

最新迎新年联欢会领导致辞辞 新年联欢会领导讲话稿(实用7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

迎新年联欢会领导致辞辞篇一

各位同仁：

满载收获的xx年即将挥手别去，充满生机xx年即将迎春而来，新年的钟声即将敲响，历史又将翻开新的一页。在这辞旧迎新之际，我们大家欢聚一堂，畅谈大好形势，展望光明未来，共叙友情，倍感亲切。在此，我代表鹏城公司，向辛勤工作一年全体同仁，致以美好的祝愿和亲切的问候！并通过你们向全体家属拜年，祝大家新年新起点，新春步步高！

即将过去的xx年，是我们发展历程中极不寻常的一年。面对国家宏观调控和绵阳大盘时代的来临带来的严峻挑战，我们全体上下攻坚克难，躬身实干，牢牢抓住“洞悉市场、把握节点、练好内功”三大重点工程，在应对挑战中前行，在克服困难中推进，在化解危机中发展，销售成果丰硕，未来发展势头强劲，团队建设卓有成效，经营管理不断深化、员工生活显著提高，企业文化、专业培训等各项事业不断深化，取得了长足发展，全体上下呈现出经济平稳发展、团队和谐稳定的良好局面。应该说，团队的信心指数不断提高，我们的人气指数逐步攀升，为鹏城的未来发展奠定了坚实的基础。

回首往昔，峥嵘岁月，我们深感创业的艰辛，成功的不易。它饱含着在座各位的团结拼搏和无私奉献；饱含着社会各界的鼎力相助和大力支持。在此，我们深表敬意和衷心感谢！

展望未来，任重道远，我们信心百倍。xx年是“三盘齐发”的第一年，是经济企稳回升的关键之年，也是我公司经济发展的转轨之年，我们要抓住机遇，乘势而上，努力把鹏城发展大业不断推向前进！

同志们，新的一年孕育新的希望，新的征程谱写新的辉煌。鹏城公司希望：全体工作人员，要围绕提高专业服务经济中心，顾全大局，内强素质，外树形象，履职尽责，不辱使命，以优异成绩为鹏城成立5周年献礼。最后，祝大家：新春愉快！阖家幸福！

工作顺利！

谢谢！

迎新年联欢会领导致辞辞篇二

各位同志们、朋友们：

大家晚上好！今天是七月一日，是我们伟大的中国共产党建党90周年纪念日。今天早晨，我们举行了隆重的升国旗和重温入党誓词仪式，以此来表达我们对党的祝福。今晚，我们又欢聚在这里，献上对党的特殊礼物——“庆七一”文化广场联欢晚会。在此我代表社区党总支及全体党员、干部、职工对这场晚会的举行表示衷心的祝贺。

新疆生产建设兵团农六师奇台农场一0九社区共有党员363人，其中离退休党员207人，占57%。老年党支部自2015年4月28日成立以来，吸纳了社区机关周边120名离退休党员。支部成立后，在最短的时间内步入正轨，开展工作，本着“锻炼身体、增强健康、发挥余热、促进和谐”的健身理念，成立了老年文体协会，组建了锣鼓秧歌队、太极拳队、木兰扇队、舞蹈队等一支热心于老年体育事业、积极参加健身活动的队伍。

在去年5月19日，老年党支部成立的由12个党小组110名党员参加的“夕阳先锋”巡逻队正式上岗，他们牺牲自己的业余时间，为了社区稳定和谐的发展，充分做好社区“致富职工群众、发展壮大团场”的后勤保障工作，让社区的广大党员、干部、职工、老年朋友们在党的关怀下，在组织的关心下，健康、快乐地生活。在此，让我们以热烈的掌声对他们表示衷心的感谢！

他们在大灾面前义无反顾地捐款，毫无保留的献出自己的爱心，处处彰显了共产党员的先进性。他们在关键时刻以人民利益为重，挺身而出，冲锋在前，发挥共产党员先锋模范作用。他们是我们的骄傲，是我们学习的榜样。

今晚，我们欢聚一堂，欣赏由老年支部和各连队给我们带来精彩的歌舞表演，让我们用优美的舞姿，跳出心中的喜悦，让我们用动听的歌声，畅想美好的未来。让我们携起手来放声高歌，尽情欢唱，共同祝福伟大的祖国，明天更美好！

一个党员一盏灯，一个党员一面旗，让我们时刻牢记共产党员的光荣使命！让她成为溶入我们灵魂的一种信念、一种动力、一种激情，让我们时刻把党和国家，把人民群众的利益放在首位，在平凡的岗位上，发挥先锋模范作用，与时俱进、开拓创新，为国家早日实现全面建设小康社会的宏伟蓝图做出自己应有的贡献！

最后，祝老年支部朝气蓬勃！

祝离退休党员永葆青春活力！

祝所有的朋友们健康快乐！

祝今晚演出圆满成功！

谢谢大家！

尊敬的各位领导、各位嘉宾、同志们、朋友们：

晚上好！

的’结对共建文化社区暨庆“八一”联欢晚会。这是我县开展庆“八一”活动的重要内容之一。同时，也是开展社区结对共建，提高社区党建工作水平的重要举措。通过开展结对共建庆“八一”活动，将有利于提升社区干部群众对人民子弟兵的崇敬之情，进一步加深军民渔水之情。

今年是我县开展县直、驻县单位与龙南镇社区结对共建活动的第一年。开展此项活动，是贯彻党的十六届六中全会精神，推进社区建设，构建和谐社会、和谐社区的重要举措；是落实中央保持共产党员先进性长效机制文件精神，加强县直、驻县单位机关党员干部联系和服务群众工作的重要载体。通过开展社区共建活动，将有利于调动社会各方面的力量加强社区党建工作，有利于推动驻社区单位自身党的建设，有利于打破条块束缚促进社区和谐，对于推动我县社区党建工作全面深入发展，建设和谐龙南，具有十分重要的意义。

今天的晚会由文化社区、人武部及驻社区相关单位经过一个多月认真编排，精心准备。晚会的节目安排紧凑，内容丰富，精彩纷呈。相信今天这台晚会，不仅是对建军80周年的隆重纪念，也是社区军民共建、驻社区单位结对共建的充分体现。晚会一定会给我们大家带来美的享受，留下永远的回忆。

借此机会，祝人民子弟兵节日快乐；祝各位领导、嘉宾、同志们、朋友们身体健康，工作顺利；祝文化社区各项事业蒸蒸日上。

最后，预祝晚会取得圆满成功！

迎新年联欢会领导致辞辞篇三

下面就是本站小编给大家整理的春节联欢会领导讲话稿，仅供参考。

××公司的全体员工们：

晚上好！

今天，是我们一年一度的年终聚会，值此新春佳节来临之际，我谨代表公司领导班子向奋斗在公司各个岗位上的职工们，致以节日的问候和新春祝福！

在即将过去的x年，我们公司全体员工都有兢兢业业的工作态度，你们在自己的岗位上默默的付出，辛勤的耕耘，在你们的努力下，我们公司创造了很好的业绩，所有的工作都开展得非常顺利。最值得赞扬的是那些奋战在生产第一线的员工们，你们的工作任务繁重，压力大，时间紧迫，但是，你们面临各种考验都不曾低头，你们将汗水洒在岗位上，展现出吃苦耐劳，知难而上，顽强拼搏的精神，表现出高昂的斗志和极大的工作热情，体现出团结有助的精神风貌，你们为公司生产的完成做出了重要贡献，为公司品牌的树立打下了坚实的基础，为公司的发展增添了强大的动力。还有那些在后勤工作的员工们，你们没有冲锋陷阵的机会，但是你们却勤勤恳恳，任劳任怨，为公司的正常运作奉献了不可磨灭的力量。在此，我代表公司的领导干部，向所有勤劳努力的你们道一声：同志们，你们辛苦了！同时，对一贯顾全大局、无私奉献的员工家属表示钦佩和衷心的感谢！

在新的x年，我们要继续坚持“以人为本”的原则，加快现代企业制度建设步伐，提高技术创新能力，提升企业竞争力，加大培训力度，进一步增强公司的凝聚力、向心力、战斗力，迎接机遇，面对挑战。

“雄关漫道真如铁，而今迈步从头越”。同志们，借着辞旧迎新的机会，让我们在心中默默的许诺，让我们在来年携手并肩，同舟共济，团结一致，鼓足干劲，向着更高更远的目标奋进！

最后，再次祝愿大家新年快乐，身体健康，万事如意！

尊敬的各位领导，各位来宾、亲爱的朋友们：

今天，是传统农历小年。今夜，万家灯火，星光灿烂。此时此刻，我们满怀丰收的喜悦，与快乐相聚，与春天相约，共庆这美好温馨的时光，共同畅想美好的未来。首先，我谨代表中医院党总支、院委会，向全院的干部职工及其家属，向一直以来关心支持我院发展的各级领导和社会各界朋友，致以最崇高的敬意和最美好的祝愿！祝大家新春愉快，工作顺利、身体健康、合家欢乐、万事如意！给大家拜年了！

岁月不居，天道酬勤。20xx已经随着光阴载入史册。过去的每一个瞬间，对于中医人来说，都有着不同寻常的意义。在生命的航道里，每一分每一秒，我们都在奔跑。跑在时间的前面，跑在死神的前面，跑在时代的前面。累累硕果是中医人智慧和汗水的结晶，亮点闪闪是中医人人文情怀火花的闪现，医之为道、大医精诚、悬壶济世、杏林春暖、橘井泉香的思想，是中医人的心空里，最虔诚最坚定的支撑。

我们深知，我们取得的每一份成长，都包含着全院干部职工的辛劳和汗水，我们收获的每一点进步，都凝聚着全院干部职工的智慧和心血。我们深爱着包含责任、荣誉、勤劳、团结、真诚的中医院大家庭，我们为能在这样的集体一起工作、生活和奋斗而倍感自豪和骄傲。在这里，我要对所有的中医人说一声：“你们辛苦了，谢谢！”

春潮涌动，诞生希望，万众一心，催生力量。20xx年的春天，已悄然走近，一个蓬勃的未来，已站立在我们面前。医院的

建设和发展，又将迈开新的步伐。新的一年，机遇与挑战并存，但我们相信：只要我们团结一心，众志成城，开拓奋进，我们的未来，我们医院的未来，我们卫生事业的未来，就一定会更加辉煌！

俄罗斯大诗人普希金有一句我们耳熟能详的诗句：“心儿永远憧憬未来。”亲爱的朋友们，让我们伸开双手，让我们敞开心扉，共同迎接美好的春天！

在这里，我有一个令人激动的喜讯，要与大家分享。今年三月，我院住院大楼建设工程就要正式启动，国家无偿投入的2100万元资金也即将到位。项目资金的取得来之不易，是县委、县政府、县人大、县政协，特别是发改局、卫生局领导为之共同努力，上下奔波的结果。饮水思源，我要代表中医人衷心地谢谢你们。随着项目开工，一座高十七层，建筑面积近2万平米，设置床位500张，功能设施齐全的全省县级中医院首屈一指的现代化住院大楼，将会巍然耸立于滔滔东去的澧水之滨，中医医院的明天，将会翻开崭新的一页，让我们翘首以盼吧！

最后，祝中医院“杏林春暖”20xx春节联欢晚会暨感恩答谢会圆满成功！再次恭祝各位领导各位朋友新春愉快、幸福吉祥！祝我们医院的事业与时俱进、蒸蒸日上！

谢谢大家！

尊敬的各位来宾，亲爱的员工们、朋友们：

大家晚上好！

春花含笑意，爆竹增欢声，在这样的一个喜庆的节日里，我们汇聚在此，共同庆祝20xx年新一年度的到来。值此佳节之际，我代表领导班子，向全体员工和一直支持我们的新老朋友们，致以新年的问候和祝福，祝愿大家在新的一年里，身

体健康，工作顺利，万事如意！

在过去的xx年，作为公司的创业阶段，我们面临着重重困难，外部市场的激烈竞争，内部设备短缺，都造成我们的举步维艰，但是我们所有的员工能够紧紧的抱在一起，坚持我们自己的理想及信念，用我们的坚强毅力，和不怕苦，不服输的工作作风，在新老朋友的支持配合下，还是取得了一个丰收的xx!我们超额完成了年度计划，为公司打开了市场大门，这就是我们的胜利，我为全体员工感到自豪，并向所有支持和配合我们的朋友们致以最崇高的敬意！

20xx年新的一年，新的气象，还有一个新的征程。我们的未来是光明的，是喜人的。春敲起了战鼓，年吹响了号角!我们把愿望写在今天，听事业的口哨响起，和祖国一起在明天的跑道上冲刺!不管汗能流多少，也不怕血可洒许多，我们在今天铭刻下人生的理想，并为此奋斗到底!

最后，再次祝愿全体员工、宾客新年快乐，合家幸福!

迎新年联欢会领导致辞辞篇四

尊敬的各位领导、尊敬的各位同仁晚上好!

今天我欢聚一堂，共同庆祝20xx年的到来。固然冷意浓浓，但是这里却春意盎然。在这美好的日子，在这欢庆的时刻，我想说的话很多，千言万语也没法表达我对大家的敬重之情。

首先，是感谢!感谢教育局的领导和同仁在百忙当中抽出时间参加我们的晚宴，感谢教育局领导和同仁多年来对实验小学和我本人工作的关心与支持!实验小学工作上碰到困难、我个人碰到坎儿，大家都能主动伸出关心之手，帮我们超出窘境，走向成功。感谢我们退休的老教师，固然你们人离开学校，但是心还在学校，情还系学校，支持和宣传学校的改革。感

谢现在还在岗位上辛劳耕耘的全体同仁，感谢你们支持学校的各项改革，感谢你们放弃自己的休息关心学校，感谢你们不计报酬的情系学生，感谢你们积极向上不断成长。最近几年来，实验小学的教育工作在全省乃至全国都产生很大的影响，今年，取得多项省级以上表彰，也有多家媒介对我们的办学经验和成果进行报导，广东、福建等地慕名来我校参观学习十余批，一千多人。这些成绩的获得与局党委的正确领导、老同道的关心与支持、广大同仁的辛劳工作是分不开的。因此，我想说感谢、感谢、再感谢！

其次，是祝愿！感谢不尽，祝愿无穷！我所表达的不只是语言，更是一种美好心愿：祝愿我们老同道身体健康，生活幸福！祝愿我们教育局的领导工作顺利，前程似锦！祝愿我们全体教师合家幸福，同享成长！祝愿我们实验小学蒸蒸日上，再向辉煌！

20xx年第一道晨曦行将升起，在这辞旧迎新的时刻，谨向在过往一年中为企业发展做出辛苦劳动的全体员工及家属致以最诚挚的新年祝愿和美好的问候！

使人欣慰的是，酒店开业至今，经营业绩已连续三年实现了高速增长。向着团体公司的方向发展；我们重视青年人才的引进培养，有效调动了员工的工作积极性，塑造了一支开辟创新、奋发有为的员工队伍。这一切成绩的取得都来自于每位员工忘我的奉献，我代表公司领导班子和我本人向你们表示衷心的感谢，我为你们所获得的业绩而自豪、为你们所获得的成绩而自豪。

回顾过往，展看未来，我们任重道远。新的一年，宏观环境延续向好，市场竞争仍然严重，机遇与挑战同在，困难与希看并存。面对新情势、新机遇、新目标，我们要进一步转变思想观念、提升管理技能、充实企业实力、下降经营本钱、增强服务市场竞争力，我们要加强企业文化建设，勇于变革和创新，用新思惟、新姿态、新举措，谋求新服务、新市场、

新发展，增进企业跨越式发展。

面向新的一年，我们所寻求的企业最高境地是甚么？那就是在强手如林的市场竞争中，找到合适国客大酒店的管理方式和
发展方向，把每一个人团结在一起，会聚所有的气力来推动企业的发展。我们所要建立的企业文化核心精神是甚么？是团结务实、以客为本、开辟进取、以质求存、与时俱进、争创一流的企业价值理念观。万马奔腾跨新年，我希看大家在新年开始之际就明确各自的最好业绩标准，取长补短，努力到达企业和个人的最高境地。

只要有永不止步的进取精神、有勇于迎接挑战的良好心态、有全体**大酒店员工的同心协力，只要我们不断进步自我、完善自我、超出自我，我们就会创造新的辉煌业绩。

迎新年联欢会领导致辞辞篇五

又是一年一度的中秋佳节，又是一年一度的月圆时分，这是我们中国人非常重视的传统节日之一，也是中国人企盼团圆、庆祝团圆的节日。

今天我非常高兴和在南昌工作的台商共同来参加这个中秋茶会，与省、市各界领导在一起，共赏美景，共品美食，共庆团圆！

每到中秋都会有一句老话挂在嘴边，那就是“每逢佳节倍思亲”。由于工作的塥因，中秋节不能回台和家人团聚，这虽然有些遗憾，但在这个思念的日子里，省、市各界领导在百忙之中还不忘我们这些台商，为我们举办这次中秋茶会，对我们表示慰问，让我们这些台商相聚在一起，共叙家庭、亲情，让我们没有了身处异乡、远离亲人的伤感，反而有了一种能和更多的朋友、知己在一起共度中秋的快乐感觉。在这里要向给予我们细心关怀的省、市各界领导的表示我们最诚挚的感激之情！

如果说台湾是个美丽的海岛，那么江西则是个美丽的内陆城市。鄱阳湖的落霞与孤鹜齐飞，滕王阁的气势和文化底蕴，都是让人不能忘记的美景。虽然两地在人文、风土上有所不同，但在南昌的这些日子里能感受到两地的人民都同样淳朴、可爱。在台湾企业工作的江西籍员工在生活上给予我们细心照顾，在工作上也给了我们很多的建议，使我们有家一样的感受，在南昌能快乐安心的工作，和在台湾没有区别。

今天，台湾文化和南昌文化充分融合，两地员工能互相学习，取长补短，共同进步！这应该也是另一种意义上的“团圆”吧。

朋友们，海上升明月，天涯共此时，在这轮团圆的明月下，让我们手牵手、心贴心，尽情享受这美好的时刻吧！

谢谢！

迎新年联欢会领导致辞辞篇六

尊敬的各位嘉宾，各位亲朋好友，赐发公司全体同仁，大家新年好！

天时人事日相催，冬至阳生春又来，在此辞旧迎新之际，我们赐发公司在三联大酒店举办20xx年迎春联欢晚会。在此，我代表赐发公司董事会向前来参加联欢晚会的各位嘉宾，各位亲朋好友，以及赐发公司全体干部员工致以亲切的问候和崇高的敬意，并祝大家在在新的一年里身体健康，工作顺利，家庭幸福，万事如意！

玉兔辞岁去，金龙报春来，新的一年开始了，回忆过去的一年，赐发公司属下企业在积极应对金融危机和市场低迷的影响和干扰，他们群策群力，集思广益，团结一致，同舟共济，保证了企业的稳步发展，保证企业的盈利，保证企业的良好形势。

过去的一年，乐口佳果冻厂面临着巨大的挑战和严峻的考验。首先是大运会在深圳举行，由于环保问题，环保局对我们企业提出了许多要求，使我们的生产量受到了很大的约束。第二是市场的变化比较大，以及人员流动的特殊情况带来的不利影响，他们主动整合改变营销队伍，主动改变销售市场，将营销中心整合为销售一部和销售二部，一部负责广东市场，二部负责省外市场，稳定了市场份额。同时积极改变营销政策，积极扩充销售队伍，使全年的销量不降反升，保持了良好的发展势头。

过去的一年，餐料部销售业绩和销售量都有了很大的提升。他们不仅完成了销售任务，而且在销售个别的品牌产品方面都有了大幅度的上升。经统计，去年的销售业绩比上年度增长了18%，他们不仅在流通市场上成绩突出，而且在超市渠道上亦做出了成绩。目前，在小超市有他们经销的产品，在“沃尔玛”、“岁宝”、“佳华百货”等大型连锁超市也有他们经销的产品在热销。最近，餐料部还拿到“乌江牌榨菜”在粤东地区和东莞地区总代理，这为今后餐料部的销售业绩提供了美好的前景。

过去的一年，“康的”调味品厂面对市场的激烈竞争，积极抓好销售队伍的管理工作，恢复了开早会、开例会的工作制度，通过会议贯彻落实公司的营销策略和销售方案，使全年度的销售额比上年度增长了15%。在生产方面，由于今年普工招聘非常困难，普工流动特别严重，导致各工序各工种和岗位经常缺员。为了保证完成销售任务，“康的”厂管理人员积极做好员工的思想工作，培养员工“召之即来，来之能战，战之能胜”的工作作风，并且采用了加班加点、苦干巧干的工作方法，使全年度的生产任务顺利完成。

过去的一年，嘉华纸品厂由于市场的原因，产量产值都比上年度有下滑的情况，为了完成董事会的目标任务，他们开展了开源节流、精打细算的经营管理方案，并且根据南湾街道“安全办”的要求，建立必要的安全生产管理体系。对于

纸箱厂的经营管理，我在这里建议两点：1、必须建立销售队伍，扩大销售业绩，不能等米下锅，必须找米下锅。2、必须建立质量管理部门，把好产品质量关。只有质量好，产品才有竞争力，生意才能越做越好，企业才能越做越强。

一元复始，冬去春来，转眼间20xx年过去了，寒暑交替，万象更新，不经意我们已迈进了20xx年。新的一年，新的征程，新的祝福，新的期待。

新的一年，我们的赐发公司已经在惠州市惠阳区镇隆镇建立起规模雄伟的生产加工基地。该基地按原有的设计方案，有标准楼房8幢，目前已建好三幢，准备在今年里将果冻厂，调味品厂搬迁到新厂区进行生产加工。根据公司“基建办”报过来的资料，预计春节后，厂区将建好配电房、锅炉房、保安值班房、等配套设施。估计4月份可以申请有关证件。新厂房投产后，产品的生产能力将比现有的产量增加好几倍的功能，彻底地解决目前供不应求的困难局面。

雄关漫道真如铁，而今迈步从头越□20xx年是赐发公司新的起步年。这一年我们必须“因势而变，赢在起点”，我们必须做好各方面的基础准备工作，做好市场开拓工作，做好新产品策划工作，做好骨干队伍培养工作，做好员工技术培训作。准备用三年的时间把赐发公司建设为一个集“商贸”、“生产”、“物业管理”的综合性集团公司。充分让赐发公司把“龙马精神”发扬光大。(从猪年到猪年到猪年刚好三年，我们必须利用这三年的时间把赐发公司做大做强)。

春华秋实又一岁，

莺歌燕舞龙献瑞，

人逢盛世精神爽，

花开富贵齐增辉。

赐发公司的兄弟姐妹们，新的一年开始了，让我们在新的一年里携手并肩，心存高远，实现新跨越，再创新辉煌。共同为未来目标努力奋斗。谢谢大家！

迎新年联欢会领导致辞辞篇七

、各位来宾：

大家好！

这天是20

XX

年

总结

表彰大会，是一个快乐的日子。十分感谢各位

领导

和来宾的光临，在此，我代表楚雄兆顺房地产开发有限职责公司向在座的各位拜个年！敬祝各位新年好！在20

XX

年身体健康、万事顺利！

首先我回顾20

XX

年我公司的重大事件：

1.

我公司于20

XX

年7月与鹿城镇政府签订了新车站三角地片区“城中村”提升改造项目的招商引资协议；

2.20

XX

年9月启动项目安置工作至20

XX

年12月工作顺利完成，花了不到100天的时间。整个工作过程中做到了零投诉、零上访。

3. 我们以20天的时间快速建设了楚雄最高档的售楼中心，20

XX

年元月一日售楼部正式开业。

4. 施工已进入地基开挖。

5.20

XX

年2月5日，通过政府对

方案

的综合评审，获得鲁班阁城中村改造项目的开发权。

我们将总投资

1.

3亿元，在新车站三角地片区建设 - 兆顺财富中心，有大型超市、电影院、品牌购物街、美食广场、滨江风情酒吧街等，这是鹿城镇

党

委政府为楚雄城市建设，为老百姓做的一件

好处深远的大好事，是在座兆顺各位员工心血的结晶，兆顺-财富中心是一座丰碑、铭记各位的辛劳。

这一切成绩的取得都离不开鹿城镇

党

委、政府的大力支持，我做为招商引资对象，在此和

大家分享

以下感受：

1.

真情招商：

在20

XX

年7月，我来到楚雄，接洽鹿城镇

领导

，介入三角地旧城改造项目后，碰到了许多难题，首先是对能否顺利开展而担忧，关键时刻是市

领导

亲自出面开会协调、是镇

领导

深夜带病和我沟通工作的每个步骤，让我树立了信心，在旧城改造中很多形势、状况都不明确，这时信心和决心大过黄金，正是这种情感招商，让我们下定决心投资楚雄旧城改造，为楚雄城市形象的提升奉献微薄之力。

2. 准备工作充分：

我们从签订协议至安置工作完毕只历时了5个月，这与鹿城镇

党

委、政府的正确

领导

和大力支持分不开，更与工作组的辛勤劳动和科学严谨的

方案

是密不可分的。镇

党

委、政府前期做了超多的评估、入户调查等准备工作。而且在工作执行过程中也体现了镇

党

委、政府前期做的准备工作十分扎实、准确。

3. 组织严密、

领导

有方：

在鹿城镇

党

委政府全力支持下，安排了四个工作组近65名

党

员、干部配合我公司深入住户，开展动员工作，各位工作组的成员经

常工作至深夜；向

书记

多次开会解决

方案

的相关难点，鹿城镇习镇长多次亲临工作现场指导工作，根

据每个阶段又及时开会布置；鹿城镇王副镇长为了做被户的工作不辞辛苦几次上昆明、下树苴乡找被户镇长助理王宝华同志在此期间放下无数休息时间投入到工作中。全体工作组成员日以继夜的辛勤付出为本项目的奠定了关键的基石。

4. 制度创新：

鹿城镇

党

委、政府不仅仅具有前瞻性有效地建立了：等面积原则、等价值原则、超收益原则的工作原则；还创新建立了“包保到户”制度，全体工作组的成员都主动递交了保证金，以示决心！并组建了以镇、社区、村组

党

委为核心的工作小组，确保了新车站三角地旧城改造项目的顺利。

委政府对我们企业的大力帮忙和支持。我们要以感恩的心，全力支持政府的相关工作，以用心参与旧城改造的实际行动回报社会。

就我公司的发展战略等状况借词机会向各位

领导

来宾具体介绍以下几点：

1.

“扎根楚雄、建立品牌开发企业”为公司战略

开发有限职责公司不是项目公司，是一家以楚雄城市复兴、城市品位提升为己任，着重于楚雄旧城改造的房地产开发公司。我们注重公司长期经济效益和社会效益，在兆顺财富中心项目中将持有70%的商业物业和8000多m²的地下停车库，这不同于项目公司，只注重项目眼前收益，快速回笼资金为目的。正是基于这种战略，我们才能放下短期利益，让利于民，把超多的利润、利益让给被户，自己持有大体量的四层商业，沉淀了几千万的资金。目前，我公司正在实施的项目是投资

1.

3亿元的兆顺财富中心，即将实施的是投资3亿多元的鲁班阁旧城改造项目。

2. 快速的建立了一支强有力专业的工作团队

以公司的发展战略为依托，我们迅速集合了一批地产界的高层精英如：袁总，黄总，普总，并在公司内部管理当中，唯才适用，相马不如赛马的竞争模式，细致化的管理，制度化的培训，涌现出一批为公司，为部门，为团队做出优秀贡献的优秀人材。如这天表彰的欧亚东，武发益，王丽华等。

3. “以人为本、让利于民”为安置指导

思想

下，立足旧城改造的. 开发模式。充分认识到中，被户和我们开发商是共赢关系，共同去市场中寻找利润，而不是我少赚你少亏的双输；在三角地中，充分思考到被居民的过渡安置补偿及今后长远的生活保障及利益，因此在实施中，被户都有一套以上的住房，所享受的补助政策是楚雄目前旧城改造中最优厚的，人民群众十分感激

党

和人民政府对他们的关怀。

4、信任、职责为工作动力，快乐开心为工作状态，高效快捷为工作原则的兆顺文化，是我们成功的保障。

公司团队内部员工来自四面八方，聚集在一齐后，迅速建立了一个信任，坦诚的工作环境。

我们公司全体员工在进入公司以来，基本上都放下了节假日和休息天，每一天只要公司有事都加班到很晚，才创造了不足100天完，不到20天建设完毕，在建设兆顺财富中心的同时又投资鲁班阁项目的建设，创造了“兆顺速度”。

兆顺房地产开发有限职责公司是楚雄城市综合体的

领导

者，同时也是楚雄城市建设的一座地标，是楚雄的俊发。相信自己，相信未来，共创奇迹。