

最新建筑脚手架承包合同协议书 建筑脚手架承包合同(优质5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

建筑脚手架承包合同协议书篇一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了确保工程施工顺利进行，甲方将此钢管内外脚手架和内排架水平管承包给乙方搭设，经双方协商，特订立协议如下：

1. 框架结构只提供二层支撑屋面用的内排架和外脚手架和安全网钢管扣件，外脚手架要超出1.5米—2米高。
2. 乙方不提供木工、钢筋工棚的搭设，只提供搅拌机所需的材料搭设。
3. 不含木工用进料台和出料台的搭设。
4. 按图纸实际建筑面积结算(不含税金，不含钢管刷油漆费用)。
5. 厂房价格：，总面积约x平方米，总承包价约为x元。
6. 基础部分如用钢管扣件量大甲方同样按承包价格把面积计算给乙方。

7. 钢扣件的所有质检费用以及因质检所需的钢管扣件成本由乙方承担。

乙方搭设脚手架应符合本工程协议要求，乙方搭设的所有脚手架不经过乙方代表同意，甲方不得以任何理由乱拆、乱毁、乱砸，否则后果由甲方按价赔偿并恢复原状。如乙方搭设不到位，以甲方签字的整改通知书为依据，三天如没有整改到位，甲方可以对乙方进行处罚。乙方如发现安全网被甲方工人人为破坏，甲方按每片30元的价格赔偿给乙方。

注：安全网必须是新网，如有旧网一切后果由乙方承担。乙方必须按甲方要求工期搭设内排架和内外脚手架，否则延工期由乙方赔偿一切费用。

乙方施工人员必须服从甲方安全员统一指挥，不得违反有关操作堆积，不得野蛮施工，确保甲方安全作业，如因乙方原因在施工中出现安全事故，由乙方负责。

1. 甲方必须提前2天提供乙方的材料进场单，否则乙方不承接工地因钢管送货不及时而造成停工的. 经济责任。

2. 从乙方钢管进场之日(由乙方外排进、退场单并由甲方签字)开始计算工期，总工期为90天，超过约定工期为延期，如果延期使用甲方应付给乙方总建筑面积每天每平方米延期费0.2元。如甲方提前工期，乙方应付给甲方总建筑面积的面积约每平方0.2元，从工程款中扣除。

框架结构和砖混结构总承包浇面成功付50%工程款，外墙砌成功付总15%工程款，余款甲方通知乙方拆除脚手架之后付清。如果到期甲方不能按时付款，乙方每天收取甲方所欠工程款的千分之五的滞纳金。

备注：本合同未尽事宜双方可协商签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效益。

甲方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

建筑脚手架承包合同协议书篇二

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定,本着强化管理,抓好安全质量效益互利互惠,携手共创优良共创为目的,经甲方双方协商,甲方同意将外墙脚手架工程承包给乙方,并达成以下协议:

一工程地点:

二工程开工日期□xx年x月x日,

竣工日期: 年

三承包方式: 包工包料, 钢管双排外架搭设, 包跳板300块, 兜网一层, 使用周期二个月。

四工程总价:

按建筑面积计算, 每平方米x元, 总建筑面积为x平方米。合

计总价为元。按实际搭设面积计算，每平方米单价包括：材料进出场费用、脚手架搭、拆费用、脚手架管理费用，从进场到出场二个月使用周期所有管、管长丢失损耗。

五、工作内容

- 1、按要求搭设施工钢管双排外脚手架。
- 2、自行运输、装卸外墙脚手架所需材料。
- 3、甲方向乙方提供材料堆场、住宿场地及脚手架加固预埋件和提升机械。

六、甲方责任

- 1、甲方派出施工技术人员，随时进行指导，并解决施工中的有关问题。
- 2、甲方在施工中，不得空中丢物，不得随意乱动乙方脚手架。如果架子被破坏，甲方应承担相关责任。
- 3、甲方不得破坏脚手架加固设施，或超载堆放，所造成的安全事故，由甲方承担相关责任。
- 4、甲方另外使用乙方材料，需征得乙方同意、认可，并办理相关手续，方能使用。
- 5、甲方按竣工日期完工，乙方按时拆除脚手架。如果甲方在竣工日期之日没有完工导致延期，则每天补偿元，补给乙方材料租赁费及相关费用。一个月内不付款，乙方有权拆除脚手架，甲方承担拆除脚手架而造成的一切经济损失。

七、乙方责任：

- 1、脚手架的搭设必须符合有关规定，按章施工。跳板铺设到

位，兜网安装室位(按规范)。

2、乙方必须服从甲方施工人员的安排与指导，并随时接受甲方检查。

3、脚手架在搭设过程中，不得影响甲方施工进度。

4、脚手架使用过程，乙方负责脚手架微调，配合甲方使用。

八、拆除脚手架是，甲方应出警戒或公告，通知各施工班组，协助搞好安全防护措施。

九、付款方式：

乙方材料进场时，甲方应付材料进场费按车次支付30%约10000元，脚手架搭完时，(因分二次搭建：第一次搭建完时，按施工面积支付80%工程款，即元)支付到80%工程总款，即元;余款待脚手架拆除完毕后，一次性付清。

十、乙方脚手架材料进入工地后，由甲方与乙方共同管理，如发生施工班组或其它人员偷盗脚手架材料，每发现一次，则罚款20_元。如果情节严重，则移交公安机关处理。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字盖章后生效。工程完工，款项结清后失效。

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

建筑脚手架承包合同协议书篇三

发包方(简称甲方):

承包方(简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》相关法律，在平等，协商，诚信的原则上，为明确甲乙双方的权利和义务签订本合同，以共同遵守。

一. 工程概况

工程名称:

工程地点:

二. 承包方式及内容

1. 甲方将本工程的钢管脚手架内外工程承包给乙方施工，乙方承包范围为外墙脚手架的搭设和拆除，挂网和铺设竹笆。
2. 内架包料不包工，外脚手架槽钢不在范围内。
3. 乙方材料运到甲方工地由乙方自行看管。

三. 单价及计算方式

1. 内外架按总建筑面积计算平方面积，提供内架支架材料(钢管，扣件)内外架单价为每平方米 元整人民币计算(不含税)。

四. 工期时间

1. 工期时间从甲方通知材料进场开始计算 年 月 日至 年 月

日止，合同为期12个月(360天)。

2. 甲方在合同约定时间内拖延工期的，甲方按照实际的建筑面积每天每平方米0.2元计算支付给乙方延期款，并每月付一次延期款，工程和延期款计算到甲方通知拆架完毕之日止。
工期外架 月内架 月。

五. 付款方式

1. 乙方材料进场搭设到工程基础完工付10万，每层付工程量70%。
2. 甲方通知拆架、拆架前甲方应把余款一次性付清给乙方。
3. 如因甲方不按时支付进度款，造成乙方投入生产滞缓所带来的经济损失由甲方负责，乙方有权停工。

六、甲乙双方义务和责任

- 1、按合同约定工程量的数额付款。
- 2、甲方必须为乙方提供堆放材料场地，必要的垂直运输、交通等施工便利的条件场地整平，以便乙方回收和运输。
- 3、乙方在施工过程中听从甲方现场施工员的统一指挥，按施工进度搭设，必须保证脚手架的安全。
- 4、乙方在施工过程中发生的一切安全事故由乙方自行承担。
- 5、主体完工拆除脚手架，外墙油漆不包括在内。

七、违约责任

乙方在保证甲方所用脚手架到位的情况下，甲方必须把应付工程款到位，如因甲方付款不到位乙方有权停止搭设，因此

造成的一切损失由甲方自行负责。

甲方使用外脚手架总工期为12个月(360天)，以乙方材料进场搭设日算起，如甲方逾期使用，由甲方按工程建筑平方，每天每平方0.2元支付给乙方钢管、扣件以及其他材料的逾期使用费，甲方先支付逾期现金后再使用，如因甲方未能按合同约定乙方有权拆除工程约定时间的所有脚手架。

八、特别条款

双方在履行合同的过程中如因不可抗力(包括战争、自然灾害使同行业均不能施工、国家法律重大调整)的原因致使合同不能全面履行的，均不承担违约责任。双方如在履行合同中产生争议应协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。

九、附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章之日生效，本合同未尽事宜，双方可另行订立补充条款，补充条款和本合同有同等法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

建筑脚手架承包合同协议书篇四

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了确保工程施工顺利进行，甲方将此钢管内外脚手架和内排架水平管承包给乙方搭设，经双方协商，特订立协议如下：

一、工程名称：

二、工程地址：

三、承包形式：

包工包料

四、承包内容：

1. 框架结构只提供二层支撑屋面用的内排架和外脚手架和安全网钢管扣件，外脚手架要超出1.5米—2米高。

2. 乙方不提供木工、钢筋工棚的搭设，只提供搅拌机所需的材料搭设。

3. 不含木工用进料台和出料台的搭设。

4. 按图纸实际建筑面积结算(不含税金，不含钢管刷油漆费用)。

5. 厂房价格：，总面积约____平方米，总承包价约为____元。

6. 基础部分如用钢管扣件量大甲方同样按承包价格把面积计算给乙方。

7. 钢扣件的所有质检费用以及因质检所需的钢管扣件成本由乙方承担。

五、搭设质量要求

乙方搭设脚手架应符合本工程协议要求，乙方搭设的所有脚

手架不经过乙方代表同意，甲方不得以任何理由乱拆、乱毁、乱砸，否则后果由甲方按价赔偿并恢复原状。如乙方搭设不到位，以甲方签字的整改通知书为依据，三天如没有整改到位，甲方可以对乙方进行处罚。乙方如发现安全网被甲方工人人为破坏，甲方按每片30元的价格赔偿给乙方。

注：安全网必须是新网，如有旧网一切后果由乙方承担。乙方必须按甲方要求工期搭设内排架和内外脚手架，否则延工期由乙方赔偿一切费用。

六、安全

乙方施工人员必须服从甲方安全员统一指挥，不得违反有关操作堆积，不得野蛮施工，确保甲方安全作业，如因乙方原因在施工中出现安全事故，由乙方负责。

七、工期

1. 甲方必须提前2天提供乙方的材料进场单，否则乙方不承接工地因钢管送货不及时而造成停工的经济责任。

2. 从乙方钢管进场之日(由乙方外排进、退场单并由甲方签字)开始计算工期，总工期为90天，超过约定工期为延期，如果延期使用甲方应付给乙方总建筑面积每天每平方米延期费0.2元。如甲方提前工期，乙方应付给甲方总建筑面积的面积约每平方0.2元，从工程款中扣除。

八、付款方式

框架结构和砖混结构总承包浇面成功付50%工程款，外墙砌成功付总15%工程款，余款甲方通知乙方拆除脚手架之后付清。如果到期甲方不能按时付款，乙方每天收取甲方所欠工程款的千分之五的滞纳金。

九、乙方在施工过程中，确保工人人身安全，如发生事故由乙方自己承担，甲方不承担任何连带责任。

十二、本协议一式三份，甲乙双方及担保方各执一份，三方或双方签字后生效。

备注：本合同未尽事宜双方可协商签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效益。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

____年____月____日____年____月____日

建筑脚手架承包合同协议书篇五

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》相关法律，在平等，协商，诚信的原则上，为明确甲乙双方的权利和义务签订本合同，以共同遵守。

工程名称：

工程地点：

1. 甲方将本工程的钢管脚手架内外工程承包给乙方施工，乙方承包范围为外墙脚手架的搭设和拆除，挂网和铺设竹笆。
2. 内架包料不包工，外脚手架槽钢不在范围内。
3. 乙方材料运到甲方工地由乙方自行看管。

1. 内外架按总建筑面积计算平方面积，提供内架支架材料(钢管，扣件)内外架单价为每平方米x元整人民币计算(不含税)。

1. 工期时间从甲方通知材料进场开始计算xx年x月x日至xx年x月x日止，合同为期12个月(360天)。

2. 甲方在合同约定时间内拖延工期的，甲方按照实际的建筑面积每天每平方米0.2元计算支付给乙方延期款，并每月付一次延期款，工程和延期款计算到甲方通知拆架完毕之日止。工期外架月内架月。

1. 乙方材料进场搭设到工程基础完工付10万，每层付工程量70%。

2. 甲方通知拆架、拆架前甲方应把余款一次性付清给乙方。

3. 如因甲方不按时支付进度款，造成乙方投入生产滞缓所带来的经济损失由甲方负责，乙方有权停工。

1、按合同约定工程量的数额付款。

2、甲方必须为乙方提供堆放材料场地，必要的垂直运输、交通等施工便利的条件场地整平，以便乙方回收和运输。

3、乙方在施工过程中听从甲方现场施工员的统一指挥，按施工进度搭设，必须保证脚手架的安全。

4、乙方在施工过程中发生的一切安全事故由乙方自行承担。

5、主体完工拆除脚手架，外墙油漆不包括在内。

乙方在保证甲方所用脚手架到位的情况下，甲方必须把应付工程款到位，如因甲方付款不到位乙方有权停止搭设，因此造成的一切损失由甲方自行负责。

甲方使用外脚手架总工期为12个月(360天)，以乙方材料进场搭设日算起，如甲方逾期使用，由甲方按工程建筑平方，每天每平方0.2元支付给乙方钢管、扣件以及其他材料的逾期使用费，甲方先支付逾期现金后再使用，如因甲方未能按合同约定乙方有权拆除工程约定时间的所有脚手架。

双方在履行合同的过程中如因不可抗力(包括战争、自然灾害使同行业均不能施工、国家法律重大调整)的原因致使合同不能全面履行的，均不承担违约责任。双方如在履行合同中产生争议应协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章之日生效，本合同未尽事宜，双方可另行订立补充条款，补充条款和本合同有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日