

2023年无偿使用房屋协议 办公房屋无偿使用合同(实用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

无偿使用房屋协议篇一

乙方：_____

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

1、房屋基本情况

乙方无偿使用甲方坐落在_____的房屋，建筑面积为_____平方米，用于办公。

2、使用期限

使用期限为_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、甲方的权利义务

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2试用期内，出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修房屋无偿使用协议书房屋无偿使用协议书。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮

助与当地有关单位联系解决。

4、乙方的权利义务

4.2用期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担房屋无偿使用协议书。

5、协议解除

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租(卖)给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

6、争议解决

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7. 其它

7.1本合同一式二份，共二页双方各执一份房屋无偿使用协议书合同范本。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

乙方：_____

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

1、房屋基本情况

乙方无偿使用甲方坐落在_____的房屋，建筑面积为_____平方米，用于办公。

2、使用期限

使用期限为_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、甲方的权利义务

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2试用期内，出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修房屋无偿使用协议书房屋无偿使用协议书。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

4、乙方的权利义务

4.2用期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担房屋无偿使用协议书。

5、协议解除

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租(卖)给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

6、争议解决

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7. 其它

7.1本合同一式二份，共二页双方各执一份房屋无偿使用协议书合同范本。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

无偿使用房屋协议篇二

乙方：_____

甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋无偿给乙方使用事宜达成如下协议：

一、甲方将_____，无偿提供给乙方做生活用房使用。乙方不缴纳房租，甲方不支付管理费。

二、使用期限：自本协议签订之日起至甲方对旧县衙进行综合开发或另有他用时止。如有上述情况，甲方应在_____日前通知乙方，乙方应在规定的_____日内无条件退搬(退)出。

三、乙方在使用期内所发生的水费、电费、供热费等其它费用均由乙方承担。

四、乙方在住期间，要确保旧县衙范围内建筑物及建筑结构的完整无损，保证财物不得丢失、损坏。

五、乙方在使用期内，必须做卫生清洁工作。

六、乙方不得随便扩大使用面积，也无权将房屋转租他人或供他人借住。

七、发生任何安全事故及责任，由乙方自己承担。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方：_____乙方：_____

无偿使用房屋协议篇三

乙方：_____

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

乙方无偿使用甲方坐落在的房屋，建筑面积为_____平方米，用于办公。

使用期限为_____年。自__年__月__日至__年__月__日止

1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

2试用期内，出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修。

3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

2用期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租（卖）给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

1本合同一式二份，共二页双方各执一份。

2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

日期：_____日期：_____

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

无偿使用房屋协议篇四

乙方：_____

第一条甲方将坐落在_____中心无偿提供给乙方。

第二条无偿使用期限

1、自本协议生效之日起，前三个月为试运行期，以后为正式运行期，在试运行期间如有不合理现象或需补充的项目条款，应及时调整并报方案及补充协议。

2、无偿使用期限共_____月，甲方从_____年_____月_____日起将_____的设施、设备交付乙方，至_____年_____月_____日截止。

乙方在下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

- 1、擅自将房屋转租、分租、转让、转借、入股的；
- 2、利用活动中心场所进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、经营项目与甲方规定及小区住户需要有冲突的；
- 4、出现小区住户有效投诉及损害小区住户利益的；
- 5、有违约行为的。

1、在协议生效期间，乙方负责在现有模式运行下所发生的费用，承担开展活动所需的各项费用，自负盈亏。

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任；

2、因正常情况需要改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

甲方：

- 2、甲方为乙方招聘的老师办理小区出入证；
- 3、指导、协调、监督乙方工作；
- 4、甲方在需要时，有权使用场地、设施。

乙方：

- 1、乙方在经营活动中，必须严格遵守国家有关政策和法规，依法经营，照章纳税，并对安全工作方面(含人身、财产、防盗、防火等)，服从甲方及有关部门的监督检查。并签定安全责任书。
- 2、因乙方违规被有关部门处罚，以及由此给甲方造成损失的，乙方负全部责任，同时视为违约。
- 3、乙方每月向甲方汇报一次工作，主动接受甲方的监督。
- 4、合同期满后，乙方享有承包优先权。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向行业主管部门申请调解，调解无效时，可向工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向当地人民法院起诉。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

附：安全责任书一份

甲方：(签章)_____

甲方：(签章)_____

负责人：(签名)_____

负责人：(签名)_____

经办人：(签名)_____

经办人：(签名)_____

电话：_____

电话：_____

签约时间：_____

签约时间：_____

无偿使用房屋协议篇五

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

甲方无偿提供房屋作为经双方协商，已达成一致，为明确双方权利义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，订立本合同，以昭信守。

第一条、地址：___建筑面积___平方米。

第二条、房屋质量良好。

第三条、用途：_____。

第四条、本合同租期为___年，即从___年___月___日起___至___年___月___日止。

第五条、甲方的权利义务：

应当于__年__月__向乙方交付房屋，交付时，双方共同验收，验收无误的，乙方应当接受。

第六条、乙方的权利义务：

1、负责房屋的日常维护、维修工作，确保房屋的正常使用，房屋及家具、家电出现损害时乙方应当及时通知物业及甲方维修，并积极协助配合物业及甲方维修工作，并承担需交纳的费用。

2、乙方应合法经营，遵守国家的法律法规，否则乙方承担一切法律责任和经济损失。

3、保证合理使用房屋，房屋设施及家具、家电，不损害房屋结构，保持上下水畅通。

4、按时交纳水、电费，光缆电视收视费、电话费、网络费，卫生费等，负责按时交纳取暖费及物业费。

5、如变更房屋用途须经甲方书面同意。

6、不得转租、转借。

如因乙方怠于交纳使用期间内发生的费用或因乙方在使用期限内的行为导致甲方承担连带责任的，乙方应当在接到甲方通知之日一次性向甲方补足由此给甲方造成的经济损失。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋进行装修、改造，否则由此引发的一切责任均由乙方自行承担。

合同的变更、终止与解除

第七条、非双方协商一致，并达成书面协议，任何一方不得擅自变更本合同条款，否则，单方变更无效。

第八条、出现下列情形，本合同自动终止。

- 1、本合同使用期满，
- 2、双方协商终止。除上述原因外，双方均不得擅自终止本合同。

第九条、有下列情形之一，甲方有权单方解除本合同。

- 1、乙方不按约定时间支付相关费用达30日的。
- 2、未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方擅自改变出租房屋用途。
- 3、未经甲方书面同意，乙方将出租房屋进行装修的。
- 4、未经甲方书面同意，乙方将房屋转租、转借给第三人或者将房屋用于抵押、质押、担保的。
- 5、乙方在出租房屋内进行违法活动的。

违约责任

第十条、双方均应信守本合同、任何一方违约，应当向守约方赔偿违约而造成损失。

争议的解决

第十一条、本合同履行中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，应当向租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

附则

第十二条、本合同自双方签字之日起生效。

第十三条、本合同签署之日，乙方应当向甲方提交身份证复印件一份。

第十四条、本合同未尽事宜，双方应协商解决，并签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

第十五条、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

日期：