

物业费减免的申请 空置房减免物业费申请书(优秀7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

物业费减免的申请篇一

尊敬的朋友：

我方于xx年xx月xx日，与贵方签订了《房屋租赁合同》，承租贵方位于xx的房屋，用于xx的经营。自合同签订以来，我方与贵方一直保持友好的合作关系，依约履行了合同的相关义务。

自2020年以来，新冠疫情对餐饮行业造成了持续性影响，我方门店经营业绩非常惨淡，长期处于亏损状态，截至目前，我司的营业额数据甚至未达到疫情前xx%。特别是2021年年底开始，各地疫情又出现反复，病例开始大批量增加，严重影响了实体门店的正常经营。我方门店客流量也几乎为零，业绩明显下滑，在没有收入的情况下，门店仍需要支出高昂的经营成本，现金流承受了巨大压力。若贵方不给予一定的租金减免支持，该门店恐将难以为继。

为帮助服务业领域困难行业渡过难关、恢复发展，2022年2月18日，国家发改委等部门印发了《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》，文件中针对2022年被列为疫情中高风险地区所在的县级行政区域或其他地区的小微企业及个体工商户，承租国有房屋的，分别给予6个月、3个月租金减免的扶持政策。各地可统筹各类资金，对承租非国有房屋的服务业小微企业和个体工商户给予适当帮扶。鼓励非国

有房屋的租赁主体，在平等协商的基础上，合理分担疫情带来的损失。

考虑到我方目前的实际经营状况，恳请贵方能参考政府部门的减免政策，同意给予以下租金减免支持：

给予我方xx个月的租金减免，免除我方xx年xx月xx日至xx年xx月xx日的租金。

还望贵方考虑我方的艰难处境，同意我方申请，于收到本函后尽快与我方联系，双方友好协商、共渡难关。

顺颂商祺！

申请企业：

申请时间：

物业费减免的申请篇二

尊敬的酒店领导：

您好！非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我店得到酒店领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员的共同努力下，已顺利开业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。尤其最近酒店内一直施工，噪音较大，对我店内客流影响明显，业绩不断下降，经营成本不断增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面容面貌的问题，我店将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我店特向贵处提出以下几点：

1、减免部分租金；

- 2、给予我店2—3个停车月卡申办名额；
- 3、在商场适宜的明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准，特此申请。

xx休闲中心

二0xx年一月一号

物业费减免的申请篇三

尊敬的融和大地物业公司领导：

您好，本人系贵公司管属物业——“融和大地21世纪名人俱乐部会所”三楼东侧物业租赁客户，计划使用该场所经营“瑜伽、肚皮舞、美容美体”等项目，现场地正处于装修施工期。预计春节后开始进行试营业。

在与贵司有关部门接洽租赁该场所前后，我得到了贵司有关人员的积极协调帮助，在此，我再次表示衷心的感谢。在未来的日子里，我会认真遵守会所物业管理规章制度，积极配合会所物业的工作，把经营管理工作做好！

现我方场所尚处于装修未营业阶段，短期内投资金额较大，负担重，所以希望贵司在物业费征收周期上能与房屋租金征收周期一致，即按季度征收，以减轻我们短期的经营压力。望贵司领导予以酌情考虑并批复，谢谢！

申请人□xx

20xx年xx月xx日

物业费减免的申请篇四

本人从20xx年8月1日开始与管理处签订租赁合同获得山水豪苑123号的经营权。在管理处领导的'大力支持下小店已顺利开业。在开业以来小店所处位置较为偏僻以及员工入住率不高(员工8月1日至12月底不足100人)。因此小店生意惨淡经营成本逐月增加,生意一天不如一天,面临着难以维持下去的危机和困境。目前随着员工入住率不断提高(从20xx年1月开始已入住员工400人左右)现在小店生意逐步向好的方向发展。由于前半年的生意情况导致拖欠管理处租金本人十分抱歉。为了使小店得以继续维持下去,本人恳请得到领导的支持减免部分的租金(20xx年8月1日至20xx年12月1日)。特此申请!

此致

敬礼!

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

物业费减免的申请篇五

尊敬的xx方:

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任,以及对我公司发展的大力支持与大力配合,我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx□

在承租期间贵方尽到了责任,使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面,我们也是认真按照,从不拖欠租金。相信我们双方在xxxx年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响□xx省/市已于20xx年xx月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

□xx市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知□xx [20xx] x号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半等政策鼓励业主为租户减免租金疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

一、请求免收我公司20xx年2月份租金；

二、请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢！顺祝商祺！

申请企业□xx

申请时间□xxxx年xx月xx日

物业费减免的申请篇六

尊敬的xxx大厦业主/物业管理处：

您好！我们是xxx大厦xxx室的租户，非常荣幸和贵处在x年以

来的.合作，在合作期间里，我们也得到各位的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，我司业务发展顺利。

但在本次疫情中，我司受了严重影响，相关业务开展受阻。特申请贵处按上海市《关于本市国有企业减免中小企业房屋租金的实施细则》内相关规定及实施细则，对我司x月的租金/物业费进行减免。

特此申请。

申请人：

20xx年xx月xx日

物业费减免的申请篇七

：的大力支持下小店已顺利开业。在开业以来小店所处位置较为偏僻以及员工入住率不高(员工8月1日至12月底不足100人)。因此小店生意惨淡经营成本逐月增加，生意一天不如一天，面临着难以维持下去的危机和困境。目前随着员工入住率不断提高(从20xx年1月开始已入住员工400人左右)现在小店生意逐步向好的方向发展。由于前半年的生意情况导致拖欠管理处租金本人十分抱歉。为了使小店得以继续维持下去，本人恳请得到

领导

的支持减免部分的租金(20xx年8月1日至20xx年12月1日)。特此申请！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日