

# 最新英文退租申请书(大全10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 英文退租申请书篇一

尊敬的湖北荆门xx物业有限公司的各位领导：

您们好！我是贵公司二楼xxx商户xxx□本着相信贵公司的能力，看好贵公司的经营理念，在20xx年5月3号租了贵公司商铺一间，给的平面图用cad量尺寸为深2.5米x长3米=7.5平方，给我签的协议租用面积是7.5平方，在贵公司铺好公共走道后，我来找负责我们二楼的杨经理请李工程师用远红外量出实际尺寸是深2.29米，与平面图尺寸相差0.21米，总面积也少了 $0.21 \times 3 = 0.63$ 平方，还有隔墙用的.面积没有包括都已超出了合同上说的误差百分之五，我的面积本来就不大，又少了我的尺寸，我无法接受，贵公司延期开业，打的广告，宣传报纸都是6月16日与沃尔玛一起开店赚钱，我进了部分货在家，迟迟不开业，误了季节，已处理一部分货，也造成了我经济和精神上的损失，通过这些事，所以我要求退租，退还我押金4725元，三个月租金4650元（租金加管理费210元/平方/月），合计9375元，大写玖仟叁佰柒拾伍元整。

恳请各位领导研究批准！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

## 英文退租申请书篇二

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方自愿就乙方承租甲方所有的房屋一事，达成本合同。

甲方将位于\_\_\_\_\_的房屋出租给乙方使用（租赁用途）。

租赁期限为\_\_\_\_年，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

1、本房屋租金为每月人民币元（元整）。

2、本合同按（分期、一次性）交付租房款为定。分期交付的，按（季/半年）计算。凡分期交付租房款的，乙方应在下一期继续居住前一周内交付款项。

3、付款方式：从乙方入住日期开始，首期付清\_\_\_\_月房租，共计人民币\_\_\_\_\_，其后按付房租。

4、乙方应支付押金人民币\_\_\_\_\_。乙方在入住前必须交纳给甲方。在租期满后，经甲方检查室内物品是否严重损坏与物品是否减少，若有损坏或减少，折价赔偿，经检查合格后，甲方如数退还押金。

1、乙方在接到住房后，应及时更换门锁；否则发生意外与甲方无关。

2、乙方有权在交付足额租金后合理使用房屋、以及房屋内配套的家具、电器，甲方不得在合同履行过程中非经乙方同意私自处分这些家具、电器。但上述设施若出现安全隐患或损

坏，由乙方自行更换或维修。

3、乙方有权在甲方的同意下增置其所需的家具，费用由乙方自己承担，所增置物所有权归属乙方，租赁期满后乙方应搬出或与甲方协商处理。

4、房屋租赁期间所产生的水费、电费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。

5、租赁期间，乙方不得改变房屋租赁用途（包括且不限于不得转租）、不得利用租赁房屋从事违法犯罪行为、不道德行为，也不得对近邻造成伤害、妨碍或干扰，若在租房过程中对近邻造成损失的，由乙方全权负责。

6、乙方不得损坏房屋以及房内设施，房屋主体不得改变，屋内开关、家具、家电等房内设备不得损坏。若违反本条，乙方应当承担全部责任并折价赔偿，甲方概不负责。

7、乙方必须正确用电，用水，时刻注意防火，防盗，防事故，保证自己和他人的生命和财产安全，遵守小区的管理规定。房内开关照明、煤气设施（电热水器、煤气热水器、煤气灶等）均正常，租赁期间，乙方发生任何安全事故，概由乙方负责，甲方概不负责。

8、租赁期满后，如乙方要求继续租赁的，应提前1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后，在同等条件下，乙方有优先租赁的权利。

9、凡乙方违反本合同条款的，甲方有权随时单方解除合同（合同接触时间以甲方通知乙方的时间为准，通知方式包括但不限于电话、短信、书信等）；并且甲方有权追索乙方造成的损害赔偿（赔偿范围包括但不限于为索赔所支付的诉讼费、律师费及其他合理费用）。

- 1、合同期限届满；
- 2、双方协商均合意解除；
- 3、乙方违反本合同款项的约定，甲方可随时单独解除合同；
- 4、违约责任：乙方若在租赁合同期间内退房，甲方只退还押金500元（伍佰元整）。若甲方因自己的原因单方解除合同，需提前两个月通知乙方，并得到乙方同意后退回乙方租房押金。

未尽事项双方可补充合同，补充的合同与本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

## 英文退租申请书篇三

北京#####房地产开发中心：

我本人自20xx年7月1日租用#####以来，深受贵司照顾和支持。目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的支持表示诚挚的感谢！

申请人：####

20xx年1月7日

退租申请书

北京中杰物业管理有限公司：

我本人自20xx年7月1日租用马哥孛罗大厦12层05号房屋以来，深受贵司照顾和支持。目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用此房屋，相关物业管理即日停止。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的支持表示诚挚的感谢！

申请人：张涛

20xx年1月7日

## 英文退租申请书篇四

诸暨市一百超市有限公司：

我公司自20xx年10月日租用位于诸暨市店口镇万安北路98号，建筑面积为323平方米的房屋以来，深受贵司照顾和支持。由于我司近来经营形势一路走低，服务市场很低迷，亏损严重，故提出变更房屋租赁合同租金支付周期的申请，现向贵司申请能够将原租金一年一个支付周期变更为半年一个支付周期。

衷心希望我们的申请能够得到贵司各位领导的`理解和支持，同时也恳请贵司能够根据我司情况同意我司的申请，感激万分！

此致

敬礼！

上海集集小镇餐饮管理有限公司

20xx年10月31日

## 英文退租申请书篇五

我本人自20xx年7月1日租用xxxxx以来，深受贵司照顾和支持。目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的`支持表示诚挚的感谢！

申请人□xxx

20xx年1月7日

## 英文退租申请书篇六

北京xx房地产开发中心：

我本人自20xx年7月1日租用xx以来，深受贵司照顾和支持，目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的支持表示诚挚的.感谢！

申请人□xxx

20xx年x月x日

## 英文退租申请书篇七

苏州高新财富广场管理有限公司：

我公司自x年xx月xx日租用房屋以来，深受贵公司照顾和支持。根据20xx年高新区管委会的发展要求，苏州高新财富广场管理有限公司负责运营的财富广场项目自20xx年5月1日移交给苏州创业园科技有限公司，故我们向贵公司申请退租。

xx公司

## 英文退租申请书篇八

xxx□

xxx(以下简称“该物业”)退租申请,具体事宜如下:

一、我公司在房屋租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租，我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于20xx年12月4日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任，请贵公司帮助进行该物业的出租事宜，新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的已缴费的.租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租，因此由退租后再次出租产生的中介方佣金（月租金的倍）由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后（以实际到帐日为准），请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手

续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后，贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回（共计份原件）给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效！特此申请，请贵公司予以批准！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

## 英文退租申请书篇九

甲方：

乙方：

鉴于：甲方和乙方于【时间】签订了《房屋租赁合同》（合同号）（以下简称“原协议”），乙方租赁甲方位于\_\_\_\_\_房间。现乙方打算退租，甲方打算把房屋租给别人。经双方友好协商，达成如下协议：

第一条甲方同意乙方退租位于\_\_\_\_\_，甲方不向乙方收取任何违约金，并在乙方搬出日后5日内，在扣除乙方应缴纳的房租后（计算到乙方实际搬出日）退还乙方押金和乙方已缴纳的`房屋租金。

第二条乙方必须于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前搬出\_\_\_\_\_. 乙方每逾期一日搬出，则向甲方支付日租金2倍的滞纳金。

第三条甲方须保障乙方在搬出过程中无第三方干扰，如因第



三方阻扰造成乙方无法顺利搬出的损失由甲方承担。

第四条甲乙双方在乙方搬出之前须按原租赁合同约定的金额缴纳房租。

第五条本协议生效日开始原协议自动终止。

第六条本协议自双方签字，盖章后生效。

第七条本协议一式两份，甲乙双方各一份，具有同样的法律效力。

第八条因本协议产生的任何纠纷，双方都应该友好协商解决，如协商解决不能，任何一方均有权向房屋所在地人民法院起诉。

甲方：

乙方：

签约日期：

## 英文退租申请书篇十

致xxx□

我公司因经营业务发展的需要和其它自身原因，欲更换办公场地到新的地方，为此特向贵公司提出对位于xxxxxx□以下简称“该物业”）退租申请，具体事宜如下：

一、我公司在房屋租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租，我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于xxxx年xx月xx日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任，请贵公司帮助进行该物业的出租事宜，新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的已缴费的租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租，因此由退租后再次出租产生的中介方佣金（月租金的1.1倍）由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后（以实际到帐日为准），请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后，贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回号房源《房屋租赁合同》份（共计份原件）给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效！特此申请，请贵公司予以批准！

申请人□xxx

日期□xx年xx月xx日