

码头工程包括哪些内容 码头维修工程项目施工协议(优秀5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

码头工程包括哪些内容篇一

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

乙方： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

根据《中华人民共和国民法典》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

第一条 监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行_____工程项目
的_____施工监理，监理范围：_____质量控制、进
度控制和投资控制工作。

第二条 期限费用

服务期限为_____年_____月至_____
年_____月。总费用为：_____万元。

第三条 条款定义

1. 甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

2. 甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

3. 本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

4. 本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

5. 在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

第四条 本合同书的开始、完成与变更

1. 按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。
2. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。
3. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。
4. 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。
5. 如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。
6. 合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

第五条 甲方的权力与责任

1. 甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。
2. 甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。
3. 对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。
4. 甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。
5. 甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

6. 甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。
7. 甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。
8. 甲方依据附录d按时支付乙方监理费用。

第六条 乙方权力与责任

1. 乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。
2. 乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。
3. 在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。
4. 乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。
5. 乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。
6. 监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。
7. 乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

8. 乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

9. 乙方在监理的过程中，不得泄露甲方声明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并声明的秘密。

第七条 调解与仲裁

在合同执行过程中，如甲乙双方发生争端，双方应首先本着相互谅解、信任、平等互利原则充分协商，解决争端；若协商失败，任何一方均可向监理主管部门申请调解争端；若调解无效，任何一方可依法要求仲裁。双方同意由_____仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

第八条 违约责任

1. 由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

2. 由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

3. 甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

4. 违约赔偿费或其他违约事项由甲乙双方在特殊条款中具体约定。

第九条 甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容双方在特殊条款中规定。

第十条 特殊条款。鉴于本工程的特点与实际需要，甲乙双

方经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1. 额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务费。
2. 双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。
3. 监理服务期限：_____。
4. 在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。
5. 合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。
6. 甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。
7. 甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。
8. 乙方不承担施工中工伤事故的责任。
9. 违约金

9.1 由于甲方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理；

9.2 由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金_____元；

9.3 由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金_____元；

9.4 因甲方决策不当而影响工程进度、质量，应由甲方负经济责任。

9.5 违反合同_____条，_____方支付_____方违约金：_____元；违反合同_____条，_____方支付_____方违约金：_____元；违反合同_____条，_____方支付_____方违约金：_____元；_____。

10. 奖罚

10.2 为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十一条 本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

码头工程包括哪些内容篇二

_____港务局（以下简称甲方），为将_____号货柜码头改善工程交由_____工程事业管理处（以下简称乙方）承包，经双方同意订立合约条款如下：

一、工程地点：_____号码头附近

二、工程范围：

详设计图、施工说明书、详细价目表及单价分析表。

三、工程总价：

全部工程总包价为_____元整（本工程造价为_____，营业税为_____元）详细价目表附后，竣工后工程结算总价按照施工说明书总则第十一条及第廿三条之规定办理。

四、付款办法：

（一）本工程无预付款。

（二）工程部份计价日期，原则上订在每月_____日及月终最后一日办理估验计价，支付该期估验计价_____%，规定工程完成期限不足_____工作天者（不包含_____工作天），按原合约单价计付，不予采用工程款计价调整办法办理，但如因甲方原因延误连续达_____个月以上者，连同原合约工作天在_____天以上时，其未完成部份得应乙方要求按工程款计价调整办法办理之；工程完成期限在_____工作天以上者（包含_____工作天），以采用工程款计价调整办法，按_____省政府主计处公布之“_____省营造工程物价指数”总指数为调整工程费计算标准，其办法详本局营缮工程补充说明书第八条之规定办理之。上项估验计价如系采用工程款计价调整办法办理者，应予按月办理不得延期。

（三）本工程开工后，乙方将合格材料运达工地时，1. 成品：经检验合格后，按成品单价_____ %付款。2. 单项材料：经检验合格后，按单项材料单价_____ %付款。于工程计价付款时，按其材料使用量核实缴抵之。

（四）全部工程完成并经正式验收，乙方并已缴存保固切结

及保固不漏切结，除保留工程结算总价_____％。

（五）作为工程保固金，俟保固期满后再行发还外，其余尾款结清，并无息退还乙方所缴存之全部工程保证金。

五、施工通则：

（一）本工程应依照施工说明书及施工图样等施工，其倘有未尽之处，乙方应听从甲方施工单位主管工程人员之指示办理，不得借口有任何要求推诿等情事，如在施工中，甲方发现工程与原施工说明书及图样不符，得要求乙方重行修正施工，至修正施工部份，其一切施工工料及其他一切费用，由乙方全数负责，不得要求补偿。

（二）乙方不得将在甲方因承揽工程而发生之债权让与第三人。

（三）乙方未经甲方书面同意不得向外发表工程内容或意见之新闻。

六、工程期限：

本工程乙方于签订合约后_____日内开工，并于开工前检送开工报告，由甲方主办工程单位查核，全部工程限于_____工作天完成。凡遇不能工作之日，经甲方审查同意后，得免计工作日数。

七、逾期罚款：

每逾竣工期限一天，罚款按工程结算总包价_____％计算。该项罚款甲方得在乙方未领工程款内扣除，如有不足，得向乙方及其保证人追缴之。

八、工程图说：

所有本工程之图样、施工说明书及本合约有关附件等，乙方认为完全明了，愿切实遵照办理，如施工说明书与图样有显明冲突时，以图样为准。

九、施工什费：

有关本工程一切应用之设备工具及工料运杂等费用暨印花税税款，除招标或订约时说明由甲方供给或借用外，余均包括在各项单价内。另营业税包括于投标总价内，由乙方向税捐机关缴纳。上项借用工具及供给材料，应由乙方负责保管；工具材料如有损坏遗失，乙方应负责修理如式或照时价赔偿。运输工程材料等，绝对禁止使用并装无照机动_____，俾策交通安全。

十、工程变更：

甲方对工程有变更计划及增减工程数量之权，乙方不得异议，对于增减数量，双方参照本合约所订单价计算增减之。惟如有新增工程项目时，得由双方协议合理单价。倘因甲方变更计划，乙方须废弃已完成工程之一部或已到场之合格材料时，由甲方核定验收后，参照本合约所订单价，或比照订约时料价计给之。

十一、解除合约：

乙方逾开工日期_____日尚未开工，或开工后工人及料具设备不足，进行迟缓，作辍无常，致较规定总进度落后_____ %以上甲方认为不能依限完工，或乙方不能履行合约责任等时，甲方得随时解除合约另行发包或自办，乙方应立即停工，负责遣散工人，即由甲方按照合约单价或工程款计价调整办理结算；其未完成工程部份之工料费用及甲方因此所受之损失，如超出原合约之剩余工料款时，其超出费用应由乙方负责缴付甲方，乙方不得异议并放弃先诉抗辩权。

十二、工程终止：

工程进行中，如因特殊情形，甲方认为工程有终止之必要时，得解除合约全部或一部分，一经通知乙方，应立即停工，并负责遣散工人，其已完成工程，及已进场材料，由甲方按合约单价核实结算之，而乙方所领超出之工料款即行缴还甲方，乙方不得有额外之要求。

十三、意外事件：

工程进行中，乙方工作人员如有伤亡意外等情事，其善后由乙方负责处理，甲方概不给任何补贴。

十四、工作员工：

参与本工程之乙方员工，必须听从甲方主管工程司之一切指示，并须遵守当地场所之一切法章规则，如有触犯违反而引起之任何损失，应由乙方负完全责任。

十五、工地代表：

本工程施工时，乙方负责人需在工地监督，如乙方负责人不能驻在工地时应选派富有工程经验之人员负责管理施工之一切事宜，并接受甲方施工监督，惟甲方认为不适当时，得随时要求乙方更易之，甲方工程司并有权要求乙方更易其它不称职之人员。

十六、场地清理：

施工期中每日停工时场地应加清理，竣工后乙方必须将工作场地全部清理洁净后再行报请验收。

十七、工程验收：

十八、保固期限：

(一) 港区疏浚、清理、堤防抛石、建筑物拆除、地质钻探等免保固。

(二) 机电、船舶等整修工程保固_____年。

(三) 机电、船舶新建、油漆防水、路面、水电及一般修缮工程保固_____年。

(四) 消波块制造、一般挡土墙、围墙新建、护舷新装等保固_____年。

(五) 建筑物构造体(包括建筑物、码头、堤防、暗渠、桥梁)保固_____年。

十九、保证责任：

(一) 合约生效后，乙方如无力履行合约所订条款时，保证人愿放弃先诉抗辩权，代负有关本工程乙方应负之一切责任。

(二) 保证者有中途失其保证资格、能力或自行申请退保时，乙方应立即觅保更换，原保证者于换保手续完成，并接甲方通知后，始得解除其保证一切责任。

(三) 保证者应俟本合约失效时，始得解除其保证一切责任。

二十、合约时效：本合约有效期限自双方签章即同时生效，直至全部工程完竣验收后之保固期满为止。

二十一、施工安全与配合：

(一) 乙方应遵照《劳工安全卫生法》及《营造安全卫生设施标准》规定切实办理。

(二) 乙方对维护交通、环境卫生应配合甲方之施工环境，设置有关显明标志，以策安全，倘因疏忽而发生意外，乙方

应负一切责任；发生国家赔偿事件时，甲方得依法行使求偿权。

（三）乙方对工地设备，应求齐全，诸如材料、工具储存、保管、交还等，均应有充分之作业规定与设备，其设置地点之选择，以施工方便、安全为原则，但事先应先与甲方协调并经同意之。

（四）在施工期间，甲、乙双方应尽量协调配合，以便顺利施工。

（五）乙方对于有机密性之工程，无论任何文件、地点、时效等均应代为保密，不可任意泄漏，否则应负法律责任。

二十二、合约份数：

本合同共一式_____份，计正本_____份，副本_____份，正本_____份由甲乙双方各执_____份为凭，副本_____由甲乙双方分别存转。

二十三、附件效力：

本合同内所附一切文件及施工期内甲方之正式通知，与本合同同样生效。

二十四、合约附件：

每份合约附件计保证书、领款印鉴、议价纪录壹张、详细价目表全份、单价分析表全份、投标须知全份、补充说明书全份、进度预计表或施工网状图全份、施工说明书全份、图样陆拾捌张。

二十五、厂商印鉴：

乙方印鉴应与其在主管官署登记者相同，如因印鉴遗失，必

须向主管机关及甲方挂失，并检送发报作废之整张报纸，报请甲方备查。乙方向甲方领取款项所盖印章，应与签订本合同印鉴相同。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

负责人（签字）：_____

承包厂商（盖章）：_____

负责人（签字）：_____

住址：_____

_____年___月___日_____年___月___日

码头工程包括哪些内容篇三

地址：_____

邮码：_____

电话：_____

法定代表人：_____

职务：_____

乙方：_____

地址：_____

邮码：_____

电话：_____

法定代表人：_____

职务：_____

根据《中华人民共和国民法典》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

第一条 监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行_____工程项目的_____施工监理，监理范围：_____质量控制、进度控制和投资控制工作。

第二条 期限费用

服务期限为_____年_____月至_____年_____月。总费用为：_____万元。

第三条 条款定义

1. 甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

2. 甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

3. 本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

4. 本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

5. 在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

第四条本合同书的开始、完成与变更

1. 按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

2. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

3. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

4. 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

5. 如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

6. 合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

第五条甲方的权力与责任

1. 甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

2. 甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

3. 对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

4. 甲方支持乙方的`工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。
5. 甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。
6. 甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。
7. 甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。
8. 甲方依据附录d按时支付乙方监理费用。

第六条 乙方权力与责任

1. 乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。
2. 乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。
3. 在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。
4. 乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。
5. 乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。
6. 监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证

监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

7. 乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

8. 乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

9. 乙方在监理的过程中，不得泄露甲方声明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并声明的秘密。

第七条 调解与仲裁

在合同执行过程中，如甲乙双方发生争端，双方应首先本着相互谅解、信任、平等互利原则充分协商，解决争端；若协商失败，任何一方均可向监理主管部门申请调解争端；若调解无效，任何一方可依法要求仲裁。双方同意由_____仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

第八条 违约责任

1. 由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

2. 由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

3. 甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

4. 违约赔偿费或其他违约事项由甲乙双方在特殊条款中具体约定。

第九条甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容
由双方在特殊条款中规定。

第十条特殊条款。鉴于本工程的特点与实际需要，甲乙双方
经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般
条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1. 额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，
甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务
受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方
将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务
费。

2. 双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头
指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

3. 监理服务期限：_____。

4. 在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部
分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分
或全部不履行者，双方应签补充协议。

5. 合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致
监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

6. 甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技
术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资
料5份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使
用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还
甲方。

7. 甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

8. 乙方不承担施工中工伤事故的责任。

9. 违约金

9.1 由于甲方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理；

9.2 由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金_____元；

9.3 由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金_____元；

9.4 因甲方决策不当而影响工程进度、质量，应由甲方负经济责任。

9.5 违反合同_____条，_____方支付_____方违约金：_____元；违反合同_____条，_____方支付_____方违约金：_____元；违反合同_____条，_____方支付_____方违约金：_____元；_____。

10. 奖罚

10.2 为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十一条 本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

码头工程包括哪些内容篇四

甲方：

乙方：

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与项目施工达成如下协议条款：

第一条、总则

- 1、本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对项目施工具有约束力。
- 2、各项条款均应遵守国家颁布的各项法律、法规。
- 3、合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

第二条、工程项目的安排及费用

- 1、该工程项目全部由乙方组织施工，并承担该项工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与业主签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。
- 2、甲乙双方共同组成工程项目部，协调与业主及监理的关系。
- 3、甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用由乙方负担。

4、乙方向甲方支付工程有效标价_____%的管理费用。管理费用支付方式_____。

第三条、甲方职责

1、项目部由甲方委派项目经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理，负责工程施工进度、质量、安全及其他管理正常工作。

2、甲方在工程现场设立双控银行账户，取款时需经甲方加盖公章乙方加盖财务主管印鉴共同确认。工程计量款到位后扣除甲方管理费用，余款在_____日内拨付给乙方用于工程施工。

3、甲方在_____完税后，甲方根据分包协议，负责向乙方出具代扣代收税款凭证。

4、协助乙方整理工程竣工资料。

第四条、乙方职责

1、项目部由乙方委派项目副经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。如工程施工出现严重质量问题，甲方有权单方解除此协议，拒绝拨付工程进度款，并由乙方承担违约责任。

2、乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

3、乙方对所承担的工程任务应具有强烈的责任感，维护甲方的企业信誉。因该工程施工所产生的债权、债务由乙方负责。乙方对承担的工程任务的工期、质量、安全等承担全部经济

及法律责任。

4、乙方管理人员必须遵守甲方的各项管理制度及国家有关法律、法规，服从项目部的统一领导。

5、支付甲方现场人员的工资、食宿、差旅及通讯等费用。

6、乙方不得以甲方及项目部的名义，赊用任何人工、材料及机械设备。

7、乙方的财务管理实行财务自主、独立核算，自负盈亏。

第五条、其他

1、本协议未尽事宜，甲乙双方应另行协商后签订补充协议。该补充协议作为本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

2、因履行本协议发生争议，应本着友好协商的原则解决，协商不成的，任何一方均可向本协议签订地的仲裁机构申请仲裁；或者直接向本协议签订地的人民法院起诉。

3、本协议有效期限为_____年。在本协议有效期限届满前_____日内，经双方书面同意，本协议的有效期限可延长_____年，此后依此类推。

4、本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份，签字盖章后生效。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

_____年_____月_____日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

_____年_____月_____日

码头工程包括哪些内容篇五

_____港务局(以下简称甲方)，为将_____号货柜码头改善工程交由_____工程事业管理处(以下简称乙方)承包，经双方同意订立合约条款如下：

一、工程地点

_____号码头附近

二、工程范围

详见设计图、施工说明书、详细价目表及单价分析表。

三、工程总价

全部工程总包价为_____元整(本工程造价为_____，营业税为_____元)详细价目表附后，竣工后工程结算总价按照施工说明书总则第十一条及第廿三条之规定办理。

四、付款办法

(一)本工程无预付款。

(二)工程部份计价日期，原则上订在每月_____日及月终

最后一日办理估验计价，支付该期估验计价_____%，规定工程完成期限不足_____工作天者(不包含_____工作天)，按原合约单价计付，不予采用工程款计价调整办法办理，但如因甲方原因延误连续达_____个月以上者，连同原合约工作天在_____天以上时，其未完成部份得应乙方要求按工程款计价调整办法办理之；工程完成期限在_____工作天以上者(包含_____工作天)，以采用工程款计价调整办法，按_____省政府主计处公布之“_____省营造工程物价指数”总指数为调整工程费计算标准，其办法详本局营缮工程补充说明书第八条之规定办理之。上项估验计价如系采用工程款计价调整办法办理者，应予按月办理不得延期。

(三)本工程开工后，乙方将合格材料运达工地时，1.成品：经检验合格后，按成品单价_____ %付款。2.单项材料：经检验合格后，按单项材料单价_____ %付款。于工程计价付款时，按其材料使用量核实扣抵之。

(四)全部工程完成并经正式验收，乙方并已缴存保固切结及保固不漏切结，除保留工程结算总价_____ %。

(五)作为工程保固金，俟保固期满后另行发还外，其余尾款结清，并无息退还乙方所缴存之全部工程保证金。

五、施工通则

(一)本工程应依照施工说明书及施工图样等施工，其倘有未尽之处，乙方应听从甲方施工单位主管工程人员之指示办理，不得借口有任何要求推诿等情事，如在施工中，甲方发现工程与原施工说明书及图样不符，得要求乙方重行修正施工，至修正施工部份，其一切施工工料及其他一切费用，由乙方全数负责，不得要求补偿。

(二)乙方不得将在甲方因承揽工程而发生之债权让与第三人。

(三) 乙方未经甲方书面同意不得向外发表工程内容或意见之新闻。

六、工程期限

本工程乙方于签订合约后_____日内开工，并于开工前检送开工报告，由甲方主办工程单位查核，全部工程限于_____工作天完成。凡遇不能工作之日，经甲方审查同意后，得免计工作日数。

七、逾期罚款

每逾竣工期限一天，罚款按工程结算总包价_____‰计算。该项罚款甲方得在乙方未领工程款内扣除，如有不足，得向乙方及其保证人追缴之。

八、工程图说

所有本工程之图样、施工说明书及本合约有关附件等，乙方认为完全明了，愿切实遵照办理，如施工说明书与图样有显明冲突时，以图样为准。

九、施工什费

有关本工程一切应用之设备工具及工料运杂等费用暨印花税税款，除招标或订约时说明由甲方供给或借用外，余均包括在各项单价内。另营业税包括于投标总价内，由乙方向税捐机关缴纳。上项借用工具及供给材料，应由乙方负责保管；工具材料如有损坏遗失，乙方应负责修理如式或照时价赔偿。运输工程材料等，绝对禁止使用并装无照机动车辆，俾策交通安全。

十、工程变更

甲方对工程有变更计划及增减工程数量之权，乙方不得异议，对于增减数量，双方参照本合约所订单价计算增减之。惟如有新增工程项目时，得由双方协议合理单价。倘因甲方变更计划，乙方须废弃已完成工程之一部或已到场之合格材料时，由甲方核定验收后，参照本合约所订单价，或比照订约时料价计给之。

十一、解除合约

乙方逾开工日期_____日尚未开工，或开工后工人及料具设备不足，进行迟缓，作辍无常，致较规定总进度落后_____ %以上甲方认为不能依限完工，或乙方不能履行合约责任等时，甲方得随时解除合约另行发包或自办，乙方应立即停工，负责遣散工人，即由甲方按照合约单价或工程款计价调整办理结算；其未完成工程部份之工料费用及甲方因此所受之损失，如超出原合约之剩余工料款时，其超出费用应由乙方负责缴付甲方，乙方不得异议并放弃先诉抗辩权。

十二、工程终止

工程进行中，如因特殊情形，甲方认为工程有终止之必要时，得解除合约全部或一部分，一经通知乙方，应立即停工，并负责遣散工人，其已完成工程，及已进场材料，由甲方按合约单价核实结算之，而乙方所领超出之工料款即行缴还甲方，乙方不得有额外之要求。

十三、意外事件

工程进行中，乙方工作人员如有伤亡意外等情事，其善后由乙方负责处理，甲方概不给任何补贴。

十四、工作员工

参与本工程之乙方员工，必须听从甲方主管工程司之一切指

示，并须遵守当地场所之一切法章规则，如有触犯违反而引起之任何损失，应由乙方负完全责任。

十五、工地代表

本工程施工时，乙方负责人需在工地监督，如乙方负责人不能驻在工地时应选派富有工程经验之人员负责管理施工之一切事宜，并接受甲方施工监督，惟甲方认为不适当时，得随时要求乙方更易之，甲方工程司并有权要求乙方更易其它不称职之人员。

十六、场地清理

施工期中每日停工时场地应加清理，竣工后乙方必须将工作场地全部清理洁净后再行报请验收。

十七、工程验收

乙方陈报本工程全部竣工后，甲方应于_____日内派员初验，如验收人员认为有开挖或拆除一部份工作以作检验之必要时，乙方应即照做不得推诿，并应负责免费修复，如发现与图样施工说明书及甲方正式通知文件不符等情事，乙方须负限期改正责任，经甲方所派验收人员认为合格为止。其无法改正者，甲方得要求乙方拆除重行施工，其所需工料及其它一切费用，由乙方全数负责并不得要求补偿。倘乙方不在限期内修理完妥，则其超过该项限期之日数，应照逾期罚款之规定办理。必要时甲方代为办理，其费用概由乙方负担。

十八、保固期限

本工程自全部竣工正式验收合格后之日起(一定金额以上工程以复验合格之日起)，由乙方保固_____年，在保固期间倘有损害坍塌、屋漏等或其它之损坏时，乙方应负责免费于

通知期限内修复，如延不修复，甲方得动用保固金代为修复不得异议。保固期限规定如次：

(一)港区疏浚、清理、堤防抛石、建筑物拆除、地质钻探等免保固。

(二)机电、船舶等整修工程保固_____年。

(三)机电、船舶新建、油漆防水、路面、水电及一般修缮工程保固_____年。

(四)消波块制造、一般挡土墙、围墙新建、护舷新装等保固_____年。

(五)建筑物构造体(包括建筑物、码头、堤防、暗渠、桥梁)保固_____年。

十九、保证责任

(一)合约生效后，乙方如无力履行合约所订条款时，保证人愿放弃先诉抗辩权，代负有关本工程乙方应负之一切责任。

(二)保证者有中途失其保证资格、能力或自行申请退保时，乙方应立即觅保更换，原保证者于换保手续完成，并接甲方通知后，始得解除其保证一切责任。

(三)保证者应俟本合约失效时，始得解除其保证一切责任。

二十、合约时效

本合约有效期限自双方签章即同时生效，直至全部工程完竣验收后之保固期满为止。

二十一、施工安全与配合

(一)乙方应遵照《劳工安全卫生法》及《营造安全卫生设施标准》规定切实办理。

(二)乙方对维护交通、环境卫生应配合甲方之施工环境，设置有关显明标志，以策安全，倘因疏忽而发生意外，乙方应负一切责任；发生国家赔偿事件时，甲方得依法行使求偿权。

(三)乙方对工地设备，应求齐全，诸如材料、工具储存、保管、交还等，均应有充分之作业规定与设备，其设置地点之选择，以施工方便、安全为原则，但事先应先与甲方协调并经同意之。

(四)在施工期间，甲、乙双方应尽量协调配合，以便顺利施工。

(五)乙方对于有机密性之工程，无论任何文件、地点、时效等均应代为保密，不可任意泄漏，否则应负法律责任。

二十二、合约份数

本合约共一式_____份，计正本_____份，副本_____份，正本_____份由甲乙双方各执_____份为凭，副本_____由甲乙双方分别存转。

二十三、附件效力

本合约内所附一切文件及施工期内甲方之正式通知，与本合约同样生效。

二十四、合约附件

每份合约附件计保证书、领款印鉴、议价纪录壹张、详细价目表全份、单价分析表全份、投标须知全份、补充说明书全份、进度预计表或施工网状图全份、施工说明书全份、图样

陆拾捌张。

二十五、厂商印鉴

乙方印鉴应与其在主管官署登记者相同，如因印鉴遗失，必须向主管机关及甲方挂失，并检送发报作废之整张报纸，报请甲方备查。乙方向甲方领取款项所盖印章，应与签订本合同印鉴相同。

甲方(盖章)： _____

负责人(签字)： _____

住址： _____

_____年____月____日

乙方(盖章)： _____

承包厂商(盖章)： _____

负责人(签字)： _____

住址： _____

_____年____月____日