

# 最新装修公司合作合伙协议书(精选5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 装修公司合作合伙协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

为了促进双方的业务发展，甲乙双方本着平等互利的原则，达成如下合作协议：

第一条：甲乙双方密切合作，乙方向甲方推荐已签约客户由甲方向客户提供装饰及家具的配套服务；甲方保证在和乙方推荐的客户签约后收到第一批工程款的\_\_\_\_\_日内按合同额的\_\_\_\_\_ %向乙方支付信息费。

第二条：为保证甲方能及时参与客户的'装饰设计工作，乙方在客户签约后应及时通知甲方，由甲方联系客户提供相关服务；乙方也可向客户推荐甲方的产品及服务；由乙方推荐时甲方应向客户提供优惠价格。

第三条：甲方应向客户按约定提供相应的质量保证及售后服务，如出现问题，甲方不得推卸责任，并立即解决，客户付款与否不影响甲方向乙方支付信息费。

第四条：如客户未能终止与乙方签约，乙方也告知甲方由甲方自行跟进，甲方在签约后仍按约定向乙方支付信息费。

第五条：乙方在甲方如期提供相关产品服务后应即刻予以验收，不得以任何理由拖延验收，否则视为验收合格，并按相

关约定支付货款。

第六条：甲方可提供产品为：办公家具、酒店家具、定制衣柜、橱柜等，对所提供的产品甲方应保证质量。

第七条：乙方和甲方均有义务履行保密义务，未经对方同意，不得向任何第三方披露或透露有关本协议内容项目下的任何信息。

第八条：本协议有效期为\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第九条：甲乙双方中任何一方没有充分、及时履行义务的，应当承担违约责任。

第十条：本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

第十一条：如双方在合作时产生纠纷，应本着友好协商的态度解决，协商不解决的提交\_\_\_\_\_仲裁委决定，裁定是终局的，双方都必须接受。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 装修公司合作合伙协议书篇二

乙方：\_\_\_\_\_

现有甲、乙合股（合伙）开办一家装修设计公司，全名为\_\_\_\_\_双方共同投资、共同合作经营的决策，成立股份制公司。经双峰合伙人平等协商，本着互利合作的原则，签订本协议，以供守信。

## 一、出资的数额

1、甲方出资\_\_\_\_\_、占公司股份\_\_\_\_\_、出资的形式\_\_\_\_\_、出资的时间\_\_\_\_\_。

2、乙方出资\_\_\_\_\_、占公司股份\_\_\_\_\_、出资的形式\_\_\_\_\_、出资的时间\_\_\_\_\_。

## 二、股权份额及股利分配

经双方约定，甲方占有公司股份\_\_\_\_\_%; 乙方占有公司股份\_\_\_\_\_%; 甲乙双方以上述占有股份公司的股权份额比例享有分配公司股利，双方实际投入股本金数额及比例不作为分配股利的依据。股份公司若产生利润后，甲乙双方可分得的利润，其余部分留公司作为资本填充。如将股利投入公司作为运作资金，以嘉达资金来源，扩充市场份额，必须经双方同意，并由甲乙双方同时进行。

## 三、在合作期内的事项约定

1、合伙期限：合伙期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。如公司正常经营，双方无一退伙，则合同期自动延续。

### 2、入伙、退伙，出资的转让

(1) 入伙：需承认本合同；需经甲乙双方同意；执行合同规定的权利义务。

(2) 退伙：公司正常经营不允许退伙；如执意退伙，退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以现金结算；按退伙人的投资股分\_\_\_\_\_%退出。非经双方同意，如一方不愿继续合伙，而踢出一方时，则被踢出的一方，被迫退出时，则按公司当时财产状况进行结算的\_\_\_\_\_%进行

赔偿。未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

#### 4、终止及终止后的事项

合伙因以下事由之一得终止：

- (1) 合伙期届满。
- (2) 全合伙人同意终止合伙关系。
- (3) 合伙事业完成或不能完成。
- (4) 合伙事业违反法律被撤销。
- (5) 法院根据有关当事人请求判决解散。

合伙终止后的事项：

- (1) 即行推举清算人，并邀请中间人（或公证员）参与清算。
- (2) 清算后如有盈余，则按收取债权、清偿债务、返还出资、按比例分配剩余财产的顺序进行。固定资产和不可分物，可作价卖给合伙人或第三人，其价款参与分配。
- (3) 清算后如有亏损，不论合伙人出资多少，先以合伙共同财产偿还，合伙财产不足清偿的部分，由法人代表出资承担。

#### 5、纠纷的解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸\_\_\_\_\_法院。

四、在成立股东后，全权委托\_\_\_\_\_作为公司企业法人。

五、公司今后如需增资，则甲乙双方共同出资，甲方占总投资额的\_\_\_\_\_%，乙方占投资总额的\_\_\_\_\_%。

六、本协议未尽事宜由甲乙双方共同协商，本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，自双方签字并经公司盖章确认后生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 装修公司合作合伙协议书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。为现实资源共享，和谐共赢，本着有效利用客户资源、增进合作交流原则，根据国家有关法律、法规的规定，甲乙双方在友好、平等、自愿、协商一致的基础上，就彼此长期合作事宜达成以下协议：

一、合作范围甲方经营管理范围内所辖物业项目。

二、合作方式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的. 权益份额，否则很容易在

项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。甲方为乙方提供合作项目所属物业的基本信息以及营销场地，广告宣传等配套服务。保障乙方业务的顺利开展；乙方向甲方支付一定费用作为报酬，积极配合、参与甲方物业管理房屋维修需要配合的工作，并以优质的装饰服务满足甲方保持良好物业企业形象的需求。

### 三、合作期限

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_个月。

2、协议期满，本协议自动终止。

3、双方如需续订协议，应在本协议期满\_\_\_\_\_个工作日内向对方提出书面意见。

### 四、合作费用

1、甲方向乙方收取每户\_\_\_\_\_元装修管理费（签订半包或全包协议的户主）。

2、甲方将向乙方提供业务常驻推广展示位置，并允许乙方派遣相关人员，在不影响甲方物业管辖外的能力由乙方选择具体展示位置，乙方会携带相关必要的展示工具如展示板、桌椅等，所有费用将由乙方负责。

### 五、权利和义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

## 1、甲方权利

- (1) 对乙方的从业资质及证明文件进行审查、审核。
- (2) 对乙方进行《物业装饰装修管理规定》情况进行检查、监督。
- (3) 装修期间对施工乙方现场工作进度以及公共设施情况执行监督管理。

## 2、甲方义务

- (1) 在乙方营销业务开展前为其提供合作项目中相关物业的房型图等资料。
- (2) 在乙方营销业务开展期间为其提供适宜的办公场地。
- (3) 积极配合乙方做好业务宣传和业务推荐工作。
- (4) 乙方施工期间，积极协助乙方办理相关手续和文件，并为其提供便利的施工环境。

## 3、乙方权利

- (1) 自甲方交房工作起至结束，乙方在甲方物业区域内开展营销活动、品牌推广的权利。
- (2) 合作期间乙方享有甲方物业区域内从事业务营销相关权宜。
- (3) 要求甲方积极履行义务的权利。

## 4、乙方义务

- (1) 乙方应遵守国家法律法规和与客户签定的协议，做好业

主的售后服务工作。

(2) 遵守甲方物业管理相关规定及《物业装饰装修管理规定》。

(3) 依据《住宅装饰装修工程施工质量行业规范》规范施工。

(4) 按本协议约定的时间和数额支付甲方报酬。

(5) 积极配合、参与甲方物业服务客户涉及装修维修需要的工作。

## 六、违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。合作过程中如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

七、争议解决协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

## 八、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_\_份，自双方签字日起生效，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 装修公司合作合伙协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的室内装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

## 第一条：甲方工作

- 1、甲方负责洽谈承揽装修业务；
- 2、甲方负责广告策划和发布，设计方案和制作工服；
- 3、甲方负责施工现场的施工进度，工艺说明，巡视督导，验收等方面；
- 4、负责工程测量，预算，设计，导购，现场管理；
- 5、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

## 第二条：乙方工作

- 3、严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
- 5、文明施工，管理好工程材料，施工过程中出现工伤事故由乙方负责；
- 7、保护好原室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；
- 8、乙方负责甲方的所有施工材料搬运到施工现场；

10、乙方自行办理所带队伍人员的公安检查等一切手续，出现问题甲方不负责；

### 第三条：工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

### 第四条：材料供应

### 第五条：工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(a)□工程量变化或设计变更；

(b)□不可抗

力；

(c)□甲方同意工期顺延的其他情况。

3、因乙方责任不能按期完工，工期不能延误；因乙方原因造成质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。每延误一天按工程总额的2%扣除。

### 第六条：质量标准

2、乙方应认真按照技术标准和设计要求施工，随时接受甲方检查，如工程质量达不到约定条件，乙方应按甲方要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

### 第七条：工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

a□材料进场后的材料验收；

b□水、电、暖改造完后的隐蔽验收；

c□防水工程验收；

d□中期（木做收口）验收；

e□工程完工后的整体竣工验收。

乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。

4、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为二年。验收合格签字后，填写工程保修单。

第八条：工程款支付方式

第九条：违约责任

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

4、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

第十条：合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列1—2种方式解决：

1、向——郑州市

仲裁委员会申请仲裁；

2、向---人民法院---起诉。

第十一条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

2、本合同签订后工程不得转包；

3、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

第十二条：其他约定条款（可另附页，附页签字盖章后与本合同具有同等法律效力）。

第十三条：自甲乙双方签订本协议之日起，甲乙双方先前所签定的所有协议约定即时解除。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 装修公司合作合伙协议书篇五

乙方：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商一致，在平等、自愿、诚信的基础上，甲方将\_\_\_\_\_住楼外墙装修涂料工程发包给乙方，双方就本装修工程施工的有关事宜达成如下协议，希共同遵守。

一、工程名称：\_\_\_\_\_。

二、工程地点：\_\_\_\_\_路。

三、涂料面积：按施工实际面积结算。

四、承包方式及单价：包工包料按每平方\_\_\_\_\_元计（不包括税金、管理费及设施配套费），涂刷要求一底两面。

五、涂料名称：\_\_\_\_\_牌底漆\_\_\_\_\_。

六、开、竣工期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，具体开工时间由甲方发出通知为准。（如遇人力不可抗拒的因素，工期可顺延）

七、工程质量按\_\_\_\_\_标准，符合甲方要求和国家现行施工规范定验收标准，在\_\_\_\_\_年内使用过程中，除人为因素，如质量出现任何问题需返工，一切经济损失由乙方负责。

八、双方责任：

1、乙方责任：

（1）执行施工规范进行施工和验收，遵守甲方的现场规章制度，服从甲方安排。

（2）组织技术良好的工人进场施工，安排管理人员负责合同履行，按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的`各项事宜。

（3）与甲方密切配合，按甲方安排的工程段进行施工，不拖延工期。

（4）安全生产，文明施工，施工过程中出现工伤事故责任由乙方全部负责。

(5) 本工程保修期\_\_\_\_\_年，自工程完工验收合格之日起计算。在保修期内，乙方在接到甲方投诉后\_\_\_\_\_天内到达现场进行检查，经双方鉴定属乙方施工或材料方面的质量问题由乙方即时修复。

## 2、甲方责任：

(1) 开工前\_\_\_\_\_天，向乙方提供经认可的施工图纸或说明\_\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。

(2) 负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更登记手续和其它事宜。

(3) 负责协调乙方施工使用场地，提供施工用的.小仓库，垂直运输、施工、生活用水用电、临时住宿，协助办理工人证件装修涂料合同范本装修涂料合同范本。

## 九、付款方式：

签订本合同后，工人和材料进场，甲方经查验后当天支付合同总工程款的\_\_\_\_\_%，工程进行到一半时支付总工程款\_\_\_\_\_%，工程完工后支付总工程款的\_\_\_\_\_%，\_\_\_\_\_天内经甲方验收合格后支付总工程款\_\_\_\_\_%。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字盖章后生效。

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日