

2023年装修设计合同下载(实用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

装修设计合同下载篇一

承包方（乙方）：_____

资质等级：_____

甲乙双方根据我国法律规定，在审核乙方的装修资质后，签订本装修合同，具体条款如下：

1、工程概况：_____

3、工期_____

4、工程质量标准：_____

5、工程造价：_____

6、付款方式：合同生效后，甲方下列方式直接向乙方支付工程款：

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后_____日后如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单（见附表九：工程结算单）并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

8、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

9、违约责任

2)、未办理验收手续,甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的,由甲方负责;

6)、由于乙方原因致使工期延误,每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金;

10、合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时,按下列第_____种方式解决:

1. 向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁;

2. 向合同签订地人民法院起诉。

11、其他具体规定

2)、施工期间,甲方将外屋门钥匙_____把,交给乙方施工队负责人_____负责保管。工程竣工验收后,甲方负责提供新锁_____把,由乙方当场负责安装交付使用。

3)、施工期间,乙方每天的工作时间为:上午_____点_____分至_____点_____分;下午_____点_____分至_____点_____分。

12、附则

1)、本合同由甲、乙双方直拉签订,合同一式两份,甲、乙双方各执一份。本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2)、本合同签订后工程不得转包。

3)、合同履行完后自动终止。

4)、本合同的附件为本合同不可分割的一部分,与本合同

具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____

乙方代表（签字）：_____

签约日期：____年____月____日

签约地点：_____

装修设计合同下载篇二

乙方：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

甲方将_____装饰工程委托乙方设计。工程建筑面积为_____平方米。为了明确双方权利与义务，经双方协商达成如下协议，以资共同遵守：

一、甲方职责

- 1、提供需设计场所的物业部门认可的建筑结构平面图，并保证所提交资料质量达到工程设计要求；提供乙方度量工地尺寸的方便，并配合乙方设计工作需要的其他事宜。
- 2、提出功能及风格要求，并说明装修工程的预计投资；
- 3、按约定的日期和数量付给乙方预付款和工程设计费；

二、乙方职责

- 1、收到设计定金后，安排人员到工地现场度量尺寸；
- 3、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作；
- 4、进行方案修改调整，直至甲方满意；

三、设计内容、设计费、付款方式以及其他约定：

- 1、本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。经甲乙双方商定设计收费为/平方米（套内建筑面积），设计费用总计金额为：_____元（大写）。
- 3、设计过程中，甲方不能带走施工图纸（平面布置图除外）。待设计方案基本完成，效果图先出小图，经甲方认可并将剩余30%设计费支付给乙方，乙方方能出大图及打印图纸。
- 4、设计内容包括：详细设计说明1份、全套施工图若干张、效果图1—2张。其中施工图包括：原房型图、墙体图、平面布置图、地面图、天花图、水电布置图、现场制作的家具立面图（根据实际情况出或者不出）、电视背景墙立面图、其它现场需施工墙面的立面图等。
- 5、如甲方需要多增加效果图，则另外收取元/张的效果图制作费；
- 6、若乙方已为甲方定下设计方案，出齐施工图纸，并作好预算报价单，因甲方原因中止本协议，使施工不能开工，则甲方所交定金转作为设计费补偿，定金不予退回。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____方案设计师：_____

地址：_____

电话：_____

装修设计合同下载篇三

设计方：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

1. 工程地点：_____

2. 建筑面积：_____

3. 使用性质：_____

4. 房屋结构：_____

1. 甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积m²____元/m²计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算）m²____元/ m²计取，设计费总计_____元。

2. 设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的____%，即_____元。

3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的____% 元后，乙方在 天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图（共公区域效果图一张），立、剖面图等。

5. 施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的____% 元。

6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图 元/张）。现甲方要求绘制部位效果图 张，总计 元。

7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8. 其它约定：

一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。
6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。
8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。
3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。
4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。
 1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。
 2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实

施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方_____元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方_____元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请_____人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称（盖章）：_____电话：_____

乙方名称（盖章）：_____电话：_____

装修设计合同下载篇四

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

工程地点：

一、房屋形式结构 式 室 厅 厨 卫 阳台。

二、工程承包方式：

三、工程期限 天。

开工日期 年 月 日

竣工日期 年 月 日

四、双方商定，本工程的价款按乙方实际施工具体操作计算，结算方式为按进度付款结算。

五、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后一星期内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

六、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

七、施工范围：

具体居室：一个客厅、一个餐厅、三个卧室、一个书房、一个厨房、两个卫生间、两个阳台。

1、整屋瓷砖铺设，50元/平方米；瓷砖铺设施工范围包括但不限于地板砖铺设和墙砖到顶铺设。

2、整屋波打线铺设 $\geq 30\text{cm} \times 30\text{cm}$ 以上尺寸，按照整屋瓷砖铺设造价进行结算 $\leq 30\text{cm} \times 30\text{cm}$ 以下尺寸的波打线，按照10元/米进行结算。

3、整屋门槛石铺设：20元/条。

4、整屋地脚线铺设：15元/米；包括但不限于凿墙、镶嵌等工序，要求地脚线与墙面平整。

5、卫生间防水：每层10元/平方米；乙方完成防水工作后必须进行沉池操作，并达标。

6、卧室窗台飘窗铺石：60元/平方米。

7、整屋封管和所有需要加铺水泥的房间门头总造价：共计900元；封管包括厨房所有外露排水管或污水管、两个卫生间所有外露排水管或污水管，封管操作包括但不限于铺水泥、贴瓷砖；门头加铺水泥操作包括但不限于房间或者厕所门头除门外多余部分的铺水泥加固，需要镶嵌钢筋进行铺水泥。

8、厨房接地橱柜和水池总造价：共计1000元；厨房接地橱柜面积为整个厨房靠墙处接地面积（除小阳台门口和厨房门口位置），施工包括但不限于设计、量尺寸、镶嵌安装等；水池铺设尺寸约40cm*60cm□

9、厕所安装（包括但不限于座厕或者蹲厕）：150元/个；此造价含厕所安装完成所需的全部施工操作，包括但不限于厕兜铺设、排污管放置等工序；乙方有义务保证厕所安装完毕后，甲方厕所能正常排水使用。

10、洗手盆安装（包括但不限于台上式或台下式的洗手盆）：100元/个；此造价含洗手盆安装完成所需的全部施工操作，包括但不限于安装下水器、水龙头等操作，乙方有义务保证洗手盆安装完毕后，甲方洗手盆能正常排水使用。

以上所有工程造价，均为乙方人工造价。乙方施工所需材料均由甲方负责，乙方有义务根据工程进度提前通知甲方准备施工相关材料，避免由于施工材料短缺导致工期停滞或延误。

八、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

九、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

十、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

十一、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效

十二、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

装修设计合同下载篇五

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行主题酒店装修设计。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

2. 施工内容：详见本合同附件（一）《室内装修装饰施工内容单》和施工图。

4. 工程开工日期：_____年_____月_____日

5. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款（金额大写）_____元，详见本合同附件

（二）《室内装修装饰工程材料预算表》。

1、材料款_____元；

2、人工费_____元；

3、设计费_____元；

4、施工清运费_____元；

5、搬运费_____元；

6、管理费_____元；

7、其他费用（注明内容）_____元。

1. 主题酒店装修设计工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 主题酒店装修设计施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装修设计工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合主题酒店装修设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（年月日），甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 主题酒店装修设计工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装修设计工程款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在主题酒店装修设计施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 主题酒店装修设计施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 主题酒店装修设计施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。主题酒店装修设计施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方责任

1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

5) 在主题酒店装修设计施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3. 本合同（包括合同附件、补充合同）一式份，甲乙双方各执份。

甲方（业主）：（签章） 乙方：（签章）

住所地址： 企业地址：

邮政编码： 邮政编码：

工作单位： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

签约地址： 签约日期：

装修设计合同下载篇六

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

资质等级：

甲乙双方根据我国法律规定，在审核乙方的装修资质后，签订本装修合同，具体条款如下：

1、工程概况：

2、工程名称地点承包范围承包方式承包内容

3、工期

4、工程质量标准：

5、工程造价：

6、付款方式：合同生效后，甲方下列方式直接向乙方支付工程款：

未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表九：工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

8、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

9、违约责任

2)、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

对方相应的经济损失；

6)、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金；

10、合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第_____种方式解决：

1. 向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁；

2. 向合同签订地人民法院起诉。

11、其他具体规定

甲方负责提供新锁_____把，由乙方当场负责安装交付使用。

3)、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午_____点_____分至_____点_____分；下午_____点_____分至_____点_____分。

12、附则

(盖章)后生效。

2)、本合同签订后工程不得转包。

3)、合同履行完后自动终止。

4)、本合同的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字):

乙方代表(签字):

签约日期: 年月日

签约地点:

合同附件:

附件一: 装饰装修工程施工项目确认表

附件二: 家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表

附件三: 家庭居室装饰装修工程报价表

附件四: 甲方提供装饰装修材料明细表

附件五: 乙方提供装饰装修材料明细表

附件六: 家庭居室装饰装修工程设计图纸

附件七: 装饰装修工程变更单

附件八: 工程验收单

附件九: 工程结算单

附件十: 工程保修单

装饰装修工程施工项目确认表

(附表一)

序

号施工项目居室1

平方米居室2

平方米居室3

平方米门厅

平方米卫生间1

平方米卫生间2

平方米阳台

平方米厨房

平方米zz

四、装饰作法

1. 涂料2. 塑料墙裙3. 木踢脚4. 砖踢脚5. 塑料踢脚6. 窗帘盒7. 暖气罩8. 木质阴角线9. 石膏阴角线10. 包门套11. 包窗套12. 包门13. 现制门14. 现制窗15. 现制吊柜16. 现制地柜17. 现制落地柜18. 包管道19. 暖气移位20. 管道改线21. 供电改线22. 作防水23. 灯具安装24. 洁具安装25. 油烟机安装26. 排风扇安装27. 热水器安装28. 洗手盆安装29. 洗菜池安装30. 拖布池安装31. 防盗门安装32. 铝合金门窗33. 挂镜线34. 饰物、镜子35. 甲方代表(签字)：乙方代表：(签字)：

家庭居室装饰装修工程报价单

金额单位：元

序号装饰内容及装饰材料

规格、型号、品牌、等级数量单位单价合计金额

甲方代表(签字)：乙方代表：(签字)：

甲方提供装饰装修材料明细表(附表四)

金额单位：元

材料名称单位品种规格数量单价金额供应时间供应至的地点

甲方代表(签字)：乙方代表：(签字)：

乙方提供装饰装修材料明细表

金额单位：元

材料名称单位品种规格数量单价金额供应时间供应至的地点

甲方代表(签字)：乙方代表(签字)：

工程验收单(附表八)

序号主要验收项目名称验收日期验收结果

整体工程验收结果年月日

全部验收合格后双方签字盖章：

甲方代表(签字)：乙方代表(签字)：

工程结算单(附表九)年月日

1合同原金额z

2变更增加值z

3变更减值z

4甲方已付金额z

5甲方结算应付金额z

甲方代表(签字盖章): 乙方代表(签字盖章):

工程保修单(附表十)

甲方代表(签字盖章): 乙方代表(签字盖章):

备注:

(1)从竣工验收之日计算,保修期为一年。

(2)保修期内由于乙方施工不当造成质量问题,乙方无条件地进行维修。

(3)保修期内如属甲方使用不当造成装饰面损坏,或不能正常使用,乙方酌情收费。

(4)本保修单在甲方签字、乙方签章后生效。

监督电话:

甲方(签字): _____

乙方(盖章): _____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

____年____月____日____年____月____日

装修设计合同下载篇七

施工合同的内容包括工程范围、建设工期、中间交工工程的开工和竣工时间、工程质量、工程造价、技术资料交付时间、材料和设备供应责任、拨款和结算、竣工验收、质量保修范围和质量保证期、双方相互协作等条款。

基本信息

甲方：_____联系电话：_____

工程地址：_____

乙方：_____联系电话：_____

兹有甲方委托乙方承担

装饰设计，经双方友好协商，在平等自愿的基础上达成以下合同条款：

6. 1本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效；

6. 3本合同履行完后自动终止；

6. 4双方约定，因本合同发生的纠纷由合同履行地人民法院管辖。

甲方（签字）：_____

乙方（盖章）：_____

签约代理人：_____

装修设计合同下载篇八

身份证号码：_____

承接方（简称己方）：_____

身份证号码：_____

双方协商，订立本协议，以共同恪守。在双方同意的情况下，本协议由_____起草。

一、工程项目

- 1、三个房间（两卧室、一客厅，以下简称三个房间）打地角线，包暖气及管线（客厅要对称），房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗；客厅、卧室铺强化木地板；清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。
- 2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求（图纸）做一置物架；阳台东侧打一多用途柜（底下放鞋、上面书柜）、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊pvc板。
- 3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊pvc板；厨房地面铺磁砖，打一灶台。
- 4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜（底下放鞋，上面挂衣服）。
- 5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），乙方负责施工。

三、质量标准

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限

_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，如不能按期完成，每天将处罚金_____圆。

五、工程造价

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费_____仟_____佰_____拾_____圆人民币。

六、付款方式

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，_____天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有相同效应。

甲方（签字盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

装修设计合同下载篇九

地址：_____

乙方(承包方)：_____

地址：_____

身份证(企业营业执照号码)：_____

按照《中华人民共和国民法典》和中华人民共和国建设部《住宅室内装饰装修管理办法》的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方本着自愿、平等、诚实、信任的原则协商一致，共同订立如下条款，以资双方共同信守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：_____

1.2 _____

1.3 工程项目及承包范围：具体见《工程预算表》。

1.4 工程内容：具体详见《工程预算表》。

1.5 承包方式：具体详见《工程预算表》。

1.7 工程预算总额：人民币_____元整(小写：_____元)

第二条工程款付款方式的约定

2.1甲方是以下第款约定的付款方式向乙方支付：

2.1.1预算造价在人民币_____于签署本合同当日，甲方向乙方一次性支付双方认可的报价单上确定的工程款总额的50%比例的备料款。乙方在甲方协助下办理完毕进场施工手续并进场施工；工程施工过程中，泥水、电工完成前期工程，木工进场时，甲方向乙方按工程总造价45%比例支付工程款；另5%比例装修工程余款，自双方验收合格办理移交手续时，由甲方一次性向乙方支付完毕。

2.1.2预算造价在_____元至_____元之间工程：于签署本合同当日，甲方向乙方一次性支付工程总造价35%比例的备料款，乙方于收受该备料款之次日起7个自然日内，备齐装修所需的基本物料(工程特殊用料和/或变更部分物料除外)，并在甲方协助下办理完毕进场施工手续；签署本合同第7个自然日内，甲方向乙方按工程总造价30%支付工程款；签署本合同第21个自然日内，甲方向乙方按工程总造价30%比例支付工程款；另5%比例装修工程余款，自双方验收合格办理移交手续之日起7个自然日内，由甲方一次性向乙方支付完毕。

2.1.3算造价在人民币_____元以上或有特殊要求的家装工程(别墅、开发商套餐式装修等)或大型公装工程：

2.2《隐蔽工程验收表》中水、电改造、防水工程款项，甲方按以上约定的付款方式支付乙方。

2.3工程施工期间，如甲方特殊要求，须乙方比合同工期提前竣工时，应征得乙方同意；乙方提前竣工，甲方须支付乙方因赶工期增加的相应费用(费用额度根据工程具体情况由甲乙双方另行协商)

2.4施工过程中，如甲方未按以上约定付款方式及时付清款项，

每延误一天，乙方有权向甲方按工程总造价0.1%的标准收取滞期费，直至甲方付清为止；付款时间延误7个自然日以上的，乙方有权单方面终止履行该合同，甲乙双方办理工程结算手续；已收工程款项，无论工程是否完结，乙方不予退还；乙方已施工工程，甲方未支付工程款的，须按实际工程量支付乙方工程款。

2.5工程竣工后自乙方发出办理移交手续，通知之日起3个自然日内向乙方一次性付清工程尾款，乙方有权向甲方按_____元/自然日的标准收费滞期费，直至甲方付清为止。

2.6甲方应付的工程款项，不得交付予非合同签署人或非合同签署人之委托人，否则，由此产生的一切后果由甲方自行承担。

第三条 工期约定

3.1签署该合同后，边设计边施工的设计时间约定：

3.1.1该合同签署当日，乙方须出具平面改造方案图，甲方亲自认可后，作为开工资料，交乙方项目经理办理开工手续。

3.1.2预算造价_____万元以下工程，乙方须在签署该合同5个自然日内出齐所有施工方案图，供甲方审核；甲方须在接到审图通知3个自然日内，对施工图纸进行确认或提出修改意见；修改方案，乙方须在甲方提出修改意见3个自然日内完成，并交甲方重新审核确认。

3.1.3预算造价20万元以下工程，乙方须在签署该合同10个自然日内出齐所有施工方案图，供甲方审核；甲方须在接到审图通知3个自然日内，对施工图纸进行确认或提出修改意见；修改方案，乙方须在甲方提出修改意见5个自然日内完成，并交甲方重新审核确认。

3.1.4 预算造价20万元以上工程，乙方须按甲、乙双方约定的时间内，出齐施工方案图，供甲方审核。

3.2 签署该合同前，已做设计方案的施工工程，不按上述方式对设计时间进行约定。

3.3 因乙方设计方案出图和/或改图不及时，造成工期延误，工期不顺延；因甲方审图和/或确认方案不及时延误工期，工期顺延。

3.4 施工过程中，甲方要求修改个别设计方案的，须在该工程项目未正式施工前通知乙方施工管理人员/或设计师，乙方设计师须在接到通知3天内进行修改，并通知甲方确认，因此而造成的工期延误，工期顺延；如因设计师设计方案失误和/或客户提出方案修改意见，设计者修改出图不及时导致工期延误的，工期不顺延。

3.5 施工项目中由甲方提供的装饰材料，乙方须提前填列《甲方准备材料通知单》交付甲方，以便甲方及时备料；甲方接到该通知单后，须按通知单要求准备材料；如因甲方准备材料不及时或不准确，延误工期，工期顺延；如因乙方不及时通知甲方准备材料或通知内容错误，导致甲方不能及时和/或准备材料不准确而延误工期，工期不顺延。

3.6 施工过程中，因甲方未按该合同约定之付款方式付款且延误至3个自然日以上的，乙方有权停止施工，直至甲方付清款项，乙方继续施工，由此造成的工期延误，工期顺延。

3.7 施工过程中，隐蔽工程施工完毕，甲方在接到《工程验收通知单》后，因故未能及时进行隐蔽工程验收并要求复验的，由此造成的工期延误，工期顺延。

3.8 因甲方原因，增加工程量和/或工程项目更改时，工期顺延。

3.9因乙方设计方案有误、乙方提供材料不符合该合同之《乙方提供主要材料明细表》附表约定及施工质量不合格，引起工程返工而导致的工期延误，工期不顺延。

3.10因乙方安排组织施工不当导致的工期延误，工期不顺延。

3.11工程竣工后，甲方提出整改要求的，由此造成的工期延误，工期不顺延。

3.12因甲方所属物业管理部门原因对双方约定之乙方提供材料提出变更，甲乙双方按材料差价及时补偿。

4.3开工后乙方已采购但尚未使用材料，甲方对双方约定之乙方提供材料提出变更，甲乙双方须签署《工程项目(内容)变更确认单》并按材料差价及时互补差价，甲方按放弃使用材料之采购总价的2%支付乙方材料采购费用;已进行施工处理的材料，甲方按材料采购价的100%支付材料费、人工费。

4.4如乙方未按《工程预算表》、《乙方提供主要材料明细表》规定使用材料、进行施工，甲方提出删减工程项目(内容)，甲乙双方须签署《工程项目(内容)确认单》，甲方不再承担任何费用。

4.5施工过程中，如甲方要求增加施工项目(内容)，甲乙双方须签署《工程项目(内容)确认单》，乙方按《工程项目(内容)确认单》组织设计、施工。

第四条、其它：

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审

批手续，并应遵循

相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次(3次以上)到施工现场的，甲方应支付乙方200元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建议及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请福州市人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称(签字盖章)： _____

甲方代表： _____

乙方名称(盖章)： _____

法定代表人： _____

电话： _____

公司账户： _____

签订日期：_____

签订日期：_____

装修设计合同下载篇十

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行主题酒店装修设计。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

2. 施工内容：详见本合同附件（一）《室内装修装饰施工内容单》和施工图。

4. 工程开工日期：_____年_____月_____日

5. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

工程价款（金额大写）_____元，详见本合同附件

（二）《室内装修装工程材料预算表》。

1、材料款_____元；

2、人工费_____元；

3、设计费_____元；

4、施工清运费_____元；

5、搬运费_____元；

6、管理费_____元；

7、其他费用（注明内容）_____元。

1. 主题酒店装修设计工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 主题酒店装修设计施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装修设计工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合主题酒店装修设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半（年月日），甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 主题酒店装修设计工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装修设计工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在主题酒店装修设计施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 主题酒店装修设计施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承

担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 主题酒店装修设计施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。主题酒店装修设计施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方责任

- 1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；经办业务员必需有法人代表的委托证书。
- 2) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。
- 3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。
- 4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。
- 5) 在主题酒店装修设计施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。
3. 本合同（包括合同附件、补充合同）一式份，甲乙双方各执份。

甲方（业主）：（签章） 乙方：（签章）

住所地址： 企业地址：

邮政编码： 邮政编码：

工作单位： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

签约地址： 签约日期：