

监理合同真题答案(优质5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

监理合同真题答案篇一

1. 《合同法》中的自愿原则指的是()情形。
 - a.合同当事人有权决定是否订立合同
 - b.合同当事人有权决定与谁订立合同
 - c.合同当事人有权决定合同生效时间
 - d.合同当事人有权决定以书面形式还是口头形式订立合同
 - e.合同当事人有权决定是否接受合同条款

答案abde

2. 有关要约邀请的说法，错误的是()。
 - a.希望和他人订立合同
 - b.希望他人向自己发出要约
 - c.不承担法律责任
 - d.受其意思约束

e.是合同成立的必要条件

答案ade

3. 《合同法》规定，属于不得撤销要约的情况有()。

a.要约人确定了承诺期限

b.要约已经到达受要约人

c.要约人明示要约不可撤销

d.受要约人有理由认为要约是不可撤销的，并已经为履行合同做了准备工作

e.要约人明示要约可以撤销

答案acd

4. 关于合同成立时间的说法，正确的是()。

a.要式合同自双方当事人签字时成立

b.不要式合同在承诺生效时成立

c.要式合同在承诺生效时成立

d.以信件订立的合同在签订确认书时成立

e.以数据、电文订立的合同在承诺生效时成立

答案abd

5. 下列关于格式条款的叙述，正确的是()。

- a.对格式条款的理解发生争议时，应按通常的解释
- b.有两种解释时，按不利于提出格式条款的一方解释
- c.有两种解释时，按有利于提出格式条款的一方解释
- d.当格式条款与非格式条款不一致时，应当采用格式条款
- e.当格式条款与非格式条款不一致时，应当采用非格式条款

答案abe

6. 缔约过失责任是()。

- a.独立责任
- b.合同磋商阶段责任
- c.合同未成立时的责任
- d.合同成立后的责任
- e.非独立责任

答案abc

7. 合同生效应具备的条件有()。

- a.意思表示真实
- b.不违反社会公共利益
- c.必须做出承诺

- d.当事人具有相应的民事权利能力和民事行为能力
- e.必须发出要约邀请

答案abcd

8. 可以作为合同生效时间的是()。

- a.合同成立
- b.双方签字盖章
- c.受要约人承诺
- d.承诺之前
- e.发出要约邀请

答案abc

9. 合同中免责条款无效的是()。

- a.造成对方人身伤害的
- b.故意造成对方财产损失的
- c.因重大过失造成对方财产损失的
- d.因误解造成对方财产损失的
- e.因过失造成对方财产损失的

答案abc

10. 合同无效的法律后果有()。

- a. 返还财产
- b. 赔偿损失
- c. 追缴财产收归国有
- d. 折价处理
- e. 追究刑事责任

答案abc

11. 当事人一方有权请求人民法院或仲裁机构变更或撤销其合同的情况包括()。

- a. 因重大误解而订立的合同
- b. 在订立合同时，显失公平的合同
- c. 以欺诈手段，使对方违背真实意思的情况下订立的合同
- d. 损害国家利益
- e. 假借订立合同，恶意进行磋商

答案abc

12. 后履行抗辩权的适用条件包括()。

- a. 合同中未约定履行顺序
- b. 合同中约定了履行顺序

- c.由同一双务合同产生互负的对价给付债务
- d.应当先履行的对价给付是可能履行的义务
- e.经营状况严重恶化

答案bcd

13. 合同不当履行的处理包括()。

- a.因债权人致使债务履行困难的处理
- b.提前或部分履行的处理
- c.合同不当履行中的保全措施
- d.部分合同失效的处理
- e.合同部分撤销的处理

答案abc

14. 有关合同变更的说法，正确的是()。

- a.必须是针对有效合同才可变更
- b.合同变更只须经当事人一方同意
- c.合同变更后，必须按变更后的合同履行
- d.变更合同是因为合同无效才变更
- e.合同变更的内容是尚未(或尚未完全)履行的合同

答案ace

15. “债务人向第三人履行债务”的特点是()。

- a.不改变当事人之间的权利义务关系
- b.债务人不得拒绝第三人的请求履行
- c.改变当事人之间的权利义务关系
- d.第三人无追究对方违约责任的权利
- e.第三人不可以向债务人请求履行

答案abd

16. 《合同法》规定，合同权利义务终止，不影响合同中()的效力。

- a.清理条款
- b.结算条款
- c.质量条款
- d.风险条款
- e.目的条款

答案ab

17. 有关承担违约责任的说法正确的是()。

- a.赔偿损失是承担违约的主要方式

b.建筑工程合同中，施工单位承担违约责任常用的方法是采取补救措施

c.违约金和定金不能合并使用

d.当事人延迟履行后发生的不可抗力，可以免除责任

e.违约金和赔偿损失同时使用时，赔偿损失优先

答案abc

18. 在违约责任的承担中，损失赔偿额应当()。

a.相当于因违约造成的损失

b.不包括合同履行后可获得的利益

c.包括合同履行后可获得的利益

d.不得超过违约方订立合同时预见的违约可能造成的损失

e.可以超过违约方订立合同时预见的违约可能造成的损失

答案acd

19. 《合同法》中有关解决合同争议方式的正确表述有()。

a.当事人可以通过和解或调解解决合同争议

b.当事人订立有仲裁协议的，当事人可以选择向仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉

c.当事人不愿和解、调解，可根据仲裁协议向仲裁机构申请仲裁

- d.当事人不履行仲裁裁决的，对方可以请求人民法院执行
- e.如果当事人没有在合同中约定通过诉讼解决争议，则只能通过仲裁作为最终解决方式

答案acd

20. 仲裁协议包括的内容是()。

- a.请求仲裁的意思表示
- b.不向法院起诉的承诺
- c.仲裁事项
- d.双方争议的解决方式
- e.所选定的仲裁委员会

答案ace

1. 注册监理工程师《合同管理》试题及答案
2. 注册监理工程师《合同管理》精粹试题
3. 20注册监理工程师《合同管理》考试题
4. 注册监理工程师《合同管理》考试题满分练习
5. 2018年注册监理工程师《合同管理》专题训练
6. 监理工程师合同管理考前练习题
7. 监理工程师合同管理专项练习

8. 监理工程师《合同管理》模拟测试
9. 监理工程师《合同管理》练习题
10. 监理工程师《合同管理》考前练习题

监理合同真题答案篇二

1. 下列关于合同价款说法正确的是()。
 - a. 标准化合同协议书内要求填写合同价款
 - b. 非招标工程的合同价款，由当事人依据工程预算书协商，填写在协议书内
 - d. 费用指合同履行时发生需要增加合同价款的情况
 - e. 追加合同价款指不包括在合同价款之内的应由发包人或承包人承担的经济支出

答案ab

2. 关于固定价格合同说法正确的是()。
 - a. 合同的价款是不可调整的
 - b. 工程承包中采用的总价合同属于此类合同，但单价合同不属于
 - c. 约定范围内的风险由承包人承担，但是约定范围外的风险由发包人承担
 - e. 在约定的风险范围内合同价款不再调整

答案cde

3. 有关成本加酬金合同的正确描述是()。

- a. 合同双方分担风险
- b. 一般用于工期较长的工程合同中
- c. 发包人负担工程成本
- d. 发包人支付承包人酬金
- e. 可用于灾后修复工程

答案cde

4. 发包人原因延期开工时，工程师应()。

- a. 以书面形式及时通知承包人
- b. 赔偿承包人由此造成的损失
- c. 批准工期顺延
- d. 审核由此给承包人造成的损失
- e. 口头通知承包人

答案acd

5. 下列关于发包人供应的材料与约定不符时的处理原则，叙述正确的是()。

- a. 单价不符，由发包人承担所有差价

- b.到货时间早，发包人承担保管费
- c.数量多，由承包人负责运出工地
- d.规格不符，承包人可拒收
- e.延误的工期不予顺延

答案abd

6. 工程师对质量控制和处理有关内容的说法正确的是()。

- a.发包人对工程质量有特殊要求的，应支付由此产生的追加合同价款
- b.工程师发现工程质量达不到要求，应要求承包人返工
- c.工程师检查验收合格后，又发现质量问题，应由工程师负责
- d.因工程师指令失误发生的追加合同价款由发包人承担
- e.工程师检验影响施工正常进行，应由发包人承担责任

答案abd

7. 关于施工质量控制说法正确的是()。

- a.质量检查，达到约定标准的给予质量认可，达不到则予拒收
- b.双方对质量有争议，由合同协议书中约定的工程质量监督部门鉴定

- c. 承包人应随时接受工程师及委派人员的检查
- d. 检查检验不合格时，影响正常施工的费用由承包人承担
- e. 工程师指令失误而导致的追加合同价款，由工程师承担

答案acd

8. 下列关于施工合同履行过程中，有关隐蔽工程验收和重新检验的提法和做法正确的有()。

- a. 工程师不能按时参加验收，须在开始验收前向承包人提出书面延期要求
- b. 工程师未能按时提出延期要求，不参加验收，承包人可自行组织验收
- c. 工程师未能参加验收应视为该部分工程合格
- d. 发包人可不承认工程师未能按时参加承包人单独进行的试车记录
- e. 由于工程师没有参与验收，则不能提出对已经隐蔽的工程重新检验的要求

答案ab

9. 工程师发布暂停施工的原因包括()。

- a. 外部条件的变化
- b. 协调管理的需要
- c. 施工质量不合格

d.施工中遇到古迹需保护

e.承包人调换技术员

答案abcd

10. 施工合同示范文本规定可以顺延工期的条件有()。

a.设计变更

b.非承包人原因停电

c.分包人的施工干扰

d.发包人不能按合同约定日期支付预付款，使工程不能正常进行

e.交通部门修理公路影响材料运输进度

答案abde

11. 有关变更的说法，正确的是()。

a.工程变更分为设计变更和其他变更两类

b.工程中常发生的变更是设计变更

c.其他变更仅指工程质量标准变更

d.承包人不可要求设计变更

e.只有发包人才能提出设计变更

答案ab

12. 工程师可以就()方面向承包人发出变更通知。

- a.更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸
- b.增减合同中约定的工程量
- c.改变有关工程的施工时间和顺序
- d.其他有关工程变更需要的附加工作
- e.变更工程质量标准

答案abcd

13. 对于确定变更价款的程序，应该是()。

- a.承包人在工程变更确定后14天内，提出变更价款要求的报告
- b.工程师应在收到承包人的变更合同价款报告后14天内给予答复
- c.工程师确认的追加合同价款，与工程进度款同期支付
- d.施工中与其他承包商发生干扰后提出变更合同价款的报告
- e.未向工程师提出变更价款报告，视为该项变更不涉及合同价款的调整

答案abce

14. 确定变更价款的原则包括()。

- a.应维持承包人投标报价单内的竞争水平

b.合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有价格变更合同价款

c.合同中已有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款

答案abcd

15. 关于对工程量确认的说法正确的是()。

a.只对承包人完成的永久合格工程的工程量进行计量

b.承包人收到通知未参加计量，工程师自行计量的结果有效

e.工程师未通知承包人参加计量，其计量结果有效

答案abd

16. 工程进度款的计算内容包括()。

a.实际完成的工程量价款

b.工程师批准的索赔款

c.本期应扣回的预付款

d.设计变更调整的合同款

e.保修金的退还

答案abcd

17. 工程师对不可抗力风险的识别和防范内容有()。

- a.识别可能发生不可抗力的因素
- b.督促当事人转移不可抗力风险
- c.督促承包人采取有效防范措
- d.审核不可抗力对承包商造成的损失
- e.发生不可抗力采取的有效手段

答案abce

18. 有关联动无负荷试车的说法错误的是()。

- a.由承包人组织
- b.试车合格，工程师签字
- c.发包人按要求做好准备工作
- d.由发包人组织e.双方签字确认试车合格

答案abc

19. 关于竣工验收下列说法正确的是()。

- a.实行监理的工程，工程竣工报告必须经总监理工程师签署意见
- b.当各方不能形成一致意见时，应报当地建设行政主管部门协调
- c.发包人收到竣工验收报告28天内不组织验收视为验收报告已被认可

d.发包人收到竣工验收报告28天内确认视为验收报告已被认可

e.因特殊原因，发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，需签订部分竣工协议

答案abc

20. 关于正常使用条件下的最低保修期限的说法正确的是()。

a.基础设施工程，房屋建筑的主体工程为该工程的合理使用年限

b.屋面防水工程为5年

c.有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为2年

d.供热、供冷系统，为2个采暖期、供冷期

e.电气管线、给排水管道为2年

答案abde

1. 注册监理工程师《合同管理》试题及答案

2. 监理工程师合同管理考前练习题

3. 监理工程师合同管理专项练习

4. 监理工程师《合同管理》模拟测试

5. 监理工程师《合同管理》练习题

6. 监理工程师《合同管理》考前练习题

7. 监理工程师合同管理单选题专项练习
8. 监理工程师《合同管理》冲刺练习题
9. 注册监理工程师建设工程合同管理备考训练题
10. 注册监理工程师建设工程合同管理精选习题

监理合同真题答案篇三

1. 企业的设立、变更和终止应当向登记机关办理相应登记，以下行为中，无需办理登记的是（ ）。

- a. 企业分立
- b. 法定代表人更换
- c. 对外投资
- d. 公司破产

2. 动产（ ）是指债务人或者第三人将其动产移交债权人占有，将该动产作为债权的担保。

- a. 抵押
- b. 质押
- c. 留置
- d. 提存

3. 下列组织中，具有保证人资格的是（ ）。

- a.国家机关
- b.幼儿园、医院
- c.具有代为清偿债务能力的公民
- d.企业法人的分支机构、职能部门

4. 保证合同生效后，当事人对保证担保的范围没有约定或者约定不明确的，保证人应当对全部债务承担责任，一般保证的保证人未约定保证期间的，保证期间为主债务履行期届满之日起（ ）。

- a.3个月
- b.6个月
- c.1年
- d.2年

5. 有关附条件和附期限合同的生效时间的说法中，正确的是（ ）。

- a.附生效期限的合同，自期限届至时失效
- b.附终止期限合同，自期限届满时失效
- c.附生效条件的合同，自条件成就时失效
- d.附解除条件的合同，自条件成就时生效

6. 对无效合同的免责条款理解不正确的是（ ）。

- a.造成对方人身伤害的免责条款无效
- b.因过失造成对方财产损失的免责条款无效
- c.因故意造成对方财产损失的免责条款无效
- d.合同免责条款，是指当事人约定免除或者限制其未来责任的合同条款

7. 关于同时履行抗辩权的适用条件，表述不正确的是()。

- a.合同中约定了履行的顺序
- b.对方的对价给付是可能履行的义务
- c.由同一双务合同产生互负的对价给付债务
- d.对方当事人没有履行债务或者没有正确履行债务

8. 下列承担缔约过失责任的情形中，不属于故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或提供虚假情况的是()。

- a.故意隐瞒标的物的瑕疵
- b.施工企业不具有相应的资质等级而谎称具有
- c.代理人隐瞒无权代理这一事实而与相对人进行磋商
- d.假借订立合同故意破坏竞争对手与其他企业进行的联合投标

9. 下列合同中，属于单务合同的是()。

- a.借款合同

b.赠与合同

c.保管合同

d.居间合同

10.m公司授权某采购员到n公司采购电脑，但该采购员用盖有m公司公章的空白合同文本与n公司订立了购买电视机的合同，则该合同()。

a.有效，由m公司向n公司支付货款

b.有效，由采购员向n公司支付货款

c.无效，由采购员向n公司支付货款

d.无效□m公司退货□n公司的损失自行承担

11. 执行政府定价或政府指导价的商品，逾期提取标的物或者逾期付款的，遇价格上涨时，按()执行。

a.原价格

b.新价格

c.订立地的市场价格

d.交付地的市场价格

12. 建设工程合同的纠纷一般都适用不动产所在地的专属管辖，由()人民法院管辖。

a.原告住所地

b.被告住所地

c.工程所在地

d.合同签订地

13. 当事人采用合同书形式订立合同的，自双方当事人签字或者盖章时()。

a.要约生效

b.承诺生效

c.合同生效

d.合同成立

14. 材料供应商以败坏施工名誉要挟施工企业与其订立材料买卖合同，则该合同为()。

a.效力待定合同

b.有效合同

c.无效合同

d.可变更、可撤销合同

15. 人民法院应当在受理撤销裁决申请之日起()内作出撤销裁决或者驳回申请的裁定。

a.15天

b.30天

c.2个月

d.6个月

16. 建设工程招标管理中，关于定标程序的表述，不正确的是()。

a.招标人可以授权评标委员会直接确定中标人

b.确定中标人前，招标人不得与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判

c.招标人确定中标人后30天内，应向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告

17. 非经委托人书面同意，监理人及其职员不应接受委托监理合同约定以外的与监理工程有关的报酬，以保证监理行为的()。

a.公正性

b.系统性

c.完整性

d.合法性

18. 某项目的招标人具有编制招标文件和组织评标的能力，则招标人()。

a.可以自行招标，且无须备案

b.可以自行招标，但应当备案

c.必须进行公开招标

d.必须委托中介机构代理招标

19. 监理人在败理过程中提出的合理化建议使委托人得到了经济效益，监理人有权按专用条款的约定获得经济奖励，奖金的计算办法是（ ）。

a.奖励金额=合同约定的报酬×报酬比率

b.奖励金额=工程费用节省额×报酬比率

c.奖励金额=工程监理酬金×报酬比率

d.奖励金额=具体商定报酬额×报酬比率

20. 投标人在投标过程中出现（ ）时，招标人可以没收投标保证金。

a.投标文件未按照招标文件的要求予以密封

b.投标文件的关键内容字迹模糊，无法辨认

c.组成联合体投标的，投标文件未附联合体各方共同投标协议

d.投标人在投标有效期内撤销投标书

21. 根据《中华人民共和国合同法》规定，债权人转让权利的，（ ）。

a.无需通知债务人

b.无需通知债务人，但当事人另有约定的除外

c.应当通知债务人，但无需征得债务人的同意

d.应当通知债务人，且必须征得债务人的同意

22. 下列选项中，可以不进行招标的项目是()。

a.施工单项合同估算价在200万元人民币以上

b.重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在150万元人民币以上

c.勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上

d.施工企业自建自用的工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的

23. 正常的监理酬金的构成，是监理单位在工程项目监理中所需的全部成本，再加上合理的利润和税金。其中属于直接成本的是()。

a.办公设施费

b.交通费、差旅费

c.公司使用的水、电、气费用

d.监理期间使用与监理工作相关的计算机和其他检测仪器、设备的摊销费用

24. 合同管理涉及的有关各方按照()订立合同后，任何一方都不能将合同转让给第三者。

a.公证原则

b.诚实信用原则

c.科学原则

d.自愿原则

25. 发包人应提供的文件和资料中，设计依据文件和资料不包括的是()。

a.工程勘察资料

b.设计依据的标准

c.城市规划许可文件

d.经批准的项目可行性研究报告或项目建议书

26. 下列各设计阶段的工作任务中，属于施工图设计的内容是()。

a.修正初步设计

b.建筑设计

c.设备设计

d.工艺设计

27. 建设工程设计合同履行时，属于发包人责任的是()。

a.解决施工中出现的 design 问题

b.保护设计人的知识产权

c.保证设计质量

d.对外商的设计资料进行审查

28. 根据《建设工程设计合同(示范文本)》的规定, 设计阶段成果完成后, 应由()组织鉴定和验收。

a.发包人

b.承包人

c.监理单位

d.设计单位

29. 在建设项目施工过程中, 采用外商供应的大型设备的, 如需使用外商提供的制造图纸, ()应负责对该设计资料进行审查。

a.发包人

b.监理人

c.设计人

d.承包人

30. 施工合同是建设工程合同的一种, 它是(), 在订立时应遵守自愿、公平、诚实信用等原则。

a.单务有偿合同

b.诺成合同

c.双务有偿合同

d.实践合同

监理合同真题答案篇四

1抵押是指债务人或第三人不转移对抵押财产的占有，将该财产作为债权的担保。以下财产中属于可以抵押的是(a)□

a抵押人所有的房屋和其他地上定着物b土地所有权

c宅基地土地使用权d依法被监管的财产

2保险是一种受法律保护的分散危险、消化损失的经济制度。下列关于保险应具备的特征说法错误的是(c)□

c保险人须对危险所造成的损失给予精神补偿d保险合同有法律约束力

3、合同履行后，定金可收回或抵作价款。收受定金的一方不履行合同的，应(c)返还定金。

a□原价b□三倍c□两倍d□按违约金额

4、留置的期限一般规定，债务人应在(a)的期限内履行债务。

a□不少于两个月b□一个月内c□10天内d□不少于一个月内

5、保证方式没有约定或约定不明确的，按(b)承担担保责任。

a□保证b□连带保证c□违约d□合同

6、甲需购进价值100万元的设备，甲应预付定金(a)万元。

a□20b□30c□40d□50

7、保险合同中的保险人对于(c)事故造成的财产或人身损失赔偿保险金。

a□一切b□偶然c□合同约定d□自然

8、我国的《建筑法》是以规范建筑市场行为为出发点，以(a)为主线的基本法律规范。

a□建筑工程质量和安全b□建筑市场发展

c□建筑经济发展d□建筑经济利益

9、8月30日九届全国人大十一次会议通过了《中华人民共和国招标投标法》，施行于(a)

a□.1.1b□2000.2.1c□.1.1d□2001.2.1

10、根据不同的分类方式，工程项目招标具有不同的类型。按工程项目建设程序分类，下列不正确的是(a)□

a□项目开发招标b□项目总承包招标

c□勘察设计招标d□工程施工招标

多选题

1建筑法是指调整建筑活动的法律规范的总称。下列属于建筑法的立法目的的是(abcd)

a加强对建筑活动的监督管理b□维护建筑市场秩序

c保证建筑工程的质量与安全d□促进建筑业健康发展e调整建

设工程活动

2建筑工程的从业人员包括(abde)

a水暖设备安装人员b□建筑师c□营造师

d□结构工程师e□监理工程师

3、建筑安全生产管理包括以下(ab)□

a纵向管理b横向管理c施工现场管理

d□纵向、横向混合管理e纵向、横向和施工现场混合管理

4民事诉讼法特有的原则是(abc)

a当事人诉讼权利平等原则b调解原则

c辩论原则d强制原则

e人民检察院对民事审判活动实行法律监督

5下列情况属于担保方式具体体现的有(abc)□

a□保证人与债权人以书面形式订立保证合同

b□债务人不转移对抵押财产的占有，将该财产作为债权的担保

e□债权人将债务人的亲戚留置以使债务人履行合同

6、采用抵押方式担保时，抵押人和抵押权人应以书面形式订立抵押合同，法律规定应当

办理抵押物登记的，抵押合同自登记之日起生效。抵押合同应该包括下列(bcde)

a被担保的主债权种类、数额b债务人履行债务的期限

c抵押担保的范围d当事人认为需要约定的其他事项

e担保人的情况

7保证人与债权人应当以书面形式订立保证合同，保证合同应包括以下(abcde)

a被保证的主债权种类、数量b保证人与债权人的情况说明

c债务人履行债务的期限d保证的方式e保证担保的范围

8仲裁协议应包括下列内容(abc)

a.请求仲裁的意思表示b仲裁事项c选定的仲裁委员会

d仲裁协议书的签订e仲裁委员会成员情况

9根据我国《仲裁法》第四章的规定，仲裁程序主要有(abcd)

a申请b受理c开庭d裁决e□申请撤销裁决

10下列说法正确的是(bcd)

a□仲裁的发生是以双方当事人自愿为前提

b□仲裁的客体是当事人之间发生的一定范围的争议

c仲裁须有三方活动主体d裁决具有强制性e裁决不具有强制性

1. 20注册监理工程师《合同管理》专题训练
2. 注册监理工程师建设工程合同管理备考训练题
3. 2018注册监理工程师建设工程合同管理基础训练题
4. 注册监理工程师《合同管理》试题及答案
5. 2018年最新注册监理工程师《合同管理》备考训练
6. 全国注册监理工程师《合同管理》考试模拟题
7. 监理工程师考试客观题的猜题技巧
8. 2018注册监理工程师《合同管理》精粹试题
9. 2018年注册监理工程师《合同管理》预测试题
10. 注册监理工程师《合同管理》考试题满分练习

监理合同真题答案篇五

1. 根据《建设工程委托监理合同》规定，监理人对(ace)有建议权。
 - a.生产工艺设计变更
 - b.工程分包人的资格
 - c.确定设计标准
 - d.调换承包人工作不力的有关人员
 - e.选择工程总承包人

2. 监理人的附加工作包括(cde)□

a.非监理人原因而终止的监理业务的善后工作

b.恢复监理业务前不超过42天的准备工作时间

c.非监理人原因使监理工作延误增加的工作量

d.非监理人原因承包合同不能按时竣工而延长的监理时间

e.委托人要求监理人就施工中采用新工艺施工部分编制质量检测合格标准

3. 我国现行的监理费计算方法有(abcd)□

a.按监理工程概预算的百分比计算

b.按参与监理工作的年度平均人数计算

c.由甲乙双方按商定的其他方法计算

d.中外合资、合作、外商独资的工程项目，参照国际标准协商确定

e.按委托人提出的方法

4. 关于监理人的责任限度说法错误的是(de)□

a.监理人在责任期内，因过失造成损失，要负监理失职的责任

b.监理人不对责任期以外发生的任何事情所引起的损失负责

c.不对第三方违反合同规定的质量要求和完工时限承担责任

d. 监理人应对责任期以外发生事情引发的损失，承担相应责任

e. 因监理人失职造成损失，监理应承担全部责任

5. 设计合同履行过程中，发包人要求变更部分委托的设计工作内容。由于设计人不具备相应的设计资质，发包人准备将这部分设计任务转委托给另一设计人。设计合同范本针对此情况的规定包括(ad)□

a. 发包人与设计协商并经设计人同意

b. 设计人必须与发包人选择的另一设计人签订合同

c. 该部分设计成果需经设计人审查批准

d. 设计人不对该部分的设计质量承担责任

e. 设计人对该部分设计未能按时交付承担责任

6. 下列关于对设计错误的处理正确的是(bce)□

a. 由于设计人员错误造成损失，设计人采取补救措施的，设计费不变

c. 损失严重的，应向发包人支付赔偿金

d. 赔偿金累计总额应不超过设计费用

e. 范本中规定赔偿责任按工程实际损失的百分比计算，写入相关条款

7. 设计人在各设计阶段的工作任务是(abcd)□

a.编制方案设计b.费用的支付

c.设备设计的编制d.参加初步审查

e.参与工程施工招标

8. 下列各项中同属于勘察和设计合同示范文本条例的是(abce)[]

a.发包人应提供的资料b.费用的支付

c.双方责任d.工程概况

e.违约责任

9. 不适用固定价格合同的工程项目是(ade)[]

a.工期较长工程b.工期较短工程

c.施工简单工程d.施工复杂工程

e.紧急工程

10. 按施工合同示范文本规定，应由承包人承担的工作不包括(ab)[]

a.确定水准点和坐标控制点

b.将施工所需电讯线路从施工场地外部接至专用条款约定的地点

c.提供进度统计报表

d.提供和维修围栏设施

e.做好施工现场邻近建筑物、构筑物保护

11. 关于固定总价合同说法中错误的是(ab)□

a.固定总价合同的价款是不可调整的

b.工程承包中采用的总价合同属于此类合同，但单价合同不属于

c.约定范围内的风险由承包人承担，但是约定范围外的风险由发包人承担

e.在约定的风险范围内合同价款不做调整

12. 下列关于施工合同履行过程中，有关隐蔽工程验收和重新检验的提法和做法正确的有(ab)□

a.工程师不能按时参加验收，须在开始验收前向承包人提出书面延期要求

b.工程师未能按时提出延期要求，不参加验收，承包人可自行组织验收

c.工程师未能参加验收应视为该部分工程合格

d.发包人可不承认工程师未能按时参加承包人单包人单独进行的试车记录

e.由于工程师没有参与验收，则不能提出对已经隐蔽的工程重新检验的要求

13. 关于对工程量确认的说法中错误的是(ce)□

a.只对承包人完成的永久合格工程的工程量进行计算

- b. 承包人收到通知未参加计量，工程师自行计量的结果有效
- c. 工程师在计量工程量前24小时通知发包人派人参加
- d. 承包人原因造成返工的工程量不予计量
- e. 工程师未通知承包人参加计量，其计量结果有效

14. 下列关于竣工验收的提法正确的是(ae)□

- a. 对符合竣工验收条件的工程，由发包人组织验收
- b. 竣工验收后承包人与发包人签订工程质量保修书
- c. 工程严禁任何部分甩项竣工
- d. 工程需要修改后通过竣工验收的实际竣工之日，为承包人修改后再次验收通过之日
- e. 竣工验收合格的工程移交发包人使用

15. 下列关于合同价款说法中错误的是(cde)□

- a. 标准化合同协议书内要求填写合同价款
- b. 非招标工程的合同价款，由当事人依据工程预算书协商，填写在协议书内
- d. 费用指合同履行时发生需要增加合同价款的情况
- e. 追加合同价款指不包括在合同价款之内的应由发包人或承包人承担的经济支出

16. 发包人出于某种需要希望工程能提前竣工，则应做的工作

不包括(ace)□

a.向承包人发出必须提前竣工的指令b.与承包人协商并签订提前竣工协议

c.负责修改施工进度计划d.为承包人提供赶工的便利条件

e.减少对工程质量的检测试验项目

施工合同条件规定的指定分包商，其特点不包括(ac)□

a.由业主选定并管理

b.与承包商签订合同

c.其工程款从工程量清单中的工作内容项目内开支

d.承担不属于承包商应完成工作的施工

e.由承包商负责协调管理

18. 按照fidic施工分包合同条件对索赔管理的规定，下列表述错误的是(ac)□

a.当分包商认为自己权益受到损害时有权向工程师递交索赔报告

b.当分包商的损失原因属于业主，也只能向承包商提出索赔要求

c.当分包商的损失原因属于业主，如果不能获得索赔补偿时，应由承包商承担

- d.由于承包商原因引起的索赔，工程师不予处理
- e.分包商没有按规定程序索赔，承包商不承担责任

19. 关于争端裁决委员会成员的说法错误的是(ac)□

- a.双方提名的成员代表各自的单方利益
- b.成员不得在业主、承包商或工程师处担任职务
- c.提交仲裁时，可以继续被任命为仲裁人
- d.委员会中的任何成员不应从业主、承包商或工程师处单方获得任何经济利益或其他利益
- e.没有另一方的同意，任一方不得就任何事宜向争端裁决委员会征求建议

20. 在fidic□《施工合同条件》中，承包商可以同时提出工期和费用索赔的事件包括(abe)等。

- a.不可预见的外界条件
- b.施工中遇到文物和古迹
- c.异常不利的气候条件
- d.业主或其他承包人的干扰
- e.后续法规的调整

1. 注册监理工程师《合同管理》试题及答案

2. 监理工程师《合同管理》冲刺练习题

3. 监理工程师合同管理考前练习题
4. 监理工程师《合同管理》模拟测试
5. 监理工程师合同管理专项练习
6. 监理工程师《合同管理》练习题
7. 监理工程师《合同管理》考前练习题
8. 监理工程师合同管理单选题专项练习
9. 监理工程师合同管理考前模拟练习题
10. 监理工程师《合同管理》考前模拟测试