

# 光伏安装合同 民房安装光伏板合同(通用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 光伏安装合同篇一

发包单位：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

### 第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按 米计算。

### 第二条：施工方案

#### 1、护坡

(1)、基底宽 米，厚 米，自下而上慢慢收至高度为 米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

### 第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为 日，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

### 第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为 元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

### 第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

### 第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

### 第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设 安全生产 有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

## 第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

## 第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

## 第十条：其它

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

发包单位(甲方)(盖章)

授权代理人(签字或盖章)：

## 光伏安装合同篇二

甲、乙双方同意在租赁期内，有下列情形之一的，乙方有权单方解除本合同，且不承担责任：

(1) 该房屋被依法列入房屋拆迁许可范围的。

(2) 因乙方项目未获得政府相关部门批准、备案（如未取得项目备案证、电力接入许可等），项目无法建设的。

(3) 经乙方鉴定最终认定承租屋顶不符合项目建设条件的（如屋顶荷载不足等）或项目最终收益测算不符合乙方投资标准的。

(4) 涉及的有关国家、省、市及地区的可再生能源政策发生重大变化的。

(5) 在项目进场施工前，租赁物所涉房产及土地被查封的。

甲、乙双方同意，有下列情形之一的，甲方可书面通知乙方解除本合同，乙方应向甲方按月租金的【 】倍支付违约金：

(1) 乙方未征得甲方同意改变房屋屋顶用途，致使房屋屋顶损坏的。

(2) 乙方擅自转租该房屋屋顶的。

(3) 乙方逾期不支付租金累计超过【 】个月的。

甲、乙双方同意，有下列情形之一的，乙方可书面通知甲方解除本合同，甲方应赔偿乙方损失：

(1) 甲方未按时交付该房屋屋顶，经乙方催告后【 】日内仍未交付的。

(2) 甲方交付的租赁物不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的；或甲方房屋或交付的屋顶存在缺陷、危及乙方项目资产安全的。

# 光伏安装合同篇三

设计单位（或施工单位，以下简称甲方）：

建设单位（或业主，以下简称乙方）：

经甲乙双方协商，根据<sup>v</sup>颁布的《合同法》要求，为了确保分布式光伏电站项目顺利完成，明确甲乙双方责任、权利和经济关系，鉴定本合同，双方共同履行。

## 第一条 甲乙双方责任

一、根据乙方用电要求，甲方经过对乙方安装现场实际勘测，科学合理的制订分布式光伏电站安装方式及容量，确定其项目方案。

二、乙方的分布式光伏电站项目安装现场如涉及公共区域，需要提供物业管理证明。法人单位需要提供营业执照，自然人需要提供个人身份证明和房产证明。

三、甲方配合乙方对分布式光伏电站项目申请备案，到电业管理部门办理其项目相关手续，申请国家度电补贴(国家发改委20xx文件，分布式光伏电站度电补贴元)。

四、甲方负责乙方分布式光伏电站一站式服务，提醒乙方对其电站日常注意事项。甲方提供5年不包扩设备异常损坏的售后服务。

五、乙方可以自行管理分布式光伏电站，也可以有偿委托甲方管理其电站，需要签署甲乙双方分布式光伏电站管理协议备案。

## 第二条 项目工期

本项目自 年 月 日开始施工，至 年 月 日

## 光伏安装合同篇四

出租人（甲方）：

承租人（乙方）：

根据国家、省、市有关法律、法规及有关规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则，经协商一致订立本合同，并共同遵守。

第二条甲方同意将坐落在（巷、里）号座房号的房地产出租给乙方作商业用途使用，建筑面积平方米。

第三条甲乙双方协定的租赁期限、租金情况如下：

租赁期限

月租金额（币种：人民币）元

小写

大写

注：期限超过xx年的，超过部分无效。

租金按月结算，由乙方在每月的第日前按转入个人银行帐号付款方式缴付租金给甲方。

第四条乙方向甲方交纳（人民币币）元保证金（可以收取不超过个月月租金数额），甲方应在租赁期满或解除合同之日将保证金退回乙方。

## 第五条双方的主要职责：

1. 甲乙双方应当履行《民法通则》<sup>□□□^v^</sup>《民法典》等有关法律法规的规定和义务。
2. 甲乙双方应当协助、配合有关部门做好房屋租赁、房屋安全、消防安全、治安、计划生育及生产销售假冒伪劣商品的查处工作。

## 第六条甲方的权利和义务：

1. 依照合同约定将房屋及设备交付乙方使用。未按约定提供房屋的，每逾期一日，须按月租金额的向乙方支付违约金。
2. 甲方应负的修缮责任：房屋结构性问题。
3. 租赁期间转让该房屋时，须提前个月（不少于3个月）书面通知乙方；抵押该房屋须提前日书面通知乙方。
4. 发现乙方擅自改变房屋结构、用途致使租赁物受到损失的，或者乙方拖欠租金个月以上的，甲方可解除合同，收回房屋，并要求赔偿损失。

## 第七条乙方的权利和义务：

1. 依时交纳租金。逾期交付租金的，每逾期一日，乙方须按当月租金额的向甲方支付违约金。
2. 乙方应负的修缮责任：房屋非结构性问题。
3. 租赁期届满，应将原承租房屋交回甲方；如需继续承租房屋，应提前日与甲方协商，双方另行签订合同。

第八条其他约定乙方的物业管理费、水费、电费等其他费用需另行缴交。乙方的物业管理费从年月日开始向物业管理处缴纳。若甲方提前解除租赁合同，甲方需赔偿乙方壹个月租金；若乙方提前解除租赁合同，乙方需赔偿甲方壹个月租金。

第九条甲乙双方任何一方未能履行本合同条款或者违反有关法律、法规，经催告后在合理期限内仍未履行的，造成的损失由责任方承担。

第十条在租赁期内，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，甲乙双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十一条本合同一式两份，甲乙双方各持一份，送一份给街（镇）出租屋管理服务中心备案。

第十二条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，依法向人民法院起诉。

第十三条本合同自双方签字之日起生效。

甲方（签章） 乙方（签章）

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

证件号码： 证件号码：

地址： 地址：



## 光伏安装合同篇五

乙方拥有项目财产所有权，并单独作为项目投资方享受相关补贴。

乙方应确保项目施工及运营安全。

乙方应按时支付租金。

乙方严格按照国家及当地相关法律法规及政策规定进行项目开发建设。乙方负责办理项目相关审批、备案等手续，并承担因此发生的相关费用。

乙方不得随意改变建筑物屋顶的现状和附着物，不得破坏建筑物屋顶结构层、防水层和保温隔热层及其他不可移除的构筑物。因乙方原因造成房屋屋顶损坏，导致屋顶结构层、防水层和保温隔热层出现问题，影响甲方房屋正常使用的，由乙方负责及时修复，并承担相关费用。

乙方应当确保其工作人员和其聘请的第三方在项目建设、运行的整个过程中遵守相关法律法规以及甲方事先告知的相关厂区管理规定。

乙方应当协助甲方向有关政府机构或者组织申请甲方可享受的相关补助、奖励或其他可适用的优惠政策。