

公司租赁协议 汽车租赁公司合同(优秀10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

公司租赁协议篇一

出租方：（以下简称甲方） 合同编号：

签订地点：

承租方：（以下简称乙方） 签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》及交通部、国家计划委员会等部门联合颁布的《汽车租赁业管理暂行规定》。为明确出租方(甲方)与承租方(乙方)权利义务关系。经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租车期限

甲方将 牌车 辆，车牌号码 从 年 月

第二条：租金、定金标准及交付期限

1. 每天(月)租金 元，共计人民币 元，乙方于接收车辆时向甲方付清。

2. 乙方按车辆价格总额的 %，即 元，向甲方交保证定金，于接收车辆时付清。

3. 乙方租车在三个月以上的，每月按签订合同规定日期向甲方预付下月租金。逾期交付租金，应按超时天数，向甲方交纳租金的 %的违约金。

4. 乙方所租汽车，每天(按24小时计)行驶不得超过 公里，超出部分由甲方每公里加收 元;超出 小时按半天计费，超出 小时按全天计费。

第三条：甲方责任

1. 向乙方提供的租赁车辆技术状况必须良好，各种证照及规费缴讫证齐全。

2. 负责办理保险公司为租赁车开办的险种。

3. 负责车辆的二级维护和年检。

4. 租赁车在租赁期间， 发生事故、应协助乙方处理事故。

5. 租赁期间对车辆使用情况实施监督。

第四条 乙方责任

1. 租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章所造成的民事法律责任，自行负责，并承担给甲方造成的经济损失。

2. 租赁期间负责对车辆例行保养和小修，如车辆在例行保养和小修时需更换零部件，应事前取得甲方的许可。

3. 不得用租赁车辆从事营业性活动，不得将车辆转租、出售、典当、抵押、不得将车辆交与无证人员驾驶。

4. 承担车辆租赁期的油料费、过桥费、过路费、小修费用和车辆被盗后保险公司付赔后的不足部分及其他费用。

5. 租赁高档车时，应出具担保人合法有效的担保书。
6. 发生交通事故，承担公安交通管理部门裁定的责任，并承担保险公司付赔甲方后不足部分的损失和修理期间车辆的租金。
7. 租赁车辆使用期间，发生交通事故，及时向当地公安交通、保险部门报案联系。并在24小时内通知甲方协助解决。
8. 如需续租车辆，须在本合同期满前向甲方办理续租手续，合同期满未办理手续，逾期三天(含三天)未交还车辆，除应交纳逾期期间的租金外，另交纳逾期租金 %的违约金，逾期三天以上，未与甲方办理续租手续的，甲方将向有关部门申报，由此产生的后果及费用由乙方承担。

第五条 违约责任

1. 甲方未按规定履行责任，应承担乙方受到的损失。
2. 乙方未按规定履行责任，除承担甲方受到的损失外，还应承担自身损失的部分。

第六条 纠纷解决方式

解决争议方式：因本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成，由 仲裁委员会仲裁。(当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第七条 补充条款

1. 本合同双方签字盖章生效，本合同一式 份，双方各持正本一份。附件为本合同组成部分。
2. 如需变更或解除本合同应提前 天通知对方。

3. 本合同未尽事宜，按有关法规执行。
4. 本合同租赁期夺一年以上由甲方报送一份给运管部门备案。
5. 本合同第一页由甲方留存，第二页四乙方留存，第三页交道路运政管理部门备查。

第八条 附则

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

公司租赁协议篇二

甲方(出租方)：

身份证号：

乙方(承租方)：

身份证号：

根据国家相关法规及规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，特制定本合同，以资共同遵守。

第一条：承租房屋位置、面积与用途

1.1乙方承租甲方位于房屋，房屋建筑面积平方米。

1.2上款所称房屋是指由甲方出租给乙方使用的场地、房屋及其配套设施。

第二条：租赁期限

2.1 租赁期限：年。自_____年___月___日起至_____年___月___日止。（甲方允许乙方提前进驻装修，时间为_____年___月___日至_____年___月___日，该期间不收取租金。）

2.2 承租期满前两个月，若乙方希望继续承租，应书面告知甲方，在同等条件下甲方应优先考虑乙方的承租权利，经甲乙双方协商一致后办理续租手续，逾期告知视为放弃。

2.3 在合同履行期间，因不可抗力导致本合同租赁标的物灭失或不适于继续使用，本合同自发生不可抗力之日起自动终止。

第三条：租金及支付方式

3.1 每年租金金额为：元人民币(元)。

3.2 付款方式：自年起，每_____年___月___日前乙方向甲方支付_____年房租。

第四条：履约保证金

4.1 乙方应于本合同签订同时缴纳元履约保证金。

4.2 在本合同解除或终止时，乙方应依约退还房屋并结清各项费用。乙方若有欠款现象(包括但不限于：水电费、煤气费、应向甲方支付的款项等)，甲方有权在履约保证金中扣除，履约保证金不足以支付上述欠款的，乙方应及时补足。若无任何欠款，甲方应在本合同终止后15天内，无息返还乙方履约保证金。

4.3 如因乙方原因而导致合同解除、终止的，甲方将不予返回履约保证金。

第五条：甲乙双方租赁该房屋的相关规定

5.1在乙方如约支付租金的情况下，由甲方支付出租房屋的供暖费用。

5.2乙方负责出租房屋内财产设施的保管和保险。

5.3因不可抗力导致本合同无法履行，双方免责，并互相协助争取相应补偿。

第六条：房屋的装修和维护保养

6.1甲方负责该房屋的建筑面积达到使用要求(不得漏雨，排水系统、电力供应及供暖系统完好等)。

6.2乙方在足额支付第_____年租金及履约保证金后即可进驻装修。乙方装修不得拆改主体结构，在地面、墙体及棚顶打钉钻眼加大荷载时不得损坏建筑的结构;乙方应爱护并合理使用房屋内设施。

第七条：违约责任

公司租赁协议篇三

本合同双方当事人：

出租方（以下简称甲方）：_____

承租方（以下简称乙方）：_____

(本人)(授权代表)姓名：_____

国籍：_____

(身份证)(护照)(营业执照号码)：_____

(身份证) (护照) (营业执照号码): _____

地址: _____

邮政编码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

联系电话: _____

联系电话: _____

传真: _____

传真 _____

e-mail: _____

e-mail: _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

甲方房屋（以下简称该房屋，乙方要求该房屋属于商住两用房）坐落于_____；位于第____层，共_____〔套〕
〔间〕，房屋结构为_____，建筑面积_____平方米
（其中实际建筑面积_____平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积_____平方米）；该房屋的土地使用权以〔出让〕

〔划拨〕方式取得；该房屋平面图见本合同附件一，该房屋附着设施见附件二；〔房屋所有权证号、土地使用权证号〕〔房地产权证号〕为：_____。

第二条 房屋用途

该房屋用途为_____。

除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

第三条 租赁期限

租赁期限自____年__月__日至____年__月__日止。

第四条 租金

该房屋租金为（币）__万__千__百__拾__元整。

租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金（__币）__万__千__百__拾__元整。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算，由乙方于每〔月〕〔季〕〔年〕的第__个月的__日交付给甲方。

第六条 交付房屋期限

甲方于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对产权的承诺

甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该

房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔 ____〔月〕〔年〕检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修由____方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。

租赁期间，防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 电话费；

4. 物业管理费;

5□_____□

6□_____□

在租赁期, 如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用, 均由乙方支付。

第十一条 租赁期满

租赁期满后, 本合同即终止, 届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁, 则须提前____个月书面向甲方提出, 甲方在合同期满前____个月内向乙方正式书面答复, 如同意继续租赁, 则续签租赁合同。

第十二条 因乙方责任终止合同的约定

乙方有下列情形之一的, 甲方可终止合同并收回房屋, 造成甲方损失, 由乙方负责赔偿:

1. 擅自将承租的房屋转租的;
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的;
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;
4. 拖欠租金累计达____个月;
5. 利用承租房屋进行违法活动的;
6. 故意损坏承租房屋的;

7□_____□

第十三条 提前终止合同

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前_____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定

自本合同生效之日起_____日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向_____申请登记备案。

第十五条 违约责任

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的_____%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的_____%向乙方加收滞纳金。

第十六条 不可抗力

因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十七条 其它

本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十八条 合同效力

本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附

件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规执行。

第十九条 争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第二十条 合同份数

本合同连同附件共___页，一式___份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

授权代表（签字）：_____

授权代表（签字）_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

公司租赁协议篇四

甲方：

乙方： 身份证号码：

甲、乙双方本着平等公平、互惠互利的原则，在中华人民共

和国法律、法规规定的范围内，在诚实守信、友好协商的基础上，达成以下协议：

二、车辆租赁费用按出车趟次收费，收费标准详见附件2；付款方式：月结15天（当月发生费用于次月15日前由甲方支付给乙方）。

三、协议期限为 个月：从 年 月 日至 年 月 日止。

四、协议期内汽车所有权属于乙方，甲方每次需求用车时电话通知乙方到指定地点，指定时间内执行甲方指定的出车任务。

五、甲方的权利和义务：

(二)甲方应按时支付用车费用；

(四)甲方有权要求乙方对所载货物的安全负责，确保防护到位，如有损坏或丢失的由乙方照价赔偿，但由于人力不可控因素造成的损失乙方不予负责。

(五)乙方车辆租赁期间的油料费用、停车费、过路过桥费、高速公路费、违章罚款，车辆维修保养费用等由乙方承担。

(六)乙方必须安全驾驶，遵守交通法规，车辆运输过程中发生任何交通事故的所有责任由乙方自行承担，甲方不承担由此造成的相关直接或间接责任。

六、乙方的权利和义务：

(一)每次按时向甲方派出约定车辆到甲方指定地点按时出车；

(二)乙方所提供的车辆必须购买足额的交强险及适度的商业险；

(三)在下列任何一种情况发生时，乙方有权解除协议：

(1)甲方利用车辆进行违法犯罪活动或要求乙方运输违法物品的；

(2)甲方不按协议约定支付用车费用的；

七、除符合本协议约定的或法律规定的解除协议的条件外，当事人变更解除协议必须签订书面协议。

八、协议期满，双方续约的，应在协议期满前5日内办理续约手续。

九、本协议一式两份，由甲乙双方各持一份，签字、盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

公司租赁协议篇五

我们租车未来保证自己的利益，一定要记得我们签合同哦，这里给大家分享一些关于租赁公司租车合同范本，希望对大家有所帮助。

承租方(甲方)：_____

出租方(乙方)：_____

兹有甲方因施工需要租用乙方吊车，为明确责任和义务，经

双方友好协商，特立本合同，共同遵守执行。

一、吊车类型及数量：_____；

施工地点：_____；

施工内容：_____；

使用时间：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、租赁金和付款方式：

出租金：_____；合同总价：_____元整。

2. 每日以一个台班起算；

3. 每个台班为8小时，以驾驶员进出场时间为准。超过部分租金=累计超过作业时间/8小时×台班费。（以外出施工记录表为准）

4. 吊车进场及退场经协商由按吊车的台班×2=台班支付费用。

5. 对于价值超过_____元设备的吊装，吊车台班单价_____元。

付款方式：在合同签订后一次付清，或乙方吊车到现场时，预付人民币_____元，余款在吊车退场前结清。

三、安全责任：

1. 施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止对方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车作业_____原则。甲方需配备合格的起重指挥，现场的安全管理由甲方负责。

2. 由于对施工场地地面和地下设施情况申报不清而造成事故，其责任和损失由甲方负责。

3. 吊装作业前，负责向乙方吊车司机进行交底。严禁干超出作业方案以外的工程，指派专人指挥作业，双方统一信号确保作业，施工过程中若发生野蛮作业，乙方吊车机组人员有权拒绝作业。由于指挥失误或因安全措施未落实而造成事故，其责任和损失由甲方负责。

4. 施工中若发生安全事故时，责任划分原则为；吊钩以上属于吊车机械设备由乙方负责；吊钩以下(钢丝绳、吊耳、卸扣、捆扎、指挥等原因)由甲方负责。

四、甲方的权利和义务

1. 必须确保这次施工_____个台班，若实际台班超过_____个，按实际发生结算。

2. 在出租期间内对出租吊车具有使用权，但无所有权。不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移作业地点，不得自行操作乙方吊车，如果因此发生事故或造成损失由承担全部责任。

3. 按时支付出租费用。逾期支付赔偿金(赔偿金=合同额×0.5%/天)，承担违约责任。

4. 吊车在工地上停置时，由甲方负责保管，如果由于保管不严而造成的损坏，其损失由甲方负责。

5. 必须杜绝故意损坏或伤害乙方作业人员和设备的一切不良行为。

6. 起重工(具有合格操作证)、钢丝绳、枕木由甲方提供。

7. 甲方无偿提供机组人员的住宿和就餐。

五、乙方的权利和义务

吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守的有关规章制度。

承租方：_____

出租方：_____

出租方根据承租方需要，同意将车(牌号)租给承租方使用，经双方协商签订如下条款：

一、出租方车辆基本情况：车型：___车况：_____ (经双方签定)

二、租用期限：

自_年_月_日起至_年_月_日止，需延长租用期限双方另行协商，签订补充协议。

三、租车用途：

四、租车形式：以_月份为单位租赁，出租方负责提供合法的营运车辆及驾驶员，承租方负责提供燃油及驾驶员食宿。

五、租金及结算方式：月租金元(×30天)，修车时间的租金按天计算扣除。

六、双方权利、义务：

(一)出租方驾驶员必须具备良好的职业道德及技术水平，能按照承租方要求安全运营。

(二) 租赁期间，车辆所发生的交通、机械、人身(包括车内乘员的人身安全)、丢失等一切安全事故，责任均由出租方承担，与承租方无关。

(三) 出租方需保证车辆正常运营，尽量减少修理时间，不得耽误承租方使用。如车辆因故障或事故原因，需修整10天以上者，承租方有权辞退车辆，从停止工作之日起终止合同。

(四) 承租方有权对车辆进行合理调配，出租方在租赁期间需无条件接受承租方的合理要求，出租方不听从承租方调配或消极怠工，承租方有权终止合同。

(五) 出租方对车辆行驶过程中出现的不安全因素有权提出，并有权拒绝承租方的不合理要求。

七、违约责任：

(一) 出租方未按合同规定时间提供车辆，每迟延一天，向承租方支付违约金元。

(二) 出租方所提供的车辆的质量、型号不符合合同要求，应负责因此给承租方造成的经济损失。

(三) 出租方应遵守承租方施工规定，如发生损坏正在施工中的道路、及承租方其他物品，出租方应对承租方的损失予以赔偿。

(四) 承租方无故辞退车辆，给出租方造成损失的，承租方负责赔偿。因不可抗力造成损失的，双方均不承担责任。

八、本合同未尽事宜，双方协商解决，可另签补充协议。

九、本合同一式三份，出租方一份，承租单位一份。

出租方：____承租方：_____

_年_月_日

甲方：重庆沃泰物流集团有限公司

乙方：丁梦雪身份证号码：500384199010101343

根据《中华人民共和国合同法》等法律规定的有关规定，双方在平等自愿的基础上，经充分协商就汽车租赁事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

一、车辆及驾驶员

甲方租用乙方的车型为：梅赛德斯-奔驰牌bj7181a□车牌号：渝gdf002□甲方自定该车辆驾驶人。

二、租赁期限及租金

租期为一年，到期后如甲方需续租，该协议条款可继续有效。乙方无偿出租该车。若租期满一年甲方仍需租用，租期双方另行商定。

三、双方的权利和义务

- 1、甲方承担车辆租赁期内的油费、过路费、停车费、保险和维修等费用由。
- 2、甲方承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切责任，包括有关部门的罚款等。
- 3、甲方承担租赁车辆在租赁期间引发的第三者责任。
- 4、甲方依照法律、法规的规定应享有的权利。
- 5、租赁期间车辆的使用权归甲方。

6、甲方在租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

7、车辆在租赁期内正常使用时应处于良好的状态，保持车容整洁。需保养维修或临时他用时，应通知甲方并征得同意后 方可。

8、乙方在租赁期内服从甲方管理，车辆每天使用时间由甲方确定。

9、车辆在租赁期内需有乘坐人员保险，如没有保险，乘坐人员发生伤亡，甲方承担全部赔偿责任。

四、其它

1、有关合同的争议，双方经协商解决未能达到一致的，任何一方可向法院提出起诉。

2、本协议从甲乙双方签字之日起生效。

3、本协议甲乙双方各执一份。

4、本合同如有未尽事宜，由甲、乙双方首先友好洽谈解决。

甲方：重庆沃泰物流集团有限公司甲方(签字)

乙方：丁梦雪乙方(签字)

二〇__年__月__日

公司租赁协议篇六

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，双方经友好协

商，就_____车的租赁事宜达成一致意见，同意按下列条款签订本协议。

_____辆。

自_____年_____月_____日开始，计划租赁至_____年_____月_____日。租赁期自车辆进入承租方指定的接收地点，经验收合格后交付承租方之日起开始计算。

1、交车时间：_____年_____月_____日

2、交车地点：_____

3、验收方法：有关部门检查相关手续（行车证、车辆购置附加费、车辆保险、车辆年审验证及随车工具等）以及车辆的实际状况，出租方必须保证所出租的车辆手续齐全、状况良好。

1、租赁价格：每月租赁费用人民币_____元，大写_____元整（此费用包括司机费用）。

2、结算方式：承租方在出租方车辆交付使用一个月后，付给出租方上一个月的租赁费，以后每一个月结算并付款一次，结算时应出具租赁业正规发票。

3、结算时不足一个月的按天（日均租赁费=月租费/___天）计算。

出租方负责车辆的正常年审费用、保险等国家规定的车辆本身必须具有的相关手续及行车证件，负责将车辆运送至承租方指定的接收地点，费用由出租方承担。租赁结束，由出租方负责将车辆开出现场。

车辆在承租方使用期间所用的燃料（汽油、柴油）由承租方

负责供给。车辆的正常维护、保养、修理、违章和交通事故的处理，以及所发生的费用由出租方全部承担。

承租方对租赁车辆要妥善保管，如因承租方保管或驾驶不善造成车辆损坏及各种证件的丢失，由承租方按照保险公司的赔偿标准赔偿出租方。（此款项不包括自带、自驾车辆）

九、本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决或报请仲裁机关仲裁。

十、本合同一式四份，正副本各二份，双方各持正二份，副本二份，签字盖章后生效。

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

公司租赁协议篇七

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《物权法》等法律规定，甲乙双方本着平等、自愿、互利的原则就乙方承租甲方房屋一事达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

1. 房屋位 ， 面积 m.
2. 房屋产权为甲方所有。

第二条 租期

1. 租期为 年 月 日至 年 月 日。
2. 租期届满，甲方若继续出租乙方有权在同等条件下优先租赁。

第三条 租金

1. 房屋租金为每年 元，每年付一次。
2. 签订合同时乙方付给甲方押金 元，合同期满甲方退还乙方。
3. 租期内未经协商一方不得变化租金。

第四条 合同甲方权利与义务

1. 合同甲方保证房屋符合质量标准，能用于正常办公，否则乙方有权解除合同，甲方应赔偿乙方损失。
2. 合同甲方应于租期开始前将房屋交予乙方，延迟交付应承担违约金。
3. 合同甲方保证房屋证件齐全真实，无所有权、使用权纠纷，因出卖、抵押等产生的房屋权利纠纷由甲方负责，并承担由此给乙方带来的损失；乙方有权解除合同并由甲方赔偿损失。
4. 合同甲方负担支付房屋物业费用。
5. 合同甲方对房屋进行装修并提供供暖、供水、供电、电话、网络、消防设施，对自然损坏应及时进行修理。
6. 房屋或其内设施非因乙方故意或使用不当而损坏，甲方应在收到乙方通知3天内进行维修，若超过3天未维修应赔偿乙

方因此所受损失；若乙方自行维修甲方应承担费用。

第五条 合同乙方权利与义务

1. 合同乙方应及时足额缴纳房租，若超过一月未缴甲方有权解除合同并没收押金。
2. 合同乙方不得擅自改变房屋结构，如需改造房屋须经甲方同意。
3. 合同乙方因工作需要并经甲方同意方可对房屋进行装修。
4. 合同乙方自行承担水、暖、电、网、电话费用。
5. 合同乙方保证对房屋进行办公用，不进行违法活动。
6. 合同乙方应合理使用房屋及设施，因故意损坏或使用不当应承担修理或重换责任。
7. 租赁期内甲方转移房屋所有权不影响租赁合同效力。
8. 租赁期满乙方不再续租则应自行搬离，但甲方应给予7天搬迁时间。

第六条 任何一方若提前终止合同须提前一月通知对方。

第七条 任何一方未经对方书面同意不得转让合同权利义务。

第八条 因不可抗力如政府拆迁、地震造成房屋损坏双方互不负责，本合同自动解除。

第九条 产生纠纷双方应友好协商，无法达成一致应在房屋所在地法院起诉，诉讼中除争议部分外合同其他条款效力不受影响。

第十条 本合同未尽事宜，双方协商解决。

第十一条 本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字之日起生效。

甲方（盖章） 乙方：（盖章）

代表人签字： 代表人签字：

日期： 日期：

公司租赁协议篇八

出租方： （以下简称甲方）

承租方： （以下简称乙方）

一、甲方将 店面、第贰、叁层壹拾壹间房间出租给乙方。

二、租赁期限定壹年，自 年 月 日起至
年 月 日止。

三、双方约定半年租金共计 元，有关城建费、卫生费、安全保卫费等管理费均由乙方负责缴纳。水、电、围墙、门均由乙方自理。

四、租赁期间，乙方应爱护甲方财产，注意安全，一切安全责任事故由乙方承担。如发现甲方财产损坏的，维护费用由乙方承担，但不可抗力的原因造成损坏的除外。

五、租赁期间，甲方不得干涉乙方的合法经营活动。如甲方提前收回租房，应提前壹个月通知乙方，乙方应无条件退还甲方；如乙方不需用该出租房，应壹个月通知甲方，不得自行转租，不得转包。承租时，乙方因办公、经营、生产等需

要附设的设备、财产，退租时应自行拆回。

六、租期满，如乙方要继续承租，乙方应提前壹个月向甲方申请续订租赁协议。租赁费与现年市场价协商调整，但同等条件下，甲方应优先考虑租给乙方。

七、现有楼房楼梯今后甲方需用时，乙方应给予甲方共用，不得以任何理由进行阻挠。

八、现有人员就业的问题由乙方租用该房屋后，自行解决。

九、租金约定每月初1日准时送交xx公司，每超一天按30%收取滞纳金，超过一个月未交，即中止合同。

十、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，本协议甲乙双方签字盖章后立即生效。

甲方： 乙方：

代表（签名） 代表（签名）

年 月 日

公司租赁协议篇九

一个公司经常会因为一些活动或其他的需要二租车，租车的时候需要签订相关的合同。这里给大家分享一些关于公司租车租赁合同范本，希望对大家有所帮助。

合同号：

术语释义：

1、出租方：指中汽租赁(海南)有限公司，即租赁车辆所有权

人。

2、承租方：指依照与出租方的租赁合同约定，合法使用租赁车辆的单位或个人。

3、担保方：指为承租方与出租方签订本合同在担保期内提供不可撤消担保的单位或个人。

4、租赁车辆：依照租赁合同的约定，出租方提供给承租方使用的手续完备的车辆。

5、车辆损失：指租赁车辆的丢失或非正常损坏，轮胎、工具等附件的丢失或损坏，以及由此引起的其它任何方面的损失。

依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律、法规的规定，经双方充分协商一致，就租赁汽车事宜订立本合同。

一、租赁车辆的状况

详见本合同的附件一《汽车租赁登记表》和附件二《车辆交接清单》

二、租赁期限和租金的交纳

详见本合同的附件一《汽车租赁登记表》

三、出租方的权利和义务

1、拥有租赁车辆的所有权。

2、在下述任何一种情况发生时，出租方有权随时随地收回所租车辆，已收取的款项不予退回。

(1)承租方利用所租车辆从事违法犯罪活动。

- (2) 承租方将所租赁车辆转让、转租、出售、抵押、质押。
- (3) 承租方提供其它虚假情况有可能给出租方带来损失的。
- (4) 未经出租方书面许可连续拖欠应付款项超过3日。
- (5) 承租方提供虚假无效身份、职业、住址证明和担保证明。
- (6) 从事其它有损车辆所有者合法权益的活动。

有以上情况之一者给出租方造成经济损失的，承租方应作相应赔偿。

3、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。

4、其它的依照法律、法规的规定出租方应有权利。

5、在收到承租方租金及足额押金之后，将所租赁车辆交付承租方，收款日期以支票到帐或收到现金之日准。

6、提供车辆应设备齐全，车辆状况良好，行驶证、养路费及相关证件齐全有效。

7、协助承租方在租赁期内车辆保险事故的处理及车辆维护工作。

8、承租方还车时应保证燃油量与出租前相同，否则出租方有权收取不足部分燃油费。

四、承租方的权利和义务

1、有权自主选择欲租车辆。

2、于租赁合同有效期内拥有所租赁车辆的使用权。

- 3、对租赁车辆承租前已有损伤、质量问题及由此造成的损失不承担赔偿、维修义务。
- 4、按期如数交纳租金和押金。
- 5、自行承担租赁期内所租车辆的燃油等费用。
- 6、严格遵守《汽车承租人须知》的义务。
- 7、租期内应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违法、违章肇事等行为所产生的全部责任和损失。
- 8、承租方必须承担在租期内由于承租人自身原因给承租人自己造成的各种经济损失和租车期间因违法、违章肇事等行为给出租方带来的各种经济损失。
- 9、提供真实有效的身份、职业及住址证明和担保证明。
- 10、在续租期间必须告之出租方所租车辆的真实情况。

五、担保方责任和义务

- 1、担保方就承租方履行本合同及附件的义务负连带责任，担保期限从担保方签字之日算起，担保方的担保期限到期后就担保期内承租人发生的法律责任仍然有效。
- 2、必须提供真实有效的身份、职业及住址证明。
- 3、担保人对被担保人租赁行为暂时停止而不愿或没有能力继续担保的，需提前书面通知出租方及被担保方，并征得出租方及承租方书面许可后方可变更或解除担保。

六、押金条款

- 1、承租方应于租赁合同书签署之日一次性足额交付押金给出

租方，押金不计利息。

2、出租方应于租赁合同书期满或双方协议解除合同后，在无任何纠纷的情况下，除依照本合同及附件的规定应扣除的费用外，剩余押金即时归还承租方，下班之后还车，押金将于下一工作日内退还。

3、承租方不可自行将押金抵作租金。

4、还车结算时，由承租方预留人民币500元的交通违章保证金，十五日后如无违章记录则全部返还给承租方，否则出租方在代付交通违章金后将余额返还承租方。

七、保险条款

1、出租方负责向保险公司投保以出租方为受益人的车损、盗抢和第三者责任险，若长期租赁方要求增保其它险种，出租方可代办手续，费用由承租方承担。

2、承租方承租车辆期间若发生车辆被盗、报废或其它形式的灭失，承租方应向出租方支付保险公司赔付后的不足部分。

3、承租方应在事故发生的24小时内通知出租方，并提供全部相关证明，否则承租方应承担保险事件不能赔付的责任及相关经济损失。

4、上述保险公司险种赔偿之外的所有损失，由承租人承担。出租方仅就承租方或出租方书面允许的驾驶人员发生的保险索赔事宜负有协助办理的义务。

5、租赁期间因承租方原因车辆发生各种事故，承租方应付车辆加速折旧费、保险公司免赔额和维修停驶期间租金收入的50%，加速折旧费相当于本次事故总损失额的30%，如承租方不能取得保险公司理赔必须的有关手续，则由承租方承担

全部维修费用及加速折旧费。

八、违约责任

- 1、除重大政策性变化或不可抗拒的原因外，任何一方违反合同的约定致使合同不能全部履行的，均应向另一方支付合同未履行部分租赁金额总数20%的违约金。
- 2、承租方应按双方签的还车时间及时交还租赁车辆，每逾期交还一小时，均按《价目表》的超时交费标准交付违约金。
- 3、承租方应根据合同约定按时向出租方缴纳租金，逾期按每天1%(租金总额)缴纳滞纳金。

九、合同的变更和解除

本合同的变更和解除，必须经租赁双方及担保人签署书面协议方能有效。

承租方在租赁到期后，如需继续使用车辆，必须到出租方重新填写《汽车租赁登记表》并缴纳租金，否则视为非法占用出租方车辆。

十、争议的解决

有关本合同之一切的争议，首先应友好协商解决，如协商解决不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

十一、合同及附件

《汽车承租人须知》、《汽车租赁登记表》、《车辆交接清单》是本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自租赁双方签字盖章后即可生效

本合同一式三份，由出租方、承租方、担保方各执一份。

汽车承租人须知

为了租赁车辆的安全运营，也为了您的切身利益，请承租方记住以下条款：

- 1、除您本人或您在《汽车租赁登记表》上注明的驾驶人员外，无出租方的书面许可，不允许任何人驾驶您承租的本公司车辆，否则由此造成的各种损失由承租方承担。
- 2、驾驶人须持有有效的中华人民共和国驾驶证(驾龄一年以上)且驾驶证上准驾车类别与租用车辆相符。
- 3、您承租的车辆必须在海南省以内地区使用，若确需驶出上述范围，务请提前三天取得出租方书面许可并加收5000元押金，否则一切后果由承租方自负。
- 4、您应按合同规定的还车时间、地点按时归还承租车辆且车况与《车辆交接清单》中您租车前的车况登记无出入，若出现新的刮、碰、损坏等现象或设备、证件不全，您应按实际损失交纳车损费及其它相应的费用。
- 5、为避免上一条情况出现请您每天对机油、刹车油、防冻液、轮胎气压、灯光等作常规检查，如发现问题，请及时与出租方联系。如确需填加油液，必须使用生产厂家允许的产品。还车时承租方应保持车辆的内外清洁，否则出租方将收取10元的清洁费。
- 7、如果承租车辆发生交通事故及其它事故，由出租方安排维修地点，您不能自行维修或自行选择维修厂家进行维修，禁止继续使用已受损的车辆，否则由此造成的各种损失由承租方承担。

8、出租方不承担车辆租赁期间交通事故或其它事故造成的一切后果，包括有关部门的罚金。

9、您如果在承租车辆期间遗失牌照或其它有关证件，您应承担补办费用及车辆由此停驶期间的租赁费。

10、租车时，请您一定细心，仔细检查车辆是否正常，发现问题应在出场前解决，车辆一旦离场，车况即以离场时《车辆交接清单》为准。

11、您不能自行卸动或拆除所租车辆的零件和备件，否则，您不但须及时性归还原零件或设备，还须付给出租方不超过所拆零部件或设备原价三倍的违约金，车辆的防盗器遥控板若发生损坏或丢失，您应赔偿1500人民币。

12、您不能拆动车辆的里程表，若在您租车期限内拆除现象，须交付出租方1000元赔偿费。

13、您不能将承租车辆当作教练车，禁止用所租车辆参加竞赛，做测试试验及其它具有损坏性质的驾驶，否则您将承担由此引起的一切损失并交付出租方不少于5000元人民币的违约金。

14、禁止用承租车辆从事盈利性质客货运输，禁载易燃易爆、易腐蚀物品，及会在车中留下刺激性气味的物品。如违反以上条款，出租方将视情节轻重向您收取不少于500元人民币的违约金。

15、您使用的燃料必须符合车辆的要求(汽油车必须使用90#以上无铅汽油)，否则因燃料不当造成的损坏完全由您承担。

16、为使长期租赁车辆能保持良好状态，请您务必在租车当日确定每月何日到出租方指定的地点维修、保养一次。如每少保养一次，出租方将在您的租赁费外加收1000元的费

用，24小时为一个租赁日，月租按30天计。

17、因欠租未还车辆产生的租金及其他法律责任由承租方承担。

18、本《汽车承租人须知》作为《汽车租赁合同》的组成部份，与其具有同等效力。

以上条款已由出租方明确告知承租方、担保方，且承租方、担保方已完全理解，并认同。

出租方：中汽租赁(海南)有限公司承租方：担保方：

电话：电话：电话：

住址：住址：地址：

法定代表人：法定代表人：法定代表人：

委托经办人：委托经办人：委托经办人：

盖章：盖章：盖章：

签订时间：年月日

承租方：

出租方：

出租方根据承租方需要，同意将车(牌号)租给承租方使用，经双方协商签订如下条款：

一、出租方车辆基本情况：

车型：

车况：（经双方签定）

二、租用期限：

自年月日起至年月日止，需延长租用期限双方另行协商，签订补充协议。

三、租车用途：

四、租车形式：

以月份为单位租赁，出租方负责提供合法的营运车辆及驾驶员，承租方负责提供燃油及驾驶员食宿。

五、租金及结算方式：

月租金元（×30天），修车时间的租金按天计算扣除。

六、双方权利、义务：

（一）出租方驾驶员必须具备良好的职业道德及技术水平，能按照承租方要求安全运营。

（二）租赁期间，车辆所发生的交通、机械、人身（包括车内乘员的人身安全）、丢失等一切安全事故，责任均由出租方承担，与承租方无关。

（三）出租方需保证车辆正常运营，尽量减少修理时间，不得耽误承租方使用。如车辆因故障或事故原因，需修整10天以上者，承租方有权辞退车辆，从停止工作之日起终止合同。

（四）承租方有权对车辆进行合理调配，出租方在租赁期间需无条件接受承租方的合理要求，出租方不听从承租方调配或消极怠工，承租方有权终止合同。

(五)出租方对车辆行驶过程中出现的不安全因素有权提出，并有权拒绝承租方的不合理要求。

七、违约责任：

(一)出租方未按合同规定时间提供车辆，每迟延一天，向承租方支付违约金元。

(二)出租方所提供的车辆的质量、型号不符合合同要求，应负责因此给承租方造成的经济损失。

(三)出租方应遵守承租方施工规定，如发生损坏正在施工中的道路、及承租方其他物品，出租方应对承租方的损失予以赔偿。

(四)承租方无故辞退车辆，给出租方造成损失的，承租方负责赔偿。因不可抗力造成损失的，双方均不承担责任。

八、本合同未尽事宜，双方协商解决，可另签补充协议。

九、本合同一式三份，出租方一份，承租单位一份。

出租方：承租方：

年月日

承租方(甲方)：_____

出租方(乙方)：_____

兹有甲方因施工需要租用乙方吊车，为明确责任和义务，经双方友好协商，特立本合同，共同遵守执行。

一、吊车类型及数量：_____；施工地点：_____；施工内容：_____；使用时间：_____年_____

月_____日至_____年_____月_____日。

二、租赁金和付款方式：

出租金：_____；合同总价：_____元整。

2. 每日以一个台班起算；

3. 每个台班为8小时，以驾驶员进出场时间为准。超过部分租金=累计超过作业时间/8小时×台班费。（以外出施工记录表为准）

4. 吊车进场及退场经协商由按吊车的台班×2=台班支付费用。

5. 对于价值超过_____元设备的吊装，吊车台班单价_____元。

付款方式：在合同签订后一次付清，或乙方吊车到现场时，预付人民币_____元，余款在吊车退场前结清。

三、安全责任：

1. 施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止对方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车作业_____原则。甲方需配备合格的起重指挥，现场的安全管理由甲方负责。

2. 由于对施工场地地面和地下设施情况申报不清而造成事故，其责任和损失由甲方负责。

3. 吊装作业前，负责向乙方吊车司机进行交底。严禁干超出作业方案以外的工程，指派专人指挥作业，双方统一信号确保作业，施工过程中若发生野蛮作业，乙方吊车机组人员有权拒绝作业。由于指挥失误或因安全措施未落实而造成事故，其责任和损失由甲方负责。

4. 施工中若发生安全事故时，责任划分原则为；吊钩以上属于吊车机械设备由乙方负责；吊钩以下(钢丝绳、吊耳、卸扣、捆扎、指挥等原因)由甲方负责。

四、甲方的权利和义务

1. 必须确保这次施工_____个台班，若实际台班超过_____个，按实际发生结算。

2. 在出租期间内对出租吊车具有使用权，但无所有权。不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移作业地点，不得自行操作乙方吊车，如果因此发生事故或造成损失由承担全部责任。

3. 按时支付出租费用。逾期支付赔偿金(赔偿金=合同额×0.5%/天)，承担违约责任。

4. 吊车在工地上停置时，由甲方负责保管，如果由于保管不严而造成的损坏，其损失由甲方负责。

5. 必须杜绝故意损坏或伤害乙方作业人员和设备的一切不良行为。

6. 起重工(具有合格操作证)、钢丝绳、枕木由甲方提供。

7. 甲方无偿提供机组人员的住宿和就餐。

五、乙方的权利和义务

1. 吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守的有关规章制度。2. 乙方提供的设备必须保证运行正常。如果设备发生故障，乙方应立即组织抢修，或更换其他设备。

3. 吊车所需液压油和润滑油等均由乙方供应。

4. 如果未按时支付出租费用，乙方随时有权终止吊车出租。
5. 具组装和分解吊车时，乙方派人指导。
6. 500吨、200吨、130吨、80吨吊车垫腿板由乙方提供。
7. 乙方向甲方提供吊车性能表一份。

六、结算方法

1. 合同生效后，支付租赁费_____元。
2. 乙方吊车司机按日填写任务单，制定专人签证，作为结算原始凭据。

七、本合同正本二份，甲乙双方各执一份。自双方签定后生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____代表(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

公司租赁协议篇十

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。 合同内容如下：

第一条 甲方将座落于 出租乙方使用。建筑面积 共计 平方

米。

第二条 乙方租用房屋的期限为三年，即自20xx年12月31日至20xx年12月31日止。乙方向甲方一次性支付的租金为5.0万元整(含一年月押金、物业管理费)，乙方需另行负责支付出租房屋的水电费、取暖费、电话费、停车费。

第三条 付款方式：年付。提前一个月支付第二年租金。

第四条 甲方给乙方结算费用时，应当出具凭证。

第五条 甲方将房屋出租给乙方作办公用途使用，并保证符合国家有关消防安全规定。乙方将出租房屋用于其他用途的，须经甲方书面同意，并按有关法律、法规的规定办理改变房屋用途的报批手续。

第六条 甲方保证第五条所列出租房的用途符合有关法律、法规及规章的规定，并为乙方出具产权作用证。

第七条 乙方保证在出租房屋使用过程中的行为符合有关法律、法规及规章制度的规定，甲方应于20xx年12月31日前将出租房屋交付乙方使用。

第八条 甲方应保证房屋及其内部设施的安全。符合有关法律、法规或规章的规定要求。乙方应正常使用并爱护房屋内部的各项设施，防止不正常损坏。合同终止时，乙方应当按时交回房屋，并保证房屋及内部设施的完好(属正常损耗的除外)。

第九条 乙方在出租房屋使用过程中，如出租房屋及内部的设施出现或生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，应及时通知甲方并采取有效措施；甲方应接到乙方通知后叁日内进行维修；乙方无法通知甲方或甲方拒绝不维修的，乙方可经物业管理部鉴证后代为维修，费用由甲方承担(从房租中扣除)。

第十条 因乙方使用不当或不合理使用，出租房屋及其内部的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿，可经物业管理部门鉴证后，由甲方代为维修，维修费由乙方承担。

第十一条 本合同有效期内，甲方确因需要对出租房屋进行改建、扩建或维修的，经乙方同意，并报请政府有关部门批准后方可进行，甲、乙双方就此另行签订书面协议。

本合同有效期内，经甲方同意并经政府有关部门批准，乙方可对出租房屋进行装修。甲、乙双方应就此另行签订书面协议。

第十二条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，本合同自动解除：

- (一) 发生不可抗力或意外事件，使本合同无法履行；
- (二) 政府决定征用出租房屋所在土地需拆除出租房屋；
- (三) 乙方提前三个月通知甲方解除合同。

解除合同时，乙方预交款有结余的，应当将余款退还乙方。

(四) 甲方提前三个月通知乙方解除合同，解除时应结清房租，多余部分退乙方。

第十三条 因下列情形之一，甲方有权解除本合同，由此造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿：

- (一) 未经甲方同意及有关部门批准，乙方擅自改变出租房屋用途的；
- (三) 未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方将出租房屋进行装修；

第十四条 因下列情形之一，乙方有权解除本合同，由此造成乙方损失的，甲方应向乙赔偿：

(一) 甲方延迟交付出租房屋十日以上；

(二) 甲方违反本合同第六条规定，使乙方无法按其用途继续使用出租房屋；

(四) 未经乙方书面同意及有关部门批准，甲方将出租房屋进行改建、扩建或装修。

乙方因上述理由单方解除合同的，应当及时书面通知甲方，及时迁离出租房屋，并有权要求甲方返还预交款有结余部分。

第十五条 本合同终止后，乙方应于终止后伍日内迁离出租房屋，并其返还甲方。乙方预期不迁离或不返还出租房屋的，甲方可向人民法院提出诉讼。

第十六条 本合同有效期届满，乙方需继续租用出租房屋的，应于有效期届满之日前壹个月向甲方提出续租要求；甲方需将出租房屋继续出租的，在同等条件下，乙方对出租房屋有优先承租权。甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第十七条 本合同一式贰份，甲方执壹份、乙方执壹份。

第十八条 本合同自签订之日起生效。甲、乙双方就本合同未尽事宜，可另行协商作出补充协议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日