

专项施工方案监理审批意见(精选7篇)

为了确定工作或事情顺利开展，常常需要预先制定方案，方案是为某一行动所制定的具体行动实施办法细则、步骤和安排等。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

专项施工方案监理审批意见篇一

选择弹性防水浆料

弹性防水材料是当今世界上最先进的建筑防水材料之一，其作用机理是浆料渗入底材表面的毛细孔、裂缝并产生化学反应，形成一层不透水的结晶带与底材融为一体达到完全防水目的，在涂抹后短时间内好可抵受压力，在高水压情况下，其防水效果不变，并且不含有任何腐蚀物质，施工时方便快捷，对环境无任何影响破坏，是世界上最先进的新型环保防水材料之一。

- 1、将屋面女儿墙、天沟等防水基面上凸突物铲除，如有外露钢筋，应将钢筋凿低至平面内2cm，对于凹低位应将杂物清除，并要求工作基面稳固洁净、无尘、平整光滑、无油无脱落物及其他碎屑物质。

- 2、对于表面存在着油污部位应用清洁剂清洁至洁净为准。

- 3、防水施工前用清水对准备施工的工作基面湿润，以无明水为准。

- 1、按比例将弹性防水浆料添加剂倒入大容器中（视实际情况需要最多可添加不超过一公斤清水，与添加剂拌匀），然后再将粉剂倒入液体中，用电动搅拌器或人工充分搅拌，将混

合液体搅拌至无沉淀的乳胶状为宜，操作过程中应保持间断性搅拌，以防止出现沉淀。

2、先用毛刷湿润施工底材基面，以增加防水浆料渗入底材内部的渠道，以底材基面湿润而无明水为宜。

3、使用毛刷将混合浆料均匀涂于湿润而无明水的底材基面上，应仔细检查是否有瑕疵或漏刷。

4、待第一层防水层干涸后（约4小时），再按以上操作程序进行第二层防水层涂抹施工。

5、防水层施工完成后，应在24小时内避免淋水及太阳暴晒。

6、防水层完全干涸后，方可进行保护层或其它覆盖层的施工。

1、防水浆料配合比必须按照广州嘉邦公司产品要求进行严格操作配合，不得随意改变配合比。

2、基层应平整、无起砂，节点部位应严格按照国家有关规定执行施工。

3、已完成的防水层在没有做水泥砂浆保护层之前，不得有铁器钢钉、钢筋、脚手架等有棱角重物在防水层上施工或堆放，以免破坏防水层。

4、严禁穿高跟鞋进入防水层施工现场内，以免破坏防水层。

5、向建设单位提供有产品质量检测报告单等技术资料。

专项施工方案监理审批意见篇二

经检查已符合施工条件的墙体，应先铲除附着物，如水泥砂浆粒。在施工前采用专业仪器测量墙面，含水率小于10%、

及pH值小于10，保证涂料使用最佳效果。如因pH值达不到施工条件，采用1公斤草酸配50公斤清水冲洗处理，以达到施工指标要求。细小的裂缝及较大的不平处，应采取相应的措施进行填补，使墙体表面做到平整、牢固、干净。

- (1) 有砂浆疙瘩，用角磨机磨平。
- (2) 若有空洞，用水泥沙浆填平。
- (3) 若有空鼓，敲除用水泥沙浆抹实。
- (4) 若有泛碱现象，用草酸进行处理达到中性。

- (1) 清除空鼓和松动部分。
- (2) 清洗表面灰尘和油污。
- (3) 用水泥砂浆或找平腻子填平表面孔洞和砖缝。
- (4) 满批界面找平腻子一道。

- (1) 铲除粉化，起壳及松软部分，并清洗干净。
- (2) 用腻子填平孔洞。

4、清理砖墙基面

- (1) 清除风化表面，并清洗干净。
- (2) 先用找平腻子填平砖缝，然后再满批找平腻子。

先用弹性腻子填缝，围绕裂缝周边满批一道弹性腻子，并用批刀压实。干透后，批刮第二道弹性腻子，弹性腻子完成干透后，可进行下一道工序。

为了保证面漆的完整性效果，采用外墙专用找平腻子，附着力好、强度高、防裂缝、起泡等现象。

用外墙专用找平腻子对墙体进行整体批刮，要求每道批刮小于3mm□建议薄层多道施工，批刮完毕后，对不平整部分进行点补修整，将不平和有刮痕的地方打磨平整，并彻底干燥、养护。

用批刀在分割好的板块上沿水平方向满批一道腻子，用刮刀沿水平方向用力刮平，凹陷的地方用腻子填充修补再刮平。待其表干后，再沿垂直方向满批腻子一道，然后用另一把刮刀沿垂直方向竖刮，若有凹陷，用外墙专用腻子填充后再竖刮。若平整度仍达不到要求，重复上述步骤，直到满足要求为止。

(1) 每一次批刮厚度需小于3mm□

(2) 完成后平整度要求：2米靠尺检查，平整度误差在小于3mm之内。施工后需干燥24小时之后采用400#砂纸打磨平整。完工后的表面应光滑细腻，无刮痕，无砂痕。

所有工序完成后，要做最后的检查，如有不完善、受污染、受破坏的地方立刻进行修缮，将被保护区域等清理干净，清理现场卫生；继续做好保护工作；准备交工验收。

专项施工方案监理审批意见篇三

目前市面上做铁艺的商家越来越多了，特别是铁艺大门、铁艺护栏等。这是由于大家的安全防范意识越来越高了。实在铁艺大门已经有着悠久的历史了，铁艺材料和工艺的发展也有着两千多年的发展过程。但是网络上对于铁艺大门的施工方案的先容和文章并不是很多，可以说少之又少。那么现在我给大家总结一份稿子，具体先容以下铁艺大门的施工方案。

一、施工预备：制作好的铁艺大门进场时要有出厂合格证和试验报告，其规格、型号、尺寸均应符合设计要求。窗码放到安全地点，垫好木方，做好覆盖。免得出错了，否则后期和客户不好合作。

弹好铁艺大门位置线，并根据50cm水平线，确定好安装标高。

铁艺大门的拆包、检查与运输更加的重要，由于客户不希望运输过程中铁艺大门有所破坏。按图纸要求核对型号和检查铁艺的质量，如发现缺棱窜角和翘曲不平，偏差超标者，严重损伤划痕，外观色差大者，应该仔细协商一下，经修整，鉴定合格后，才能安装，而且还要检查铁艺大门粘有保护膜，如有缺损者应补粘后再施工安装。预备好安装时的脚手架及做好安全防护措施。由于安全生产是我们一直追寻的原则。

二、施工要点：

铁艺大门的洞口处理：

铁艺安装采用预留洞口后塞口的安装方法。铁艺洞口的水平位置应以墙体50cm线为标准，往上返，量出窗下皮标高，弹线找直。为保证各层窗口上下通线，采用经纬仪将两侧直线打在墙上。塑钢铁艺框与墙体的间隙每侧留10-15mm□

铁艺栏杆与墙体连接：

铁艺大门门框用固定铁件与墙体连接。即用自攻螺钉将铁件安装在窗框外侧投足槽内，再将铁艺大门门框送进洞口定位，定位处穿过铁件预留孔，在墙体相对位对上钻洞并插进胀管，拧紧胀管螺钉将铁件与墙体固定。

实在简单的说也可以回结为以下三点：

一、材料报验

二、质量检验表

三、隐蔽工程

当然，我们最好还是找监理问清楚了，让做什么填什么。这样才是一个完整的铁艺大门施工方案。

目前市面上做铁艺的商家越来越多了，特别是铁艺大门、铁艺护栏等。这是由于大家的安全防范意识越来越高了。实在铁艺大门已经有着悠久的历史了，铁艺材料和工艺的发展也有着两千多年的发展过程。但是网络上对于铁艺大门的施工方案的先容和文章并不是很多，可以说少之又少。那么现在我给大家总结一份稿子，具体先容以下铁艺大门的施工方案。

一、施工预备：制作好的铁艺大门进场时要有出厂合格证和试验报告，其规格、型号、尺寸均应符合设计要求。窗码放到安全地点，垫好木方，做好覆盖。免得出错了，否则后期和客户不好合作。

弹好铁艺大门位置线，并根据50cm水平线，确定好安装标高。

铁艺大门的拆包、检查与运输更加的重要，由于客户不希看在运输过程中铁艺大门有所破坏。按图纸要求核对型号和检查铁艺的质量，如发现缺棱窜角和翘曲不平，偏差超标者，严重损伤划痕，外观色差大者，应该仔细协商一下，经修整，鉴定合格后，才能安装，而且还要检查铁艺大门粘有保护膜，如有缺损者应补粘后再施工安装。预备好安装时的脚手架及做好安全防护措施。由于安全生产是我们一直追寻的原则。

二、施工要点：

铁艺大门的洞口处理：

铁艺安装采用预留洞口后塞口的安装方法。铁艺洞口的水平

位置应以墙体50cm线为标准，往上返，量出窗下皮标高，弹线找直。为保证各层窗口上下通线，采用经纬仪将两侧直线打在墙上。塑钢铁艺框与墙体的间隙每侧留10-15mm□

铁艺栏杆与墙体连接：

铁艺大门门框用固定铁件与墙体连接。即用自攻螺钉将铁件安装在窗框外侧投足槽内，铁艺窗再将铁艺大门门框送进洞口定位，定位处穿过铁件预留孔，在墙体相对位对上钻洞并插进胀管，拧紧胀管螺钉将铁件与墙体固定。

实在简单的说也可以回结为以下三点：

一、材料报验

二、质量检验表

三、隐蔽工程

当然，我们最好还是找监理问清楚了，让做什么填什么。这样才是一个完整的铁艺大门施工方案。

专项施工方案监理审批意见篇四

混凝土初凝的标准：一般在浇捣混凝土4~5小时后（与天气有关），目测混凝土表面基本无泌水或用“指压测试法”留下3□5mm印记。

（1）去除浮浆使用机械镏打磨混凝土表面，使混凝土表面密实。

（2）撒布材料将规定用量三分之二的耐磨地坪材料均匀撒布在混凝土表面，完成第一次撒布作业。待耐磨地坪材料吸收一定的水分后，进行机械镏的打磨作业。而后待耐磨材料硬

化至一定阶段，进行第二次材料撒布作业（三分之一的材料）。

（3）机械镘作业待第二次撒布的耐磨地坪材料吸收水分后，再进行至少三次的机械镘作业。机械镘作业应纵横交错进行。

（4）表面磨光作业耐磨地坪材料的最终修饰是使用机械镘或手工抹刀不停打磨直至表面完全光滑为止。柱边或墙角等机械无法施工的区域用手工抹刀完成。

专项施工方案监理审批意见篇五

本工程位于西安市曲江新区曲江大道以南，海洋馆西侧，中海国际社区铂宫别墅以北；由中国中元国际工程公司进行施工图设计，建设方为中海兴业（西安）有限公司。监理方为西安普迈管理有限公司。

本工程由12#、14#、15#楼及地下车库组成。其中14#、15#楼为地下三层，地上31层的剪力墙结构，标准层层高3.15m□12#楼为地下三层，地上33层的剪力墙结构，标准层层高3m□地下车库为两层，地下二层层高为3.6m□地下一层层高为3.8m□总建筑面积约为156000m²。

1、楼板标高控制

1) 混凝土墙体大钢模拆除后，利用水准仪将楼层标高控制线抄测到混凝土墙上，要求水平标高线沿墙交圈，然后根据标高控制线及板厚度量测出楼板板底标高控制线，再由质量员复核，复核达到标准后木工根据楼板厚度、模板厚度、木方厚度调整搁置木方的水平钢管，然后铺模板。进行楼板模板支设，木工在支设时注意竹胶板板厚是否均等厚。

2) 严格控制梁模板的起拱率，根据规范及设计要求进行起拱。

3) 模板拼缝要求加工严密，表面错缝平整

2、楼板钢筋工程控制：

1) 楼板模板支好后，根据设计图纸，做好板钢筋绑扎工作，板筋从

距梁角筋1/2板筋间距处开始布设。钢筋绑扎采用八字扣满绑，避免钢筋移位。

2) 受力筋全部采用八字扣满绑，缺扣、松扣数量不得大于10%，且不得集中。

3) 楼板马凳筋间距不得超过1000mm□钢筋保护层垫块呈梅花形布置，间距1000mm□保证钢筋网片厚度，不允许出现网片超厚混凝土覆盖现象。

3、浇筑控制

1) 浇筑板砼的虚铺厚度应略大于板厚10mm□分段分片进行浇筑，分片面积不宜过大，布料时不得在同一处连续布料，应在2—3m范围内水平移动布料。

2) 根据测量员在钢筋上做好的结构50线控制点，进行拉线控制板砼浇筑厚度。

4、板厚控制

用14的钢筋焊制小方凳，小方凳长宽均为200mm□腿高为楼板的厚度，砼浇筑前，由技术员进行详细的技术交底，对施工工艺及操作要领进行讲解，使每个操作工都了解施工要领。搭设架空人行脚手板通道，严禁施工人员踩踏钢筋或将操作工具直接放在钢筋上，严格控制上人时间，在最后一遍平仓后24小时内严禁直接上人，防止因踩踏造成板面不平、局部

厚度不足现象。小方凳的型号根据板的厚度分别制作，不同型号不得混用。具体做法为将小方凳放在相应等高的模板上，间距1.8m呈梅花形布置。砼浇筑平仓时作为砼上板厚的控制标志。

利用小方凳进行控制板厚减少了在楼板模板上二次放线引起的累计误差，又减少了测量员的放线次数，提高了工程进度。同时利用小方凳进行平仓避免了风雨天工程线所受天气的影响，以及因天气产生的工程线标高变化引起的误差。小方凳间距1.8m用2m刮杆平仓可以对大面积的砼板施工化整为零的细处理。

5、制作楼板厚度检测器：用12圆钢制作，长度600mm前端磨成半圆锥形，后端焊上同一直径钢筋，长度150mm使之呈t形，做为把手。根据楼板厚度在钢筋上做标记，砼浇筑完毕初凝前，用其检测楼板的厚度，以此控制板厚。

专项施工方案监理审批意见篇六

为了进一步加强对辖区施工工地和环卫作业二次扬尘的管控，有效遏制扬尘污染反弹，确保环境空气质量不滑坡，根据《市扬尘污染防治管理办法》，结合我区实际情况，特制定本实施方案。

按照市委、市政府“一年全面攻坚，两年初见成效，三年明显改善”的总体要求，采取有力措施，加强对施工工地二次扬尘管控，坚决杜绝环卫作业二次扬尘现象，切实减少对空气和环境所造成的污染，确保全年优良天气达到300天以上。

（一）严格落实相关规定

严格落实《市扬尘污染防治管理办法》，建立扬尘污染防治源头把关、过程控制、末端治理的全流程监管，严格落实施工工地周边围挡、物料堆放覆盖、出入车辆冲洗、施工现场

地面硬化、五个百分百和拆迁工地湿法作业等抑尘措施。

上述工作于20xx年3月31日前完成，由区执法局牵头负责，区建设局、区环保局、区国土局、区征收办、相关街道配合实施。

（二）制定完善管理制度

1. 对各类施工工地实行防尘承诺备案制。城市市政基础设施建设、建筑物建造与拆迁、设备安装工程及装饰修缮等各类工程开工之前，建设单位要制定施工扬尘污染防治方案，根据施工工序编制施工期内扬尘污染防治任务书，实施扬尘防治全过程管理，责任到每个施工工序。同时，专人负责逸散性材料、垃圾、渣土、裸地等密闭、覆盖、洒水作业以及车辆清洗作业等，并记录扬尘控制措施的实施情况。

2. 渣土运输车辆实行密闭运输、编号准入和gps定位管制。所有施工工地安装洗车平台和在线视频监控设施，与数字城管平台连接，全程监控渣土运输车辆运行时间和线路以及施工的全过程，杜绝车辆带泥上路和道路遗撒。

上述两项工作于20xx年3月31日前完成，由区执法局牵头负责，区环保局、区国土局、区建设局、区环卫局、雁滩市政环卫所相关街道配合实施。

（三）明确工地开工要求

20xx年2月15日后，城区及周边区域各施工工地可申请复工。复工前必须做到各项防尘抑尘措施到位、管控到位、监管到位，按照“谁主管、谁牵头、谁验收、谁负责”的原则，对各施工工地抑尘防尘落实情况进行复工前的验收，并要形成明确的书面验收意见。各施工工地经验收后方可复工，验收意见同时报区委区政府督查室备案。

1. 削山造地工程：按照防尘能力与施工量相匹配的原则，制定削山造地工程扬尘污染防治预案，严格禁止扬尘抑尘措施不到位的情况下大面积开挖土方。

2. 建筑工地市政道路工程：北环路、轨道交通等重大施工工程项目实行专人包抓，现场全过程监管，督促全方位、全天候落实抑尘措施。要督促敷设上水设施，土方作业面采取喷雾抑尘措施，施工道路实行硬化或不间断洒水抑尘；物料堆放场地和土方堆放场地必须采取覆盖等密闭措施，防止风蚀起尘；车辆出入口必须设置洗车平台，对出入车辆进行清洗，杜绝带泥上路。

3. 拆迁工地：全区所有拆迁工地必须以签订抑尘防尘合同作为施工的前置必备条件，在实施拆迁作业时必须同步实施高空喷雾抑尘，抑制二次扬尘污染。

以上所有工程开工（复工）前施工单位必须提出书面申请报区执法局，由区执法局牵头负责，区建设局、区国土局、区征收办、区环保局及各相关街道联合验收合格后方可开工。

（四）严控道路扬尘污染

环卫作业以机扫作业为主，由人工清扫的区域必须采取有效抑尘措施，减少因环卫作业造成的二次扬尘。视日照和气温情况科学开展洒水压尘和路面保湿作业，有效减少因路面干燥和车辆通行造成的二次扬尘。

上述工作全年内实施，由区域管委牵头负责，区环卫局、区雁滩环卫市政所、九州管委会负责实施，各街道配合实施。

（五）开展“全民洗城”活动

沙尘天气结束之后，立即在全区范围内开展“全民洗城”活动，全面彻底清洗交通护栏等公共设施，全面清理整治各类

卫生死角，对辖区内的楼宇进行立面清尘和楼顶保洁，对城区道路绿化带、树木及两山绿化区域实施冲洗降尘作业，减少植被积尘，适时开启喷灌设备冲洗两山植被尘土，“全民洗城”活动逐渐常态化。

上述工作全年内实施，由区城管委牵头负责，区建设局、区林业局、区环保局、区爱卫办、区环卫局、雁滩市政环卫所及各街道配合实施。

（一）加强组织领导。为保障工作顺利进行，区委、区政府决定成立“区二次扬尘污染管控工作”领导小组，统一领导和组织协调本次行动的实施，组长由区委常委、区纪委书记、区政府常务副区长王胜太同志担任，领导小组下设办公室，办公室设在区执法局，办公室主任由曹民同志兼任。

（二）明确职责分工。全区所有工地扬尘监管工作由区执法局牵头负责，各街道要发挥网格监管作用，督促施工单位严格落实五个百分百和湿法作业等抑尘措施，对施工过程中抑尘防尘不到位的施工单位，要及时发现和上报，由区执法局进行限期整改、行政处罚或停工整改。全区所有道路扬尘监管工作由区城管委牵头负责，区环卫局、雁滩市政环卫所负责道路清扫保洁、洒水压尘，各街道利用“周末大扫除”全面开展“全民洗城”等各项工作任务落实。

（三）严格督查检查。按照审批与监管挂钩的原则，对未落实扬尘管控的施工单位，采取挂牌、处罚、曝光、列入黑名单等强硬措施，严厉惩处，强行落实抑尘防尘措施。区委区政府督查室，区效能办将对各部门、各街道扬尘污染防治落实情况进行督查，一周一调度，半月一考评，一月一通报。对未有效实施监管的相关部门和街道将按照相关规定进行问责。

专项施工方案监理审批意见篇七

1. 施工现场条件和实地勘察资料；
2. 《建筑防水工程手册》、《新型建筑材料适用手册》；
4. 《中华人民共和国国家标准》建筑防水材料；

1. 工程名称： 2. 材料选用JS复合防水涂料防水涂料及调色素。

1. 本工程由我单位组织施工，根据工程实际要求合理安排施工人员，施工人员持证上岗。

2. 该项目工程人员安排如下：技术管理人员1名、施工人员5名、机械及后勤1名。

3. 施工工具如下：吊绳、安全带、电动搅拌器、铲刀、笤帚、滚刷、排刷、塑料桶等。

1. 施工流程

2. 基层处理

(1) 基层表面应坚实具有一定的强度，清洁干净，无浮土、沙粒等物，表面应平整、光滑、无松动，对于残留的砂浆块或突起物应铲平削平。

(2) 对管道与孔之间及四周用细石混凝土进行刚性处理；基层表面不得有孔洞、裂缝等缺陷，如有上述缺陷必须堵实，堵严。

3. 防水层施工

(1) 首先对管道与孔之间及四周等处进行刚性防水，再涂刷一遍防水涂料作附加层处理。

(2) 其次把调好的防水涂料均匀的涂刷在基层表面上，要厚度一致，涂刷涂料时每层涂刷方向要相互垂直。晾至6~12小时不沾手为宜。

(3) 在第一遍防水涂料不粘手的情况下可涂刷第二道防水涂料，涂刷方向与第一遍相互垂直（注：有水平孔处先吊模处理，再进行至少2次密封处理）。当涂膜固化完全，并经淋雨试验验收合格后，方可交工。

1. 完工24小时后可进行淋雨试验，防水层范围内无渗漏即为合格。

2. 涂膜厚度应均匀一致，不允许有脱落、开裂、孔洞、不严密等缺陷。

1. 施工过程中严禁非本工序人员进入施工现场。

2. 施工人员必须系好安全绳、戴好安全带、安全帽，施工现场严禁吸烟、喝酒。

3. 施工时防水材料要轻拿轻放，防止材料抛洒。防水层验收合格后要及时做好保护层，以免损坏。

4. 材料和施工现场要严禁烟火、消防设施要配备完好。

5. 施工过程中若有局部防水层破损，应及时采取相应的补救措施，以确保防水层的质量。

6、大风及雨雪天气不应施工。

7、高处作业应符合《建筑施工高处作业安全技术规范》

□jgj80—91□的相关规定