

2023年金矿居间合同(大全5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

金矿居间合同篇一

依照《中华人民共和国合同法》第二十三章居间合同第四百二十四条、第四百二十六条规定。经与当事人双方协商订立如下合同条款，共同遵守执行。

委托人□xxxx项目建设有限公司（简称：委托人）

法定体表人□xxx□负责人□□xxx

居间人□xxx□xxx□以下简称：居间人）

委托人委托居间人给委托人找投资土地一级开发和房地产开发项目，经居间人长期谈判促成的xxx东快线道路建设工程投资合作协议条款，现已和xxx政府：与相关职能部门达成共识现由居间人资金不足，将本项目转介给委托人，并协助委托人与xxx政府相关职能部门达成投资合作协议签字生效，视为居间人事项已完成。

居间人促成委托人与xxx区政府和相关职能部门签字东快线南段道路建设工程，投资合作协议签字生效双方商定支付居间人柒佰万元（人民币）居间费，付款时间是委托人第一笔项目资金支付给红xxx包括各职能部门后5日内应向居间人支付肆佰万元居间费，第二次支付居间费时间是委托人和政府协商的玖百亩置换土地。其中的叁百亩土地到委托人名下后5日内再支付居间费叁佰万元后居间合同解除，居间费的税接待

费、差旅费由居间人自行承担。

如居间人不能协助委托人达成xxx东快线南段道路建设工程投资合作协议签字生效，居间人不得要求报酬。

委托人，第一期的道路工程机械土石方工程在同等条件下应发包给居间人。

、如委托人背着居间人与居间人介绍的xxx政府和相关职能部门私下签定xxx区东快线南段道路建设工程投资合作协议视为违约，应按照本合同约定的居间费的10%的标准支付居间人违约金，居间人仍有权取得约定的全部报酬。委托人不按期约定时间支付居间费，每逾期一日，以一日计算，以此类推按照应当支付居间费总额的千分之二支付居间人违约。

、 合同争议的解决方法

本合同在履行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的依法向居间人所在地人民法院起诉，签约地点□xxxxxx□

本合同一式四份各执二份

委托人：

法定代表人：居间人：

身份证号码：身份证号码：

年月日

金矿居间合同篇二

甲方（委托人）：

联系地址：

联系电话：

乙方（居间人）：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。完成。

1、乙方必须向甲方提供有关xxxx公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况（主要资产有：）、股份转让价格为元，大写：元等。乙方有义务协助甲方对xxxx公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于xxxx公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与xxxx公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬。

4、乙方应保证xxxx公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与xxxx公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成xxxx公司将100%股份转让给甲方。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和xxxx公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和xxxx公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与xxxx公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与xxxx公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，

实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与xxxx公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与xxxx公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与xxxx公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（委托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动xxxx公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和xxxx公司达成实质性成交合同。

1. 当事人就解除合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与XXXX公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地法院处理。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出任何不利于甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬，并追究乙方相关责任。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

（本页为签名页）

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

法定代表人或委托代理人：

年 月 日

金矿居间合同篇三

住所地： _____

法定代表人： _____

电话： _____

乙方： _____

住所地： _____

法定代表人： _____

电话： _____

鉴于：

1、甲方因业务需要，缺乏资金，并获知乙方能够提供银行借贷的相关信息并协助甲方完成借贷，现委托乙方协助办理银行借贷业务。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方，协助办理银行借贷，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

第一条：委托事项

1、甲方委托乙方办理银行借贷业务，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方通过银行向甲方发放借贷_____ (大写)人民币。

3、借贷期限____年。

第二条：居间人的权利和义务

1、乙方在履行本合同的过程中，可以向银行表明其为甲方的居间人，并可以向银行介绍甲方借贷的相关情况。

2、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方提供联络、协助、撮合等服务。乙方应在本合同签订后 个月内完成居间服务内容。

3、乙方对甲方所借贷不承担任何性质的担保责任。

4、甲方应配合乙方与银行洽谈，不得无故推迟和拒绝。

5、甲方应按协议要求向乙方支付相应服务费用。

第三条：居间报酬、费用及支付方式

1、若通过乙方甲方获得银行发放的`借贷，甲方应向乙方支付实际所得借贷金额的____%作为乙方酬金，居间活动费用由乙方自行承担。甲方应在资金到位后两日内按实际到账金额的____%支付乙方酬金。若甲方未能按时支付全部酬金，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之八向乙方支付罚金。

2、若乙方未能促成银行与甲方签署借贷合同，且甲方未实际得到该银行发放的借贷，乙方无权要求甲方支付酬金，但可以要求甲方支付其为甲方提供居间服务所支出的必要费用(必须合理)。所谓必要费用是指：有关评估报告及公证等费用。该费用由甲方审定是否合理。

第四条：保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料 and 文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

第五条：合同的生效、解除及管辖法院

1、本合同经甲方乙方签字、盖章后生效。

2、发生下列情形之一，甲方或乙方需要通过书面形式通知对方解除本合同。

1) 本合同有效期为酬金支付完毕，本合同自动解除。

2) 甲乙双方通过书面协议解除本合同的；

3) 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

4) 国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的；

6) 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

7) 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

3、因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第六条：双方承诺

1、乙方应本着诚信、高效的职业精神为甲方提供优质的服

务；

2、甲方为所提供的一切资料负责，并保证其真实性、完整性和合法性；

3、甲方不应要求乙方做出有违反国家和行业法律、法规的事情。

第七条：本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：_____ 乙方：_____

法定代表人：_____或 法定代表人：_____或

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

年 月 日 年 月 日

金矿居间合同篇四

甲方：

乙方：

双方代表经协商后，一致同意订立本合同书。

接受委托。

二、甲方职责：

提供借贷所需的真实性材料；

2. 积极配合办理相关手续；

3. 维护乙方权益。

三、乙方职责：

1. 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构或个人审批同意后，借款全额汇入甲方指定的帐号即视为成功；2. 全面协调甲方与金融机构的关系；3. 维护甲方权益。

四、甲方须承担的费用：

利息(详见甲方与出借方向签订的相关合同、协议约定)；

3. 定金 元；

额的居间费支付到乙方(定金冲抵居间费用)。

五、违约责任：

3. 如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

六、其他：

1. 本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3. 本合同未尽事宜甲乙双方协商解决；

4. 本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

5. 每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取 元劳务费，每份评估报告收取二百元手续费(由计估公司收取)，其余费用全

部退还。

甲方(签字): 乙方(签字):

年 月 日 年 月 日

金矿居间合同篇五

乙方: _____

鉴于:

1. 甲方为完成_____ 工程建设项目缺乏资金, 并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资, 现委托乙方寻找、介绍出资方; 而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2. 甲乙双方共同确认: 甲方同意委托乙方为寻找、介绍出资方, 乙方同意接受委托, 双方签订正式合同, 并严格履行, 以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则, 经充分友好协商, 订立如下合同条款, 以资共同恪守履行。

1. 甲方计划进行工程建设项目地点位于河北省衡水市_____ 区 _____ 路 _____ 号, 甲方委托乙方为完成该项目施工所需的全部或部分资金寻找或介绍出资方, 乙方接受甲方委托。

2. 乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方, 并尽可能促成出资方以出借、赞助、投资等合法方式与甲方签订融资合同。甲方委托乙方协助融资的数额为_____ 元人民币, 大写_____。

1. 乙方在接受甲方的委托时, 甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明。

2. 乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方融资工程项目的相关情况。

3. 乙方应认真完成甲方的委托事项，即，按照合同第一条所规定的内容积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4. 乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5. 乙方对甲方所借款项不承担任何性质的担保责任。

1. 若乙方促成有出资意向的. 第三方与甲方签署融资合同，甲方应向乙方支付_____ 万元作为乙方酬金，此酬金的有关税款由甲方负担，居间费用由乙方自行承担。酬金的支付方式为：现金（电汇）分期支付。

经双方同意，此酬金分 四 期支付：

第一期：合同签订之日起15日内甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500□000元整。

第二期：根据甲方的工程施工进度开始售楼或已开工三个月内（以先到期限为准），甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500□000元整。

第三期：根据甲方的工程施工进度楼层盖到八层以上或楼已销售65%以上的（以先到期限为准），甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500□000元整。

第四期：根据甲方的工程施工进度楼已封顶或楼已销售完毕（以先到期限为准），甲方支付乙方（全款的25%）计人民币：伍拾万元整。即rmb500□000元整。

除本条规定的佣金外，乙方不得向甲方索取任何形式的佣金。

2. 若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同，乙方无权要求甲方支付佣金，但可以要求甲方支付其从事居间活动所支出的必要费用。所谓必要费用是指：_____。

3. 若甲方未能按时支付佣金，乙方有权要求甲方按照日万分之五的比例支付滞纳金。双方同意，由_____为甲方所应支付的全部佣金承担担保责任。

发生下列情形之一，甲方或乙方可以通过书面形式通知对方解除本合同：

1. 甲乙双方通过书面协议解除本合同；
2. 因不可抗力致使合同目的不能实现的；
3. 国家政策法规调整致使本合同履行可能违法；

有关存量房买卖居间服务合同[mf--006]

有关存量房买卖居间服务合同[mf--006]

居间人（房地产经纪机构）：_____

日期：_____