

2023年装修工程施工安全协议书(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

装修工程施工安全协议书篇一

为确保吴起县农林水牧科技大厦装修工程区域装修期间的生产安全，订立装修安全责任协议书如下：

甲方：

- 1、 依据相关审定的设计方案，对本装修工程进行监督。
- 2、 协调乙方进场施工事宜。
- 3、 负责向乙方介绍与本工程有关的设施和有关管理规定。
- 4、 负责协调乙方施工中用电、用水和动火事宜。
- 5、 甲方对乙方施工中的消防安全有监督的权力，在发现乙方施

工有不安全的因素，有权责令乙方整改,如乙方不合作，甲方有权停

供水、电及要求乙方立即离场。

乙方：

1. 乙方负责装修区域施工期间的各项安全责任，并保证施工人

员不得在本大厦内赌博、酗酒、偷盗、斗殴等。

2. 乙方自行组织所需施工人员，并对施工人员进行安全教育与

安全管理。制定相关安全计划与规则并督导实施。乙方为现场安全第一责任人，对施工安全负全部责任。

3. 用电、用水和动火应得到甲方批准后方可进行. 进行动火工作

时，应事先到甲方办理动火证，操作应由有执照的焊工进行，严禁违

章操作。

4. 乙方施工人员下班前，应认真检查施工现场，防止留下火灾隐患，人员离开前须将水源、电气设备电源切断。

5. 乙方在进行室外高空作业时，应严格按照相关规定做好安全防护措施，在确保安全的情况下才可施工。

6. 乙方因施工发生的任何安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

7. 本协议一式两份，甲方乙方各执一份。

8. 本协议一经签署既产生法律效应，直至施工验收结束，双方共同遵守。

甲方：

乙方：

装修工程施工安全协议书篇二

为确保江淮电机有限公司办公大楼装修工程区域装修期间的安

全订立装修安全责任协议书如下；

甲方：

1. 依据相关确定的装修方案，对装修工程进行监督.
2. 协调乙方进场施工事宜.
3. 负责向乙方介绍与本工程有关的设施和有关管理规定
4. 负责提供乙方施工中用电，用水。
5. 甲方对乙方施工中的消防安全有监督的权力，在发现乙方施工中有不安全的因素，有权责令乙方整改。

乙方：

1. 乙方负责装修区域施工期间的各项安全责任，并保证施工人员不得在本大厦喧哗，赌博，酗酒，偷盗，斗殴等。
2. 乙方自行组织所需施工人员进行安全教育与安全管理，制定相关安全计划规则并督导实施，乙方指派王绍君为现场安全第一责任人对施工安全负全部责任。
3. 用电，用水得到甲乙双方批准后方可进行。
4. 乙方应遵守物业管理处和甲方的各项施工管理制度。

5. 乙方因施工发生的任何安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

6. 本协议一式两份，甲方乙方各执一份。

7. 本协议一经签署，既产生法律效应，直至施工验收结束，双方

共同遵守。

甲方：

乙方：

备注：

年月日

装修工程施工安全协议书篇三

。乙方负责按有关行业规定并参照附件六《施工工艺清单》约定的施工工艺进行施工。3. 关于施工工艺，双方另做如下约定：1. 卫生间和厨房要作好防水，并经12小时积水渗漏试验2. 卫生洁具固定牢固，管道接口严密。3. 线路穿管后必须可以抽动。4. 杉木地板与龙骨成45度角铺，使用木螺钉固定。5. 墙面乳胶漆，一底两面 6. 门套和踢角线，一底三面7. 门，一底三面4. 甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。5. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由乙方承担。本工地在施工期间和保修期间内如因施工质量问题的引起的周围邻居的财产损失，由乙方负责修复及赔偿。6. 在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系后，方能进行该项目的施工。7. 若部分工序由甲方材料供应厂家免费安装或由甲方安排其他单位安装，甲方应事先安排时间

并通知乙方，乙方应予以配合，并避免造成整体工期的延误。

8. 工程验收：甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的“检查与验收手续。工程每一节点，乙方应提前两天通知甲方进行验收。未经甲方在附件四《工程质量验收单》中书面确认，乙方不得进行下一阶段工程施工。（参照北京市地方标准db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和附件六《施工工艺清单》）。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期。

9. 工程竣工：乙方应提前二天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收，并书面办理验收确认手续（见附件四《工程质量验收单》）。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期。

10. 工程保修期一年，从竣工验收确认之日起算。保修期内由于乙方施工不当和乙方提供材料质量不合格造成的质量问题，乙方无条件地进行维修，并承担相应材料费用。因上述原因给甲方造成损失的，乙方应承担相应的赔偿责任；保修期内如属甲方使用不当造成损坏，直至不能正常使用，乙方可酌情收费。保修期结束后，乙方负责长期为甲方提供维修服务，直至甲方重新进行该房屋的装修工程。

第五条 关于安全生产和防火的约定

1. 甲方提供的施工要求应同乙方协商，施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，遵守物业管理部门的装修指南（见附件一），防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2. 施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼（地）面荷载，由甲方向物业管理部提出协商，经确认后施工。

3. 乙方应注意煤气使用安全，确保登高施工的安全保障等各类安全保证，并提醒施工工程人员注意安全，产生任何事故的责任完全由乙方负责。

第六条 关于工程价款及结

算的约定2. 双方款项往来均应出具收据。3. 工程结算：(见附件五《工程结算单》)。第七条 违约责任1. 由于甲方原因逾期竣工的，至逾期15天后，每逾期一天甲方向乙方支付50元违约金。甲方未按协议约定时间付款的，逾期部分在逾期期间按同期活期银行存款利率向乙方支付利息。2. 由于乙方原因逾期竣工的，至逾期15天后，每逾期一天乙方向甲方支付50元违约金。3. 甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担责任。4. 乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。5. 工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。6. 工程关键节点未办理验收，乙方提前进行下一阶段工程施工，由此造成损失的，由乙方负责。7. 乙方未按照附件二《承包材料报价单》中规定的品牌、规格、型号等内容和设计施工要求供应材料、设备，应根据假冒伪劣的材料的价款，双倍赔偿甲方;如因此给甲方造成损失的，乙方应承担全部的赔偿责任。8. 如在施工过程中，产生工程和质量问题以及各类应由施工工程队承担的责任，甲方只向乙方一人追究赔偿责任。第八条 纠纷处理方式因工程质量双方发生争议时，双方应尽量协商。或若协商不成时，可以按照本协议约定向上海仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。第九条 协议的变更和解除1. 协议经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，重新签订补充条款。2. 施工过程中任何一方提出终止协议，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议协议，解除本协议。3. 如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止协议，而无需获得乙方的认可。第十条 附则1. 工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙1把交乙方施工队负责人保管。工程竣工验收时，甲方负责提供新锁1套，由乙方当场负责安装交付使用。2. 本协议签订后，工程不得转包。3. 本协议一式2份，甲、乙双方各执一份，协议附件为本协议的组成部分，具有同等的法律效力。

装修工程施工安全协议书篇四

为确保装修期间的安全，现户主（甲方），
与_____（乙方），订立装修安全责任协议书如下：
甲方：

- 1、 协调乙方进场施工事宜。
- 2、 负责协调乙方施工中用电、用水和动火事宜。
- 3、 甲方在发现乙方施工有不安全的因素，有权责令乙方整改，如乙方不合作，有权要求乙方立即离场。

乙方：

- 1、 负责装修区域施工期间的各项安全责任，并保证施工人员不得在本施工场所内喧哗、赌博、酗酒、偷盗、斗殴等行为。
- 2、 用电、用水和动火应得到甲方批准后方可进行：
- 3、 乙方要按有关规定，采取严格的安全防护和防火措施，并承担由于自身原因造成的财产损失和伤亡事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的财产损失和伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。
- 5、 整个装修施工期间安全乙方自行负责，与甲方无关。
- 6、 本协议一式两份，户主和装修人员各执一份。

日期_____日期 _____

装修工程施工安全协议书篇五

甲方：

乙方：

签订日期：年月日

甲方：乙方：施工人员

为加强安全生产管理，明确各级人员的安全职责、调动广大员工安全施工积极性和遏止事故发生，保障本项目部能持续、健康、稳定、快速地发展，根据《中华人民共和国安全生产法》、《电网建设安全健康与环境管理办法实施细则》制定本安全协议：

一、乙方人员在甲方工地施工时，要严格遵守双方公司的有关安全规定，遵守施工现场的安全纪律。

1、进入施工现场，必须戴好安全帽，穿工作服，穿工作鞋，禁止吸烟，禁止酒后作业，违反者每次罚款100元。

2、必须执行交底中规定的安全技术措施、未经交底禁止作业。
元。

4、必须服从现场管理人员的指挥和管理。

5、禁止攀爬各类架子，跨越防护栏杆，穿行有禁行标志的出入口。

6、登高作业，必须正确使用安全带，违反者每次罚款元。

7、楼层上施工人员禁止向下投掷物品、抛撒材料和垃圾，违

反者每次罚款元。

8、明火作业必须开具用火证，有防火措施。

9、禁止挪移、拆改安全防护设施和警告、警示、提示标牌。

10、非电工禁止动用配电线路和设施。

11、禁止私自拉设电线、电缆、使用电炉等电热器具，违反者每次罚款元。

12、禁止私自在建筑结构中居住和睡觉。

13、禁止容留外部人员留宿。

二、工人(乙方)到甲方工地还要接受甲方的入场安全教育和考试，考试合格后方准上岗。特殊作业人员应将证件交甲方审验。

证措施，乙方人员应在交底上签字并在作业中严格执行交底，此交底一式二份，交底人和作业人各留一份。

四、乙方人员有权拒绝甲方的违章指挥。

五、乙方人员在施工现场内因工受伤害时，必须立即向项目部报告，接受甲方人员调查，24小时后补报，不予受理。在工地以外，非由项目部安排的作业，出现事故时，甲方不予受理。

用由乙方负责。甲方违反本协议造成事故按同样办法处理。

任。

八、对于遵守安全生产规章制度，没有违反上述规定者，每月统计后奖励安全奖金元。

此协议一式二份，甲方项目部一份、乙方作业人员一份。

甲方代表： 乙方施工人员：

甲方盖章

年月日年月日