

2023年酒店工程部承包维修合同 商场维修施工合同(优质5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

酒店工程部承包维修合同篇一

承包单位(以下简称乙方):_____

工程名称:_____

工程地点:_____

为了切实加强施工现场安全生产管理，依照、以及_(jgj46-88)_(jgj59-99)双方本着平等、自愿的原则，签订本协议书。甲方和乙方均严格遵守本协议书规定的权力、责任和义务，确保施工现场的安全生产和施工现场临时用电的安全。

一、甲方的权利、责任和义务：

- 1、贯彻落实国家有关施工现场安全生产、文明施工的法规和管理规定，对乙方施工现场和区域进行全面的安全生产管理和监督检查并对施工现场临时用电进行安全检查与指导。
- 2、及时纠正乙方施工人员违章指挥和违章作业行为，并按照有关规定予以查处。对乙方施工区域内的重大安全事故隐患，应开具隐患通知单。
- 3、要求乙方提供施工现场。

- 4、建立健全施工现场各项安全生产管理制度。
- 5、对乙方的安全生产培训、劳动保护用品的使用和危险预知工作提出指导意见，并监督落实情况。
- 6、对乙方提出的安全生产要求积极提供帮助。
- 7、向乙方提供电源时，应与乙方办理交接验收手续。
- 8、按照有关临时用电标准对乙方的临时用电设备设施进行监督和检查。发现乙方在临时用电中存在隐患必须责成乙方以整改。并监督整改落实情况。
- 9、对乙方特种作业人员的名单、操作证复印件及培训记录进行存档备案。

二、乙方的权利、责任和义务：

- 1、遵守国家有关施工现场安全生产的法规和管理制度，建立健全安全生产责任制和安全生产管理制度。严格执行国家施工现场临时用电及机械设备使用有关技术规范和安全操作规程，对施工区域内自行管辖的临时用电负全面管理责任。
- 2、服从甲方安全生产管理。
- 3、乙方必须为施工作业人员参加人身意外保险。
- 4、乙方造成生产安全事故，导致人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。
- 5、未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

三、协议内容：

(一)登高上架要求

酒店工程部承包维修合同篇二

乙方：_____公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、承包方式：包工包料（甲方认质认价）

1、本合同工期为_____天

2、工程总造价：_____元整，大写：_____整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，_____天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

1、乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价_____%的违约金。

3、使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

1、乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的

损失。

2、合同纠纷解决方式：法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方：_____乙方：_____公司

_____年____月____日_____年____月____日

酒店工程部承包维修合同篇三

乙方：

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲学生课桌凳维修工作，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《合同法》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

工程名称： 学生课桌凳维修

工程范围： 对七、八年级教学用学生课桌凳进行维修

工 期□20xx年7月15日至20xx年8月5日，共计22天。

质量标准： 达到学校质量检验评定标准。

合同价款： 预算价格xx□包工包料。因设计变更或甲方根据需要要求进行变更，合同价款可作相应的调整，变更按实际增减维修量双方协商解决，并按发包人提供的增减维修量预算为依据进行价款调整。但在工程竣工验收合格后办理结算时一次性调整。

维修施工完毕经双方验收合格后，甲方一次性支付维修总款。

甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

对乙方分包经营中的维修质量、维修进度、安全维修、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的`质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

负责维修项目正式开工前的一切准备工作

乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。

乙方应按行业规范要求进行维修。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

安全维修、文明施工管理：乙方在承揽期间应具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。乙方需接受甲方现场的安全文明生产考核，相关考核金额作为违约责任处理。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

维修竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知 10 日内组织验收，并办理验收、称交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地仲裁委员会提起仲裁。甲乙双方不能按合同约定履行自己的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

第7条 附则

本工程需要进行保险时或有未尽事宜，双方应另订协议

本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式叁份，甲方壹份，乙方壹份，政府采购办壹份。

甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）

年 月 日 年 月 日

酒店工程部承包维修合同篇四

2、 甲、乙双方双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查和验收手续。甲方不按时参加验收的，工期应予顺延。

3、 由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费用由甲方负责。

4、 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应当自接到验收通知后 天内组织验收，并办理验收移交手续。

5、 验收时，工程项目合格率达到 %时（以工程价款比例为准），其它不合格项目（不包括工程项目未完成或成品程序未完成的）的维修或返工不影响竣工日期的确立，甲方应予以承认。

6、 乙方承诺自竣工日期起，为工程项目保修 年。损耗品、

使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。国家行政部门或者行业机构在本合同签置生效之前已经发布对个别的工程项目或材料有特定保修年限或豁免保修的，以国家行政部门或者行业机构的规定为准。

7、 甲乙双方约定的其他保修或免保修情况：

8、 工程未验收的，甲方不得先行使用。

第八条关于工程价款及结算

酒店工程部承包维修合同篇五

为了将甲方研制开发的d保健品、化妆品专用d营养酶应用于d保健品、化妆品的开发与生产中，使其得到广泛应用，从而提高人们的生活质量，经甲、乙双方协商一致同意签订本合同。

一、甲方为d保健品、化妆品专用d营养酶的生产商，负责供给乙方d保健品及化妆品开发与生产所需的d保健品、化妆品专用d营养酶，并按产品的相关标准保质保量。

二、乙方为d保健品、化妆品的开发生产商，并承担d相关保健品、化妆品的开发及生产。

三、甲方允许乙方在相关的d保健品、化妆品及其外包装上使用“d”专用商标，不再另行收取商标使用费。

四、d保健品、化妆品专用d营养酶的质量以活性()为标准，每克100____0177;20个酶活单位(g)□销售单价为____元克(不含税)。

五、乙方接收甲方d保健品、化妆品专用d营养酶的同时支付

甲方的全额货款(现金或转账)。

六、交(提)货地点：_____

七、本合同有效期_____年，自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，共同遵守约定，任何方的违约，都将承担法律责任。

九、本合同如有未尽事宜，甲乙双方本着互惠互利的原则协商解决，如涉及到其它法律法规问题，由甲方所在地有关部门仲裁。

甲 方：西安__公司 法人代表：(签字盖章)

乙 方： 法人代表：(签字盖章)_____年____月____日