

2023年协议修改后还有法律效益吗(实用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

协议修改后还有法律效益吗篇一

装饰修改协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供家庭装饰装修合同协议书格式阅读参考。

甲方：_____

乙方：_____

乙方_____认可与甲方于_____年_____月_____日签订的《精装修成品房装修材料确认书》，对其中的材料设备和装饰内容再次确认无误，并达成如下协议：

1. 甲方为满足乙方对住宅装饰的个性化要求，同意乙方与_____装饰公司协商，对原有装饰设计进行个性化修改。乙方提出的所有装饰修改内容，不构成对双方已签订的《精装修成品房装修材料确认书》的否定。
2. 乙方可以提出工作、工序和材料设备的变更，所产生的费用由乙方与装饰公司协商，单独结算；所产生的质量和保修责任，由乙方和装饰公司协商并订立相关合同。该合同约定的`

质量标准不得低于杭州市房地产管理局发布的《杭州市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》，甲方对因此而引起的质量异议与质量问题不负任何责任。

3. 因乙方对装饰内容的修改而造成的工期延误，致使住宅装修工程未能如期交付的，甲方可以延长交房日期；乙方负有不得影响整幢大楼和小区如期交付的义务，如因乙方的修改方案而影响其它业主正常使用住宅的，乙方应当排除障碍或恢复原状，如造成损失的，应当负赔偿责任；甲方保留追究乙方相关责任的权利。

4. 乙方所有相关的个性化装饰修改，必须符合建设部颁发的《住宅室内装饰装修管理办法》的相关规定，并不得擅自更改以下部位：

a.住宅的外窗；

b.住宅外墙，以及有关影响建筑立面的任何修改；

c.室内所有垂直管道及排风竖井；

d.住宅的进户门；

e.影响建筑安全性的承重结构；

f.阳台的扶手栏杆；

g.移动更改或者扩大厨房卫生间的位置及面积；

h.未经设计认可的，在楼板上增加的非轻质墙体或隔断；

双方已经认真阅读以上内容并经确认无异议，双方签字(或)盖章后生效。本协议将作为乙方与甲方签订的《商品房购房合同》的补充，并与购房合同具有同等的法律效力。

协议修改后还有法律效益吗篇二

(三)、工资待遇:

1、具体薪金如下:

(1)助理设计师:底薪元——2500元/月,提成按xxxx元/套发放。

(2)主案设计师:底薪2500元——3000元/月,提成按个人每月签单总价的xx%发放。

(3)首席设计师:底薪3000元——3500元/月,提成按个人每月签单总价的xx%发放,设计费提成按个人每单实际设计费总价的xx%发放。

(4)高级设计师:底薪3500元——4000元/月,提成按个人每月签单总价的xx%发放,设计费提成按个人每单实际设计费总价的xxx%□

(加薪流程:

1、公司会根据员工的个人能力、签单数量和工作时长内,可以考虑适当增加底薪;

2、员工也可以根据自己的实际情况,向主管部门提出书面的加薪申请,经公司领导研究后,在各职位底薪范围内,适当加薪。)

2、公司工作岗位晋升标准如下:

(1)助理设计师晋升为主案设计师条件如下:

需连续3—5个月,每月签单总额在20万元以上;能遵守公司的

各项规章制度和管理规定的员工，经公司综合考核合格者，给予晋升为主案设计师(享有主案设计师的一切待遇)。

(2) 主案设计师晋升为首席设计师条件如下：

需连续3—5个月内，每月签单总额在35万元以上；能遵守公司各项规章制度和管理规定的员工，经公司综合考核合格者，给予晋升为首席设计师(享有首席设计师的一切待遇)。

(3) 首席设计师晋升高级设计师条件如下：

需连续3—5个月，每月签单总额在50万元以上；能遵守公司各项规章制度和管理规定的员工，经公司综合考核合格者，给予晋升为高级设计师(享有高级设计师的一切待遇)。

(四)、甲方应按每月_____号按时给予乙方发放上月工资、奖金及签工程、设计提成50%；其中另外工程、设计提成50%在各个工地完工后发放。

(五)、公司每周工作6天，每日工作时间为上午9:00至下午5:00，中午休息时间为1小时，中午公司提供工作餐。

(六)、公司实行调休制，每月可休4天，调休时间为每周2、3、4任选一天。

(七)、能按照公司的工作日按时上下班，不迟到、不早退、不旷工的员工，公司将给予每月每人100元满勤奖。

(八)、协议解除：

甲方在合约期内，如有异议，可提前30天书面通知乙方告知其辞退；乙方在合约期间，如有异议，可提前30天书面通知甲方离职；乙方在被辞退或离职时，负责的工作必须按时完成并做好交接，甲方同意后财务结算工资方可离开；若乙方未完成

工作离开者，造成甲方损失将由乙方承担，情况严重者，应负法律责任。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字盖章)：乙方：

电话：

委托代理人(签字)：

身份证号：

日期：日期：

装饰公司员工合同协议书范文篇三

甲方：

乙方：身份证号码：

甲乙双方根据国家有关法律、法规规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

一、合同期限

1、合同有效期：自_____年___月___日至_____年___月___日止，其中试用期自_____年___月___日至_____年___月___日止，合同期满聘用关系自然终止。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

二、工作性质和考核指标

乙方同意按甲方工作需要，在岗位工作，完成该岗位承担的各项工作任务。

三、工作时间和劳动报酬

1、甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为3天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2、甲方应当每月按期给乙方发放工资(特殊情况除外)，每月10号为发薪日。

3、能按照公司的工作日按时上下班，不迟到、不早退、不旷工的员工，公司将给予每月每人200元满勤奖。

四、甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

1、依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权。

2、具有下列情形之一的，甲方可以随时通知乙方解除劳动合同，不受提前三十天通知的限制：

(1) 在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；

(2) 乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；

(3) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 乙方被依法追究刑事责任的；

(5) 不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

3、具有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，但应当提前三十天以书面形式通知乙方：

(2)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

4.乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二)甲方的义务

1、遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工的主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2、负责对乙方进行政治思想、职业道德、专业技术、企业管理知识、遵纪守法和规章制度的教育与培训。

3、乙方具有下列情形之一，甲方不得解除劳动合同：

(1)乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失劳动能力的；

(2)患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

(3)乙方为女职工，在孕期、产期、哺乳期内的；

(4)法律、法规规定的其他情形。

五、乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

1、在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。

2、有权享受国家和本企业规定的劳动保护、劳动保险、福利

待遇。

3、因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。

4、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除聘用合同：

(1)在试用期内甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；

(2)甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

(二)乙方的义务

1. 必须按时、按质、按量地完成约定的工作任务或工作指标，并接受甲方的考核。

2. 自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益的言行。

3. 必须以甲方工作人员名义开展业务，并服从甲方统一管理。

4. 乙方因其它事由单方提前解除劳动合同，应提前三十日以书面形式通知甲方，并承担相应法律责任。

六、违反和解除聘用合同的经济补偿

1、经聘用合同当事人协商一致，由甲方解除聘用合同的(不包括在见习期)，甲方应根据乙方在本单位工作年限，每满一年发给相当于一个月工资的经济补偿，最多不超过十二个月。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作，由甲方解除聘用合同的，甲方应按其在本单位工作年限，工作时间每满一年，发给相当于一个月工资的经济补偿金，最多不超过十二个月。

3、聘用合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使已签订的合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议，由甲方解除聘用合同的，甲方按受聘方员在本单位工作年限，工作时间每满一年发给相当一个月工资的经济补偿金。

4、聘用合同履行期间，乙方要求解除聘用合同的，应按不满聘用合同规定的期限，支付当月基本工资作为的违约金给甲方。

5、乙方因甲方未按照聘用合同的约定支付工作报酬而通知甲方解除聘用合同的，甲方应按合同约定结算并解除聘用合同的同时支付欠发的工作报酬。

七、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

八、本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(盖章)： 乙方(签名)： _____

代表： _____

协议修改后还有法律效益吗篇三

乙方： _____

经甲乙双方协商，甲方委托_____建筑工程队建造_____房一幢，本建筑总平方面积为m²每平方米价格为元，合计总金额为_____元；瓷砖地板砖每平方米价格为元，楼梯、卫生间平方面积双算，总平方面积计算以上楼板覆盖面为准。为了确保工程质量，明确双方责任，经双方多次协商，特定以下协议。

一、工程概况：房一幢，砖混结构：包括基槽开挖，砌砖钢筋制做，支模板、瓦房、屋顶处理、房子粉刷。

二、地梁、圈梁、柱子、支模另算，每米价格_____元。

三、甲方应备好建房所用的各种建筑材料，保证材料的供应及时。甲方负责模板、电葫芦、电夯的费用和拉运，负责乙方架材、架具的拉运。负责烟茶的供应(每天每人一盒烟)提供灶房、灶具、住房一处，甲方负责基建期间的工地安全看护，支模配合木工电锯。

四、甲方应保证工地的水路电三通，提前处理好邻居关系和兄弟纠纷，以免造成建筑中途停工，否则误工后果由甲方负担。在施工中，甲乙双方要密切配合，严把质量关，施工人员要服从甲方的技术指导，按图纸施工，如确实需要变动的要经甲乙双方协商方可变动。

五、甲方负责开工前现场清理，浇好所有的建房用砖、筛灰、土方回填、粉刷浇墙，所有建筑平方面以外的活另说价格另算。

六、付款方式：

基建承保款分三次付清，第一次开工放线付40%，现金_____元；第二次上梁当天付40%，现金元；第三次内粉完工付15%，现金_____元；第四次工程完工后付清所承包款，现金_____元，完工达到工满钱清。

七、乙方应确保工程质量，保证墙体端正、粉刷平直。工程质量争取达到农村基建优质标准。乙方在施工过程中时刻注意节约用料，安全施工应放在首位。在抓好质量的前提下安全施工，在施工期间，甲乙双方应积极配合，坚持现场施工，

乙方负责交工后三个月的工程质量保险，保证屋顶不漏水，粉刷瓷砖不拖落，如有问题乙方负责维修，甲方负担材料。

八、在施工期间，如地基开挖有大的地质问题，由甲方自己负责处理。甲方负责前、后、中、瓦房管饭。

九、基建期间的乙方工地人员安全，由乙方负责，乙方应时刻强调工地安全这一大事。

十、双方协议成交后。单方私悔协议者，后果自负。

此协议自签定之日起生效，双方应各负其责，信守协议。

乙方：_____

中证人：_____

协议修改后还有法律效益吗篇四

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

鉴于：甲方、乙方双方于2011年3月30日共同签署了2011年《装饰装修施工总包合同》，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，现就《装饰装修施工总包合同》中未尽事项特订立以下补充协议。

第一条《装饰装修施工总包合同》中关于合同有效期确定为：2011年3月30日至2012年3月29日止。双方如继续合作，可另行协商续签合同。另：签约施工单位以签订第一个分包合同日期为准，试用期为三个月，试用期内若乙方所承接工程达不到甲方要求，甲方有权单方面解除合同关系。

第二条《装饰装修施工总包合同》第八条专用条款中关于履约保证金之相关规定更正为乙方向甲方提供履约担保，担保方式为：乙方向甲方交纳履约保证金。即为：双方合作初期的前三个专卖店装修项目，乙方须以每个专卖店装修工程总造价的5%款项作为履约保证金交纳给甲方，从乙方承接的第四个专卖店装修项目开始，甲方不再收取乙方履约保证金。该履约保证金用作甲方对乙方的工程工期、工程质量、安全文明施工、服从甲方统一管理等方面的约束。乙方在做到以上规定及要求的前提下，且其所承建的工程项目经甲方统一验收合格后，甲方分两次退还乙方履约保证金：第一次返还时间为乙方签订第三个工程分包合同之日后的第180天，甲方退还乙方50%履约保证金；第二次退还履约保证金的时间为双方合同到期一年后的14天之内，甲方退还乙方剩余的履约保证金(履约保证金不计利息)。

第三条本合同乙方不得擅自转让给他人使用，否则，一切法律责任由乙方承担。

第四条协议期满后终止合作，若双方愿意继续，可另行签订协议。

其它事项说明

本协议生效后，即成为《装饰装修施工总包合同》不可分割的组成部分，与《装饰装修施工总包合同》具有同等的法律效力，若本协议与《装饰装修施工总包合同》及《装饰装修施工合同(分包协议书)》中相关条款冲突，以本协议内容为准。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方授权代表签字并加盖公司印章之日起生效。

甲方：乙方：

代表： 代表：

日期： 日期：

协议修改后还有法律效益吗篇五

承包方(简称乙方)： _____ 工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》、以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条工程概况

1. 甲方装饰住房系合法使用；
 2. 装饰施工地点： _____
 3. 住房结构： _施工面积_____平方米。
 4. 装饰施工内容：（见附件《装饰工程预算表》）。
 5. 承包方式： _____
 6. 总价款：元， 大写(人民币)： ；
- 其中： 材料费： ， 人工费： _____
- 管理费： _____， 设计费： _____；
- 税金(3.41%)： _____， 垃圾清运费： _____；
- 其他费用_____；

双方约定，如变更施工内容、变更材料，这部份的工程款按实另计。

第二条材料供应的约定：

1. 甲方提供的材料：

甲方负责采购供应的材料、设备，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙双方应办理交接手续。乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的装饰工程上，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3. 乙方提供的材料：

乙方供应的材料、设备，甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用；如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第三条关于工程质量及验收的约定：

1. 本工程执行《住宅建筑装饰工程技术规程》、《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2. 本工程由方设计，提供施工图纸一式_份。

3. 甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5. 在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后，方能进行该项目的施工、因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与施工人员商定更改施工内容、增加施工项目所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6. 工程验收

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的`检查与验收手续。甲方不能按预约日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应于承认;事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验;若复验合格。其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7. 工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

8. 工程保修期_____年。竣工验收后甲、乙双方签署，《工程保修单》，凭保修单实行保修，保修期两年，从竣工验收签章之日起算。

第四条有关安全生产和防火的约定

1. 甲方提供的施工图纸或施工说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民

住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2. 施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼(地)面荷载，由甲方向物业管理部门提出申请，经所在地建设行政主管部门批准后方可施工。