

施工队协议(优质7篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

施工队协议篇一

发包方（甲方）：

负责人：

承包方（乙方）：

负责人：

经协商确定，甲乙双方就施工队安装达成共识，签订如下协议，供双方执行。

第一条、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程工期：

（1）总工期_____天，_____年_____月_____日开始，_____年_____月_____日结束。

（2）乙方自身原因造成的工期拖延，甲方将给予每拖延一天_____元的罚款。拖延十五天以上，乙方自行退场。

(3) 工程一经验收通过，乙方必须在一周内撤离现场，包括所有施工人员、机具设备等，做到工完场清。

4、承包范围：

5、承包方式：

第二条、双方责任和义务

甲方责任和义务

- 1、负责提供图纸并进行技术交底，安全文明施工交底，负责提供水准测量控制点。
- 2、提供施工场地及施工道路，将临时用水、用电线路接至施工场地旁边。
- 3、组织落实安全措施。在乙方人员进场后，甲方将进行安全文明施工及法制教育，搞好安全生产管理。
- 4、位乙方在施工中的质量、安全、文明施工、工期、合法用工及限额领料等工作把关。对乙方达不到要求时，随时提出限期整改，督促检查乙方整改。
- 5、实行限额领料制度，对乙方限额领料情况进行考核和奖惩。

乙方责任和义务

- 1、乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方项目经理部的全面管理、协调安排。
- 2、乙方工人必须满足施工进度、工程质量、材料管理及安全文明施工的要求。对特殊工种操作人员，必须持证上岗并向甲方提供有效复印件。否则甲方有权另聘工人承担该部分工作，发生费用直接从乙方工程款中扣除。

3、施工安全防护工作由乙方负责解决，甲方提供必要材料。

4、工程完工时提前_____日通知甲方，甲方验收时积极配合甲方完成验收。

第三条、材料管理

1、甲方直接将材料供应到施工现场，保证施工现场的正常施工。乙方应当场签收进场材料的质量和数量。如有异议应立刻向甲方提出，否则甲方将视为乙方已接受此批材料。

2、甲方在供应材料的同时提供产品合格证明，乙方按有关规定进行验收，验收合格予以接受并办理交接手续，作为物资移交和结算成本的依据。乙方有责任和义务配合甲方对进入施工现场材料的验收、保管及配合取样工作。

3、乙方要严格按照混凝土配合比施工，确保混凝土强度达到设计要求。如施工过程中，因使用不当或错用等造成的质量安全事故，由乙方承担一切经济损失。

4、乙方必须服从甲方的安排，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给予_____元/次的罚款，情节严重者，将重罚。

第四条、合同价款及付款方式

1、合同总价：

2、付款方式：

本工程_____无预付款。每月_____日部分工程验收合格后，按完成的合格工程量结算_____%，剩余工程款在工程完工验收后再行支付。

3、由乙方原因造成的返工费用（包括材料、机械、人工等费

用) 由乙方承担全部费用, 甲方将从乙方的人工费中扣除。

第五条、安全施工和文明施工

1、安全目标是确保不发生一起安全事故。乙方应按建筑部门规定做好安全教育、安全防护(包括为所属人员自备个人防护用品)等工作。

2、乙方必须保证安全、文明施工, 发生安全事故, 一切损失由乙方承担。乙方人员发生伤亡事故时, 应立即抢救并负责保护好现场。

3、乙方不得酒后作业, 不得穿拖鞋进场。

第六条、质量要求

2、乙方必须遵照国家颁发的施工验收规范、质量检验标准、设计要求及业主代表发出的指令, 严格按施工组织设计和施工方案进行施工, 并建立安保体系, 健全质量日常检查制度, 做好自检记录。

3、隐蔽工程乙方应提前通知甲方, 做好自检记录, 未经业主和监理认可不得施工下道工序。

4、如甲方需对已同意的隐蔽工程进行复查时, 若其复查结果不符合设计要求或质量不合格, 复查费用由乙方承担, 工期不予顺延。

七、违约条款

甲乙双方在合同履行过程中违约, 均应向守约方承担违约责任, 若须提前解除合同, 则须提前_____天通知对方, 使其做好准备。

八、附则

1、其它未尽事宜，双方协商解决签订补充协议，具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字后生效。共一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。本合同自工程竣工结算后自行废止。

3、因履行合同发生争议，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

甲方：

地址：

联系人：

联系电话：

_____年_____月_____日

乙方：

地址：

联系人：

联系电话：

_____年_____月_____日

施工队协议篇二

发包方（以下简称甲方）：徐州丰隆建筑装饰工程有限公司

委托代理人（姓名）：

联系电话：

承包方（以下简称乙方）：

委托代理人：联系电话：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的宿州中山医院装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条：甲方工作

- 1、甲方负责与业主洽谈装修；
- 2、甲方负责设计方案；
- 3、甲方负责施工现场的施工进度，工艺说明，巡视督导，验收等方面；
- 4、负责工程测量，预算，设计，导购，现场管理；
- 5、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

第二条：乙方工作

- 3、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
- 5、安全文明施工要求，施工过程中出现工伤事故由乙方全部承担及经济责任；

c□□施工人员不得酒后上岗，发现责令停止工作并扣除罚款100元/次；

d□□临时用水用电不得私拉乱接，用电隐患引起的火灾且后果

自行承担；

e□□施工人员不得乱丢烟头，吸烟到指定场所吸烟；

f□□施工人员不得在施工现场随意大小便，发现扣除罚款30元/次；

h□□现场施工人员严禁向窗外抛洒废料及相应建筑垃圾，如发现扣除罚款100元/次；

6、乙方负责甲方的所有施工材料搬运到施工现场；

第三条：工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第四条：材料供应

第五条：工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(a)□工程量变化或设计变更；

(b)□不可抗力；

(c)□甲方同意工期顺延的其他情况。

3、因乙方责任不能按期完工，工期不能延误；因乙方原因造成质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。每延误一天按工程总额的2%扣除。

第六条：质量标准

2、乙方应认真按照技术标准和设计要求施工，随时接受甲方检查，如工程质量达不到约定条件，乙方应按甲方要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

第七条：工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

a□材料进场后的材料验收；

b□水、电、改造完后的隐蔽验收；

c□防水工程验收；

d□中期（木做收口）验收；

e□工程完工后的整体竣工验收。

乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。

4、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为二年。验收合格签字后，填写工程保修单。

第八条：工程款支付方式

第九条：违约责任

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

4、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

第十条：争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列1—2种方式解决：

- 1、向-----仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向----人民法院---起诉。

第十一条：附则

- 1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。
- 2、本合同签订后工程不得转包；
- 3、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

第十二条：其他约定条款（可另附页，附页签字盖章后与本合同具有同等法律效力）。

第十三条：自甲乙双方签订本协议之日起，甲乙双方先前所签定的所有协议约定即时解除。

甲方： 乙方：

盖章： 盖章：

年月日

施工队协议篇三

班组施工合同(施工队)

发包方□ xx项目部（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况：

工程名称□ x3#□4# 桥梁工程

工程地点： 苏州市浒关镇

工程工期： 50 天

第二条：承包范围

永安路桥梁工程施工及图纸和相关文件要求及施工工艺所要求的施工内容和施工中需要配合的辅助工作。主要工作内容
包括：清基、排水、材料场内运输、脚手架、模板、混凝土施工、砌石(含沟缝)、钢筋制安、辅助梁板安装、辅助台背回填、材料看管、混凝土养护、搅拌机安装拆除、安全防护等。

第三条：承包方式

第四条：双方责任和义务

一、甲方责任和义务

- 1、负责提供图纸并进行技术交底，质量交底，安全文明施工交底，负责提供水准测量控制点。
- 2、提供施工场地及施工道路，将临时用水、用电线路接至施工场地旁边。
- 3、组织落实安全措施。在乙方人员进场后，甲方将进行安全文明施工及法制教育，搞好安全生产管理。
- 4、监督、考核乙方在施工中的质量、安全、文明施工、工期、合法用工及限额领料等工作。对乙方达不到要求时，随时提出限期整改，督促检查乙方整改。
- 5、实行限额领料制度，对乙方限额领料情况进行考核和奖惩。

二、乙方责任和义务

- 1、乙方一切食宿问题自行解决。
- 2、乙方必须服从甲方监督，按照甲方的统一部署进行施工，服从甲方项目经理部的全面管理、协调安排，对于不服从甲方管理人员监督指挥的，按200元/人.次罚款，在工程款中扣除。
- 3、乙方工人必须满足施工进度、工程质量、材料管理及安全文明施工的要求。对特殊工种操作人员，必须持证上岗并向甲方提供有效复印件。否则甲方有权另聘工人承担该部分工作，发生费用直接从乙方工程款中双倍扣除。
- 4、乙方应在合同签订后向甲方提供自有工人的花名册。为保证施工正常进行，施工过程中乙方更换工人要事先征得甲方现场管理人员的同意，方可更换，此项内容将作为月末考核内容之一。

5、施工安全防护工作由乙方负责解决，甲方提供必要材料。

第五条：材料管理

1、甲方直接将材料供应到施工现场，保证施工现场的正常施工。乙方应现场签收进场材料的质量和数量。如有异议应立刻向甲方提出，否则甲方将视为乙方已接受此批材料。

2、甲方在供应材料的同时提供产品合格证明，乙方按有关规定进行验收，验收合格予以接受并办理交接手续，作为物资移交和结算成本的依据。乙方有责任和义务配合甲方对进入施工现场材料的验收、保管及配合取样工作。

3、乙方要严格按照混凝土配合比施工，确保混凝土强度达到设计要求。如施工过程中，因使用不当或错用等造成的质量安全事故，由乙方承担一切经济损失。

4、材料的运输、二次倒运、保管等均由乙方自行解决。乙方必须做好对成品及机械设备的保护工作，对于甲方提供的机动翻斗车、搅拌机、排污泵、振动棒等机械乙方应办理领用手续，并承担施工过程中的维修及保养的费用。小型机具及材料等如有损坏或遗失甲方将有权按照原价的1.5倍给予罚款。

5、乙方必须服从甲方的安排，合理使用材料，不得出现浪费现象，一经发现甲方将给予500—2000元/次的罚款，情节严重者，将重罚。

6、乙方必须按照设计及规范要求施工，否则所增加的一切费用由乙方全部承担。

第六条：合同价款及付款方式

1、 合同综合单价：

模板施工： 13元/m²

混凝土施工： 35元/m³

砌石施工（桥底铺砌30cm厚、砂浆抹面）： 15
元/m²

钢筋制作安装： 200元/t

上述单价为综合价,包括与其有关的清基、排水、材料场内运输、脚手架施工、材料看管、砼养护、人工打夯、搅拌机安装拆除、安全防护及其他辅助作业,本工程实行闭口包干,施工中不再发生计时工、估工、点工等一切零星用工。

2、付款方式

本工程无预付款。每月25日验收合格后,按完成的合格工程量结算70%,剩余工程款在工程完工验收后再行支付。

3、由乙方原因造成的返工费用(包括材料、机械、人工等费用)由乙方承担全部费用,甲方将从乙方的人工费中扣除。

第八条：工 期

1、 工期 50 天为控制目标。

2、乙方应遵从甲方的总体施工计划和工期要求。施工组织设计和工程进度计划一经甲方同意,应严格执行。

3、乙方自身原因造成的工期拖延,甲方将给予每拖延一天2000元的罚款。拖延十五天以上,乙方自行退场。

4、工程一经验收通过,乙方必须在一周内撤离现场,包括所有施工人员、机具设备等,做到工完场清。

第九条：安全施工和文明施工

- 1、安全目标是确保不发生一起安全事故。乙方应按苏州市有关部门规定做好安全教育、安全防护（包括为所属人员自备个人防护用品）等工作。本合同后附安全协议，作为本合同补充协议。
- 2、乙方必须保证安全、文明施工，发生安全事故，一切损失由乙方承担。乙方人员发生伤亡事故时，应立即抢救并负责保护好现场。
- 3、乙方如发生打架斗殴、与附近居民发生纠纷、无身份证、暂住证现象，损害总包单位企业形象、不按合同约定无故到市政府、业主方闹事等现象，甲方将根据情节严重程度给予每次500元罚款，罚款在当月工程款中扣除。
- 4、乙方应按甲方的管理要求做好文明施工，材料堆放整齐，及时清运乙方施工产生的建筑垃圾，做到工完场清，保持现场的整洁。乙方达不到甲方的文明工地标准要求时，甲方有权令其整改，并将对其处以相应罚款。

第十条：质量要求

- 2、乙方必须遵照国家颁发的施工验收规范、质量检验标准、设计要求及业主代表发出的指令，严格按施工组织设计和施工方案进行施工，并建立安保体系，健全质量日常检查制度，做好自检记录。
- 3、隐蔽工程乙方应提前通知甲方，做好自检记录，未经业主和监理认可不得施工下道工序。
- 4、如甲方需对已同意的隐蔽工程进行复查时，若其复查结果不符合设计要求或质量不合格，复查费用由乙方承担，工期不予顺延。

当乙方不能满足甲方的施工要求时，甲方将有权终止合同并责令其退场，同时按甲乙双方核实的完成工作量按合同价款内的市场价格给予结算。乙方应无条件退场，甲方不再支付任何费用。

其它未尽事宜，双方协商解决签订补充协议，具有同等法律效力。

本合同经双方签字后生效。共一式肆份，双方各执两份。工程竣工结算后自行废止。

甲方代

表：

乙

方代表：

年 月 日

年

月 日

施工队协议篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，遵照《中华人民共和国合同法》有关规定，甲方同意将山东郯城郯子湖国际大酒店外墙装饰(见施工图)工程的安装施工任务交给乙方承包完成。为此，甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则订立本合同，以资共同遵照执行。

一、工程概况

1. 工程地点：

2. 建筑结构：框架结构17层。

3. 施工内容：外墙玻璃幕墙、石材幕墙安装施工。（主楼用吊篮施工，裙楼用脚手架）。

4. 承包方式：清包工(包清工)。

5. 施工工期：5个月(根据现场配合进度施工，材料进场后现场具备施工条件时，乙方申请开工报告得到甲方批复时开始计时)。

二、施工准备及双方的责任

1. 甲方责任：

1). 甲方指派项目经理程质量、进度、安全进行监督检查，办理变更、收编资料、整理、报验和验收等。负责免费提供乙方施工人员的住宿。

2). 提供安装施工用脚手架、垂直运输、施工和生活用水、电，费用由甲方承担。施工单位在住宿时间用电用水不能浪费在休息的时候不能开着灯到天亮，如果发现了甲方负责人有权处罚。与其他工种发生交叉时，乙方通知甲方现场管理人员帮助协调解决，没有通知甲方的由此产生的费用由乙方承担。

3). 提供幕墙施工图纸二套，包括加工图和该工程施工相关的一切图纸(要符合施工要求，签字生效图纸)。

4). 提供工程所需主、附材料和五金配件，施工中的易耗材料、辅助材料等(如氧气、乙炔、电焊条、油漆、切割片等)。甲方提供耗材乙方保管，丢失乙方按照市场价格赔偿。如果发现乙方内部盗窃的按照一罚十处理。不管任何人盗窃一切由乙方处罚。

5). 负责与工地业主、监理及总包方做好协调工作，由此产生的费用由甲方承担。

6). 由于甲方原因造成工程材料供应不及时或停工待料，现场材料乙方没有通知甲方索用的材料一切责任由乙方负责，甲方接到乙方通知之日起材料和五金配件，施工中的易耗材料、辅助材料等(如氧气、乙炔、电焊条、油漆、切割片等)五天内供应到位，铝型材、玻璃在20天内，甲方将给予乙方经济补偿，如果乙方安装玻璃操作失误报废的补片耽误时间乙方自己负责。甲方不负任何经济责任经济补偿。乙方安装玻璃时候不得超出2%损失报废，如果损失报废超出的有乙方自己负责一切费用。

2. 乙方工作

1). 参加甲方组织的施工图做法说明的现场交底。

2). 指派

3). 乙方自行配备施工人员，并配齐施工所需要的一切工具、器械等。乙方签订合同本人每月需要在现场25天，有其他事情先和甲方现场请假，不得超出3天内，本人不在工地负责现场的，甲方有权放弃此合同。

4). 严格遵守施工现场的安全、消防治安、卫生等有关规定和要求。施工中因乙方原因，导致乙方施工人员发生的人身安全事故由乙方负责。甲方不负任何一切责任。

(1) 如果吊篮安装有问题有吊篮公司负责一切责任。乙方白天在施工之中不能饮酒，身体不好的人员施工，甲方发现由这样的事情甲方有权做出处罚乙方，后果乙方负责。

6). 严把质量关、确保工程质量必须达到国家有关质量标准要求。自觉接受监理、建设方、甲方监督。

7). 根据工地现场实际工期、质量要求、合理动态安排施工人员, 和甲方一起共同做好产品保护工作。

8). 凡属施工中由甲方明确认可发生的工程量与施工内容变更、增减、补加工作量等, 乙方首先应跟进执行。由此产生的费用, 甲乙双方协商解决并由甲方及时给予确认。

9). 因甲方原因(包括材料不能及时供应、工地停电、协调不力等原因)和人力不可抗拒因素(如: 6级以上大风, 含6级大风、大雨、大雪、强降温导致脚手架和施工机械不能正常安全使用等), 工期顺延。

三、安装取费及支付方式

1. 经甲乙双方协商后确认, 该工程安装施工取费暂定面积(单价不变)见下表: 安装费结算(决算)时, 单价不变, 数量面积按实计算。

2. 付款方式

1). 合同签定进场15日内, 甲方支付给乙方20xx0.00元作为施工进场费。

2). 干挂石材、玻璃幕墙、骨架安装按照每当月的报表计算造价40%计算, 甲方支付给乙方70%元施工进度款。在本月结算扣除20xx0.00元。

3). 玻璃安装按照每当月的报表计算造价60%计算, 甲方支付给乙方70%元施工进度款。

4). 工程结束时, 甲方支付给乙方总造价10%元施工进度款。

5) 甲方将及时组织业主、监理、质监站给予验收, 验收合格后, 甲方支付给乙方总造价15%元施工进度款30日内支付乙方,

留总造价安装费5%维修款，余款全部结清。

6). 总安装费5%维修款从甲方验收之日起一年后30日内全部结清。

四、其他

1. 本合同签字生效后，甲乙双方应切实履行，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方15%的违约金。乙方给予甲方10万元做违约金。甲方解除合同的话赔偿乙方总造价的安装费15%计算，如果乙方解除合同赔偿甲方15%计算，甲方有权没收乙方的违约金。

2. 注：支付方式凭现场负责人认可签字，到财务取领款单，填好金额由甲方领导审批签字到财务领款，领款结算由签订合同本人有效，其它任何人不能领款，如果本人有其他事情耽误，签订合同本人委托书一份原人身份证原件，提供代表人身份证复印件一份领款。

3. 未尽事宜，双方协商解决。

4. 本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方： 乙方：

甲方代表签字： 乙方代表签字：

日期： 日期：

施工队协议篇五

甲方姓名：

住址：

身份证号：

乙方姓名：

住址：

身份证号：

甲方将位于 的房屋建设施工工程承包给乙方。甲方与乙方在真实、自愿、平等、互利的基础上经过充分协商，就该建房工程的施工承包事宜达成如下协议：

一、此次建房的施工承包方式为乙方包工不包料。即甲方负责提供建房所用的全部原材料，乙方负责出工建设并自行解决建设施工所需要的所有设备。

二、甲方应提供建房所需原材料、场地等条件便利乙方按时完工。

三、在整个施工过程中，乙方施工人员的生活由乙方自理。

四、乙方负责找工人，组织、指挥工人施工，乙方及其工人与甲方不存在雇佣关系。

五、甲方负责提供相应的拟建房屋有效图纸 张，由甲方负责指导修建。甲方负责一切建房所需的原材料。施工所用的所有机器设备由乙方自行提供(包括搅拌机、吊预制板上楼的机器、搭架使用的全部设备、振动器、切割机等)，并负责安装、调试及使用过程中的安全。因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故由乙方负完全责任。

六、乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任。乙方应在工地明显位置悬挂施工重地，严禁非施工人员入内、施工重地、注意安全等警示语，安装一切必

要的安全防护装置。进入施工工地的人员必须戴安全帽。搭架、使用起重设备、使用电气设备必须有专人负责安全检查，必要的时候乙方最好请专业人员协助完成。乙方进入施工工地现场，掌门师傅应负责一切安全，监督一切安全操作要领，不违规危险操作，违规操作导致的一切事故与甲方无关。乙方及其工人由于设备原因、违规操作、疏忽大意或者过于自信、施工管理不严等原因而发生的一切伤亡事故与甲方无关，甲方不承担乙方在施工过程中所发生的一切伤亡事故的赔偿责任。由于乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。如无违规操作造成的伤亡，由甲乙双方共同承担责任。

七、施工要求：一楼高 米，室内净高 米。二楼高 米，室内净高 米。一楼砌墙全是24墙。二楼以上(含二楼)，两边外墙为 18 墙，内墙为24 墙(承重墙和承受较大重力的墙均是24墙，圈梁和挑，浇注凝固后不应有蜂窝、麻面等，更不能出现钢筋外漏现象。

八、乙方应按照甲方的建房质量要求保证施工质量。房屋完工交工后，由甲方按照施工要求进行验收。如房屋出现建筑质量问题，乙方应重新修缮直至符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失，重新修缮的费用(包括修缮使用的材料)全部由乙方自行承担。

九、工程工期为： 年 月 日(公历/农历) 年 月 日(公历/农历)，按日历工期计算。因大雨等不可抗拒的客观原因造成的工期耽误除外。

十、乙方应按时施工，如因乙方的原因造成工期拖延的，每拖延一天，每平方米减少工钱 元。

十一、付款方式：建筑承包价格为 元/平方米，正负零以下按混凝土立方计算，每立方米 元，自开工日起到 年 月 日主体完工。开工后，每修好一层，按该层工程款的 %先行给付

乙方。待房屋工程全部交工，经甲方组织验收合格后一次性付清乙方其余工程款。

十二、违约责任。如果一方擅自违反本协议之规定，应向对方支付工程总价款20%的违约金，同时甲方保留要求乙方继续履行合同的权力。因一方擅自违约给对方造成了损失的，还应负相应的损失赔偿责任。(损失的计算范围为：乙方迟延开工造成甲方建筑材料的功能减退或失效的损失、乙方施工中明显超过一般同类工程所需的材料给甲方造成的施工原材料损失、乙方在房屋的主要部分施工中未按照甲方的施工质量要求、由于乙方的原因造成的工期延误、由于甲方原因造成的施工工期延误给乙方造成的损失等)。

十三、本协议自甲、乙双方在该协议文本上签字(或盖章)之日起生效。

十四、如果甲乙双方因施工过程中的实际情况变化致使施工发生改变，可就改变的部分本着平等、自愿、互利的原则再行商议，但甲乙任何一方不能擅自做出实质性变更。就合同履行过程中发生的争议，首选通过协商方式解决。协商不成时，可以申请仲裁或向有管辖权的法院提起诉讼。

十五、本协议一式两份。甲方、乙方各一份。

十六、其他事宜还可以再行约定，签订补充协议

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

施工队协议篇六

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就工程施工承包事宜协商达成一致，订立本合同。

第一条：工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条：工程承包范围

第三条：工程工期

第四条：工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到合格质量标准

第五条：组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、本合同附件；
- 3、招投标文件；
- 4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

第六条：标准规范：

本合同适用标准规范：招投标文件中所定规范及标准、国家现行或行业标准规范。

第七条：甲方责任和义务

- 1、实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。
- 2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。
- 3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量低劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。
- 4、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。
- 5、帮助乙方办理爆破审批手续，手续费用由甲方支付。

第八条；乙方责任和义务

- 1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。
- 2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。
- 3、应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质

保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第九条：环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第十条：材料、设备供应与管理

甲方不提供给乙方任何材料及设备，乙方根据工程需要自行安排。

第十一条；承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价

承包单价按甲方与中标合同单价的70%(不包括临时工程费用和其它费用，该两项费用由甲方支配)。

2、承包价格所包含的内容：

3、本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

第十二条；结算办法及付款方式

甲方不预付任何费用，甲方付给乙方的结算款按所承包项目完成总量(业主审批确认后)的95%支付，余款5%待所承包承包工程完工验收达到合同要求后付清。

第十三条：施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方

应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

第十四条：工程保修

1、保修范围、期限：竣工验收起1年内。

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

第十五条：保险

1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

第十六条：争议

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

- 2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- 2.2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- 2.3 仲裁机构要求停止合同工作；
- 2.4 法院要求停止合同工作。

第十七条：合同履约保证金

- 1、乙方向甲方缴纳合同履约保证金壹万元。
- 2、合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成后果。
- 3、本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

第十八条：不可抗力

- 1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。
- 2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。
- 3、因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十九条：合同解除

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

第二十条：合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第二十一条：合同份数

本合同一式二份，甲方一份；乙方一份。

第二十二条；补充条款无

第二十三条：合同生效

本合同双方约定后生效。

合同签订时间：年月日

合同签订地点：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

项目经理(签字)： 负责人(签字)：

施工队协议篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》和有关规定，在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

本合同的期限自_____开始。

乙方在分拣中心岗位工作，乙方应完成甲方合理分配的工作任务。

甲方按工作时间支付乙方工资报酬。小时工资报酬不低于本市规定的最低工资标准。工资具体支付办法约定如下：10元/小时，每月支付工资报酬。

乙方在甲方每天工作，具体工作时间安排由甲方安排。

一、甲方根据国家和本市的有关规定对乙方进行安全生产和操作规程培训，为乙方提供劳动安全和卫生设施，根据所从事工种的需要向乙方发放劳动防护用品，保障乙方生产过程中的安全与健康。

二、乙方应遵守甲方安全卫生和生产操作规程，遵守甲方依法制定的劳动纪律和规章制度，如不按正常操作出现安全事故，甲方不负予任何事故责任。

三、乙方因工负伤按照国家和本市的有关规定执行。

四、乙方因病、事请假不享受工资。

一、经甲乙双方协商同意，本合同的内容可以变更或解除。

二、乙方不能按要求完成工作任务，给甲方造成损失或不良影响的，甲方有权解除合同，并要求赔偿损失。

三、因不可抗拒原因造成不能履行本合同或一方受损害的，可不承担违约责任。导致用工制度或岗位发生变化时，甲方有权解除合同。

四、双方因特殊原因需终止合同，应提前一周通知对方。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

发包方（盖章）：_____

承包方（盖章）：_____

_____年____月____日