____

出生年月：_____身份证号码：_____

依据国家相关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿、相互信任的基础上，就甲方委托乙方，乙方在认真审查甲方的主体资格、相关资料后同意接受甲方委托从事房屋出售代理事项达成一致，订立本合同。

(1) 为 共有产权，现甲方委托乙方代理出售此房产，建筑面积 平方米，所有权证号 ，权属性质 。

(2) 为 共有产权，现甲方委托乙方代理出售此房产，建筑

面积 平方米，所有权证号 ， 权属性质 。

自本合同订立时起至 年 月 日止。

甲方委托乙方权限：

- 1、签订上述房屋的转让合同及有关手续；
- 2、办理上述房屋交付及房屋所有权证、土地使用证过户登记过程中的一切手续；
- 3、办理上述房屋的水、电、煤气、电话、有线电视等过户的相关手续；
- 4、其他_____

乙方在受托事项内所签署的相关文件，甲方均予认可。受托人无转委托权。

- 1、甲方应提供如下材料：身份证、户口簿、房屋所有权证、土地使用证、婚姻状况证明等，并保证上述证件及材料的真实性，如有不实，应承担相应的法律责任。
 - 2、甲方应当支付处理委托事务的费用。乙方为处理委托事务垫付的必要费用，由甲、乙双方协商支出。
 - 3、甲方承诺此事务只委托乙方单独办理。甲方如需委托第三方办理委托事务的，必须经过乙方的书面同意。甲方违反该条应向乙方承担相应的违约金。
 - 4、乙方处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，甲方应给予相应的补偿。
- 1、乙方应当在授权范围内处理委托事务，并遵照甲方指示。乙方超越权限给甲方造成损失的，应当赔偿损失并承担一切

后果。

2、乙方应当亲自处理委托事务，认真审查委托方的主体资格及相关证件、材料。如有不实，给其他权利人造成损失的，应承担连带法律责任。

3、乙方应向甲方如实报告委托事务处理的情况和结果。因该委托取得的任何利益，均属于甲方所有。

4、若该委托为有偿，因乙方的过错给甲方造成损失的，乙方应当赔偿。若该委托为无偿，因乙方的故意或重大过失给甲方造成损失的，乙方应当赔偿。

1、本合同履行期间，甲、乙双方因履行本合同而签署的补充协议和其它书面文件，均为本协议不可分割的一部分，具有同等法律效力。

2、该房屋办完过户手续，本合同自行终止。

3、甲乙双方经协商一致可以随时解除本合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责的事由以外，应当赔偿损失。

1、甲、乙双方履行本合同期间，如因不可抗力、国家法律、法规、政策等调整原因，该房不能办理权属变更，双方均不承担违约责任。

2、本合同履行期间，如违反本合同第四、五条各项约定之一的，应支付对方该房约定出售价格的__%的违约金作为赔偿。

本合同如发生争议，由甲、乙双方协商解决。如协商不成，依法向房产所在地的人民法院起诉。

本合同经甲、乙双方签字（或盖章、捺指印）后即生效，合同文本一式四份，甲、乙双方各执一份，常州市房地产交易

管理部门一份，常州公证处一份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

房屋买卖委托书公证收费篇七

委托人：

姓名，性别：，出生日期：__年__月__日，身份证号码：

受托人：

姓名：，性别：，出生日期：__年__月__日，身份证号码：。

我拟购买房产，现委托以上受托人为我们的代理人，代理期限为20__年7月10日至20__年8月10日，上述受托人均可独立以我们的名义在代理期限内办理如下委托事项：

一、全权办理领取并保管上述房产的《房地产证》及支付相关税费等手续；全权办理购买上述房产的过户、转移登记等相关手续，代为签署房地产买卖合同并在有关文件签字。

二、办理买卖合同公证和借款合同、抵押合同公证手续、领取公证过的买卖合同和借款合同、抵押合同，到国土局或土地房产交易中心办理退件、撤销过户的相关手续、签署相关文件并领取《房地产买卖合同》、《房地产证》等相关资料。

四、全权办理上述房产的抵押登记等相关手续，并在有关文件上签字；

五、代为收取上述房产的购房款，或将上述房产的按揭贷款或购房款划至受托人指定的账户上，并在有关文件上签字。

六、与担保融资公司签署担保融资相关合同及所有文本并交纳相关费用。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关文件，我均予承认。受托人无转委托权。

委托人：

20____年____月__日

房屋买卖委托书公证收费篇八

性别_____

民族_____

年龄_____

住址_____

身份证号_____

委托人_____

性别_____

民族_____

年龄_____

住址_____

身份证号_____

受托人：受托人_____

性别_____

民族_____

年龄_____

住址_____

身份证号_____

两委托人系夫妻关系，两人因事务繁忙，特委托受托人_____代为办理下列房屋有关事项：

一、委托事由：位于_____房的壹处房产《房屋所有权证》证号：_____，房屋所有权人：_____，共有情况：单独所有，由受托人办理售房、过户等事宜（本委托事项不包括收款事宜）。

二、委托内容：

2) 代为到南宁市不动产受理中心查询两委托人的公开档案及家庭名下档案；

3) 代为到南宁市地税局办理该房屋交税手续，并签署及领取相关材料；

4) 代为办理上述房屋的交接事宜，包括代为办理水、电、电话、天然气、煤气、数字电视、网络等物业变更过户及退保手续。

以上委托事项包括房屋的附属物及全部相关权益。

两委托人特别授权受托人具有本委托涉及的民事实体权利代理权。受托人在办理上述委托事项时有权接受询问并签字。

受托人在委托期间内所签署的一切相关文件和履行的所有手续，两委托人均予以承认，并自愿承担由此产生的一切经济和法律责任及后果。

委托人无转委托权。

委托期限：从签署该委托书之日起到20xx年5月30日止。

委托人：_____

_____年_____月_____日