

最新简单的电梯维修合同 建筑工地电梯 维修合同(通用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

简单的电梯维修合同篇一

乙方：_____

为规范机动车辆维修工作，经甲乙双方友好协商，依据《合同法》及相关法律法规订立本协议，以便共同遵守。

一、托修车辆基本信息

甲方于_____年__月__日将车牌号为_____的_____车交由乙方承修。车上无贵重物品，除约定维修部位外，无重大损伤。

二、维修流程

- 1、待修车辆由甲方交由乙方进行检查，并确定维修方案。
- 2、乙方制作《维修预算单》交由甲方分管领导签字审批。
- 3、乙方得到甲方书面通知后开始派工维修。
- 4、维修竣工，甲方验收。乙方制作维修结算单并附发票，甲方签字确认。
5. 甲方付款。

三、甲方的权利义务：

- 1、甲方应在合同签订后送修约定车辆和接受修复竣工的车辆。并对竣工车辆进行路试检查。
- 2、维修完工并且在质保期内的车辆，甲方应遵守乙方的相关规定，到乙方维修地点进行质保期内的日常保养维护。
- 3、因配件质量问题和维修装配原因导致的车辆损坏，甲方有权告知乙方并进行相应维修，费用由乙方承担。
- 4、在保修期内，如发现车辆配件以次充好，甲方有权拒绝支付此配件费用

由汽修厂制定的机动车定点维修合同,条款详细,约定准确。需要的可以下载,无需修改,直接使用!

及维修工时。

- 5、甲方验收竣工车辆后，应按照规定时间向乙方支付维修所需款项。
- 6、在本合同执行过程中，甲方将定期或不定期的对乙方执行合同的情况进行检查，如有下列情况发生，甲方可向乙方发出终止合同的书面通知书：

(1) 经乙方维修出厂的车辆存在重大质量问题达3次以上；

(2) 未经甲方同意，乙方将送修车辆交由其他维修厂家修理的；

四、乙方的权利义务：

- 1、乙方应对甲方托修车辆提供一定时间长度的质量保证期。乙方应优先保证使用原厂配件并使修复车辆符合道路行驶相

关技术标准，并在约定的期限内向甲方交付竣工车辆。

2、如需使用非原厂配件和延长维修竣工日期，须书面通知甲方，并征得甲方同意。

3、维修期间，对于有路试需要的车辆，乙方默认甲方知晓并准许车辆外出路试。对于需要长距离路试车辆，甲方应派专职驾驶员驾驶托修车辆，协助乙方完成路试。

4、对于送修车辆，乙方应制定详尽的维修记录并留档备查。

5、乙方应严格执行合同中规定的各项维修工时费定额和收费标准及配件价格，接受甲方定期或不定期对汽车配件、维修质量、车辆档案、服务承诺等的检查。

6、因配件质量问题和维修装配原因导致的车辆损坏，乙方应认真查明原因，并承担更换配件的一切费用。

7、车辆维修竣工并接受甲方验收完成后，乙方制定《车辆维修结算单》载

由汽修厂制定的机动车定点维修合同,条款详细,约定准确。需要的可以下载,无需修改,直接使用!

明维修及质保情况并出具发票。并交由甲方相关领导签字确认。

8、质量保证期以维修结算单为准或双方另行约定，返修车辆质量保证期自返修竣工交付日起重新计算。

9、乙方为甲方提供的优惠条件：

(1) 24小时现场施救；

(2) 对修复的车辆，根据维修情况不同，给予不同时间长度

质量保证期。

(3) 市区（10公里以内）免费施救和拖车服务。

五、违约和免责

1、在质保期内，甲方未按乙方要求并在乙方维修车间进行必要的日常保养维护导致的发动机等部件故障造成的损失，乙方不承担责任。

2、在质保期内，甲方由于人为损坏或事故原因导致的损失，乙方免于质保责任。

3、甲方未按照约定按期支付维修所需费用。

4、乙方因配件质量原因、装配原因导致甲方车辆发生严重损毁。

六、合同有效期及其他

1、本合同有效期为合同签订之日起至车辆质保期截止日结束。本合同不适用于未签订此合同的其他送修车辆。

2、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分转让或全部转让其应履行的合同义务。

七、仲裁及争议解决

由汽修厂制定的机动车定点维修合同, 条款详细, 约定准确。需要的可以下载, 无需修改, 直接使用!

仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

八、合同应在甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方：

签章：

日期：

乙方： 签章： 日期：

简单的电梯维修合同篇二

甲方：

乙方： 贵州快速电梯工程有限公司

甲方： 将都匀筑匀大厦2台电梯22层1000kg提升速度生产厂杭州新马电梯有限公司，电梯使用已有十多年，特检所年审时，提出整改如不整改存有安全隐患电梯不得使用，1、增加上行超速安全装置（夹绳器），2、更换全部接触器，3、安全开关，4、控制主电脑板，及其它相关零件（附更换件清单）。

一、工期：收到预付款十天内材料全部到货，现场施工时间六至八天，申报验收。

二、我公司在施工期间应有今后保修单位人员参加检查验收是否按更换清单零部件更换。

三、更换下来的原材料归甲方所有乙方不得运走，施工时甲方电梯管理人员应配合乙方工作，施工期间应保持一台电梯运行。

维修程序

一、更换限速器，安装上行超速。

二、更换控制柜内接触器。

三、更换井道轿厢各安全开关。

四、检查地坑，轿顶各功能达到安全运行，保证年审合格。

五、更换轿厢对重导靴加油，主机换机油（机油甲方自购）。

六、检查每层厅门、门锁天关，更换部份门下脚，轿门下脚二台均更换，厅门上坎，地坎卫生，机房轿顶井道地坑全面清理卫生。

七、全部维修调整工作完成，电梯投入试运行达到要求后再更换控制主电脑板，全面调试合格由乙方负责填写自检报告由甲方及时申报特检所验收。

八、付款方式：双方签订二台电梯维修合同，预付元，提供收款收据结算时提供发票肆万元整，维修整改完毕，特检所验收合格，乙方提供发票结清余款合同完成。乙方更换的零部件在正常使用12个月内如有质量不良自然损坏乙方免费负责更换。本协议具有法律效力，供甲、乙双方共同执行本协议共两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 代表人：

20xx年x月xx日

乙方 贵州快速电梯工程有限公司 代表人：

20xx年x月xx日

简单的电梯维修合同篇三

小区 栋位于 （路、街） 号，前后南北向呈一字形排列，

栋塔吊位于轴处； 栋塔吊位于轴处，两塔 均为 型 塔机，臂长 ， 因此两塔在回转作业时吊臂易发生碰撞，为了防止意外事故发生，保证安全生产正常进行，甲、乙双方经协商制定安全操作技术措施， 详细如下：

1、甲、乙双方聘用塔吊驾驶员必须持有效证件上岗，禁止酒后作业。

2、两塔塔臂高度差不少于2m□目前 栋塔臂高度 m□ 栋塔臂高度 m□栋塔臂最终高度 m□ 栋塔臂最终高度 m□

3、甲、乙双方协商要求塔吊驾驶员操作前必须对塔机各行程限位进行自检并做好交接，严禁塔机带病作业，作业中塔吊司机必须做到先鸣笛、后起钩，先观察、后摆臂再加速的原则进行操作。

4、五级风以上（含五级）停止作业。

5、遇有雾天、雨天停止作业。

6、夜间作业现场必须配备足够照明设施，视线不清不准操作，并严格遵守“十不吊”之规定。

7、甲、乙双方，其中一方工地因检修或其它情况需要切断总电源时，必须预先通知对方，防止回转刹车失控，塔臂溜车造成两前臂相互碰撞，发生安全事故。

护作用。

9、严禁塔臂超速回转，防止塔臂在突然断电时失去控制，保证突发事件时将损失降低到最低点。

10、五级风以上甲、乙双方应将塔臂设牵引绳用地锚定点固定，严禁塔臂“空档溜放”。

栋负责人： 驾驶员：

栋负责人： 驾驶员：

栋负责人： 驾驶员：

年 月 日

简单的电梯维修合同篇四

承包人： （以下简称乙方）

甲方现将xxxx二期土建工程内的 主体砌体工程发包给乙方施工，为了加强管理，确保工程质量，及时安全文明地完成施工任务，明确双方职责，维护双方权益，经双方共同协商，特制定以下条款：

1、工程承包范围□xxxx悠山郡二期土建工程内的 主体砌体主体工程。

2、工程承包方式：清工

3、工程承包内容： 楼施工图内所有墙体砌筑工程（包括所有二次结构的混凝土浇筑保养、墙体砌筑、楼层清理）。

4、工程承包价格：按建筑面积 元/平方米 ，完工后按施工图标注面积计算，其他项目承包施工作业必须由甲方项目部指定安排，乙方应无条件服从。

5、付款方式：开工后，乙方每天需将工人出勤工时公示在考勤表上，乙方负责下属考勤工作，项目部管理人员监督，未及时考勤每天罚款100元，甲方在次月10天内按实发清，工人工资必须凭人员名册本人身份证及有效证件按 50元/ 天 支付，在不超支的前提下按已完成的70%，经项目部审核批准

后允许借支。完工后付10%，竣工验收后依壹个月付清余款。工程量以甲方审核签证为准，审核意见最终确定权归甲方。

6、工程质量要求：优质工程、严格执行国家有关规程及标准，并按创标和省级文明标化工地要求施工。

7、工期：按照甲方制定的施工工期，服从甲方统一指挥，特别需夜间加班乙方必须无条件服从，乙方承包人或委托代理人须每月不少与25个工作日。由于施工力量不足未能按时组织技术人员进场，甲方在二次书面通知后乙方仍无措施的情况下，甲方有权终止本合同或调派其他工班进场同时参加施工，乙方必须无条件服从甲方要求退场，双方按已完成工程量的80%结帐了结，由此造成的工期延误损失，由乙方承担。

8、乙方必须有固定在施工现场工人20人（其中技工12人，普工8人），遇工期紧张时需增加临时工人，人员数量必须及时上报项目部，临时工人工资按 60元 / 天 支付，算在月进度款内。

9、安全文明施工：

乙方施工人员进场施工后，乙方工人必须和甲方签定个人劳务合同，严格执行安全生产六大纪律和国家安全生产有关法规，严格遵守项目部规定的各项规章制度，协助甲方做好员工三级安全教育，无条件服从甲方管理人员的现场指挥。凡违章造成的安全质量事故均由乙方自负。对职工加强宣传教育，推行文明施工、标化管理、提高意识，对职工中存在的传统习惯性、随心所欲、自行其事、不受约束性及怕麻烦的思想，应针对性的进行文明施工，场容管理的规定教育、提高职工的意识，能够使职工自觉遵守以下事项：

(1) 对自班中的落手清工作，必须保证工完场清。

(2) 对当日施工段的施工道路每天清扫一次。

(3) 如砖、砣、砂浆等材料确实不能使用的、应全部集中堆放。施工场地必须清理干净。做到材料集中堆放、节约用料、综合利用。

(4) 对职工应多组织开会，加强学习、做到文明施工、不出现打架斗殴现象。上班时间严禁酗酒。

(5) 宿舍必须每天清扫并定期进行卫生检查。

(6) 遵守执行公司及项目部的各项规章制度。

10、其他：

(1) 乙方必须负责配合项目部定位测量放线工作，所内外驳运，但工资由乙方自负，甲方不作任何调整。

(2) 因乙方施工引起的返工和材料浪费及不符合施工图及规范要求等现象，如甲方、总包、监理单位一经发现进行处罚，由乙方及时返工处理。同时乙方承担其一切损失和罚款金额。负责材料装卸、堆放、清理、所内外驳运，做到工完场清，及时做好废料利用和回收工作，甲方不负任何点工工资及其他费用。

(3) 混凝土浇筑前模内必须清理干净，且负责淋水湿润模板直至满足为止。

(4) 乙方必须严格执行本合同各项条款，否则甲方有权视情节轻重对乙方作出处罚。

11、本合同壹式叁份，甲、乙双方各执壹份，报公司备案壹份，本合同自双方签字盖章后生效，本合同未尽事宜双方协商解决，以上条款双方共同信守。

注：13#、15#从一层算起。

发 包 人□xxxx 承 包 人□xxx

简单的电梯维修合同篇五

为了提高学生的安全意识，强化学生的纪律观念和法律意识，明确学生人身伤害事故发生时学校与学生双方的责任，保护学生、学校的合法权益，保证学校工作的顺利进行，经协商，参与社团活动的外宿学生与学校双方签定如下协议：

一、参与社团活动要特别注意人身和财物安全，增强自我保护意识，须遵守下列规定：

(2) 必须遵守国家法律、校纪校规、交通规则以及其它各项安全规定；

(3) 严禁在危险场所从事活动，不得到险要地带游玩、按照社团统一安排开展活动，不得单独行动。

(4) 注重礼貌待人，体现一名中职学生良好的精神风貌；

(5) 积极协助社团做好社团成员的安全事宜，杜绝各种安全事故的发生。

(6) 不得打架斗殴，哗众取宠，不得做危险的活动。如若违背，造成的人身财产损害，自行负责。一切活动听从社团带队老师的安排。

(7) 社团活动开展时间为每周星期二下午4：00-5：00，参加社团活动的外宿生务必按要求进行活动，不得离开规定地点进行其它活动，否则开除出社团。

(9) 外宿学生监护人（委托监护人）负责督促其子女按时回家、按时上学，教育子女注意交通等各方面的安全。家长必须负责子女上学及放学期间子女交通、人身、财产等各方面

的安全。

(10) 要自行做好自行车的保管措施，一切后果自行负责。

二、如因违反法律法规、学校有关规定及以上条款而造成安全事故的一切责任自负。

三、本协议一式三份，学校、学生监护人、参加社团活动的学生各一份。

甲方（学校社团）代表签字：

年月日

乙方（监护人）签字：

年月日

学生签字：

年月日