

合同撤销后的赔偿原则(大全7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合同撤销后的赔偿原则篇一

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

甲方__与乙方__原于__年__月__日签订的合同名称：的合同，现因由于乙方不能如期履行合同，经双方协商同意，合同于：年__月__日予以解除。因解除合同给方造成损失计人民币__万元整，由__方负责赔偿。赔偿金从原建房保证金中扣除，甲方已收取乙方人民币共万元整，扣除赔偿金后甲方应退回乙方保证金人民币：万元(其中包括签订合同时乙方支付给甲方坡下面一间房屋的购房款万元整)乙方银行开户行，帐户名：帐号：，支付方式：银行转帐或电汇本协议签订后，三个工作日内银行一经转帐成功后，之前甲乙双方合作协议全部终止，不再存在直接或间接的经济纠葛和产权的归属问题，特此协议。本协议由双方签字盖章后生效。协议书共两页，一式二份，由双方各收执一份。

甲方：(签字或盖章)

乙方：(签字或盖章)

合同撤销后的赔偿原则篇二

以下不属于当事人一方有权请求法院变更或撤销的情形是。

- a.因重大误解而订立的合同
- b.一方以欺诈胁迫的手段订立的合同，损害对方利益的
- c.使对方在违背真实意思的情况下订立合同的
- d.一方以欺诈、胁迫手段订立合同，损害国家利益的

查看答案

【正确答案】d

【答案解析】本题考查可撤销合同。签订的合同有下列情形时，当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销：（1）因重大误解订立的；（2）在订立合同时显失公平的。一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同，受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销。d属于无效合同。参见教材p39

合同撤销后的赔偿原则篇三

原告刘老汉与被告刘某均认可，刘某取得该房屋的前提是照顾父母的日常生活。刘老汉与刘某虽然签订了《xx市存量房买卖合同》，但该合同并未约定具体付款时间，且20xx年4月刘老汉将房屋过户至刘某名下，刘老汉及其他子女在长达5年的时间内并未提出异议；刘某实际已各支付5万元给其哥哥弟弟。根据《中华人民共和国合同法》规定，“赠与可以附义务。赠与附义务的，受赠人应当按约定履行义务。”刘老汉与刘某的约定未违反法律、法规的强制性规定，因此，签订的《xx市存量房买卖合同》名为买卖合同，实际系附义务的赠与合同，合法有效。

那么，刘老汉能否行使撤销权呢？

刘老汉主张刘某未按约定履行照顾父母生活的义务，请求撤销双方之间的赠与合同。根据《中华人民共和国合同法》规定，受赠人有下列三种情形之一的，赠与人可以撤销赠与：严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属；对赠与人有扶养义务而不履行；不履行赠与合同约定的义务。赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起一年内行使。

根据《最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定》，当事人对自己提出的诉讼请求所依据的事实，或者反驳对方诉讼请求所依据的事实，有责任提供证据加以证明。没有证据或者证据不足以证明当事人的事实主张的，由负有举证责任的当事人承担不利后果。刘老汉对刘某未依约履行照顾父母生活负有举证责任。但刘老汉未能提供证据，且还认可刘某自20xx年至20xx年12月照顾父母生活的事实；之后原被告虽因生活琐事发生矛盾，但不能因此认定刘某不尽照顾父母生活的义务。刘老汉要求撤销双方之间的赠与合同没有事实及法律依据，法院对其诉讼请求不予支持。

合同撤销后的赔偿原则篇四

撤销合同（一）

甲方____与乙方____原于____年__月__日签订的合字第____号____房屋租赁合同，房屋权证号____号，现因甲方欲出售乙方承租的私产房，依照法律规定乙方在同等条件下享有优先购买权，但是乙方放弃购买，因而无法继续履行合同，经双方协商同意，该房屋租赁合同于____年__月__日予以解除。因解除合同给__方造成损失计____元，由__方负责赔偿。赔偿金自____年__月__日起至____年__月__日止分__次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式__份，由双方各收执__份，鉴证机关收存一份，送__份。

甲方：（盖章）__乙方：（盖章）__房屋登记管理机关：
（盖章）__

代表人：（盖章）__代表人：（盖章）__鉴证人：（盖
章）__

____年__月__日

撤销合同（二）

原告：，女□x族，19xx年x月x日生，住xx市xx区路号院x号
楼x号。电话

被告□x有限公司，住xx市xx区路x号x层x号。

法定代表人：职务：电话

诉讼请求：

请求依法判令被告返还原告代理费xx元；

本案的诉讼费用由被告承担。

事实与理由：

xx年x月x日，原、被告签订了一份代理合同，双方对合同的权利义务进行了约定。合同签订后，原告给被告交纳了代理费xx元，但被告严重违约不按照合同履行自己的义务（不派技术员上门技术培训指导、不按照约定的价格提供设备），致使原、被告签订的合同目的无法实现。（）为此，原告已于xx年x月x日通知被告解除合同。后原告要求被告返还代理费xx元，被告不理，无奈只有诉至贵院维护其权益。

综上所述，为了保护原告的合法权益，根据《民法典》的有

关规定及《中华人民共和国民事诉讼法》第五百七十八条之规定，原告特提起诉讼，请求贵院依法公判。

此致

撤销处分申请书

大学处分撤销申请书

作弊处分撤销申请书

合同撤销后的赔偿原则篇五

可撤销合同的撤销权因为以下情况的发生而消灭：

1、撤销权因除斥期间经过而消灭。

所谓除斥期间，为法定的权利存续期间，因该期间经过而发生权利消灭的法律效果。

《合同法》第55条第1项所规定的撤销权人自知道或者应当知道撤销事由之日起1年内没有行使撤销权的，该撤销权消灭即是对撤销权除斥期间的规定，此规定与《民法通则若干问题的意见》第73条所规定的可变更或可撤销的民事行为，自行为成立时起超过1年当事人才请求变更或撤销的，人民法院不予保护的除斥期间为一年是一致的。

但应当明确起算时间是不同的，《合同法》规定为“自知道或者应当知道”之日起，而司法解释的规定为“自行为成立时起”。这个规定明确了可撤销合同的撤销权人行使撤销权的除斥期间为自撤销权人知道或者应当知道撤销事由之日起1年内，在1年内撤销权人没有行使撤销权时该撤销权则归于消灭，可撤销合同便绝对有效。

2、当事人知道撤销事由后，明确表示放弃撤销权。

在上述除斥期间，当事人知道了撤销事由后，不但不提起诉讼或者申请仲裁，反而明示放弃撤销权的，该撤销权消灭。“明确表示”的方式是口头的或书面的均可。

3、当事人知道撤销事由后，以自己的行为放弃撤销权。

在上述除斥期间，当事人知道了撤销事由后，虽然没有明示表示放弃撤销权，但以自己的行为放弃的，撤销权消灭。

小编在此提醒大家：在行使撤销权的时候，其行使主体、行使期限、行使方式都必须有所了解。避免在行使的过程中因为上述原因的产生导致撤销权的消灭。

合同撤销后的赔偿原则篇六

被告：_____公司，住_____市_____
区_____路_____号_____层_____号。

诉讼请求：_____

请求依法判令被告返还原告代理费_____元；

本案的诉讼费用由被告承担。

事实与理由：_____

_____年____月____日，原、被告签订了一份代理合同，双方对合同的权利义务进行了约定。合同签订后，原告给被告交纳了代理费_____元，但被告严重违约不按照合同履行自己的义务(不派技术员上门技术培训指导、不按照约定的价格提供设备)，致使原、被告签订的合同目的无法实现。为此，原告已于_____年____月____日通知被告

解除合同。后原告要求被告返还代理费_____元，被告不理，无奈只有诉至贵院维护其权益。

综上所述，为了保护原告的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定及《中华人民共和国民事诉讼法》第一百零八条之规定，原告特提起诉讼，请求贵院依法公判。

此致

_____市_____区人民法院

具状人：_____

_____年_____月_____日

合同撤销后的赔偿原则篇七

根据我国合同法的规定，可撤销的合同有以下几种类型：

一、因重大误解订立的合同

重大误解是指行为人因对行为的性质、对方当事人、标的物的品种、质量、规格和数量等的错误认识，使行为的后果与自己的意思相悖，并造成较大损失的行为。重大误解订立的合同构成要件为□a□必须对合同主要内容发生了重大误解。如果仅仅对合同的非主要条款发生误解，并且不影响合同的目的及双方当事人的权利义务则不构成重大误解□b□行为人因为误解作出了意思表示。即行为人的误解与其意思表示之间具有因果关系□c□误解是由行为人自己的过错造成的，主观上并非故意。

二、因显失公平订立的合同

显失公平，是指一方在紧迫或缺乏经验的情况下而订立的如

果履行对其有重大不利的合同。显失公平订立的合同构成要件为□a□合同的履行对一方当事人有重大不利或明显不公平，主要表现在一方要承担更多的义务而享受极少的权利，或者在经济利益上要遭受重大损失。而另一方则以较少的代价获得较大的利益，承担极少的义务而获得更多的`权利□b□一方获得的利益超过了法律所允许的限度□c□受损失的一方是在轻率、缺乏经验或紧迫的情况下实施的民事行为。

三、因欺诈订立的合同

欺诈，是指一方当事人故意告知对方虚假情况，或者故意隐瞒虚假情况，诱使对方作出错误意思表示的行为。欺诈订立的合同构成要件为□a□必须有欺诈的故意，即行为人明知自己告知对方的情况是虚假的，且会使对方陷入错误意思表示，而希望或者放任这种结果发生的心理态度□b□必须实施了欺诈的行为，即行为人将其欺诈故意表示于外部的行为□c□受欺诈人因欺诈而陷入错误，并基于错误而为意思表示。

四、因胁迫订立的合同

胁迫，是指因他人的威胁和强迫而陷入恐惧作出的不真实意思表示的行为。胁迫订立的合同构成要件为□a□须胁迫人有胁迫的行为□b□胁迫人须有胁迫的故意□c□胁迫的本质在于对表意人的自由意思加以干涉□d□须相对人受胁迫而陷入恐惧状态□e□须相对人受胁迫而为意思表示，即表意人陷入恐惧或无法反抗的境地，与意思表示之间有因果关系。

五、因乘人之危订立的合同

乘人之危，是指行为人利用对方当事人的急迫需要或危难处境，迫使其作出违背本意而接受于其非常不利的条件的意思表示。乘人之危订立的合同构成要件为□a□须有表意人在客观上正处于急迫需要或紧急危难的境地□b□须有行为人乘人之危

的故意，即相对人明知表意人正处于急迫需要或紧急危难的境地，却故意加以利用，使表意人因此而被迫作出对行为人有利的意思表示□c□须有相对人实施了足以使表意为意思表示的行为□d□须相对人的行为与表意人的意思表示之间有因果关系□e□表意人因其意思表示而蒙受重大不利。