

2023年超市承包经营合作协议 超市承包合同(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

超市承包经营合作协议篇一

超市**甲方：**市外事外语职业高级中学

乙方□xxx

为了整顿校园环境，维护教育教学秩序，净化教育内部市场，规范创收行为，通过公开招标，甲方现有的校园超市一片有乙方承包经营，为明确责任，经双方协商，订立合同如下：

- 1、甲方提供乙方营业用房一处。
- 2、协助乙方守法经营，制止其他任何人在校园内开店，如因制止不力，造成乙方损失的，甲方按照每日承包金的三倍罚款。
- 3、检查督促乙方的经营活动，维护师生利益，限制乙方经销的商品不高于市场价格并保质保量，发现乙方有不符合《食品卫生法》的，甲方有权制止。
- 4、合同期满，收回提供乙方的营业用房，不负责乙方剩余商品和营业用具的处理。
- 5、乙方平时负责护校工作，保证甲方财产不受损失，如因护

管不严损失由乙方赔偿。

二

1、乙方交甲方承包金一年2000.00(贰仟元)元整，交款方式为一次性-交款。交付时间为每年12月之前。

2、必须文明、守法经营，确保甲方教育教学秩序不受影响。不经销变质食品、餐点和饮料，不设置音响进行广告宣传，不通过教职工变相向学生推销商品，不欠商品给学生，不扰乱学校办公用品的采购，不强买商品给学生。

3、经营的商品种类只项为师生学习和生活服务的文具、小百货、小食品、副食品等。经营小食品、副食品应有卫生防疫部门颁发的健康证，不经营假冒伪劣三无商品，如发生因食用已乙方食品导致的食物中毒事故，乙方承担全部责任，情节严重的由司法机关追究乙方经济和法律责任。

4、实行卫生包干，所卖商品的包装纸(盒)就地收回处理，不准在校园内另设摊点经营，不准销售瓜子类食品，因乙方销售的商品，影响校园卫生的，由乙方负责清扫，情节严重的甲方有权终止合同。

5、乙方承包期间的水电费、工商管理费、各种集资等应缴费用自理，因欠费影响经营的，后果自负。

6、合同期满后，乙方当日交还甲方提供的营业用房和物品，缴清所欠款项，不向甲方移交积压商品冲抵欠款。

7、乙方经营人员必须是乙方本人或乙方能负责的人，未经甲方批准不得由其他人员进店帮工或夜间看店，如发生被盗、火灾等案件责任自负。

本承包期三年，自双方签字之日起生效，合同期满款项结清

失效。

双方应自觉遵守合同条款，如单方违约，必须向对方支付违约金5000.00(五千元)元整。

本合同一式三份甲、乙双方各执一份，报主管部门一份。

甲方：(签章)法人代表：(签章)

乙方：(签章)法人代表：(签章)

20xx年11月28日

乙方签字：

超市承包经营合作协议篇二

乙方□xxx

为了整顿校园环境，维护教育教学秩序，净化教育内部市场，规范创收行为，通过公开招标，甲方现有的校园超市一片由乙方承包经营，为明确责任，经双方协商，订立合同如下：

- 1、甲方提供乙方营业用房一处。
- 2、协助乙方守法经营，制止其他任何人在校园内开店，如因制止不力，造成乙方损失的，甲方按照每日承包金的三倍罚款。
- 3、检查督促乙方的经营活动，维护师生利益，限制乙方经销的商品不高于市场价格并保质保量，发现乙方有不符合《食品卫生法》的，甲方有权制止。
- 4、合同期满，收回提供乙方的营业用房，不负责乙方剩余商

品和营业用具的处理。

5、乙方平时负责护校工作，保证甲方财产不受损失，如因护管不严损失由乙方赔偿。

二

1、乙方交甲方承包金一年2000.00(贰仟元)元整，交款方式为一次性-交款。交付时间为每年12月之前。

2、必须文明、守法经营，确保甲方教育教学秩序不受影响。不经销变质食品、餐点和饮料，不设置音响进行广告宣传，不通过教职工变相向学生推销商品，不欠商品给学生，不扰乱学校办公用品的采购，不强买商品给学生。

3、经营的商品种类只项为师生学习和生活服务的文具、小百货、小食品、副食品等。经营小食品、副食品应有卫生防疫部门颁发的健康证，不经营假冒伪劣三无商品，如发生因食用已乙方食品导致的食物中毒事故，乙方承担全部责任，情节严重的由司法机关追究乙方经济和法律责任。

4、实行卫生包干，所卖商品的包装纸(盒)就地收回处理，不准在校园内另设摊点经营，不准销售瓜子类食品，因乙方销售的商品，影响校园卫生的，由乙方负责清扫，情节严重的甲方有权终止合同。

5、乙方承包期间的水电费、工商管理费、各种集资等应缴费用自理，因欠费影响经营的，后果自负。

6、合同期满后，乙方当日交还甲方提供的营业用房和物品，缴清所欠款项，不向甲方移交积压商品冲抵欠款。

7、乙方经营人员必须是乙方本人或乙方能负责的人，未经甲方批准不得由其他人员进店帮工或夜间看店，如发生被盗、

火灾等案件责任自负。

本承包期三年，自双方签字之日起生效，合同期满款项结清失效。

双方应自觉遵守合同条款，如单方违约，必须向对方支付违约金5000.00(五千元)元整。

本合同一式三份甲、乙双方各执一份，报主管部门一份。

甲方：(签章)法人代表：(签章)

乙方：(签章)法人代表：(签章)

20xx年11月28日

乙方签字：

超市承包经营合作协议篇三

甲方：

乙方：

为了明确甲乙双方的责任，杜绝纠纷，更好地为员工服务，根据有关承包经营管理规定，结合我矿具体实际，特制定本合同，合同条款如下：

一、经营范围：

员工超市的经营商品主要包括日常生活用品、文化用品、面包饼干、方便面等干点心、饮料、糖果等：

内部不能开小吃店，不能经营馒头、生煎、包子、面条、饺

子等食品;不得经营油烟过大的明火烧烤、铁板烧等产品。不能经营国家有关部门规定的禁营物品。

二、承包期限及费用:

1. 本合同有效期为年。自年____月____日至年____月____日止。

三、门店货源相关事宜:

乙方采用自采形式,但要在保证食品安全以及价格正常的情况下方可上架,如果因食品安全以及其他所有问题产生刑事、民事、经济赔偿等情况,一律由乙方自行承担。

四、甲方的责任和义务:

1. 甲方为乙方提供超市用房,提供室内简装,水、电到位。
2. 甲方有权监督乙方的营业时间、食品卫生、超市环境卫生及安全工作。有权对超市经营中,有严重影响后勤区域环境卫生及安全的商品进行干预和制止。
3. 对乙方经销食品进行定期或不定期检查,严禁超市存有腐烂变质食品。
4. 如发现乙方经营严重危害员工身心健康的不卫生、不合格食品,甲方有权没收并责令乙方整改;如乙方拒不整改或整改不彻底,甲方有权提前终止合同。

四、乙方的责任和义务:

1. 乙方必须经营符合国家卫生许可条件的食品,严禁经营“三无”或霉变食品,如发生中毒或其它食品卫生安全事件,由乙方负全部责任(含刑事、民事、经济赔偿),并终止合同。

2. 乙方无条件服从甲方的监督，严格遵守甲方有关管理制度，并在甲方指导下开展营销活动。
3. 乙方自行办理工商、税务、卫生等相关部门规定办理的各种证件，其所需费用由乙方自行承担。
4. 门店经营价格应与市场价格保持平衡。
5. 乙方无条件配合甲方迎接上级的一系列安全及食品卫生检查。检查不合格，如罚款等一切责任由乙方承担。
6. 乙方负责超市室内及门前的清洁卫生。
7. 严禁乙方向员工赊帐，否则由此引起的纠纷由乙方自行负责。
8. 店铺若要进一步装修，一切费用由乙方负责，承包期满或因乙方的原因中途停止承包的，必须恢复甲方交付时的原样，甲方不承担任何费用。乙方在装修时不得破坏整体建筑结构，也不得自行分割分租转租。否则，甲方有权中止合同，承包金不予退还。
9. 员工超市内由乙方添置的其他可移动设施，在承包到期时，由乙方自行处理，甲方概不负责。
10. 乙方应自行负责员工超市内的安全保卫工作。

五、违约责任：

1. 如乙方在经营过程中有违约行为，先由甲方口头提出整改意见，如乙方未及时整改，则由公司出具书面整改意见，每次书面整改意见就乙方违约的具体情节，写明整改要求和处罚决定，并给予100元至500元不等的罚款。罚款在风险保证金中扣除。

2. 如罚款之后无明显改进的，或者与甲方管理人员发生冲突的，则甲方有权与乙方中止合同。合同中止后的一切后果由乙方负责。

六、其它相关事宜：

1. 承包合同一经签订后，乙方的经营就开始自负盈亏，甲方不承担任何责任。

2. 乙方如违规，甲方有权提前合同终止，并不返还租金。

3. 如果停电，甲方不承担为乙方提供发电的责任。

4. 合同期满后，在同等条件下，乙方享有优先续约的权利。

5. 此合同一式两份，甲乙双方各持一份。

6. 此合同自签订之日起生效，解释权归贵州鲁能矿业有限公司(煤矿)所有。

甲方(签章)： 甲方代表签字：

乙方(签章)： 乙方代表签字：

年 月 日

超市承包经营合作协议篇四

乙方： _____

按照甲乙双方物管协议规定，为进一步提高广州万宝集团有限公司的'服务质量，给入园企业职工提供便携的就餐环境，经甲乙双方平等协调，特制定本协议。

一、经营方式

甲方投资建设食堂用房，产权归甲方所有，交付乙方使用，100人以上每平方2元，100人以下物业费每平方8角，200人以上物业费1元，300人以上每平方1.5元。

二、经营模式

乙方经营的食堂在甲方的监督下实行自主经营，自负盈亏，在保证职工就餐的前提下，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，改善服务态度，以优质的服务和价廉物美的食品来吸引入园企业员工就餐。

三、甲方的权利和义务

1、负责在食堂房屋交付使用前将屋前屋后整平，水、电、光纤、下水道改造安装到位。

2、园区保证一家食堂，一家超市。

4、本协议签订之日起十日内20____年____月____日一次性向乙方收取壹万元质保金，承包期间如无质量和食品安全事故的前提下，期满后将壹万元质保金返还给乙方。

5、自20____年____月____日起，定时按量计收取乙方的食堂水、电费用。按居民用电、用水计算。

6、监督乙方食品质量安全，要求其制定合理的食品价格提供优质的餐饮服务和价廉物美的饭菜。

7、协调好食堂的外部关系，搞好食堂水电供应，保证食堂正常运转。合羞评项臣。

四、乙方的权利和义务

1、必须确保食堂于20____年____月____日前投

入运营。

2、接受甲方的监督，要严格遵守国家的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定，建立健全食堂有关岗位责任制及各项管理制度，做到持证经营和持证上岗。

3、树立为入园企业职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人，认真负责。

4、努力增加花色品种，提高饭菜质量，做到价格合理，让员工满意。

5、正确使用房屋等设施，合同期满后整体交还甲方，若有人为损坏按价赔偿。

6、节约用水用电，按时足额向甲方交缴水、电费和物业费、房租费。

8、乙方在承包期间发生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五、退出机制

1、如遇重大政策变化或不可抗力因素，或甲方建设的正式食堂投入使用时，需要解除协议的，甲方需提前一个月书面告知乙方，通知满一个月后协议自行终止，甲方不给予乙方任何补偿。

2、如果乙方经营不善，造成食品价格高、服务质量差等因素，经甲方劝说不整改的，甲方有权单方终止合同，且乙方不得提出任何补偿要求。

3、如因乙方单方原因造成不能继续经营的或转包，需要提前一个月书面告知甲方，乙方不得向甲方提出任何经济补偿。

六、合同签订与续签莉冰式

1、本临时食堂合同签订时间为月，自_____月_____日至20____年_____月_____日止。

2、合同期满后，如正式食堂未建成投入运营前进行选聘时在甲方对乙方的各项综合服务和食品质量皆满意的前提下乙方享受同等条件下的优先权(续签权)。若乙方无续签权，甲方尽量协助将餐具设备、电器折旧给第二轮承包人。

七、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本合同从甲乙双方签字之日起执行。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

超市承包经营合作协议篇五

资产所有方(甲方)：

资产经营方(乙方)：

按照所有权和经营权分离的.现代企业制度要求，甲方对设立在濉溪县五沟镇的两家超市(苏果店、鸿腾店)实行资产经营责任制，聘乙方为两家超市资产经营责任人。为明确双方的权利义务，经双方商定，特订立本合同。

本合同经营期限从 年 月 日起，至 年 月 日止，共 年。

一、本合同签订后，甲乙双方进行资产盘存，办理交接手续。乙方保证资产保值不受损。（合同附件二：五沟镇苏果超市、鸿腾超市资产盘存表）

二、经营期间，实现年度目标如下：年 月 日至 年 月 日

实现利润目标一： 万元；

实现利润目标二： 万元；

实现利润目标三： 万元。

三、保证超市治安和消防安全。

一、自本合同生效之日起，乙方即为五沟镇苏果超市和鸿腾超市的第一责任人，行使经理权利。

二、在遵守国家 and 地方政府法律、法规和政策的前提下，乙方享有下列权利义务：

1. 对超市员工的任免权(副职由乙方提名，报甲方备案)；
2. 机构设置权；
3. 企业内部分配制度调整权，经营自主权；
4. 聘用、奖惩员工权，对严重违纪、经教育无效者，乙方有权按照国家劳动制度处理。
5. 乙方在保证资产保值、安全、完整的前提下，有权出租超市闲置的营业面积。
6. 乙方有权根据国家法律、法规和政策的规定，抵制不承担

经济责任的外部机构和个人的任何干预，有权拒绝无偿占用、挪用、平调超市财产和不合理的摊派行为。

7. 必须在经营管理活动中，坚持合法的经营方向，贯彻执行国家的法律、政策，自觉接受工商管理部和甲方的监督检查，保证乙方经营行为符合国家和甲方利益和政策控制的要求。

8. 管好、用好、保护好超市的全部财产，保证全部财产的安全。

9. 乙方经营期间的全部经营项目收入必须入账，不能挪作它用。

10. 乙方经营期间发生的债权、债务，由乙方在任期内清理、结清，呆帐损失和收益按财务制度规定办理，乙方承担债务责任。

11. 乙方经营期满，应该接受甲方委托审计部门的审计。

四、甲方有以下权利和义务：

1. 本合同期间，甲方有权对乙方执行合同的情况进行检查监督，和对超市资产处置的决策管理权。

2. 甲方有义务保证乙方享有本合同规定的所给予的工资底薪分配和年度分红。

3. 甲方不得越权对乙方的正常经营活动和人事任免权利进行干预。

一、本合同期间，甲方从五沟镇苏果、鸿腾两家超市经营成本中支付乙方月薪五千元的60%，计三千元。余剩40%的式千元作为经营目标保证金。

二、乙方完成本合同年度利润目标一，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方；未完成部分用乙方抵押的经营目标保证金抵扣，多退少补。乙方不参加利润分红。

乙方完成本合同年度利润目标二，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标二总额提取 %分红给乙方。

乙方完成本合同年度利润目标三，乙方抵押的40%经营目标保证金如数返还乙方，甲方按年度利润目标三总额提取 %分红给乙方。

一、超市所有经营收入项目全部入账，报甲方备查并接受甲方核查。

二、超市资金要严格执行财务制度，甲方发现一笔错账，给予乙方等额罚款。

三、不得克扣或瞒报员工工资，发现一笔假账，给予乙方等额罚款。

四、保障超市消防安全经营，建立健全消防、防损等各项规章制度，严防各类违章作业，造成财产和人身伤害事故，乙方承担民事赔偿责任。

五、每月五日前，甲方派员对上月份进行盘存稽核账务，并进行消防安全和物品防损检查。发现问题要求乙方及时整改，物品受损严重的，乙方按原价赔偿。

六、乙方经营期间，甲方考核乙方经营绩效的商品毛利率 %，连续三月低于该标准，甲方向乙方提出经营警示。

一、无正当理由，双方变更、终止或解除合同者，要按法律规定承担经济责任。

二、乙方因经营管理不善，连续五个月未完成目标的，扣发目标保证金，和当月底薪的60%工资，同时解除本合同。甲方超越合同规定，干扰乙方的自主权，使其无法履行合同条款，乙方有权提出终止或解除合同。

三、终止或解除合同，甲方需要对资产进行盘存。方可办理本终止合同书手续。

四、本合同期满，由双方对超市资产进行盘存，办理清算手续。

一、乙方因特殊原因暂不能履行职责时，向甲方通报后可委托他人代理，但经营责任不因委托而转移。

二、超市资产处置的决策权归属资产所有权方(甲方)。

三、本合同及其附件自签订之日起生效，经营期满，自行终止。

四、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商未果，将由原告方向其所在地法院申诉裁决。

五、本合同经公证处公证。合同正本甲、乙双方和公证处各一份，合同副本若干份，送有关部门备查。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日