

# 最新空调安装维修协议合同(通用10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 空调安装维修协议合同篇一

代表人： \_\_\_\_\_

承包方（乙方）： \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装\_\_\_\_\_设备达成如下协议：

### 1、设备情况：

产品名称\_\_\_\_\_规格型号\_\_\_\_\_单位\_\_\_\_\_数量\_\_\_\_\_

### 2、安装工程概况：

\_\_\_\_\_全球中文家居门户

(1) 工程地点及面积： \_\_\_\_\_

(2) 工程造价： \_\_\_\_\_元；

(3) 开工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

(4) 竣工日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

(5) 付款方式: \_\_\_\_\_

乙方工程材料进场时, 由甲方确认并指定货物堆放地点(甲方指定的地点必须是具有安全保证的), 工程材料的安全由甲乙双方共同负责。乙方安装调试\_\_\_\_\_设备完毕, 甲方现场验收合格, 并签字验收认可; 未有甲乙双方验收签字, 材料、设备不得使用、安装。

1、乙方负责\_\_\_\_\_设备设备的安装、调试。

甲乙双方商定:

(3) \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前, 完成设备安装及系统的调试运转; 全部\_\_\_\_\_设备工程完工及验收, 与装修竣工时一同进行。所需材料均按双方约定时间进场到位。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求, 以及乙方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收, 甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收, 认定工程质量和工程内容符合要求的, 双方代表在工程验收单(表)上签字盖章。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准; 需更改设计方案的, 须经双方协商同意; 涉及机型调整的, 应签定合同的补充文本加以确认。

1、乙方责任:

(1) 工程现场乙方负责人\_\_\_\_\_全面负责安装施工现场的工作;

(2) 除合同规定外, 如果乙方没有按合同规定时间交工, 每迟交一天, 乙方应向甲方支付价款总额\_\_\_\_\_%的违约金, 但违约金总额不得超过价款总额的\_\_\_\_\_%。如乙方在达到此限

额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

(3) 乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的1%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

(4) 由于安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

## 2、甲方责任：

(1) 工程现场甲方负责人\_\_\_\_\_全面负责安装施工现场的工作；

(2) 开工前\_\_\_\_\_天，甲方应为乙方入场施工创造条件，腾空场地、接通施工水电；

## 空调安装维修协议合同篇二

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维修空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

第一条、乙方负责维修甲方办公室的30台空调（挂机）。

第二条、乙方的维修内容为：

1、清洗空调；

2、添加制冷添加剂；

3、配置10个空调遥控器；

4、保障空调正常工作的其他维护内容。

第三条、乙方保证于20xx年3月28日前将维修后的空调如数交付甲方，并自交付之日起1年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

第四条、乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维修期间保管拆卸空调的盗失责任，保证维护后的安装固定。

第五条、未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

第六条、甲方验收维修空调合格后，一次性支付乙方空调维修费。费用依据乙方维修工作内容核算（含税费）。其中：

1、空调清洗保养并添加制冷剂120元/台；

2、配置万能空调遥控器30元/个。

第七条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

第八条、本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

第九条、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 空调安装维修协议合同篇三

建设单位(以下简称甲方)： 施工单位(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

12、工程地点： 3、工程内容：

### 二、工程承包范围、承包方式

按批准的设计方案和施工图范围内所有内容，主要含以下：

1楼消防安装工程：消火栓系统、消防水泵等消防安装工程施工，综合单价包干。(图纸范围内的一切内容)。

2、人防地下车库电气、消防、给排水以及通风安装工程：电气设备安装、自动报警系统、喷淋系统、消火栓系统、消防泵房、给排水系统、通风空调工程行装图纸范围内的一切内容施工，总价包干。(除泵房)

### 三、合同价款：

1、合同价款：

金额(大写)： (工程报价清单)

2、结算：

1)综合单价包干部分，综合单价在合同履行期不因材料(不含甲方指定发包项目)、设备、机械等成本的价格变动而作调增。

2)总价包干部分，包工包料，一次包定，后期因价格的变动做以下调整：材差小于5%不做调整，大于5%协商调整。

3)暂定工程量部分依据施工图纸按实计算(仅指非总价包干部分)。

4)结算资料的递交：

(1)工程竣工验收合格后15天内，乙方应将完整的决算资料(包括结算书、隐蔽工程签证、现场签证、相关设计变更资料、竣工图等整套资料原件)按规定程序送甲方预算管理部，以便甲方顺利组织决算工作。因乙方迟延申报决算或不按要求申报决算，致工程款不能按时支付、决算不能按期办理的，责任由乙方自负。

(2)所有工程结算须填写工程结算审批表。

3、付款方式

1)无预付款；

3)结算款：结算后，三个工作日内支付审定额的95%，付款前，乙方

4)保修金：余额5%作为工程质量保修金，质保期一年结束后不计利息一次性退还(无息)。

4、其它价款调整因素：

1)由于设计变更或设计核定的技术核定单(均须甲方指定负责人)引起的工程量增减或调整的工程量，以及甲方签证(须有甲方现场代表及预算管理部相关人员签字确认并在七日内登

记备案方为有效)的工程量，须在签证后二周内报告调整给预算管理部签收，经甲方预算管理审核后按实调整，逾期不申报或未经甲方预算管理审核的，变更调价以优惠方式按零决算。不论签证审核过程中是否存在分歧或异议，均不得影响工程实施。分歧过大，需双方如实记录现状，应协商解决。

2)施工过程中因甲方原因修改设计，导致工程量增减变动的，可按实际发生的工程量调整相应分项工程价款，并据以办理合同结算；合同范围内的调整项目按报价表单价及优惠比例适用，合同范围外的增加项目，由甲方根据市场行情及综合测算确定后适用于结算。

#### 四、合同工期

开工时间以甲方开工报告为准

施工总天数，竣工日期为工程经消防部门验收合格，并出具消防验收合格证。

#### 五、工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。在进场前应经甲方确认。

3、检测费用及试车费用(包含承包范围内安装工程的调试及与整个工程联动调试中的用电、用水、人工、材料、设备等所有费用)由乙方承担。试车合格后乙方方可继续施工或办理竣工手续。工程质量保修期内，乙方保障设备正常运行，负责对甲方指定人员进行培训并承担费用。乙方在设备交接时

应进行技术交底。

## 六、安全施工及非夜间施工照等

- 1、接受总承包单位的统一管理，满足其它全保卫工作及非夜间施工照明的技术要求。
- 2、对其承包范围内的所有现场操作的稳定性和安全负全部责任，并且应对施工现场的所有人员进行安全管理，充分重视施工安全管理工作。
- 3、乙方必须在合同签订的同时，签订安全生产管理协议。

## 七、工程履约保证金

乙方签约时应向甲方指定账户汇入 元履约保证金，该履约金后甲方支付第一笔进度款时应返还该履约金的50%，余款在工程验收合格后三个工作日不计息返还。

## 八、质量保修

- 1、本工程免费质量保修期限为一年(自竣工验收合格交付后开始计算)。
- 2、维修保养期内，以最优惠的价格为甲方提供设备及备品备件，免费给予更换。
- 3小时后到达现场并及时处理。

## 九、双方的权利和义务

- 1、按时支付工程款。注：如甲方不能按合约支付乙方工程进度款，造成的一切后果由甲方负责。
- 2、工程竣工验收时未能达到本合同约定的工程质量标准，乙



方必须按照有关验收部门的要求整改，如果乙方执意不更改的，甲方有权根据实际情况委托第三方进行整改，所发生的费用由乙方承担，甲方有权直接从应付乙方的工程款中扣除。

3、身份证号 ， 负责处理本合同相关事宜。（另附复印件一份）

1、乙方必须及时提供施工总进度计划及资金使用等计划。

2、及时向建设行政主管部门办理项目施工报备和开工手续以确保按期开工，费用由乙方承担。

3、及时向建设行政主管部门办理项目施工报备和开工手续以确保按期开工，费用由乙方承担。

4、施工过程中所需的临时用地、占道、临时用水用电等均由乙方负责办理并承担费用。

5、乙方应承担对甲方指定的分包项目的质量、工期、安全文明施工及验收承担全面管理责任。

6、乙方必须负责完成凡涉及消防工程、报建、检查、验收等所有工作。

7、乙方指定负责人姓名号 。

## 十、违约责任

1、甲方无正当理由未按合同约定付款或乙方未按合同约定时间竣工验收合格的，每逾期一天，违约方应向另外一方支付合同总价的2%的违约金。

2、施工组织设计未经审定批准即予实施的，视为乙方违约，乙方立即改正并应向甲方支付20xx元的违约金。

3、如出现重大的质量、安全问题或进度不能满足甲方要求的阶段性工期时，甲方有权追究乙方违约责任并要求乙方按合同总价款的支付违约金。

4、项目管理人員的管理：

1) 未经监理和甲方批准，项目负责人不得擅自离开现场。

2) 乙方项目负责人以下管理人員在施工期间均须专职在岗，不得将其承包的工程转包他人。

5、安全文明施工必须按相关规定执行。

6、乙方在工程施工期间不得拖欠材料供应商及工人工资。

7、本工程竣工验收通过后15日内，乙方应自行拆除施工临时设施，撤退施工机械设备及清理场地。

十一、其它约定

1、双方约定合同副本份数：一式肆份，双方各执贰份。本合同附件除签名外，手写无效。当合同文本内容发生冲突时，以角签全名的文本为准。

2、本合同发生争议，双方协议解决，协商不成，应向瑶海区人民法院起诉。

3、相关管理约定按《合肥市工程管理奖惩办法》执行。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效。

4、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

5、本合同签订须由甲方公司指定项目负责人签字，与乙方公司指定项目负责人签字。

发 包 人(公章)： 承 包 人(公章)：

住 所： 住 所：

法定 代表人： 法定 代表人：

委托 代理人： 委托 代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账 号： 账 号：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

本 合 同 于 年 月 日 签 订 于

## 空调安装维修协议合同篇四

发 包 方(甲 方)：

承 包 方(乙 方)：

兹有 雨水管道、污水管道清理及疏通、维修和零星工程的建设，甲方委托乙方施工，依照《\_合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，并经双方协商，签订本合同，双方共同遵守。

一、工程概况：

1、 工程名称：雨水管道、污水管道清理及疏通等工程。

2、 工程地点：

3、 工程内容：等道路雨水污水管道疏通

二、合同工期：

根据要求按时完成

三、合同价格：

四、工程质量和施工

1、本工程质量要求合格；

3、乙方施工过程中所用的材料、规格、品种必须符合设计要求及有关的规定。

五、工程付款：

根据工程完成进度付款，竣工验收审计后30天内一次性付清。

六施工安全：

乙方必须严格操作规范施工，并注意人员安全，设置必要的警戒标志，加强对施工人员的安全教育，确保施工安全。如发生安全事故，由乙方负责并承担全部责任。

七、环境保护：

工程施工过程中乙方做好场地清理工作，保持道路清洁畅通。甲方协调城市管理执法局配合施工。

八、纠纷解决办法：

双方协商解决，协商不成向经济合同仲裁机关申请仲裁。

九、 附则：

1、 本合同一式四份，甲乙双方各执二份：

2、 本合同双方代表签字，加盖双方公章即生效。

发包方：

发包方代表签字：

承包方：

承包方代表签字：

鉴证方：

签订日期： 年 月 日

## 空调安装维修协议合同篇五

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲、乙双方本着平等、诚信和自愿的原则，就\_\_\_\_\_工程承包事宜进行了友好而充分的协商，达成以下承包合同条款：

一、 承包工程的项目名称、承包范围、立项批文：

1、 承包工程项目名称： 工程项目地址：

2、 承包工程的项目明细范围：（可附子项目清单）：

3、立项批文号(或工程编号,招、投标书编号):

二、承包工程造价:

1、承包工程造价:(1)包干价:\_\_\_\_\_人民币;或者

(2)实际工程结算价:\_\_\_\_\_(在标书中甲方确认的造价范围内)。

2、工程总造价的预算明细清单(招标、报价材料):

三、承包工程的工期:

1、承包合同的工程总期限为:\_\_\_\_\_天,从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工并经验收合格。

2、如出现以下情况,工程期限可得顺延,乙方不负误工逾期交付责任:

(1)因自然灾害等不可抗力情势出现而承包合同无法继续履行的;

(2)因甲方在承包工程施工期中变更设计或调整工程原定方案而影响工程的。

四、承包工程的施工质量要求、技术标准和验收标准:

1、本承包工程按(国家标准、行业标准或甲方提供的工程方案具体参数和指标)进行施工和验收。

3、乙方须配合甲方的生产节奏安排施工,服从甲方的计划调配,确保工程按期、按进度完工。

4、隐蔽工程的验收:有隐蔽工程的,在每一项隐蔽工程完工

后，在\_\_\_\_天内由甲、乙双方共同验收，作好隐蔽工程验收记录，经双方确认，乙方才可进行下一工序。

5、工程全部竣工后，\_\_\_\_天内由双方工程责任人共同按\_\_\_\_标准验收，填写工程验收确认书。验收不合格的，甲方\_\_\_\_天内作出书面的工程质量异议书。

## 五、保质期和相关责任：

1、乙方承诺自工程验收合格后，保质期为一年，在保质期内，因乙方原因造成质量问题的，乙方负责无偿修复或返工。

2、甲方扣留工程总造价的5~10%为工程质量保证金，保质期届满无质量问题的，甲方立即支付乙方。保质期内如果出现由乙方原因造成的工程质量问题，甲方有权减少支付或拒绝支付此保证金。

3、保质期内，由乙方原因造成的质量问题，乙方不能解决的，甲方有权雇请其他施工单位解决，相关费用由乙方承担。

## 六、现场管理：

1、现场管理名单：甲方工程负责人：；乙方工程责任人：

甲方技术负责人：；乙方技术负责人：

甲方安全负责人：；乙方安全负责人：

2、现场管理的原则：生产纪律、安全消防和质量监督等管理内容由双方人员负责；施工进度、人员调配、工程进度等管理内容由乙方负主要责任。

## 七、工程结算方式、条件和期限：

1、承包工程为包干价，

(1) 一次性付款结算：在工程竣工验收合格后(并收到适格发票后)\_\_\_\_\_天内付款。

(2) 分期结算付款：在本合同签订后 天内由甲方预付\_\_\_\_\_%; 工程进展至\_\_\_\_\_再支付\_\_\_%; 工程竣工验收合格后支付余额。每期均由乙方先开具适格发票。

2、承包工程以实际工程量结算的，在双方约定的总价和浮动范围内，乙方核算各子项目的明细价格，开具适格发票后，可分批结算或汇总结算。

## 八、双方的责任：

1、乙方承诺本方施工队伍具有经国家主管部门确认的施工资质，特殊工种施工职员须持证上岗，并向甲方提交相关的特殊工种证照。

2、乙方须与甲方签订治安、消防责任书，明确双方义务，确保施工安全，责任书作为本合同的附件。

3、乙方责成本方施工队伍，严格遵守甲方的生产纪律和操作规程。乙方负责本方施工人员的工伤保险事宜。乙方如果出现工伤事故，责任一概由乙方承担，甲方有明显过错的情况除外。

4、甲方可为乙方提供必要的工程用电、照明、用水等施工条件，并办理进出厂区或放行手续。(如有必要，甲方可为乙方施工队伍提供临时的、适当的食宿安排。)

5、甲方保证调整好生产安排，在乙方开工前腾出施工场所，让乙方如期开工，如有变化，甲方须及时通知乙方，并使工程进度得以调整或工期得以顺延。

## 九、违约责任和处理：



1、乙方不按合同约定的质量要求和技术指标施工的，甲方有权拒绝验收；或者总体工程经验收不合格的，甲方有权拒绝付款，并要求乙方无偿返工和承担违约责任(罚金为总造价的20%~30%)。甲方还可限乙方在\_\_\_\_\_天内竣工、交付验收；逾期加重其违约责任。

2、工程竣工验收(或隐蔽工程完工检验)，存在小部分不合格的(相应价值小于工程总价之20%)的，甲方可责成乙方在\_\_\_\_\_天内整改完毕。否则，甲方有权扣除相应工程款并加30%的罚金。

3、乙方误工、逾期交付的：逾期七天以下(含七天)，每逾期一天，承担违约金为工程总造价的2%；逾期七天至十五天的，每逾期一天，承担违约金为总造价的3%；逾期十五天以上的，甲方有权终止承包合同，并追究乙方的违约责任，乙方承担的违约金为总造价的30%~50%。

4、甲方不按时结算工程款的，乙方可追加罚息。

#### 十、争议处理：

本合同履行中，如果出现纠纷，甲、乙双方先友好协商；协商不成，由原告向其所在地人民法院起诉。

十一、甲、乙双方其他约定事项：\_\_\_\_\_

#### 十二、合同生效与合同份式：

1、本合同由甲乙双方签字或盖章后即生效。

2、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，(另一份，必要时作工程监理备案使用。)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 空调安装维修协议合同篇六

发包方： 承包方：

(以下简称甲方) (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就以下施工工程达成如下协议：

### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、承包范围和内容：
- 4、承包方式：
- 5、承包方式：
- 6、工程质量等级：

### 第二条 合同总价

- 1、工程合同总价为人民币计：写一大元整，一次性包死，不再追加(根据图纸，按图施工)。
- 2、如遇下列情形之一的合同价款应作相应调整：
  - (1)合同总价经双方确认的暂估价变化；

(2) 重大设计发生变更;

(3) 在施工中增加了工程项目, 另计补充协议

### 第三条 材料标准

1、乙方接有关规定采取严格的安全管理措施。彻底杜绝安全隐患。

2、甲方应为乙方提供安全的生产环境和安全条件。

3、乙方在施工中所需的安全设施及劳保用品均由乙方自行解决。

### 第五条 施工与设计变更

1、经过会审的施工图纸、说明和有关技术资料均为施工的有效依据, 甲、乙双方不得擅自进行修改。

2、施工图的重大修改变更, 必须经有关部门同意。因此二次增加的费用由责任方负责并调整合同价款。

### 第六条 双方负责事项

1、乙方

(2) 在合同规定的保修期内, 对属于乙方责任的工程质量问题乙方无偿修理。

1、甲方

(2) 组织施工图纸交底, 做好交底纪要。

(3) 派驻施工现场代表。对工程进度、质量、隐蔽工程和合同执行、实行监查。并负责设计图纸问题的处理、设计变更、

工程中间验收等必须的签证。

(4) 组织有关部门对工程竣工验收，并按合同规定的日期配合乙方做好工程决算工作，及时了解工程财务和工程尾款。

## 第七条 工程期限

1、本工程合同总工期为天。

2、如遇到下列情况经发包方代表签证或实际发生下列情况并提供事实证据后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限：

(3) 甲方代表无故拖延办理见证手续而影响下一道工序施工的；

(4) 甲方未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料差价款而影响施工进度的；

## 第八条 工程质量和竣工验收

1、乙方必须严格按施工图、说明文件及国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方的监督检查。

2、隐蔽工程由乙方自检后，通知甲方、建设单位、甲方接到通知后进行下一工序施工，甲方无故拖延检验，必须承担因此而造成的损失。

3、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市竣工有关规定，向甲方代表提供完整竣工资料和竣工验收报告，由甲方组织有关单位在报告送交后天内进行竣工验收，并在 天内给予批准提出修改意见，乙方按要求修改，并承担因自身原因造成修改的费用。

4、已竣工未验收工程，在交付前由承包方负责保管，业主不

得动用，若业主已经使用或强行使用，即视同验收合格。

5、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修，报关时候自通过竣工验收合格之日起算 7 天。

## 第九条 工程价款的支付和结算

1、自合同签订之日起，预付工程款整，主材进场支付总工程款的 整。

2、施工安装完成工程结束，预付总工程款，计整。

4、余款做炒质保金，计质保金为一年，从竣工验收后算起。

## 第十条 违约责任

### 1、乙方的违约责任

(1)工程质量不符合规定，负责无偿修理或返工，由于修理返工造成逾期交付的，应承担合同总价的违约金。

(2)工程交付时间不符合规定的，按 元 日偿付逾期违约金。

### 2、甲方的违约责任

(1)未按本合同的规定履行各项义务的，除竣工日期得以顺延外，还应承担赔偿责任(乙方的实际损失)。

(2)工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其它问题，由甲方承担责任。

(3)未及时支付工程款，甲方必须根据与建设单位签订的合同为依据，支付违约金每日

## 第十一条 发生争议的解决方式

## 第十二条 附则

1、本合同经双方签字盖章后立即生效。

2、本合同壹式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 空调安装维修协议合同篇七

甲方：

乙方：

甲方因生产经营需要委托乙方承包空调器的安装、维修；经双方友好协商，自愿达成以下承包协议：

承包期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。 承包区域：甲方委托乙方承包 区域的空调安装和维修任务。

质保金：在每次结算单据时扣除20%作为维修质量保证金。如无返修等情况发生时，满一年后一次性支付给乙方。

保内维修：按厂家结算标准的60%结算。 保外维修：由乙方按甲方及厂家标准向用户收费。

结算周期：因实际结算流程需要。结算周期为2个月。如：1月25号之前提交的单据，结算（付费）时间为4月5号之前一

次性 支付给乙方（扣除维修质保金后的所有费用）。

注：如乙方已经结算的单据里的空调出现：

1，加氟维修一年内再次加氟（包括补焊加氟）的，不再结算费用。

2，三个月内的返修，不再结算费用。

1，甲方每天21点左右将次日的用户报修信息通过qq形式发送至乙方。并需双方确认。

2，甲方每月需按合同内规定的结算时间里将费用 结算给乙方。

## 空调安装维修协议合同篇八

甲方：

乙方：

甲，乙双方秉着真诚合作，互惠互利的原则，就乙方所售出的空调甲方提供安装，维修服务达成如下协议：

一．甲方必须服从乙方的统一安排和分配，并就乙方所售出的空调以最快速度，最好质量给用户提供安装，维修服务，尽量做到日事日毕，旺季日安装量须达24台以上。

二．甲方在提运，安装空调之时必须核对清型号，并负有保全责任。在安装分体机之时，安装前必须对室内机通电运行检查。

三．甲方对乙方所售出之空调给用户保修或维修服务，并实

行城内12小时，城外24小时服务到位，否则乙方可对甲方作出处罚决定。

四. 如属甲方安装原因引起的故障，甲方必须负全部责任。

六. 乙方按甲方每天所交回乙方的安装卡经审核无误后，按如下安装费标准结算给甲方；维修费按工厂标准每单乙方扣除5元支付。

七. 甲方必须有足够的服务能力来为乙方服务，否则乙方有权作出其他改变。

八. 甲方必须切实保证安装，维修安全，安装维修之时必须穿上达乐工服并配戴安全带，发生工伤事故由甲方负全部责任。

九. 甲方在给用户安装空调之时，如果没有用铁架必须拿回给乙方，否则一经乙方证实进行2倍罚款。

十. 甲方交给乙方500元（从安装费中扣出）作为例约保证金。

十一. 甲方必须确实配合乙方工程勘查并出具准确方案，同时对工程信息负有严格保密的责任。

十二. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经甲，乙双方签字当即生效，有效期一年从签字之日起生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

身份证号：

时间：



# 空调安装维修协议合同篇九

委托方(甲方):

地址:

邮编:

电话:

传真:

承建方(乙方):

为适应城市现代化发展,完善住宅小区配套功能,提升人民生活品质,根据《合同法》、《城市燃气管理办法》和《城市燃气安全管理规定》等法律法规规定,经甲乙双方友好协商,就乙方向甲方提供管道燃气设施配套事宜达成如下一致意见(以下称“本合同”),燃气安装合同范本。

## 第一条 配套工程范围、内容

1. 配套施工地点:

2. 完工时间: 根据施工现场进度要求施工(具备燃气施工条件),竣工日期为接到甲方开工通知(具备燃气施工条件)后二个月内完成。

3. 乙方所负责施工的燃气设施配套工程包括如下:

(1) 对甲方燃气设施配套工程的设计;

# 空调安装维修协议合同篇十

发包方(简称甲方)：：

法定代表(负责)人：

设计方(简称乙方)：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》等国家有关法律、法规之规定和批准的设计任务书，本着自愿、平等、诚实信用的原则，就完成合同建设项目的任务，协商一致，签订本合同。

## 1、工程项目名称、规模、阶段、投资

、工程项目名称 10 kv 供电线路工程公里

、工程建设地点： 磐石市

、工程设计阶段： 方案设计及概算阶段、施工图阶段

、工程估算投资： 暂定 100 万元 。

## 2、设计内容及范围

设计范围： 建设项目方案设计、设计概算、施工图设计等。

设计内容： 进行现场调查，依据相关规范、设计委托书及甲方相关要求进行设计计算、图纸绘制等；按照建设单位要求，参加设计方案、初步设计或施工图等评审会议；参加施工图交底、施工图会审等会议；参加竣工验收。

### 3、设计工作要求

时间与进度：按照甲方要求时间协助甲方完成方案设计、概算、施工图设计其他相关服务。

设计质量与深度：设计深度执行《建设工程设计文件编制深度规定》，充分考虑项目的功能性、安全性、经济性、可信性、可实施性、适应性及效能性。

### 4、设计依据、标准和资质

设计依据：

设计委托书或设计中标文件；

甲方提交的基础资料；

乙方采用的主要设计标准及规范：

乙方资质等级：电力行业专业乙级。

### 5、资料提交及期限

甲方向乙方提供设计委托书等文件资料，并对其完整性、可靠性负责；

乙方按甲方要求时间向甲方交付项目建议书(电子文档)、装订成册的初步设计图纸(方案设计)和概算各6份，施工图纸8份等设计资料 and 文件，并对其真实性、准确性、完整性全面负责。

### 6、合同设计费及支付方式

合同设计费(含税)：设计费取费基数以甲方工程造价管理部门审后概算中工程费用为准，暂定为 100万元；设计费收费优

惠价按工程造价的4%;合同设计费暂定为人民币(大写):肆万圆整(小写)元,待概算审定后调整设计费。

合同设计收费依据按以下 方式确定

设计招标中标价;

双方按国家《工程勘察设计收费标准》确定;

双方按〔发包方/设计方〕所在地工程设计市场调节价协商确定;

支付方式按照下列第 款规定执行:

分期支付:

合同生效之日起 日内,甲方支付设计费定金(大写)壹万伍仟圆整;(小写)元

其他剩余部分待乙方向甲方交付设计文件并通过审查后连同调整部分一次性支付;

收款人:

开户行:

账 号:

## 7、甲方权利义务

要求乙方对不符合工程建设强制性标准、规范和约定要求的设计文件限期整改;

要求乙方更换不称职的施工现场工作人员;

不得要求乙方违反国家法律、法规和有关工程设计规范、标准进行设计；

及时办理各设计阶段的设计文件审批工作；

为乙方派驻施工现场的工作人员提供必要的工作条件和安全环境。

## 8 乙方权利义务

不得超越设计资质证书规定的等级和业务范围承接业务；

未经甲方书面同意，不得擅自将合同项下的设计业务转委托。

## 9、设计变更

超出设计任务书范围变更设计项目、规模、标准、条件；

提交的基础资料错误或作较大修改；

在设计任务书范围内要求乙方优化设计方案；

设计质量不符合技术标准、规范和约定要求的；

设计遗漏、错误、设计深度不够；

因一方原因造成设计变更的，变更方应提出设计变更书面申请，甲方对设计变更申请及理由进行审查批准。

## 10、保密

对乙方所有的技术成果权，甲方负有保密义务。未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用。不得擅自向第三方扩散、转让。

## 11. 不可抗力

因不可抗力致使合同未按期履行或无法履行，造成的损失由双方各自承担。一方未尽通知义务或未采取措施避免、减少损失的，应就扩大的损失负赔偿责任。

## 12、违约责任

甲方未按期提供有关基础资料，致使乙方无法进行设计的，设计文件交付日期相应顺延；

甲方无正当理由逾期支付设计费，每逾期一日，按银行同期贷款利率向乙方支付违约金；

乙方未履行合同其他义务或履行义务不符合约定的，应承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

## 13、合同变更、解除

合同经双方协商一致，可以变更或解除。变更或解除协议应采用书面形式；

出现下列情形之一的，一方可以解除合同，但应向对方发出书面解除通知。合同的解除不影响各方解除合同前依法享有的权利和承担的义务：

给甲方造成损失拒不赔偿的；

对甲方提出的合理要求拒不履行的；

擅自将合同项下的设计业务转委托；

甲方拒不支付设计费超过 50 %的。经书面催告后 15 日仍未支付的。

## 14、争议的解决

合同履行过程中发生的纠纷双方应协商解决。协商不成的，按照以下第 方式解决

提交 仲裁委员会进行仲裁；

向 发包方所在地 人民法院提起诉讼；

因关联交易合同发生争议，由双方协商解决。

## 15、健康、安全和环境保护

双方有关健康、安全及环境保护的权利、义务，依照上级有关hse规定执行。

## 16、合同效力及其他约定事项

合同经双方法定代表人(负责人)或委托代理人签字，并加盖单位印章之日起生效；

合同履行期：自合同签订之日起至工程竣工之日止；

本合同一式 6 份，甲方执 4 份，乙方执 2 份，具有同等法律效力；组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

合同条款；

中标书；

设计委托书、批准的初步设计文件、施工设计文件、数据、图表；

双方往来传真、邮件、会议纪要。

甲方(盖章): 乙方(盖章):