

# 最新合同签字授权委托书 授权委托书合同 (优质10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 合同签字授权委托书篇一

委托方（甲方）：

受托方（乙方）：天津之家

甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下：

一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。

二、房屋信息房屋名称坐落地址

靠近什么路或主要建筑：附近有何交通：

1. 房龄： 年； 房间数量： 卫生间数量： 总建筑面积： 平米；  
房屋朝向： \_\_\_\_\_

总层数： \_\_\_\_\_； 电梯装修情况： 高档一般简单地面：

2. 电器： 新一般包括：

家具： 新一般包括：

对讲门铃保安有线电视卫星电视儿童游乐场停车场会所：

3. 天然气暖气采暖费：元/年；物业费：元/月；

4. 腾清情况：空房有人居住。

5. 月租金（现有设施）；月租金（（提供家电）

三、甲乙双方商定的委托期以房屋租出为准。签订委托时，甲方需向乙方出示该房屋的合法有效产权凭证、房主本人的身份证等正本。由代理人签订本委托书，应出示代理人身份证原件和房屋产权人的书面授权书。该授权书是本委托书不可分割的一部分。

四、甲方责任：甲方承诺“房屋信息”中登记情况和如下条件属实，如有不实造成一切纠纷及损失由甲方负责：

1、该房屋已经腾空。

2、该房屋本身及各项附属设施无欠费、损坏，符合环保要求。

3、该房屋没有产权及使用纠纷。该房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

五、乙方责任：

1. 乙方有义务对该房屋进行策划宣传，积极寻找承租意向人、介绍房屋并将信息及时反馈给甲方。

2. 安排客户看房，为外籍客户提供外文翻译。

3. 提供《租房合同》范本、代表房东与客户协商合同条款并安排签约。

4. 安排客户入住。

5. 协助房东催促客户按期支付房租及各项费用。
6. 在租赁期内，乙方有义务沟通双方的意向并协调相关事宜。

## 六、服务费及支付

- 1、在委托期内，如乙方将甲方房屋租出时（签订租赁合同，或实际开始履行出租行为时），甲方一次性支付租房合同总金额的1/12给甲方作为服务费。（以一年租期为标准，相当于一个月的房租，不足一年或超过一年以此标准类推计算）
- 2、甲方与乙方介绍的租房人私自成交，也将视为中介成功，甲方也应按六（1）款规定支付乙方服务费。
- 3、支付费用日期：甲方应在收到房客首期房租后即将上述服务费支付给乙方。
- 4、房客提前解除合同，服务费不予退回。但如系房客原因，乙方可协助甲方向房客追究违约责任。

七、签订此委托书，不影响房主本人的出租权。

委托方（甲方）

受托方（乙方）

身份证号：

产权人姓名：

## 合同签字授权委托书篇二

授权方：地址：

法定代表人：

被授权方：地址：

法定代表人：营业执照号：

本授权委托书依据上述双方于20xx年月日共同签署并已生效的《》（填写合同编号、名称）出具。

### （一）授权的地域范围

本《授权委托书》只适用于省市范围内办理授权事项之用，超越授权地域范围使用本《授权委托书》均属无效使用，不对授权方产生任何法律效力，一切后果由被授权方自行承担。

### （二）授权的事项范围

授权方兹授权被授权方在授权地域范围内从事如下事项：

（详细按照授权依据上的授权事项进行填写）

在上述授权事项范围内，被授权方通过合法方式代表授权方从事活动的，其法律后果方由授权方承担，否则被授权方任何超越授权事项行事或以不合法的方式行事的，产生的一切后果概由被授权方自行承担。

- 1、本授权委托书的有效期为年，自至止。
- 2、授权方在授权期限内合法提前撤销授权的，授权亦自行终止，本《授权委托书》失效。
- 3、授权期限到期，本《授权委托书》失效。授权期限到期或授权被授权方提前撤销后，被授权方仍以授权方名义行事的，对授权方不产生任何法律效力，一切后果由被授权单位自行承担。

- 1、本《授权委托书》自授权期限开始之日起生效。
- 2、本《授权委托书》一式二份，双方各持一份，均具有同等法律效力。
- 3、本《授权委托书》未尽事宜，按双方签署的《》（就是填写授权依据）执行。
- 4、本《授权委托书》不得擅自转借、涂改或复印，否则无效。
- 5、本《授权委托书》失效后，被授权方需将《授权委托书》退回授权方。

授权方：（盖章）

年月日

注意事项：

## 合同签字授权委托书篇三

编号：日期：

委托方（甲方）受托方（乙方）

甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下：

一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。

二、房屋信息房屋名称坐落地址

靠近什么路或主要建筑：附近有何交通：

1、房龄：年；房间数量：卫生间数量：总建筑面积：平米；

房屋朝向：\_\_\_\_\_

总层数：\_\_\_\_\_； 电梯装修情况： 高档一般简单地面：

2、 电器： 新一般包括：

家具： 新一般包括：

对讲门铃保安有线电视卫星电视儿童游乐场停车场会所：

3、 天然气暖气采暖费： 元/年； 物业费： 元/月；

4、 腾清情况： 空房有人居住。

5、 月租金（现有设施）； 月租金（（提供家电）

三、甲乙双方商定的委托期以房屋租出为准。签订委托时，甲方需向乙方出示该房屋的合法有效产权凭证、房主本人的身份证等正本。由代理人签订本委托书，应出示代理人身份证原件和房屋产权人的书面授权书。该授权书是本委托书不可分割的一部分。

四、甲方责任：甲方承诺“房屋信息”中登记情况和如下条件属实，如有不实造成一切纠纷及损失由甲方负责：

1、 该房屋已经腾空。

2、 该房屋本身及各项附属设施无欠费、损坏，符合环保要求。

3、 该房屋没有产权及使用纠纷。该房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

五、乙方责任：

1。 乙方有义务对该房屋进行策划宣传，积极寻找承租意向人、

介绍房屋并将信息及时反馈给甲方。

2. 安排客户看房，为外籍客户提供外文翻译。

3. 提供《租房合同》范本、代表房东与客户协商合同条款并安排签约。

4. 安排客户入住。

5. 协助房东催促客户按期支付房租及各项费用。

6. 在租赁期内，乙方有义务沟通双方的意向并协调相关事宜。

## 六、服务费及支付

1、在委托期内，如乙方将甲方房屋租出时（签订租赁合同，或实际开始履行出租行为时），甲方一次性支付租房合同总金额的1/12给甲方作为服务费。（以一年租期为标准，相当于一个月的房租，不足一年或超过一年以此标准类推计算）

2、甲方与乙方介绍的租房人私自成交，也将视为中介成功，甲方也应按六（1）款规定支付乙方服务费。

3、支付费用日期：甲方应在收到房客首期房租后即将上述服务费支付给乙方。

4、房客提前解除合同，服务费不予退回。但如系房客原因，乙方可协助甲方向房客追究违约责任。

七、签订此委托书，不影响房主本人的出租权。

委托方（甲方） 受托方（乙方）

身份证号：

产权人姓名：

地址：

电话：

## 合同签字授权委托书篇四

合同授权委托书就是指委托他人代替自己与别人签订合同的法律文书，委托人不能以任何理由对合同内容反悔。那合同授权委托书如何写呢？下面是委托书栏目的小编为您准备的一份合同授权委托书范文，可供大家参考。

委托人：

法定代表人： 职务：

受委托人： 姓名：

工作单位： 职务：

兹委托 代理委托人签订与 关于 合同

授予代理权如下：

- 1、代为洽谈协议，商定协议内容；
- 2、作为代理人在签署协议；

受托人在行使本委托书下的委托事项，委托人对受托人行为承担全部法律责任。

本委托书有效期限至协议签订日期止。



委托单位：

法定代表人：

年 月 日

## 合同签字授权委托书篇五

委托人：姓名： \_\_\_\_\_ (身份证复印件附后)

身份证号： \_\_\_\_\_

受委托人：姓名： \_\_\_\_\_ (身份证复印件附后)

性 别： \_\_\_\_\_ 年 龄： \_\_\_\_\_

工作单位： \_\_\_\_\_ 职 务： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

兹委托 \_\_\_\_\_ 代理我方，与 \_\_\_\_\_ 依法签订 \_\_\_\_\_ 合同，由我方负责执行，承担责任。

授予代理权如下：

1、代理我方进行合同谈判，商定合同内容，作为我方代理人在合同上签字；

3□ \_\_\_\_\_ □

本委托书有效期限至 \_\_\_\_\_ 止。

委托人： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 合同签字授权委托书篇六

委托事项：\_\_\_\_\_

委托权限：

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

委托时限：自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日

备注：本委托书一式三份。签字生效。

委托人签名：\_\_\_\_\_

委托人电话：\_\_\_\_\_

被委托人签名：\_\_\_\_\_

被委托人电话：\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

附件：1. 委托人身份证复印件

2. 被委托人身份证复印件

过户授权委托书二

委托人：

委托人法人：

委托人法人身份证号：

受托人：

受托人身份证号：

我司委托上述受托人，前往办理电力供电表过户予，管理有限公司。特此授权。

权限范围：根据合同公正、真实、合法的必要条件，特别授权受托人依据我司的要求，签置过户(更名)文件，作为我司履行合同所做的承诺。

(委托人签字或盖章)

年 月 日

受托人身份证复印件：

## 合同签字授权委托书篇七

委托人：姓名：\_\_\_\_\_ (身份证复印件附后)

身份证号：\_\_\_\_\_

受委托人：姓名：\_\_\_\_\_ (身份证复印件附后)

性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_

工作单位：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

兹委托\_\_\_\_\_代理我方，与\_\_\_\_\_依法签订\_\_\_\_\_合同，由我方负责执行，

承担责任。

授予代理权如下：

1、代理我方进行合同谈判，商定合同内容，作为我方代理人在合同上签字；

3□\_\_\_\_\_□

本委托书有效期限至\_\_\_\_\_止。

委托人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 合同签字授权委托书篇八

编号：日期：

委托方（甲方）：受托方（乙方）：

甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下：

靠近什么路或主要建筑：附近有何交通：

1、房龄：年；房间数量：卫生间数量：总建筑面积：平米；  
房屋朝向：\_\_\_\_\_

总层数：\_\_\_\_\_；电梯装修情况：高档一般简单地面：

2、电器：新，一般包括：

家具：新，一般包括：

对讲门铃保安有线电视卫星电视儿童游乐场停车场会所：

3、天然气暖气采暖费：元/年；物业费：元/月

4、腾清情况：空房/有人居住

5、月租金（现有设施）；月租金（（提供家电）

签订委托时，甲方需向乙方出示该房屋的合法有效产权凭证、房主本人的身份证等正本。由代理人签订本委托书，应出示代理人身份证原件和房屋产权人的书面授权书。该授权书是本委托书不可分割的一部分。

1、该房屋已经腾空。

2、该房屋本身及各项附属设施无欠费、损坏，符合环保要求。

3、该房屋没有产权及使用纠纷。该房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

1、乙方有义务对该房屋进行策划宣传，积极寻找承租意向人、介绍房屋并将信息及时反馈给甲方。

2、安排客户看房，为外籍客户提供外文翻译。

3、提供《租房合同》、代表房东与客户协商合同条款并安排签约。

4、安排客户入住。

5、协助房东催促客户按期支付房租及各项费用。

6、在租赁期内，乙方有义务沟通双方的意向并协调相关事宜。

1、在委托期内，如乙方将甲方房屋租出时（签订租赁合同，

或实际开始履行出租行为时），甲方一次性支付租房合同总金额的1/12给甲方作为服务费。（以一年租期为标准，相当于一个月的房租，不足一年或超过一年以此标准类推计算）

2、甲方与乙方介绍的租房人私自成交，也将视为中介成功，甲方也应按六（1）款规定支付乙方服务费。

3、支付费用日期：甲方应在收到房客首期房租后即将上述服务费支付给乙方。

4、房客提前解除合同，服务费不予退回。但如系房客原因，乙方可协助甲方向房客追究违约责任。

委托方（甲方）受托方（乙方）

身份证号： 产权人姓名：

地址电话：

## 合同签字授权委托书篇九

编号： 日期：

委托方(甲方)： 受托方(乙方)： 天 津 之 家

甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下：

一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。

二、房屋信息 房屋名称 坐落地址

靠近什么路或主要建筑： 附近有何交通：

总层数：\_\_\_\_\_；电梯 装修情况： 高档 一般 简单 地面：

2. 电器： 新 一般 包括：

家具： 新 一般 包括：

对讲门铃 保安 有线电视 卫星电视 儿童游乐场 停车场 会所：

3. 天然气 暖气 采暖费： 元 /年； 物业费： 元/月；

4. 腾清情况： 空房 有人居住 。

5. 月租金(现有设施)； 月租金((提供家电)

三、甲乙双方商定的委托期以房屋租出为准。签订委托时，甲方需向乙方出示该房屋的合法有效产权凭证、房主本人的身份证等正本。由代理人签订本委托书，应出示代理人身份证原件和房屋产权人的书面授权书。该授权书是本委托书不可分割的一部分。

四、甲方责任： 甲方承诺”房屋信息”中登记情况和如下条件属实，如有不实造成一切纠纷及损失由甲方负责：

1、 该房屋已经腾空。

2、 该房屋本身及各项附属设施无欠费、损坏，符合环保要求。

3、 该房屋没有产权及使用纠纷。该房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

五、乙方责任：

1. 乙方有义务对该房屋进行策划宣传，积极寻找承租意向人、介绍房屋并将信息及时反馈给甲方。

2. 安排客户看房，为外籍客户提供外文翻译。
3. 提供《租房合同》范本、代表房东与客户协商合同条款并安排签约。
4. 安排客户入住。
5. 协助房东催促客户按期支付房租及各项费用。
6. 在租赁期内，乙方有义务沟通双方的意向并协调相关事宜。

## 六、服务费及支付

- 1、在委托期内，如乙方将甲方房屋租出时(签订租赁合同，或实际开始履行出租行为时)，甲方一次性支付租房合同总金额的1/12给甲方作为服务费。(以一年租期为标准，相当于一个月的房租，不足一年或超过一年以此标准类推计算)
- 2、甲方与乙方介绍的租房人私自成交，也将视为中介成功，甲方也应按六(1)款规定支付乙方服务费。
- 3、支付费用日期：甲方应在收到房客首期房租后即将上述服务费支付给乙方。
- 4、房客提前解除合同，服务费不予退回。但如系房客原因，乙方可协助甲方向房客追究违约责任。

七、签订此委托书,不影响房主本人的出租权。

委托方(甲方) 受托方(乙方)

身份证号:

地址:



# 合同签字授权委托书篇十

签订时间：

厂房场地平整合同

发包人：

法定代表人：联系方式：

地址：

承包人：

法定代表人：联系方式：资质等级：邮箱：

地址：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就项目土方施工工程项目事宜协商一致，订立本合同。

## 1、工程概况

工程名称：工程地址：工程承包范围：2、合同价格

2.1场地平整工程单价(含税)为每平米人民币元(大写：角整)，场地平整工程量为平米，合同价格为：元(大写：元整)。

(1)此合同为固定总价，任何情况下均不作调整。

付款方式为待工程完工验收合格并出具验收合格单后一次性付清。承包人应向发包人提供符合合同并满足甲方财务要求的真实、有效、合法的发票，否则发包人有权迟延付款且不承担违约责任。

## 4、合同工期

4.1 工程工期：开工日期：年月日，竣工日期：年月日工期总日历天数为：日。（或：本工程的开工日期以发包人发出的开工通知书中载明的日期为准，工期总日历天数为：10日。）

4.2 上述工期指自开工之日起的绝对日历工期，含冬雨季及恶劣气候（如大风、沙尘、冰雹、持续高温等）、政府政治性会议或其他事件（如高考、运动会、重大节假日）等因素，为不变期间。

4.3 工期如有变更，以发包人和承包人形成的书面确认文件为准；承包人不得以任何理由拖延工期；发包人对承包人进度计划的认可不减轻或免除承包人在合同中的义务和责任。

## 5、工程质量

5.1 承包人必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和施工图组织施工。如有合理化建议应征得发包人同意，并办理变更手续后方可改变施工。

(1) 向承包人提供与工程相关的资料，向承包人提供具备施工条件的施工场地并指定承包人的具体进场位置。

(1) 在签订合同之前，承包人已经对施工现场及其周边环境，进行了认真细致和全面的勘察及检查，并且已经就任何可能存在的疑问从发包人获取了足够的澄清和解答。承包人应对其就上述资料的任何理解、推论或解释负责。

(2) 边坡修整必须能满足发包人及国家相关施工规范要求，以保证基础边坡的稳定。

(4) 承包人需严格按照发包人指示将所运土方运至发包人指定区域，未按照发包人指示进行的，发包人对此所运土方不予

计量支付;承包人不得中途倒土、卖土。

(5) 承包人应及时清理场地及运输道路洒落土方。按照当地政府要求对运至现场的土方进行覆盖。

(6) 承包人负责按规定办理好有关环境保护、消防、安全生产和施工噪音管理等手续，因此而发生的费用已经包含在本合同价款中;如承包人未按本条约定及时办理上述手续，因此导致的相关行政主管部门的行政罚款由承包人承担，如因此给发包人造成损失的，承包人应承担赔偿责任。

(7) 承包人负责妥善保护好地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护单位)、古树名木以及道路等公用设施;所有可能因此发生的费用已经包含在本合同价款中。

(8) 承包人的施工作业不得对施工场地与公共道路的通道和公共道路系统及其功能造成任何损坏;否则，承包人应负责维修，如因此导致第三人遭受损失或招致行政处罚，承包人应负责赔偿或承担行政处罚责任。

(9) 承包人有义务按照有关规定采取严格的安全防护措施，确保施工安全和第三者的安全;凡施工中发生的一切安全事故(包含但不限于承包人施工人员自身损害或致人损害)，均由承包人负责。

(10) 承包人负责基槽周边维护，直至工程总包人进场。

(11) 在签订合同之前，承包人已经对工作范围的地理、人文等环境了解清楚，在施工过程中对于周边村民等人为的干扰、恶意阻扰施工等行为，承包人应自行解决，损失的工期不予顺延。

## 7、安全施工

7.1承包方必须遵守国家 and 行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律规定及各项规定，严格按照安全标准组织施工。

7.2承包方使用的各类机械、脚手架及防护设施，应有专人进行检查，并做好检查记录，确认符合安全标准时，持有本人特种作业操作证的人员方可操作。

7.3承包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

7.4事故发生时，发包人和承包人均有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

## 8、环境控制

承包人在施工过程中应遵守国家 and 行业主管部门颁布实施的有关环境保护的法律法规及各项规定，避免造成环境污染，对产生的扬尘、固体废弃物、噪声、有害气体、污水等加强管理与控制。

## 9、验收

工程具备验收条件的，承包人应在工程竣工前2日，将验收日期以书面形式通知发包人，如发包人不能按期参加验收，须提前通知承包人，并与承包人另行商定验收日期，工期相应顺延。工程经检验合格，承包人应自验收合格之日起5天内向发包人移交竣工资料。验收如不合格，承包人应无条件配合发包人返工至合格。

## 10、违约责任

10.1如承包人未能按合同约定工期完工，每逾期一日，须向发包人支付5000元违约金。逾期超过5天的，发包人有权解除

合同，承包人应支付签约合同价格的20%的违约金。除此之外，因工期延误给发包人造成其他损失的，承包人应负责赔偿。

10.2如承包人虚假计量土方，承包人应向发包人支付虚假计量数额2倍的违约金。

10.3承包人在施工期间倒土、卖土，或未将土方运至指定地点的，除赔偿发包人实际损失外还需向发包人支付违约金10000元/次。

10.4土方施工严禁超挖，因承包人违反发包人技术要求而造成的返工费用及发包人因此遭受的一切经济损失，均由承包人承担。

10.5因承包人违反本合同约定而产生的违约金、损害赔偿金等，发包人均有权在任何一次付款中直接予以扣除，不足部分有权向承包人追偿。

10.6发包人不能按照合同约定及时结算工程款，逾期30日仍不能支付的，之后每逾期一天，应向承包人支付应付未付款项的0.1%的违约金。该项违约金累加不超过签约合同价格的5%。因承包人原因致使发包人违约的，发包人无须支付上述违约金。

## 11、争议解决

因履行本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决，协商不成的，同意交由合同签订地人民法院解决。

## 12、其他

本合同一式陆份，发包人执肆份，承包人执贰份，均具同等法律效力。本合同未尽事宜经双方协商后列入补充条款与正文具有同等效力。本合同自双方签字盖章之日起生效。

13、附件附件1廉洁协议

附件2营业执照副本复印件

附件3签约代表授权委托书及身份证复印件附件4关于设计变更、工程签证相关事宜的协议(以下无正文)

(本页为签字页)

发包人：(签章) 承包人：(签章)

签约代表：

签约代表：

电子信箱：

签约时间：

开户银行：

账户：

监督电话：

董事长办公室：

电子信箱： 签约时间： 开户银行： 账户：