

最新公司资产报告做(实用10篇)

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。报告帮助人们了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面是小编帮大家整理的最新报告范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

公司资产报告做篇一

- 1、巩固、联系、充实、加深、扩大所学知识基础理论和专业知识。
- 2、提高运用所学知识，解决实际问题的能力。
- 3、敢于创新，并能正确地将独创精神与科学态度相结合。
- 4、初步掌握专业设计工作的流程和方法。
- 5、养成严肃认真、刻苦钻研、实事求是的工作作风。

公司资产报告做篇二

中联资产评估有限公司接受三九医药股份有限公司的委托，就香港启利投资有限公司转让湖南三九南开制药有限公司股权之事宜，所涉及的湖南三九南开制药有限公司整体资产在评估基准日的公允价值进行了评估。

评估范围和对象是湖南三九南开制药有限公司于评估基准日经审计后的资产负债表所列示的全部资产和负债，包括流动资产、长期投资、固定资产、无形资产、其他资产、流动及长期负债。

评估基准日为20xx年12月31日。

评估的价值类型为公开市场价值。

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，得出湖南三九南开制药有限公司评估结论如下：

资产合计账面价值9,444.65万元，调整后账面值9,444.65万元，评估值11,8xx.53万元，评估增值2,361.88万元，增值率25.01%。

负债合计账面值5,511.52万元，调整后账面值5,511.52万元，评估值5,511.52万元，评估无增减值。

净资产账面价值3,933.13万元，调整后账面值3,933.13万元，评估值6,295.01万元，评估增值2,361.88万元，增值率60.05%。

各类资产评估情况见下表。

表1、资产评估结果汇总表

金额单位：人民币万元

账面价值	调整后账面值	评估价值	增减值	增值率
------	--------	------	-----	-----

项目				
----	--	--	--	--

负债总计	135,511.52	5,511.52	5,511.52	--
------	------------	----------	----------	----

中联资产评估有限公司

本报告使用有效期为一年，即自20xx年12月31日至20xx年12月30日有效。

本报告评估结论仅供委托方为上述评估目的使用，评估师的

责任是就该项评估目的下的资产价值量发表专业意见，评估师和评估机构所出具的评估报告不代表对评估目的所涉及的经济行为的任何判断。

中联资产评估有限公司

评估机构法定代表人：

注册资产评估师：

注册资产评估师：

二〇〇七年四月二十五日中联资产评估有限公司

湖南三九南开制药有限公司

股权价值评估项目

资产评估报告书

中联评报字[20xx]第390号三九医药股份有限公司：

中联资产评估有限公司接受贵公司的委托，根据国家有关资产评估的规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法，对湖南三九南开制药有限公司的全部资产和负债进行了评估工作。评估人员按照必要的评估程序对委托评估的资产和负债实施了实地勘察、市场调查与询证，对委估资产和负债在20xx年12月31日所表现的公允价值作出了反映。现将资产评估情况及评估结果报告如下：

本项目委托方为三九医药股份有限公司，资产占有方为湖南三九南开制药有限公司。

(一)委托方简介

公司名称：三九医药股份有限公司

公司地址：广东省深圳市罗湖区银湖路口北环大道1028号中联资产评估有限公司

法定代表人：孙晓民

注册资本：玖亿柒仟捌百玖拾万元

营业执照注册号□10000011xx157

1、公司简介

三九医药股份有限公司(简称：三九医药)系根据中华人民共和国有关法律的规定，于1999年3月2日经国家经济贸易管理委员会国经贸企改[1999]134号文件批准，由三九药业、三九集团、深圳九先生物工程有限公司、深圳市先达明物业管理有限公司和惠州市壬星工贸有限公司作为发起人，以发起方式设立的股份有限公司，三九医药于1999年4月21日于国家工商行政管理局注册登记。三九医药设立时注册资本为55,300万元。

三九医药经中国证券监督管理委员会证监发行字[1999]142号文批准，于1999年11月11日-12日在深交所发行人民币普通股20,000万股，发行价为每股8.45元，共募集资金人民币169,000万元□20xx年3月9日在深圳证券交易所正式上市交易，三九医药发行后注册资本变更为75,300万元。

三九医药于20xx年6月11日实施20xx年度股东大会审议通过的用资本公积金每10股转增3股的方案，股本增加22,590万股。截止20xx年8月31日，三九医药总股本97,890万股。

三九企业集团占有8.45%股权，三九企业集团下属全资子公司深圳三九药业有限公司占有62.717%股权。

2、经营范围中联资产评估有限公司

药品、保健品、医疗器械的开发、生产、销售;相关技术开发、转让、服务;医疗、保健服务。

(二) 资产占有方简介

公司名称：湖南三九南开制药有限公司

公司注册地：郴州市开发区科技工业园

公司办公地址：郴州市开发区科技工业园

邮政编码：215433

法定代表人：胡宏发

营业执照注册号□00xx26

注册资本：939万元

1、公司简介

湖南三九南开制药有限公司于1970年8月建立，原名湖南郴州地区制药厂、湖南南开制药厂。公司1992年8月6日在郴州市工商行政管理局注册登记成立，成立时公司注册资本9390000元。1998年8月在“郴交会”上，被三九集团实施承债式整体兼并，归于三九麾下□20xx年2月10日经郴体改发[20xx]004号批准成立湖南三九南开制药有限公司□20xx年7月8日变为外商独资企业，其股东为三九企业集团公司下属企业香港启利投资有限公司。

2、经营范围

生产中成药、保健品及食品、销售自产产品(国家限制或禁止的品种除外)。

3、主要经营业绩中联资产评估有限公司

表2、资产、财务状况表

单位：人民币

万元

项目 20xx年 20xx年 20xx年

总资产 10,089.77 10,515.07 9,444.66

净资产 2,794.49 3,764.41 3,933.13

项目

主营业务收入 6,008.81 5,804.83 4,958.36

利润总额 453.54 367.57 149.73

净利润 453.54 367.57 149.73

以上数据中20xx年度的财务报表经深圳鹏城会计师事务所审计,20xx年度财务报表经天职国际会计师事务所审计,20xx年度财务报表经中和正信会计师事务所有限公司审计,均出具保留意见报告。

根据三九企业集团总经理办公会决议,三九企业集团拟将下属公司香港启利投资有限公司所持有的湖南三九南开制药有限公司的全部股权转让于三九医药股份有限公司用于抵偿债务,本次评估目的是反映湖南三九南开制药有限公司全部资

产及相关负债于评估基准日的市场价值，为股权转让行为提供价值参考依据。

本次评估的对象为湖南三九南开制药有限公司的全部股东权益，所对应的评估范围是湖南三九南开制药有限公司的全部资产及相关负债。

以上评估范围和对象与委托评估的资产范围一致。

本项目资产评估基准日是20xx年12月31日。资产评估中的一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

三九企业集团与三九医药股份有限公司为此项目拟订了时间表，为了加快整体工作的进程，同时考虑到评估基准日尽可能与本次评估目的的实现日接近的需要和完成评估工作的实际可能，经与各方协商，确定评估基准日为20xx年12月31日。

根据国家有关资产评估的法规，我们遵循独立、客观、科学的原则和资产评估的职业标准，对湖南三九南开制药有限公司的全部资产和负债进行评估，以保证资产评估工作的有效和评估结果的准确性。遵循的原则有：

(一)独立、客观、科学的工作原则

独立性原则：严格按照国家法律和法规行事，不受外界干扰和评估业务当事人的影响，确保资产评估资料和信息真实性和可靠性。

客观性原则：一切从实际出发，认真进行现场勘察和调查研究，掌握翔实可靠的资料和依据，采取符合实际的计价标准和方法，得出合理、可信、客观、公正的评估结果。

和估算。

(二) 资产评估公允的专业原则

资产持续经营原则：根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

替代性原则：充分考虑被评估的每一项资产的选择性或有无替代性，以效能相同为前提，以市场公允价确定委估资产的价值。

公开市场原则：资产评估选取的作价依据和评估结论都可在公开市场存在或成立。

(一) 主要法律依据

3、《中华人民共和国城市房地产管理法》(1994年7月5日)；

4、《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院第378号令[20xx])；

5、《国有资产评估管理办法》(国务院第91号令，1991年)；

产权[20xx]274号)；

9、《资产评估报告基本内容与格式的暂行规定》(财评字[1999]91号)；

13、《资产评估准则-基本准则》(财企(20xx)20号)；

14、《资产评估职业道德准则-基本准则》(财企(20xx)20号)；

(二) 经济行为文件

三九企业集团总经理办公会决议。

(三) 产权证明文件

1. 资产权属证明文件(房屋产权证、土地使用证、机动车行驶证)；
2. 设备购置合同;重要资产购置合同或凭证；
3. 有关资产权属方面的“说明”；
4. 其他产权证明文件。中联资产评估有限公司

(四) 取价标准依据

1. 国务院令[20xx]第294号《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》；
2. 国经贸[1997]456号“汽车报废标准”；
4. 《中国人民银行贷款利率表》[20xx年8月19日起执行；
5. 《中国统计年鉴》分行业工业品出厂价格指数(国家统计局)；

公司资产报告做篇三

xxx信达资产评估有限公司原为xxx信达资产评估事务所[20xx年因经营规模的扩大变更为xxx信达资产评估有限公司。该公司是经湖北省财政厅、建设厅、国土资源厅（土地局）批准，工商行政管理部门核准登记成立的经济鉴证类专业性中介服务机构。公司位于xxx市朝阳中路文贸乐园南侧，法定代表人为xxx[公司注册资本：贰佰万元，营业执照号：4203002004164，企业性质为有限责任公司，主要经营范

围：资产评估；房地产价格评估；土地价格评估；房地产咨询、中介；旧车价格评估；车辆损失评估；保险公估；工程造价咨询；资产评估业务培训。

xxx信达的执业资格众多。目前拥有《房地产估价资格证书》、《资产评估资格证书》、《土地评估机构资质证书》、《工程造价咨询单位资质证书》及我市唯一的《湖北省涉案物品价格评估机构资格证》等资格证书，成为**地区各种评估（咨询、审计）资质最全的专业社会中介服务机构。

公司资产报告做篇四

为了规范信贷业务，有效防范金融风险，根据上级行有关精神，我部推荐湖北嘉信达资产评估有限公司为我行合作伙伴，现将有关情况报告如下：

xxx信达资产评估有限公司原为xxx信达资产评估事务所□20xx年因经营规模的扩大变更为xxx信达资产评估有限公司。该公司是经湖北省财政厅、建设厅、国土资源厅（土地局）批准，工商行政管理部门核准登记成立的经济鉴证类专业性中介服务机构。公司位于xxx市朝阳中路文贸乐园南侧，法定代表人为xxx□公司注册资本：贰佰万元，营业执照号：4203002004164，企业性质为有限责任公司，主要经营范围：资产评估；房地产价格评估；土地价格评估；房地产咨询、中介；旧车价格评估；车辆损失评估；保险公估；工程造价咨询；资产评估业务培训。

xxx信达的执业资格众多。目前拥有《房地产估价资格证书》、《资产评估资格证书》、《土地评估机构资质证书》、《工程造价咨询单位资质证书》及我市唯一的《湖北省涉案物品价格评估机构资格证》等资格证书，成为**地区各种评估（咨询、审计）资质最全的专业社会中介服务机构。

1、规范的公司化管理和质量控制□xxx信达资产评估有限公司原为xxx信达资产评估事务所□20xx年3月，公司因业务发展需要正式变更为xxx信达资产评估有限公司，公司在承继原xxx信达良好管理经验的同时，以企业组织形式变更为契机，严格按照公司法的要求建立健全了公司的一系列管理制度，如：资产评估及造价咨询工作人员自律守则、人事管理制度、财务管理制度、档案管理制度、评估人员考核考评制度、客户回访制度、评估(咨询)报告书三级复核制度以及评估(咨询)工作风险控制制度等，提高了公司的管理水平，保证了出具报告的质量。

2、人力资源丰富、技术力量雄厚□xxx信达聚集了一大批执业评估师和各类技术专家。现有注册房地产估价师9名、注册土地估价师10名、注册资产评估师8名、注册造价工程师8名、注册会计师1名、研究员级高级工程师1名，高级经济师2名，以及各类精通机械设备、电子技术、土建安装、财务管理等技术人才16人，员工均为大学以上学历，其中硕士研究生3人。同时还长期聘用一批经验丰富的高、中级专业技术人员，形成了以高、中级职称人员为主，其他人员为辅的良好的人员结构层次。目前在**地区□xxx信达各种评估资质最全、人员综合素质最高的专业评估机构，在行业中享有较高的声誉。

3、公司内学习气氛十分浓厚，工作质量高。公司评估师xxx于20xx年4月成为首批xx市房地产估价师协会专家委员会的委员，雄厚的技术实力和合理的知识结构为xx信达的房地产评估业务提供了强大的技术保障。

公司定期组织员工分析宏观经济走势，及时搜集有关行业信息，对信息进行甄别处理，调整相关评估数据□20xx年底，针对目前房地产估价行业中基础数据不全，影响评估精度的问题，我公司通过对房地产市场进行专项调研，组织人员搜集资料，通过对有关数据进行筛选、量化，建立了房地产行业信息基础数据库，并随时根据宏观经济形势及我市房地产市

场的变化进行更新，成为我市首家拥有较为完善的专业数据支持的估价公司，这将极大的提高公司的报告质量和公司的核心竞争力。随着公司业务的不不断扩大，公司也加强了硬件的投入，目前已接通了宽带网，建立了公司局域网，拥有计算机、打印机、复印机等电子设备共计20余台套，硬件水平的提高不仅提高了工作效率，缩短了向客户交付报告的时间；同时还提高了报告质量。

4、诚信为本、优质服务。房地产评估属于第三产业，为客户提供满意的服务是公司的宗旨。作为一个专业性中介机构，公司在从业过程中始终坚持诚信为本、竭诚为客户服务。公司要求业务人员时刻替客户着想，帮助客户做好评估前的基础工作，评估中与客户密切合作，想方设法维护客户的利益。公司业务人员敬业精神强，业务娴熟，讲究时效。一旦接受委托，立即制订方案，尽快进入工作状态，大量应用现代化手段，高速高效高质完成评估任务。

该公司自成立起就与我行建立了良好的合作关系。同时一批金融、法律、管理、工程技术等业界著名的专家、学者保持着密切的联系。与各级国有资产行政管理部门经常沟通。在为客户提供全面评估服务的基础上，可胜任大量复杂具体的协调工作，使评估工作少走弯路，使客户在尽可能短的时间内正式获得评估成果。该公司20xx年是我行签约单位，目前在我行存款为xxx万元。

综上所述，该公司依法合规经营，具有规范的公司化管理和质量控制流程、、人力资源丰富、技术力量雄厚等优势，同时与我行有着良好合作关系，因此我部同意推荐该公司为我行合作单位。

以上情况特此报告。

调查人：

二0xx年九月七日

公司资产报告做篇五

住所：_____

法定代表人：_____

注册资本：壹仟万元整

实收资本：壹仟万元整

企业类型：____有限责任公司

营业执照注册号：470264000005730

发照机关：_____

成立日期：____年____月____日

经营范围：新能源的开发与管理，生物质能源林基地投资和建设，有机农业基地建设。

截至评估基准日____年____月____日，凤阳县维佳新能源开发有限公司各股东出资金额及所占股本比例情况如下所示：

凤阳县维佳新能源开发有限公司股东表

公司资产报告做篇六

本项目委托方为三九医药股份有限公司，资产占有方为湖南三九南开制药有限公司。

(一)委托方简介

公司名称：三九医药股份有限公司

公司地址：广东省深圳市罗湖区银湖路口北环大道1028号中联资产评估有限公司

法定代表人：孙晓民

注册资本：玖亿柒仟捌百玖拾万元

营业执照注册号□10000011xx157

1、公司简介

三九医药股份有限公司(简称：三九医药)系根据中华人民共和国有关法律的规定，于1999年3月2日经国家经济贸易管理委员会国经贸企改[1999]134号文件批准，由三九药业、三九集团、深圳九先生物工程有限公司、深圳市先达明物业管理有限公司和惠州市壬星工贸有限公司作为发起人，以发起方式设立的股份有限公司，三九医药于1999年4月21日于国家工商行政管理局注册登记。三九医药设立时注册资本为55,300万元。

三九医药经中国证券监督管理委员会证监发行字[1999]142号文批准，于1999年11月11日-12日在深交所发行人民币普通股20,000万股，发行价为每股8.45元，共募集资金人民币169,000万元□20xx年3月9日在深圳证券交易所正式上市交易，三九医药发行后注册资本变更为75,300万元。

三九医药于20xx年6月11日实施20xx年度股东大会审议通过的用资本公积金每10股转增3股的方案，股本增加22,590万股。截止20xx年8月31日，三九医药总股本97,890万股。

三九企业集团占有8.45%股权，三九企业集团下属全资子公司深圳三九药业有限公司占有62.717%股权。

2、经营范围中联资产评估有限公司

药品、保健品、医疗器械的开发、生产、销售;相关技术开发、转让、服务;医疗、保健服务。

(二) 资产占有方简介

公司名称：湖南三九南开制药有限公司

公司注册地：郴州市开发区科技工业园

公司办公地址：郴州市开发区科技工业园

邮政编码：215433

法定代表人：胡宏发

营业执照注册号□00xx26

注册资本：939万元

1、公司简介

湖南三九南开制药有限公司于1970年8月建立，原名湖南郴州地区制药厂、湖南南开制药厂。公司1992年8月6日在郴州市工商行政管理局注册登记成立，成立时公司注册资本9390000元。1998年8月在“郴交会”上，被三九集团实施承债式整体兼并，归于三九麾下□20xx年2月10日经郴体改发[20xx]004号批准成立湖南三九南开制药有限公司□20xx年7月8日变为外商独资企业，其股东为三九企业集团公司下属企业香港启利投资有限公司。

2、经营范围

生产中成药、保健品及食品、销售自产产品(国家限制或禁止的品种除外)。

3、主要经营业绩中联资产评估有限公司

表2、资产、财务状况表

单位：人民币

万元

项目 20xx年 20xx年 20xx年

总资产 10,089.77 10,515.07 9,444.66

净资产 2,794.49 3,764.41 3,933.13

项目

主营业务收入 6,008.81 5,804.83 4,958.36

利润总额 453.54 367.57 149.73

净利润 453.54 367.57 149.73

以上数据中20xx年度的财务报表经深圳鹏城会计师事务所审计,20xx年度财务报表经天职国际会计师事务所审计,20xx年度财务报表经中和正信会计师事务所有限公司审计,均出具保留意见报告。

公司资产报告做篇七

为加强我市行政事业单位国有资产管理,摸清行政事业单位“家底”,明晰国有资产权属关系,提高国有资产使用效

率，保障国有资产安全完整，完善国有资产信息化管理系统，根据财政部《行政单位国有资产管理暂行办法》、《事业单位国有资产管理暂行办法》要求，按照资产管理与预算管理相结合、资产管理与财务管理相结合、实物管理与价值管理相结合的原则，经市政府批准自20xx年3月1日至20xx年6月30日，开展北京市行政事业单位资产清查工作。为加强领导，保证此项工作顺利实施，制定本方案。

20xx年16月31日前，经市、区县两级机构编制部门批准成立的行政单位和全额、差额、自收自支管理的事业单位以及与财政有缴拨款关系的社团组织纳入本次行政事业单位资产清查(以下简称：资产清查)范围。行政事业单位所办企业、企业化管理的事业单位不参加此次资产清查工作。

(一)全面摸清行政事业单位“家底”。通过清查，全面、真实、完整地反映全市行政事业单位资产和财务状况，为预算与财务提供真实数据，为产权登记工作奠定基础。

(二)全面查找行政事业单位内部资产管理存在的问题。通过清查，对清理出的问题按照国家会计制度有关规定重新核实，进一步强化各单位资产及财务的管理，建立健全各项规章制度和风险防范机制，确保国有资产安全、完整。

(三)全面推进资产管理与预算管理相结合。研究建立行政事业单位资产配置标准体系，进一步完善资产管理与预算管理相结合的工作机制和工作流程，逐步扩大新增资产配置预算编制与审核范围，将资产管理融入预算管理相关环节，提高资产使用效率。

(四)进一步完善资产管理信息系统。按照gb/t14885—20xx固定资产分类与代码的要求，实现固定资产的重新分类，完成新旧国标码的转换，确保资产管理信息系统正常运行，为预算编审和资产日常管理提供准确、细化、动态的信息支撑。

资产清查基准日为20xx年xx月31日。

按照“统一政策、统一方法、统一步骤、统一要求和分级管理”的原则，由市和区县财政部门分别负责组织本级行政事业单位开展资产清查工作；各级主管部门按照财务隶属关系，组织所属单位具体实施。

（一）市、区县资产清查领导小组及职责

1. 领导小组组成

成立市级资产清查工作领导小组。由市财政局杨晓超局

长任组长，张宏宇副巡视员任副组长，成员由市财政局相关处室主管处长组成。下设市级资产清查办公室。

各区县可参照市级组建相应的工作机构，在市级资产清查领导小组及办公室指导下，负责开展本地区资产清查工作。

2. 领导小组职责

（1）根据国家及财政部门有关行政事业单位资产清查工作的规定和要求，确定本地区资产清查总体工作方案。

（2）对资产清查工作中发现的重大问题进行研究和处理。

（3）确认本地区资产清查结果并向本地区政府汇报。

（二）市、区县资产清查办公室及职责

1. 办公室组成

市级资产清查办公室设在市财政局，由市财政局资产管理处和有关处室人员组成。（见附件2）。各区县应结合本地区实际，成立资产清查办公室，负责开展本地区资产清查工作。

2. 办公室职责

(1) 负责拟定本地区资产清查工作方案并报资产清查领导小组审批。

(2) 组织开展、指导检查本地区资产清查工作。

(3) 负责本地区资产清查中有关政策咨询、问题解答。对清查中发现的重大问题向本地区清查领导小组汇报。

(4) 对本地区审计出的各种资产盘盈和盘亏、报废、

损失及资金挂账按照行政事业单位资产清查有关政策和会计制度规定进行甄别，提出相关处理意见。

(5) 负责本地区资产清查结果的批复。

(6) 负责汇总和撰写本地区资产清查报表、资产清查工作报告。

(三) 主管部门及所属单位资产清查工作组织机构及职责

按照20xx年北京市行政事业单位资产清查工作方案要求，各级主管部门及所属单位要成立相应的工作机构，配备业务骨干，负责本部门及所属单位资产清查工作的领导和具体实施。

1. 主管部门资产清查工作机构职责

(1) 根据资产清查工作方案的要求，结合本部门实际，研究制定资产清查计划和具体实施方案。

(2) 组织本部门及所属单位开展自查并进行监督检查。

(3) 配合审计部门对本部门及所属单位进行审计并提供审计和经济鉴证所必要的资料和线索。

(4) 编制和撰写本部门资产清查报表、资产清查工作报告。

(5) 审核汇总本部门及所属单位的资产清查结果，报本地区资产清查办公室审批。

(6) 根据本地区资产清查办公室批复结果进行账务处理，建立健全内部财务、资产管理制度。

2. 行政事业单位资产清查工作组织机构的职责

(1) 负责制定本单位资产清查实施方案。

(2) 组织开展单位自查。

(3) 配合会计师事务所开展审计并提供经济鉴证所必要的资料和线索。

(4) 编制和撰写本单位资产清查报表、资产清查工作报告并向主管部门报送资产清查工作报告。

(5) 依据本地区资产清查办公室批复的资产清查结果进行账务处理，调整资产管理信息系统相关数据后报主管部门备案。

(6) 负责对资产清查工作资料进行分类整理，建立资产清查档案库。

(一) 基本情况清理

各行政事业单位根据资产清查工作需要，对应当纳入资产清查范围的所属单位户数、编制和人员等基本情况进行全面清理。

清查的内容主要包括：单位全称、组织机构代码、预算代码、单位户数、单位性质、隶属关系、人员编制、人员数量及人员结构等。

(二) 账务清理

各行政事业单位对各类库存现金、各种银行账户、有价证券、资金往来、会计核算科目等基本财务情况进行全面核对和清理。

(三) 财产清查

各行政事业单位对各种资产进行全面的清理、核对和查实。对清查出的各种资产盘盈和盘亏、报废及坏账等损失按照资产清查要求进行分类，提出相关处理意见。

(四) 损溢认定

市、区县资产清查办公室依据有关规定，对清理出来的有关资产盘盈、盘亏、资产损失和资金挂账进行认证。

(五) 资产核实

市、区县资产清查办公室在损溢认定的基础上，依据有关规定，对单位资产清查结果予以审核批复。

(六) 制度完善

各行政事业单位针对资产清查工作中发现的问题，进行全面总结、认真分析，提出相应整改措施和实施计划，建立健全单位内部各项资产管理制度。

(一) 国家有关政策、法规

1. 《行政单位财务规则》
2. 《事业单位财务规则》
3. 《行政单位会计制度》

4. 《事业单位会计制度》
5. 《行政单位国有资产管理暂行办法》
6. 《事业单位国有资产管理暂行办法》

(二)北京市行政事业单位资产清查有关制度、规定

1. 《北京市市级行政事业单位资产清查管理办法》
2. 《北京市行政事业单位资产清查工作实施方案》
3. 《北京市行政事业单位资产清查资金核实暂行规定》
4. 《北京市行政事业单位资产清查帐销案存资产管理暂行规定》

资产清查工作从20xx年3月1日起实施，预计于20xx年6月底完成。分单位自查、财务审计、资产核实和批复三个阶段。

(一)单位自查阶段(20xx年3月1日至3月底)

各行政事业单位按照本次资产清查工作方案要求，组织相关人员对单位基本情况、财务、资产进行全面自查；对自查中发现的会计差错进行调整；对清理出的资产盘盈、盘亏、资产损失和资金挂账根据国家 and 北京市资产清查政策，结合有关财务准则、会计制度提出处理意见；编制资产清查报表；撰写自查报告。

(二)财务审计阶段(20xx年4月1日至5月15日) 社会中介机构根据国家有关规定对单位资产自查结果进行专项审计，出具资产清查专项审计报告，提出资产损溢和资金挂账处理意见书。

(三) 资产核实批复阶段(20xx年5月16日至6月底) 市、区县资产清查办公室依据专项审计报告对资产清查结果进行核实并予以批复。

主管部门及所属单位依据资产清查批复文件进行账务处理，调整资产管理信息系统数据，建立经批准的账销案存事项的备查账和资产清查档案库。

(一) 市、区县财政部门 and 各级行政事业单位要加强资产清查工作的组织领导，配备强有力的领导班子和工作人员，确保各项工作按时保质完成。

(二) 各级行政事业单位要认真执行资产清查有关规定，努力做到全面彻底、不重不漏、账实相符；切实摸清“家底”，保证资产清查工作结果真实、可靠。

(三) 各级行政事业单位在资产清查工作中，要坚持实事求是的原则，如实反映存在问题，对清查出来的重大问题应当及时报告，不得瞒报虚报。

(四) 社会中介机构应当严格履行保密义务，按照独立、客观、公正的审计原则，履行必要的程序，认真核实行政事业单位各项资产清查材料，并按规定进行实物盘点和财务核对，出具鉴证意见和专项审计报告。

(五) 各级行政事业单位对资产清查反映出的问题应当及时总结，制定整改措施，完善规章制度，巩固资产清查成果。资产清查工作完成后，行政事业单位要及时按照《会计档案管理办法》要求，将资产清查各种工作底稿、证明材料原件等装订成册，按规定归档，妥善保存。

(一) 本方案自下发之日起执行。

(二) 本方案未尽事宜另行通知。

公司资产报告做篇八

本项目评估对象为20xx年11月30日凤阳县维佳新能源开发有限公司拥有的全部资产和负债，具体包括公司的流动资产和负债等。

根据《资产评估业务约定书》和凤阳县维佳新能源开发有限公司填报的资产清查评估明细表。本次评估的范围为凤阳县维佳新能源开发有限公司于20xx年11月30日的全部资产和负债。

(3) 资产总计17, 193, 777、63元；

(5) 负债合计7, 565, 368、60元；

(6) 所有者权益合计9, 628, 409、03元。

本次申报评估的资产范围与委托评估的资产范围一致。

公司资产报告做篇九

审计重点：账务处理的规范性、经济业务的真实性

审计结果：通过这几天对集团公司下属单位的账务审计，首先对公司的整体框架和业务性质有了一定的认识，同时也发现了各单位的一些问题，主要包括账务处理和经济业务的规范性（问题见附件）。

审计意见：

5、集团公司各下属单位均存在私自调账的事项并缺乏有效的账务调整审批意见，针对此类情况应该严厉禁止；

本次内部审计是在未完全熟悉公司业务基础上进行的，审计标准是依据企业会计准则和个人以往工作经验，具体操作过程中的审计遗漏在所难免，但本次审计操作是在较全面、认真、仔细的情况下进行的，审计问题真实反映了集团公司的各项经济业务得失，同时也为以后内部控制提供操作基础。

签名：_____

_____年____月_____日

公司资产报告做篇十

xx-xx信房地产评估有限公司是通过福建省房地产价格评估管理委员会房地产价格评估机构从业行为年度检查的评估公司。公司拥有一批具有丰富实战经验及理论知识的注册会计师、注册税务师、注册房地产估价师、注册资产评估师、高级会计师等优秀人才。公司业务范围是房地产评估与土地评估。

在实习中应用的主要技能，如对房地产知识的熟悉，判断其年限，结构，区位等各方面因素。对xx房地产趋势的了解和判断。拍照的技术及与客户如何进行对话。如何有效率的完成工作。如何与同事相处的技能。实习中，开发了自己的实习能力。如在一些仪器设备的使用，还有wordexcel等办公软件的操作。新学到了房地产评估的专业知识。还有关于抵押贷款等内容。现场勘察地形的步骤及技术。

在短短的28的实习，我看到了自己求知及好奇的心态。能够端正自己的工作态度，并认真及时的完成工作，有吃苦耐劳的精神。能在指导教师耐心的指导下掌握有关房地产评估的知识及实习操作的技能，能很好的运用办公软件以较高的工作效率对待工作。但同时发现了自身的不足。如具备的专业知识不够。理论知识的欠缺、不扎实。没有时刻关注身边及其房地产等有关方面的讯息，信息不够全面。经验不足，不

善于与客户进行沟通，达到有效的合作意向。对于一些问题的处理，不沉着和果断。

XX-XX信房地产评估有限公司的管理和业务都较为合理、规范化。内部员工办事效率高，做事积极主动。高层管理人员对员工信任和支持。使其取得不错的成绩及经济效益。但我觉得在业务方面如果能做到权责明确，分配得当会更加完善的。

从这次的实习中，认识到了自身的不足。也更清楚认识到理论与实习相结合的重要性。我决定在下一个月和以后的学习生活中不断丰富自身的业务知识和素养。努力学好专业知识，掌握职业技能。做到在实习中不断发现问题和总结经验。注意信息的获取方式，获得更多有效的信息资源。了解市场行情及变化。争取能够更好更快的融入社会，找到自己的工作岗位，明确工作方向。从而实现人生的价值追求。