

# 最新建筑工程投资合作协议合同(汇总5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 建筑工程投资合作协议合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作开办XXXXXXXXXXXXXXXXX公司、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

公司注册资金 XXXX万元 甲方出资占股65%；乙方出技术，占股35%。

一种带有透明液晶显示装置的汽车前风挡玻璃专利证号：

合作时间为永久，自本合同签字生效之日算起。

1、乙方负责该项目技术开发，生产培训，生产监控，产品品管。其它由甲方负责（包括设备投资，物料采购，产品销售，产品配送，财务管理等）。

2、各方保留每月审核该项目财务运营的权力，如对财务收支，损益有疑问，有权提出查证原始单据核对帐目。帐目可疑且当事人不能提出合理解释的，项目合作各方有权追究当事人的经济，法律责任。涉及该项目的支出、收入等一切帐目的

各项原始收支单据须经双方签字认可，交财务管理员做帐。

合作期内未经项目合作双方同意，任何人不得将技术及市场内容转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违者项目合作方有权没收责任方相关收益，并追究责任方的经济法律责任。

1、 该项目所得利润按合作方所占的不同股权比例按股分成，其中甲方占股权分成65%，乙方占股权分成35%。在保证项目正常运作的情况下，每年进行年终分红一次(每年元月对上一年度红利进行分成)。扩大业务运营如需要提留利润时，必须经过双方认可，该提留按双方所占股权比例计为各方的的股本金投入。

2、 考虑到乙方的个体情况，乙方有权预支薪酬，但该薪酬从乙方年终分红中予以扣除。

1、 在合作期内，项目合作双方中任何一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，责任方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益(具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，责任方赔付被侵害方剩余合同期的总收益)。并且必须遵守技术，市场保密条款，并不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及市场内容。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济，法律责任。

2、 在合作期内因战争，灾害，疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术所有人经双方协商确定。

1、 生产前期的及时开发及样品制作由甲方出资，在做出合格的样品时，甲方付乙方伍拾万元生活补助。

2、 在做出合格样品后如甲方未履行承诺拒绝支付乙方伍拾万

元生活补助乙方有权终止此合同。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

日期：

## 建筑工程投资合作协议合同篇二

甲、乙双方因共同投资设立\_\_\_\_\_有限责任公司(以下简称“公司”)事宜，特在友好协商基础上，根据《xxx合同法》、《公司法》等相关法律规定，达成如下协议。

### 一、股东及其出资入股情况

公司由甲、乙两方股东共同投资设立，总投资额为\_\_\_\_\_万元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1) 甲方出资\_\_\_\_\_万元，占资金的 %

2) 乙方出资\_\_\_\_\_万元，占资金的\_\_\_\_\_ %

3) 该启动资金主要用于公司前期开支，包括租赁、装修、购买办公设备等，如有剩余作为公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 该注册资本主要用于公司注册时使用，并用于公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(5) 甲乙合伙人共设银行账号：

二，公司不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲、乙双方达成一致决议后方可进行：

1甲方负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

1) 办理公司设立登记手续

2) 根据公司运营需要招聘员工(财务会计人员须由甲乙双方共同聘任)

3) 审批日常事项(涉及公司发展的重大事项，须按本协议第三条第5款处理;甲方财务审批权限为 元人民币以下，超过该权限数额的，须经甲乙双方共同签字认可，方可执行)。

4) 公司日常经营需要的其他职责

2、乙方担任公司事项，具体负责：

1) 对甲方的运营管理进行必要的协助

2) 检查公司财务

3) 监督甲方执行公司职务的行为

4) 公司章程规定的其他职责。

1、公司成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、公司成立后，资金将由开立的公司账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务会计人员处理。公司账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

1、利润和亏损，甲、乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、公司税后利润，在弥补公司前季度亏损，方可进行股东分

红。股东分红的具体制度为：

1) 分红的时间：每年分取上一年利润。

2) 分红的数额为：上个年度剩余利润的60%，甲乙双方按实缴的出资比例分取。

## 五、违约责任

1、任一方违反协议约定，未足额、按时缴付出资的，须在\_\_\_\_日内补足，由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的，须向公司和守约方承担赔偿责任。

2、除上述出资违约外，任一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的，须向公司承担赔偿责任，并向守约方支付违约金\_\_\_\_元。

3、本协议约定的其他违约责任。

1、发生以下情形，本协议即终止：

(1)、公司因客观原因未能设立；

(2)、公司营业执照被依法吊销；

(3)、公司被依法宣告破产；

(4)、甲乙双方一致同意解除本协议。

2、本协议解除后：

(1) 甲乙双方共同进行清算，必要时可聘请中立方参与清算；

(2) 若清算后有剩余，甲乙双方须在公司清偿全部债务后，方可要求返还出资、按出资比例分配剩余财产。

(3)若清算后有亏损，各方以出资比例分担，遇有股东须对公司债务承担连带责任的，各方以出资比例偿还。

1、本协议自甲乙双方签字画押之日起生效，未尽事宜由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、本协议约定中涉及甲乙双方内部权利义务的，若与公司章程不一致，以本协议为准。

3、因本协议发生争议，双方应尽量协商解决，如协商不成，可将争议提交至公司住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

4、本协议一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(签章)： \_\_\_\_\_

乙方(签章)： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### **建筑工程投资合作协议合同篇三**

甲方：

证件类型： 身份证

证 件 号 码：

乙方： \_

证件类型： 营业执照

证 件 号 码： \_

根据《xxx合同法》及相关法律法规规定，双方遵循平等、自愿和诚实信用原则，经友好协商，就乙方为甲方提供经济信息咨询、市场调查及风险管理服务等内容达成一致，以兹共同遵守。

## 第一条 释义

在本合同中，除非上下文另有解释，下列词语具有以下含义：

**债权：**指在债权债务关系存续期间债权人拥有的全部本金及利息或其他资金收益。

**工作日：**指xxx法律规定的工作日。

## 第二条 甲方权利与义务

甲方有利用乙方提供的平台自由选择资金出借或以其他方式提供融资的权利；

甲方有权按照约定时间收取孳息和本金或其他资金收益；

甲方有义务按照乙方要求向乙方提供真实的个人信息，因甲方提供虚假信息而造成的一切法律后果(包括但不限于民事赔偿，行政处罚等)均由甲方承担。

甲方有义务按照乙方要求操作平台软件以及查收乙方发出的所有消息(包括但不限于电子邮件、手机短信等)。因甲方个人操作不当以及疏于查收信息造成的损失由甲方自行承担。

为了便于统一地向相关《借款协议》或其他融资协议项下的债务人主张权利，甲方授权乙方代其履行相应《借款协议》或其他融资协议项下的违约救济措施，乙方有权利(但无义务)为了甲方的利益根据相关《借款协议》或其他融资协议的约定，积极行使相关违约救济措施，但不行使违约救济措

施的最终结果向甲方承担责任。乙方为了甲方利益而行使违约救济措施过程中发生的合理成本、费用将先于甲方可获得的孳息和本金或其他资金收益而优先向乙方清偿。

### 第三条 乙方的权利和义务

乙方须对甲方个人信息，资产情况及其他服务相关事务的情况和资料依法保密；

乙方有义务对债务人的资格进行形式审查，保证在平台上注册的债务人真实存在并取得相关资质。保证债务人提供的抵押物(如有)真实存在并完成抵押手续。

除非本合同或甲方与乙方签署的其他合同中另有明确约定，否则乙方不对甲方因在乙方平台上所做的任何交易而发生的任何损失承担任何单独或连带的补偿或赔偿责任。

### 第四条 风险提示

政策风险

信用风险

不可抗力

由于战争、动乱、自然灾害等不可抗力因素的出现而可能导致甲方资产损失的风险。

### 第五条 税务处理

甲方在资金出借过程产生的相关税费，由甲方自行向其主管税务机关申报、缴纳，乙方不负责相关事宜处理。

### 第六条 违约责任

任何一方违反本合同的约定，使得本合同的全部或部分不能履行，均应承担违约责任，并赔偿对方因此遭受的损失(包括由此产生的诉讼费和律师费);如多方违约，根据实际情况各自承担相应的责任。违约方应赔偿因其违约而给守约方造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过违反合同一方订立合同时可以预见或应当预见的因违反合同可能造成的损失。

## 第七条 争议的处理

在本合同履行过程中，如发生任何争执或纠纷，且协商不成的，双方约定向乙方住所地人民法院提起诉讼。

## 第八条 其他事项

本合同的传真件、复印件、扫描件等有效复本的效力与本合同原件效力一致;

本协议一式两份，甲、乙双方各保留一份。

## 建筑工程投资合作协议合同篇四

投资各方根据《xxx公司法》和其他有关法律法规，根据平等互利的原则，投资各方经过友好协商，就\_\_\_\_\_投资\_\_\_\_\_有限公司事宜，达成一致，签订本协议：

姓名：

身份证：

住址：

1、公司地址：

2、公司的法定代表人为：

3、公司是依照《公司法》和其他有关规定成立的有限公司。投资各方以各自认缴的出资额为限对公司的债权债务承担责任。各方按其出资比例分享利润，分担风险及亏损。

4、投资人\_\_\_\_\_自投资之日起分享权益、利润，\_\_\_\_\_有限公司在\_\_\_\_\_投资之前的债权、债务一概与\_\_\_\_\_无关。（以投资之日起的会计报表为准）。

投资人\_\_\_\_\_的出资额为（人民币）\_\_\_\_\_万元，占投资总额的\_\_\_\_\_%。

1、接受投资方即\_\_\_\_\_有限公司，在办理相关手续结束前（以营业执照更换为准），不得动用\_\_\_\_\_注入公司账户的\_\_\_\_\_万元验资款项，否则可视为违约行为，除去必须归还投资人\_\_\_\_\_的投资款外，还需支付违约金\_\_\_\_\_万元。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人进行协商，协商不成时，双方均可依法向\_\_\_\_\_所在地人民法院起诉。

投资人签字（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

接受投资人签字（盖章）：

公司法人签字（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 建筑工程投资合作协议合同篇五

乙方：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

上述各方为共同开发现代农业产业，探索健康环保的自然生活方式，根据《xxx公司法》和相关法律规定，本着平等互利、诚实信用的原则，通过友好协商，一致同意共同投资入股设立有限责任性质的“宾川县乐归生态农业有限责任公司”（名称为暂定，以各方协商议定后的正式工商登记注册为准），为体现公平公正公开，特订立本协议。

第一条拟设立的公司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人

1、公司名称：

2、经营范围：农业种植、农产品经销等

3、注册资本：人民币\_\_\_\_\_万元

4、法定地址：\_\_\_\_\_

5、法定代表人：\_\_\_\_\_

第二条投资各方的出资方式、出资额和占股比例

第三条本协议各方的权利和义务

1、根据公司法的规定组成股东大会及董事会，投资各方承诺公司的机构及其产生办法、职权、议事规则、法定代表人的

担任和财务会计按照《公司法》等国家相关法律规定制定。具体内容见公司章程。

2、投资各方的责任以其投入资金比例为限，各方的责任以各自对注册资本的出资为限。公司的税后利润，在优先各方的现金投资后，按各方对注册资本出资的比例由各方分享(即在各方投资的200万元现金收回投资前，土地承包权所占的50%股份暂不参与利润分配)。

4、本协议各方未经其他各方书面同意不得擅自泄露本协议内容(为本协议服务人员和各方授权从事与本协议有关事项人员以及按照法律规定必须得知人员除外)。

#### 第四条投资各方认为需要约定的其他事项

2、出任法定代表的股东方先行垫付筹办费用，公司设立后该费用由公司承担；

3、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜；

4、其他约定：

#### 第五条本协议的修改、变更和终止

1、本协议一经签订，投资各方不得中途撤股、撤资，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。

2、对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

#### 第六条违约责任

1、投资各方如有不按期履行本协议约定的出资义务的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取

消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方；违约方未出资的，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，并有权按照违约方应当出资额追究违约方的违约责任。

2、投资各方如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方。

## 第七条争议的解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决的，则任何一方可通过深圳仲裁委员会仲裁解决。仲裁裁决为终局裁决。

第八条本协议未尽事宜，由投资各方另行签定补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间所协商的任何协议内容与本协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。第九条本协议自投资各方签字之日起生效。一式\_\_\_\_\_份，每方各执一份，每份具有同等法律效力。

签字日期：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_