

# 竣工验收监理工作总结报告封面 工程竣工验收监理工作总结(实用5篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。写报告的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 竣工验收监理工作总结报告封面篇一

验收组的各位领导，各位专家：

受建设单位（业主）东营职业学院的委托，对本工程，实施了施工阶段的质量监理。现将施工质量控制情况向验收组的领导、专家扼要汇报如下：

### 一、工程概况

工程名称：

建筑面积：

结构类型：

总投资：

设计单位：

施工单位：

监理单位：

开竣工日期：

## 二、质量保证体系建设情况

我们监理单位依法投标承揽该工程并签订书面委托监理合同，资质同招标文件的要求相符，按照建筑法规的要求，依据工程特点，建立了以总监为中心的现场质量保证体系，制订了项目总监理工程师岗位职责、监理工程师岗位职责、监理员岗位职责、工程质量控制流程图、进度控制流程图、投资控制流程图、监理组织机构图、监理工作程序、监理人员工作守则等规章制度，依据工程进展情况适时调度专业监理工程师和监理人员，完善监理机构，以便更好的开展工作。

三、工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况 监理单位在监理过程中，严格按照国家有关法律、法规、强制性条文和设计文件及承包合同进行监理；严格执行工程报验、建筑材料进场检验、现场见证取样制度，对隐蔽工程、分项分部工程及时进行了验收签证。

## 四、工程合同履行情况

已按设计文件和合同约定完成了工程施工任务，施工中严格执行了国家验收规范和强制性标准，符合设计要求和合同约定。

## 五、施工现场质量控制措施

施工过程中质量的控制主要是：质量的事前控制、质量的事中控制、事后的处理。

1. 质量的事前控制的内容：（1）掌握和熟悉质量控制的技术依据；（2）施工场地的质量检验制度；（3）施工队伍的资质；（4）工程所需材料、半成品的质量控制；（5）施工机械的质量控制；（6）审查施工单位提交的施工组织设计和施工方案。

2. 质量的事中控制：（1）施工工艺过程质量控制：根据本工程项目的具体情况，制定各分部、分项工程的质量控制要点及相应控制手段，具体见《监理细则》；（2）工序交接检查，坚持上道工序不经检查验收不准进行下道工序的原则，上道工序完成后先由施工单位进行自检、专职检查，认为合格后再通知现场的监理工程师或其代表到现场会同检验，检验合格后签署认可，方可进行下道工序。

工单位按照规范要求整改并填写“监理工程师通知回复单”报监理单位，监理单位按有关规定对工程严格进行旁站、巡视、平行检验监理。

## 六、工程施工中存在的问题和先进经验、做法

本工程在市质监站、安监站、蓝海大酒店领导的关心、支持和监理人员积极配合，在施工单位的精心施工下，工程质量、安全等方面各方领导比较满意。

该工程质量能够达到目前这种状态，一是设计质量好，施工图经过了审查和会审，并在施工过程中进一步变更完善；二是建设单位的建设行为规范科学，同时派责任心强的同志负责工程项目的管理；三是施工单位具有创精品工程的质量保证能力，各项制度落实的好；四是监理单位在现场按监理规范开展的监督活动得到了参建单位各方的大力支持和配合。在此表示深切感谢，谢谢。

## 竣工验收监理工作总结报告封面篇二

尊敬的各位领导、各位专家、各位来宾：

第\*师\*\*\*团\*\*连基层党组织建设新建工程经参建单位的共同努力，顺利完工。在此，我代表\*\*\*\*监理公司监理部，将本工程监理工作情况，总结如下：

## 一、工程概况：

第\*师\*\*\*团\*\*连基层党组织建设项目，由新疆\*\*\*\*建筑安装有限公司承包施工。该工程位于\*\*\*团\*\*连连部，框架结构，建筑面积10809.70m<sup>2</sup>，总造价为3710万元。

## 二、监理组织机构：

我司根据监理合同要求，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师\*\*\*，土建监理工程师\*\*\*、\*\*\*，设备监理工程师\*\*\*，电气监理工程师\*\*\*组成的项目监理机构于2017年5月10日进场，对本工程进行监理。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。

## 三、监理工作情况：

### 1、抓好事前控制，严把开工关。

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制订了具体的监理工作程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。于5月10日召开了由建设单位、施工单位、监理单位参建人员的监理例会。

### 2、严把原材料、半成品进场关

凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送\*\*综合试验室复检，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝用于工程上。本工程建筑材料合格证、质保单齐全，对换填层的砂砾石料、钢材、水泥、石子、砂子、红砖、防水卷材等主要建筑性材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

### 3、严格工序检查，强化过程控制

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督，如换填层施工、现浇钢筋砼施工、屋面和卫生间的防水层施工等。

监理工作过程中，根据工程实施过程中针对工程质量、造价、进度、安全、合同管理等事宜每周召开工地例会，并根据工程实际情况召开专题工地例会10次。

### 4、加强事后控制，确保施工质量符合合同要求

(1)本工程在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性质量问题，施工单位通过自查、自检后内部整改；另一方面，通过监理检查发现后通知施工单位整改。

(2)及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己的监理资料。

(3)要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

### 5、工程进度控制：

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我监理组首先审查施工单位总进度计划，并报业主审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

### 6、投资控制：

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

## 7、安全生产及文明施工：

“安全第一，预防为主”，在监理过程中，项目监理组始终把安全监理作为工作重点，贯穿于监理工作的全过程。并参加了长沙县建设局组织召开的建设工程安全监理工作研讨学习班。结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在的安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工过程中未发生安全事故。

通过建设单位、设计单位、承包单位、监理单位的共同努力，在政府相关部门的指导和监督下，该工程已基本按合同完成。工程技术资料已按要求整理，工程质量满足设计、规范及使用功能要求。

## 竣工验收监理工作总结报告封面篇三

分宜县香炉山矿业有限公司1号尾矿库位于新余市分宜县钤山镇境内，距离新余市约45公里，交通较为便利。本地区属低山丘陵地形，气候温湿，四季分明。分宜县香炉山矿业有限公司1号尾矿库为分期建设，机械碾压均质粘土坝，尾矿库坝高28.0米，总设计库容130.53立方米，为四等库，山谷型。

为保证该工程能按合同约定要求的质量如期顺利完工，我公司专门派出了驻现场代表，负责在施工现场的指挥与协调沟通工作，如开工手续，勘察设计，监理委托，施工图审查，质量监督，安全监督等。在工程施工过程中，我公司由专人负责施工现场的日常管理工作。从材料的进场，到各分项，分部工程及隐蔽工程的检验，均由专人进行检查验收，并协调监理，施工及设计单位之间的工作，全方位为施工单位做好后勤服务。

在施工过程中，我们严格按照有关法律法规的规定，无明示或暗示勘察，设计，施工，监理单位不执行工程建设强制性标准，降低工程建设质量的'行为，也无故意迫使承包方任意压缩工程合理工期等行为。在工程材料采购方面，我公司除对工程进场材料质量严格把关外，严格按照合同约定不强制指定材料供应商和厂家。

本工程方案设计书由江西省冶金设计院编制，施工图由湖南正和勘察设计科技咨询有限公司设计，他们的资质及从业人员与其承担的任务相符。施工图、设计变更及其它设计文件的签字和图章手续齐全，设计文件中无指定材料及厂家现象。在工程施工过程中，设计部门的专家多次到工地现场指导工作，设计单位的技术人员还多次到工地现场进行现场检查，全力配合施工单位做好设计文件的落实，在此表示感谢。

江西省新大地建设监理有限公司负责本工程的监理工作。在施工中，他们严格按照监理规范，监理细则及规划和现行工程验收规范进行监理和验收。监理部设项目总监一名，各专业监理配备齐全。在施工中监理部采取旁站及平行检查等监督措施和方法，各项制度健全，责任制落实到位。在施工现场严格监理的同时，全力配合施工单位的工作，做到了严格监理，热情服务，全心全意为业主负责。

该工程的施工单位是江西南方矿山建设有限公司，施工单位有完善的质量保证体系，各项责任制度健全，项目部施工及管理人员素质过硬。在施工过程中，能认真执行国家有关法律法规要求，严格管理，层层落实。项目部在施工过程中能严格控制原材料及半成品质量，确保按试验规范要求；严格按图施工，确保设计文件的落实；并能采取有力的安全防范措施和环保措施，确保安全生产和环境保护。在施工单位提交了基础验收申请报告后，监理部组织了各方对工程进行了初验确认工程达到设计文件规定的质量标准，已全部完成了合同约定的全部内容，工程质量也符合国家有关验收规范规定。

我公司在20xx年6月申请了试生产（运行），且在安监部门备案。运行几个月来，我们严格按照有关法律法规的要求，由专人对尾矿库定期进行位移监测，浸润线观测并实时记录，定期不定期的对坝体，排水系统等进行检查，落实汛期和日常值班制度。几个月以来，尾矿库整体运行良好。

在安监等主管部门的大力支持下，在各位领导和专家的关心指导下，在参建各方主体的努力和配合下，我们参加工程建设的各方主体均能按照国家有关法律法规要求，严格执行工程建设强制性标准，认真履行合同约定，使本工程能够顺利完工及竣工验收。经过对本工程全面检查，验收，我们确认该工程具备验收条件，工程质量符合验收合格标准，我们建设单位同意对该工程进行验收。

最后，我们再次对参加验收的各位领导，专家和各方主体表示感谢！

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

文档为doc格式