

钢结构工程承包合同协议书(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

钢结构工程承包合同协议书篇一

是怎么一回事呢?以下是在本站小编为大家整理的钢结构承包合同范文，感谢您的阅读。

情况，甲、乙双方经平等协商，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

- (1) 工程名称和地点
- (2) 甲方提供或委托乙方设计图纸套。
- (3) 工程量：长m□宽m□高m□面积m²
- (4) 钢结构吨，网架吨
- (5) 墙面材料规格颜色面积
- (6) 屋面材料规格颜色面积
- (7) 门材料规格颜色面积
- (8) 窗材料规格颜色面积
- (9) 其它规格颜色面积

第二条工程造价

- (1) 钢结构部分
- (2) 屋面及墙板部分
- (3) 门窗部分
- (4) 其他部分
- (5) 合计总造价

第三条付款方式

本工程自合同签订之日起，三日内预付工程总造价%，计万元，钢结构到工地三日内付%，计万元。围护材料到工付%，计万元。

第四条甲方

- 1、及时向乙方提供所需图纸及施工场地的各种有关资料，对乙方提供图纸进行审核、确认。
- 2、安装施工前办好乙方施工所需的有关批件、证件和临时用地、占道等申请报批手续。
- 3、在安装施工15日前，通知乙方进场日期，以便乙方工作安排。
- 4、乙方材料进场前，甲方必须提供下列施工条件：提供与钢架、幕布墙、屋面等相关的各种建筑轴线及按乙方图纸设计施工的预埋件位置图和高差表。提供施工及生活所需的工地住所及水电设施，所需费用由甲方承担。
- 5、协调施工场地内交叉作业单位之间的关系及周围环境的保

护处理所需费用由甲方承担，保证乙方按合同的约定顺利施工。

6、甲方不按合同条款向乙方付款，乙方可终止施工，工期顺延。

第五条乙方职责

1、根据甲方提供的施工图或根据甲方提供的技术资料、技术参数进行施工图纸的设计。

2、施工图必须经甲方或设计院确认、会审后方可施工。

4、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。

5、安装完工移交甲方之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复，责任方原因造成损坏，通过甲方协调，由责任方负责修复或乙方修复，由甲方承担所需费用。甲方在竣工验收前不得使用。如强行使用，即视为已经竣工验收。发生损坏的修理费用，由甲方负责。

第六条设计变更

1、甲方因工程需要，须改变设计及用料，应与乙方输变更、洽商手续，由此造成材料积压和其他相应损失均由甲方承担，工期顺延。如增加工程造价，办理补充协议。

2、乙方提出合理化建议涉及变更设计及对原定材料的，必须经甲方同意，同时办理变更、洽商手续。在不影响工程质量的前提下，不减扣合同造价。

第七条安装工期

1、本工程拟定非乙方因素影响未达到本合同之规定，发货时间顺延。

2、本工程预计开工日期;预计竣工日期

3、发生以下情况，工期顺延：

a.甲方不能按合同条款约定提供开工条件，造成工期延误时。

b.因设计变更造成工期延误时。

c.甲方未按协议条款的约定，支付加工制作安装款，造成工期延误。

d.一周内非乙方原因停水、停电、停气造成累计超过8小时。

e.不可和(包括地震、大雨、政治因素等人力难以抗拒的因素)□

f.其它非乙方原因的停工。

4、造成乙方工期延误后，开工条件成熟与否，由乙方认定。乙方在以上情况发生后7天内，就延误的内容和因此发生的费用向甲方报告，甲方在收到报告7天予以确认答复。如逾期不予答复，乙方可视为延期及要求被确认。

非上述原因，安装工程不能按合同工期竣工，乙方按协议条款约定承担违约责任。

第八条 安装验收

1、工程完工后乙方应书面通知甲方验收，甲方自收到通知3日内组织验收，并办理验收移交手续，如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时书面通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用及其它相关费用。若未书面通知乙方另定验收日期，则乙方视为工程质量达到合同要求，且甲方予以认可。

2、收方法及程度执行工程图纸及国家有关行业标准。

第九条 保修

- 1、保修期从甲方代表在验收记录上签字之日起算至壹周年止。
- 2、乙方保修以下范围：钢架、屋面。
- 3、因乙方原因造成返修的费用，甲方在乙方预留的维修保证金在支付，不足部分由乙方弥补乙方之外原因造成返修的费用，由甲方承担。
- 4、甲方应在保修期满后叁天内，将剩余的维修保证金退还乙方。

第十条 违约

- 1、甲方不按协议条款约定支付加工制作安装款有，未完成协议条款约定的工作，由此给乙方造成的损失，包括乙方误工的人工、材料、机械、管理费用支出，由甲方承担。
- 2、乙方不能按合同工期竣工，应承担违约责任，赔偿因其违约给甲方造成的直接损失。

第十一条 本合同如有附件可随本合同装订在正文后面并在本条后注明“后有附件”时，附件与本合同具有同等法律效力。

第十二条 本合同各项款必须以汇票或支票形式支付到合同乙方所注明的银行，未经乙方法人代表书面同意不得以现金或其他方式支付，不然则视为甲方未支付此项款。

第十三条 本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，甲、乙双方签字盖章后生效。

第十四条 未尽事宜，双方协商解决。协商不成时，双方可保留起诉的权利并由原告方在所在地人民法院管理辖处理。

第十五条其它

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

发包方(甲方):

承包方(乙方):

1、工程内容:

2、承包范围:

第二条: 合同价款及承包方式

1、合同价款: 以每平方米120元计算, 自行车棚每平方米200元计算, 不开发票, 不计任何额外费用。

2、承包方式: 按工程内容采取包工包料方式。

第三条: 工期要求

本合同施工工期为20天, 从基础浇捣完后, 开工日期依据甲方签证为准。

第四条: 工程款支付及结算

工程造价元; 车棚钢结构元; 地面含挖土方浇捣光面元。工程总造价元, 其中钢结构元, 泥工元。泥工工程完成后付清全款, 钢结构验收合格后付95%, 留5%作为质保金, 一年内无质量问题付清余款。

第五条: 工程质量

1、本工程质量必须符合规范、行业标准、钢结构验收标准, 质量等级为合格。

2、质量不合格必须按甲方要求进行返工，返工费用由乙方负责，工期不予延长。

3、乙方须建全质量检查制度，做好自检工作，发现问题及时整改。

第六条：安全生产、文明施工

乙方必须文明施工采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全，接受安全教育，遵守安全生产条例。若乙方未履行上述义务，造成财产损失和施工人员或第三者人生伤害，由乙方承担责任及其产生的费用。

第七条：甲、乙双方义务

1、甲方责任：

(1)负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、安全、文明生产。

(2)按合同规定，甲方工程审计及时支付工程款。

2、乙方责任：

(1)乙方按合同规定的承包范围及合同的要求保质、保量、保工期完成规定的工程内容。

(2)乙方必须服从甲方管理人员的指挥，按安全技术规范进行施工，并达到国颁验收标准，如有违反，工程师有权提出停工或责任乙方返工。

工程质量、工期发生严重问题，或多次不执行整改、甲方可终止合同另行委托其他人施工，由此造成的损失概由乙方负责。

(3)乙方在施工中须及时将建筑垃圾清理到甲方制定的地点，保持现场文明清洁。工程竣工验收及移交前均应认真清理现场，做到工完场清。

第八条：工程验收

- 1、乙方认为工程具备竣工验收条件，通知甲方验收。
- 2、甲方在收到通知后在约定的时间内组织工程验收。如没达到合格要求或场地未整理清洁，甲方提出整改意见，整改完毕后再组织验收。

第九条：保修期和最后结算

本工程以诚信为本，在保修期内(竣工验收之日起计算)乙方认真履行责任。做到服务周到，随叫随到，保证保修的质量，若乙方不予以配合，甲方有权请他人代为整修，所产生的费用由乙方负责。

第十条：附则

- 1、合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。如意见严重分歧，双方签订补充协议。
- 2、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。经双方签字盖章后生效。合同生效后付清工程余款及保修期终止后自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方：简称(甲方)

承包方：简称(乙方)

一、承包范围和工作内容

1、西安创联电气科技有限责任公司102a段夹层改造工程钢结构施工及安全、文明施工要求的所有工作。

2、基础预埋件的安装、校正和保护。

3、与原柱、梁连接的植筋工作。

4、工程中所用的型钢、钢板、高强螺栓、焊条、油漆等品牌必须由监理建设方认可。

二、承包方式和单价 %

2、总价一次性包死为：

3、材料进场后要配合项目部、监理公司做好复检取样工作，其费用由乙方自负。

三、结算方式和付款方式

1、主材进场验收合格后付30 %

2、工程全部施工完成后付50 %

3、竣工验收合格付90 %

4、剩余10 %作为质量保修金，一年后无质量问题全部结清。

四、工程质量要求

根据施工图纸要求、质量评定标准、施工规范陕西省有关规定及项目部的技术交底、安全交底要求进行施工。乙方必须提供完整的相关资料、技术资料及产品合格证书和复试合格证明，提交施工方案。如因乙方质量或其他原因造成下一道工序无法进行造成工期延误，将由乙方承担相应的经济责任。

五、安全落手清管理

- 1、乙方进入施工现场必须遵守安全操作规程和甲方的有关安全管理制度，对存在的安全隐患予以及时整改。
- 2、正式施工前，乙方必须对施工人员进行安全交底，并向项目部提供施工人员的有效证件复印件各一份，报甲方安全负责人备案；并设兼职安全员一名，督促本班组员工的安全生产。
- 3、甲方对乙方进行进场教育；乙方班前自行对每个职工进行安全技术交底和当天工作要点，施工工艺的交底。
- 4、施工中一旦发生安全事故，甲方应配合乙方进行现场救治；所产生一切责任经济赔付，以及善后安抚工作均由乙方和责任方承担。
- 5、积极配合项目部做好文明标化工作，服从项目部统一部署，做到工完场清，严禁二次污染。

六、工期要求

乙方根据项目部的月、周施工进度计划、合理调配足够的技术操作工人，确保分项工程施工保质保量的完成，施工时间根据项目部要求以通知为准，因乙方原因造成的工期拖延由乙方负责，并承担工期延误责任，每拖延一天处以罚款1000元。

七、工程保修

工程保修期为一年，保修期满后无质量问题，可返还保修金，保修期内出现质量问题，全部由乙方负责维修，所涉及到其他施工班组由乙方组织施工，支付费用。

八、分项工程验收

分项工程验收以国家颁发的施工规范、优质工程质量验收标准及施工设计要求、图集的相关规定为依据。

九、本合同自签订之日起生效，保修期满并付清保修金后自行失效。

十、如双方对协议条款发生冲突，双方应本着友好协商的态度予以解决，协商不成向工程所在地人民法院提出仲裁、诉讼。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

--

钢结构工程承包合同协议书篇二

承包方：***工程有限公司

工程名称：***有限公司

合同编号：

钢结构工程承包合同签约地址：***办公楼

二0一一年十月二十一日

钢结构工程安装合同

发包方：***建筑工程有限公司(以下简称甲方) 承包方：***工程有限公司(以下简称乙方)

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就本建设工程具体施工事项，为明确双方的权利和义务，经友好协商一致，达成如下合同条款：

一、 工程概况

1. 工程名称：***有限公司茶厂(车间)

2. 工程地址：

3. 承包范围和内容：

二、 合同价款：包工包料。

三、 金额(大写)：

四、 双方一般权利和义务

(1) 发包人责任：

a.负责协调各施工单位之间的关系和现场施工监督□ b.做好施工现场三通一平，保证做好供电、供水。

c.甲方应按时支付工程进度款，按合同签订之日如有拖延则每天支付应付货款0.05%违约金。

(2) 承包人责任：

a.严格按图施工，工程质量就符合设计方案图材料标准甲、乙双方验收，确保工程质量.

b.做好现场文明施工、安全生产。

c.组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

d.在施工过程中，原因由承包方造成的事故由承包人负责□ e.服从甲方统一安排指挥。

f.由乙方原因造成工期拖延每天支付应付货款0.01%违约金。

五、 合同工期

1、 本合同工期总日历天数90天。以合同签订之日起开始计算。

2、 如遇以下情况，工期相应顺延：

a.发包方要求更改已确认的设计方案影响工程进度；

b.一周内非承包方原因停电、停水8小时以上，影响正常施工；

c.发包方原因造成影响下一道工序施工；

d.未按合同规定支付工程款而影响施工工期；

f.发包方代表同意工期顺延的其它情况。

六、 工程质量

1、 涂装材料要求：钢构材料现场除油污除锈，防锈漆一道，中灰调合漆一道。

2、 承包方必须严格按照施工方案图施工，接受发包方代表监督。

3、 承包方在施工中若发生质量问题，就及时报告发包方代

表，协同解决。

七、 工程款的支付和结算

本合同签订生效后，甲方支付乙方合同价款：30%计人民币25万元作为材料款；钢构材料进场付合同款30%计人民币：25万元；彩钢板进场付合同款30%计人民币25万元，余款计人民币柒万壹仟柒佰伍拾伍元在工程竣工验收备案达到目的合格标准后七天内付清。余款2万元作为工程质保金，待质保期满后三日内付清(质保期按国家法定时间，质保金按各时间段分别返还)。

八、 施工与设计变更

- 1、 经甲方确认的设计图纸和有关资料，作为施工的有效依据，甲、乙双方均不得擅自修改。
- 2、 甲方生产工艺需要变更设计的，必须作出设计修改通知书，乙方方可实施并组织施工，因为设计变更而造成的工期变更或者增加工程造价，必须另行协商。

九、 纠纷解决办法

任何一方违反本合同规定，双方协商解决，如协商不成时，可通过当地仲裁机关或人民法院诉讼途径解决。

十、 附则

- 1、 本合同双方签字确认后即生效，工程竣工验收符合要求，付清工程款后终止，保修责任仍然保留。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。
- 2、 合同履行过程中，双方确认的资料、图纸、通知、签证单、联系单、会议纪要等均作为合同附件，具有与合同同等

的约束力。

3、 补充协议

c.乙方严格按照***有限公司厂房车间二、车间三图审后的结构施工图施工。

d.消防涂料由乙方施工，两车间计另加工程款2万元人民币。
发包方(盖章) 承包方(盖章)

负责人(签字) 负责人(签字)

传真： 传真：

手机： 手机：

日期： 日期：

钢结构工程承包合同协议书篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为明确双方责任，分工协作，经双方协商同意签订以下合同条款，以照遵守。

一、工程概况及材质要求(详见图纸及预算清单)。用料：立柱248h钢，横梁248 h钢，檩条140*50*20*标号2.0c钢型镀锌，顶板泡沫7.5cm 墙板板厚度7.5cm,阻燃，塑钢窗，消声卷帘门。钢结构工程承包合同二、工程总价约 元，大写：约 整(含税)。

三、责任分工：

3. 甲、乙双方各派一名代表联系施工期间的事宜，确保工程顺利进行。
4. 乙方进入工地之前，甲方应保证安装工地“三通一平”。
5. 甲方及时按合同规定付工程款。
6. 乙方施工人员饮食自理，水电由甲方负责。
7. 乙方须按照合同规定的材质采购材料。
8. 严格按着规范施工，确保工程质量。
9. 乙方应加强文明施工，安全生产管理，施工中乙方出现任何伤亡事故由乙方承担。(土建除外)

四、承包方式及工程结算

10. 承包方式：包工包料

11. 合同签订后，甲方交付乙方钢结构主料进入工地后，甲方付给乙方工程总造价 的工程款；钢结构上完钢梁、檩条后再付工程总造价的 ；剩余款项到整个工程完工后除5%质保金外一次付清。至竣工一年后如无质量问题，甲方返还乙方5% 的质保金。

五、违约责任：

12. 合同签订后，如单方终止合同，由终止合同一方向对方赔偿已发生费用的全部损失。如单方违约，违约方向对方交纳违约金为总价的5%。

13. 纠纷解决办法：如双方发生纠纷应协商解决，双方协商不成，可向合同签署地人民法院起诉。

六、其它：

14. 本合同自签订之日起生效。

15. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人(签名)： 负责人(签名)：

电话： 电话：

2013年 月 日

钢结构工程承包合同协议书篇四

发包方：简称(甲方)

承包方：简称(乙方)

一、承包范围和工作内容

1、西安创联电气科技有限责任公司102a段夹层改造工程钢结构施工及安全、文明施工要求的所有工作。

2、基础预埋件的安装、校正和保护。

3、与原柱、梁连接的植筋工作。

4、工程中所用的型钢、钢板、高强螺栓、焊条、油漆等品牌必须由监理建设方认可。

二、承包方式和单价 %

2、总价一次性包死为：

3、材料进场后要配合项目部、监理公司做好复检取样工作，其费用由乙方自负。

三、结算方式和付款方式

1、主材进场验收合格后付30%

2、工程全部施工完成后付50%

3、竣工验收合格付90%

4、剩余10%作为质量保修金，一年后无质量问题全部结清。

四、工程质量要求

根据施工图纸要求、质量评定标准、施工规范陕西省有关规定及项目部的技术交底、安全交底要求进行施工。乙方必须提供完整的相关资料、技术资料及产品合格证书和复试合格证明，提交施工方案。如因乙方质量或其他原因造成下一道工序无法进行造成工期延误，将由乙方承担相应的经济责任。

五、安全落手清管理

1、乙方进入施工现场必须遵守安全操作规程和甲方的有关安全管理制度，对存在的安全隐患予以及时整改。

2、正式施工前，乙方必须对施工人员进行安全交底，并向项目部提供施工人员的有效证件复印件各一份，报甲方安全负责人备案；并设兼职安全员一名，督促本班组员工的安全生产。

3、甲方对乙方进行进场教育；乙方班前自行对每个职工进行安全技术交底和当天工作要点，施工工艺的交底。

4、施工中一旦发生安全事故，甲方应配合乙方进行现场救治；所产生一切责任经济赔付，以及善后安抚工作均由乙方和

责任方承担。

5、积极配合项目部做好文明标化工作，服从项目部统一部署，做到工完场清，严禁二次污染。

六、工期要求

乙方根据项目部的月、周施工进度计划、合理调配足够的技术操作工人，确保分项工程施工保质保量的完成，施工时间根据项目部要求以通知为准，因乙方原因造成的工期拖延由乙方负责，并承担工期延误责任，每拖延一天处以罚款1000元。

七、工程保修

工程保修期为一年，保修期满后无质量问题，可返还保修金，保修期内出现质量问题，全部由乙方负责维修，所涉及到其他施工班组由乙方组织施工，支付费用。

八、分项工程验收

分项工程验收以国家颁发的施工规范、优质工程质量验收标准及施工设计要求、图集的相关规定为依据。

九、本合同自签订之日起生效，保修期满并付清保修金后自行失效。

十、如双方对协议条款发生冲突，双方应本着友好协商的态度予以解决，协商不成向工程所在地人民法院提出仲裁、诉讼。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

钢结构工程承包合同协议书篇五

乙方(承包方):

按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:

工程地点:

工程内容:

二、工程承包范围:

承包范围:

三、合同工期

开工日期:

竣工日期:

四、质量标准

工程质量标准:

五、合同价款:

金额(大写)元(人民币)

六、组成合同的文件

- 1、标准、规范及有关技术文件
- 2、图纸
- 3、工程量清单
- 4、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质

九、发包人向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付款项。

十、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本合同双方约定后生效。

发包方(公章)： 承包方(章)：