

# 最新五金维修劳务外包合同(大全8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 五金维修劳务外包合同篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《天津市物业管理条例》等有关法律、法规的规定，甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经协商一致，就xx项目的物业零星维修委托有关事项达成如下协议：

物业类型：工业厂房

座落位路：XXXXXXXXXXXX

四至：东至 xx 南至 xx

西临 xx 北至 xx

委托范围：XXXXXXXX

建筑面积：xx 平方米

委托范围内的设施设备维修、事故应急处理。

1、乙方应确保其维修后的设施设备能够正常工作；

- 2、乙方在接到维修通知后，应在4个小时内到达维修现场。
- 3、委托采用包工或包料的维修方式。

本协议期限为 壹 年，自20xx年5月1日起至20xx年4月30日止。

维修费用每季度结款一次，包料的维修方式（材料费用按实际市场采购发票结算）。工程维修以包工包料的形式进行，乙方以工程具体派工单为结算依据，甲方将根据派工单及物资材料采购单上的价格为依据，并委托造价公司对乙方上报的结算内容及价格进行审核，审核结果经甲乙双方确认无误后，乙方应在每季度最后一个月25日前向甲方提供正规等额的发票，甲方根据发票金额进行相应付款。

- 1、制定本项目工程运行、维修、养护工作的各项管理规章制度及考核标准，并要求乙方遵守。
  - 2、全面配合乙方顺利开展维护、保养等工程服务工作。
  - 3、检查监督乙方工作的实施及制度的执行情况，并将检查中发现的设备缺陷及异常情况作详尽纪录，及时告知乙方。
  - 4、检查跟踪乙方服务质量，遇有不合格的，甲方有权要求乙方更正。
  - 5、按本协议中规定的付款方式、金额、时间按时支付维修费用。
- 1、乙方应全面遵守甲方制定的各项规章制度及日常行为规范，热心周到为甲方服务。
  - 2、乙方要有完整详细的维修维护记录。

- 3、乙方在管理范围内发现的不安全隐患提出书面整改意见，甲方应认真研究并书面形式回复，甲方未采取有效措施造成的事故以及经济损失，乙方不承担责任。
- 4、报修工作因乙方长时间不能解决造成的后果，由乙方负责。
- 5、因乙方人员工作失职、失误造成甲方及设备、财产损失，由乙方全额赔偿。
- 6、本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部的维修维护记录资料。
- 7、如遇到不可抗力双方协商同意终止本协议。

甲方□xx公司

甲方代表：

签订日期：

乙方：

乙方代表：

签订日期：

## 五金维修劳务外包合同篇二

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《民法典》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的\_\_\_\_\_工程的劳务承包

给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

## 一、工程名称与地点

该工程为长沙某学校教学实验楼工程，地点在长沙市体育新城。

## 二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

## 三、工程承包单价与内容

经双方协商，该\_\_\_\_\_工程按 \_\_\_\_\_元/(m<sup>2</sup>□m<sup>3</sup>□t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规整与清理；200米范围内地面水\*运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等内容。

## 四、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

## 五金维修劳务外包合同篇三

甲方：

负责人：

地址：

电话：

乙方：

负责人：

地址：

电话：

甲方同意将的渗漏维修工程全权委托乙方施工。根据《劳动法》以及有关规定，双方经充分协商，特签订本劳务合同，以共同遵守。

甲方委托乙方进行工程维修，渗漏维修范围：\_\_\_\_\_。

双方约定在乙方进行工程渗漏维修中应选用以下材料：

- 1、聚氨酯注浆堵漏剂。
- 2、环氧砂浆。
- 3、m1500渗透性水泥密实剂。
- 4、遇水膨胀橡胶止水条。
- 5、聚氨酯密封膏。
- 6、pmc-421聚合物改性水泥基防水灰浆。

7、其它未注明材料。

甲乙双方约定本维修工程由乙方包工、包料、包质量、包维修、包安全。

甲乙双方约定施工期限为\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

1、本合同采用总价包干方式，按\_\_\_\_\_元/平方米的价计算，总计\_\_\_\_\_平方米。

2、合同总金额为：\_\_\_\_\_元。

1、本工程完工验收合格且结算后\_\_\_\_\_日内，支付合同金额的\_\_\_\_\_%。

2、从验收合格之日起计算\_\_\_\_\_年后如无漏水，支付合同金额的\_\_\_\_\_%。如有漏水：

(1) 乙方免费保修后，支付合同金额的\_\_\_\_\_%。

(2) 乙方未尽保修义务，甲方将在合同金额的\_\_\_\_\_%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方。

3、从验收合格之日起计算\_\_\_\_\_年后如无漏水，支付合同余下金额的\_\_\_\_\_%。如有漏水：

(1) 乙方免费保修后，支付合同余下金额的\_\_\_\_\_%。

(2) 乙方未尽保修义务，甲方将在合同余下金额的\_\_\_\_\_%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方。

乙方对防水维修工程质量全面负责，做到不渗不漏，外观规整，对渗漏维修范围免费保修\_\_\_\_\_年（人为或不可抗力

造成防水层破坏除外），从验收合格之日起计算。

1、提供可以施工的条件给乙方，检查、监督乙方施工质量和进度。

2、组织对工程交工验收及办理结算。

3、按时支付劳务报酬。

1、严格按施工工艺进行施工，确保工程质量。

2、严格按国家的安全规范和安全规程进行施工，如属乙方施工出现质量返工，一切责任和经济损失由乙方承担。

3、工程竣工后负责清理现场，做到工完场清。

4、在工程竣工验收后\_\_\_\_\_日内向甲方提供产品合格证、检验报告单等竣工资料。

5、遵守甲方物业公司的相关规定及要求。

本工程甲方委派\_\_\_\_\_为现场代表，全面对工程质量、进度、付款、签证等行使甲方应有的职责和权力；乙方委派\_\_\_\_\_为工程总负责人，全面负责工程施工质量、进度、安全等乙方应该承担的有关事宜。

1、乙方延误工期，每延期一天，须向甲方支付违约金\_\_\_\_\_元，因质量验收不合格而返工造成的延期交付，亦须按上述标准向甲方支付违约金。

2、乙方施工所选用材料和施工工艺如不符合合同约定，须向甲方支付违约金\_\_\_\_\_元，乙方需马上改正，否则甲方有权解除本合同，无须向乙方支付任何款项，乙方自行承担相关损失。

3、甲方如迟延支付工程进度款和结算款，须按所欠金额每日千分之\_\_\_\_\_的标准向乙方支付违约金。

在合同履行过程中如双方发生争议，首先应协商解决。如协商不成，任何一方可向\_\_\_\_\_所在地人民法院提起诉讼。

1、如有未尽事宜，双方协商解决。如双方签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2、本合同书双方签订之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，自双方签字、盖章之日起生效。

甲方（印章）：

负责人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（印章）：

负责人（签字）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 五金维修劳务外包合同篇四

甲、乙双方本着合理互利互助的原则，就双方进行卫生工作达成如下协议：

### 一、甲方责任

1. 无偿提供保洁工作中所需水电；
2. 协调在保洁工作中与相关部门的关系；



3. 负责检验保洁质量及时支付乙方保洁费(\_\_\_\_\_元, 大写\_\_\_\_\_);

4. 如不满意乙方保洁员的服务, 可责令乙方及时调换。

## 二、乙方责任

1. 负责提供保洁所需的设备及清洁原料, 保洁员不得少于\_\_\_\_\_人;

2. 严格按照乙方所订的清洁卫生要求进行程序化服务;

3. 负责按期保质完成甲方要求的清洗保洁工作; 4. 乙方每月提供一次本合同清洁范围内擦玻璃、卫生间消毒, 日期由甲方通知; 5. 因乙方原因造成甲方物品损坏和丢失, 乙方要予以赔偿。

## 三、保洁项目及检验标准

1. 日常清洁: 办公楼内科室卫生、楼内卫生、楼上楼下厕所, 洗手盆及周边下水道, 办公楼区域, 门窗玻璃等。

2. 定期保洁: 厕所每日冲洗、消毒、除臭, 洗手间每日清扫、擦拭、消毒。

3. 提供设备药剂明细: 绿色环保用品、用具(品牌), 保洁用品要及时更新保证卫生。

4. 要求保洁员到指定医院健康体检, 甲方要检查结果。

四、费用及付款方式保洁费每月\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_), 每月\_\_\_\_\_日结算, 开发票。

## 五、作息时间

间\_\_\_\_\_。

六、违约责任合同期限内，任何一方有合理原因造成无法履行合同，需在终止合同前\_\_\_\_天书面通知对方。

否则终止合同一方，将按执行合同\_\_\_\_%支付对方违约金。

七、合同期限\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 八、争议解决

1. 本协议的制定、解释及其在执行过程中出现的、或与本协议有关的纠纷之解决，受\_现行有效的法律的约束。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决(只能选择一种)：(1)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；(2)依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

九、合同生效合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

未尽事宜由甲乙双方协商解决。

本合同由双方签字盖章后生效。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 五金维修劳务外包合同篇五

甲方：

乙方：

本合同根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

乙方将于 年 月 日至 年 月 日对甲方的办公区域进行保洁服务。

### （一）甲方的责任

- 1、为乙方提供必要的保洁工具物料
- 2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

### （二）乙方责任

- 1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作（包括厕所）。
- 2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

保洁人员每天9点上班，下午2点下班（周一至周五，周末休息）。

或者是保洁人员每周工作三天（一、三、五，）时间同上

### 薪酬待遇及支付方式

- 1、工作形式按月薪1200结算
- 2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后

生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

## 五金维修劳务外包合同篇六

程名称：

合同编号：

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

签定时间：

签定地点：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《南京中医药大学经济合同管理办法》和《南京中医药大学零星基建、修缮类工程审计工作规定》及相关法律法规条例，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

### 第一条 工程概况

. 工程名称：

. 工程地点：

. 工程内容： 具体工程内容、做法、要求以附件形式进入本合同

. 工程范围：

. 承包方式:

. 工期: 本工程自年月日开工, 于年月日竣工。

. 工程质量: 。

. 合同价款: (人民币大写) 暂定价: 。

## 第二条甲方工作

. 开工前3天, 向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1份, 并向

乙方进行现场交底, 清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备, 并说明使用注意事项。办理施工中甲方所涉及的各种申请、批件等手续。

. 指派为甲方驻工地代表, 负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

. 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应审批手续。

. 协调有关部门做好消防及影响工程施工的开工前施工现场的垃圾处理等工作。

## 第三条乙方工作

. 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底, 拟定施工方案、工程预算和进度计划, 交甲方审定。经甲方审定后, 方可按审定方案进行施工。

. 指派为乙方驻工地代表, 负责合同履行。权限为按要求组织施工, 保质、保量、按期完成施工任务, 解决由乙方负责的各项事宜。

施工方驻工地代表须每周五天，每天8小时在施工现场。

. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程决算及竣工资料。

. 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清理等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

. 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

. 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

#### 第四条关于工期约定

. 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

. 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

. 因甲方设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延，顺延时间由甲、乙双方另行商定。

#### 第五条关于工程质量及验收的约定

. 竣工工程验收，以国家颁发的《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和国家及地方相关部门制订的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件、

工程合同为依据。

. 本工程质量须达到国家质量评定合格标准。

. 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方接乙方通知1天内须按时参加隐蔽工程和中间工程验收。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延。顺延时间由甲、乙双方另行商定；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期不予顺延。

. 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延，顺延时间由甲、乙双方另行商定。

. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收，并办理验收、移交手续，如验收合格，出具书面验收合格报告。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

## 第六条关于工程价款及决算的约定

. 双方商定本合同价款采用第种：

(1) 固定价格：甲、乙双方在开工前事先商定的包干费用，先由审计处预审后，再确定工程造价。

(2) 可调价格（方式一）：招标项目，投标价+工程变更。工程变更部分原投标报价中有的按原投标价执行，投标报价中没有的按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规

定进行调整和竣工决算。经审计处审计后确定工程造价。

(3) 可调价格（方式二）：非招标项目，无投标价格。提供工程相关图纸及现场签证（经甲方书面确认）按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工决算。经审计处审计后确定工程造价。

. 工程付款方式，采用第种方式支付：

第一种支付方式：

(1) 本合同签定七个工作日内，甲方按合同暂定价/%支付预付款。

(2) 工程完成/%，甲方付至合同暂定价的/%。

(3) 工程结束通过甲方组织验收合格后十五个工作日内，甲方付至合同暂定价的/%。

(4) 项目决算审计结束后十五个工作日内，甲方付至审计金额的/%。

(5) 余款质保期（自竣工满1年）结束十五个工作日内一次性无息付清（不计利息）。

第二种支付方式：

(1) 无工程预付款，项目竣工验收完毕后，乙方应出具项目决算并将有关资料送交甲方审计部门审计，项目决算审计结束后十五个工作日内，甲方付至审计金额的%。

(2) 余款质保期（自竣工验收合格满壹年）结束十五个工作日内一次性无息付清（不计利息）。

. 工程竣工验收后20天内，乙方提出工程决算并将有关资料送



交甲方，待甲方审计部门审计后，出具相关审计报告后付款，如20天内未送达，甲方将不予接收。

. 乙方负责提供二套完整的项目改造图纸及相关资料作为竣工资料及工程审计资料交至甲方。

. 如该项目为跨年度工程或遇付款时间为学校财务封帐期等特殊情况，无法支付工程款时，付款时间由甲、乙双方另行商定，甲方对此不承担违约责任。

. 本项目的招投标文件为合同的组成部分，与合同具有同等效力。若合同与招、投标文件有疑义时，本项目的司法解释顺序按照国家的相关规定执行。

. 工程的审计费用的支付，参照《南京中医药大学零星基建、修缮类工程审计工作规定》的相关办法。

. 最终审计部门由甲方指定。

. 该项目施工单位承诺，审计结束后让利 / %，我校按照审定金额 / %支付相关工程款。

## 第七条关于材料供应的约定

. 本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 / %的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿，如影响工期，工期不顺延。

. 凡由乙方采购的材料、设备，需提前3天封样送至甲方，待

甲方认可后，方可采购。采购材料进场后需要及时书面通知甲方到场验收，并办理材料、设备验收单。如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责，如影响工期，工期不顺延。

. 工程中所涉及的设备的质保证书、操作手册、维修联系单等相关资料由乙方负责统一保管。竣工后，作为工程竣工资料交至甲方。

## 第八条有关安全生产和防火的约定

. 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和《消防条例》和其它相关的法规、规范。

. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失，如影响工期，工期不顺延。

. 非施工人员进入施工现场，造成的安全事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 第九条违约责任

. 由于乙方原因, 逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方500元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方 / 元，作为奖励。

. 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

. 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，甲方将对其进行500元的处罚，并由乙方进行恢复，费用由乙方支付。如乙方无法进行恢复，由甲方安排相关单位进行维修，

费用由乙方支付（如乙方不支付上述维修费用，甲方将从工程款中扣除），由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失，如影响工期，工期不顺延。

. 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

. 因一方原因，导致合同无法继续履行时，应提前3天通知对方，双方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

. 乙方应保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，如由乙方原因造成的损坏，一切经济损失由乙方承担，如影响工期，工期不顺延。

. 工程交付前，乙方负责对该工程内已完成的设施及设备进行成品保护及看管工作，如造成损坏责任由乙方承担。

## 第十条争议或纠纷处理

. 本合同在履行期间，双方发生争议时，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

. 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议可向甲方所在地人民法院起诉。

## 第十一条廉政规定

. 乙方投标工程中和今后的供货中、安装过程中，必须严格遵守国家廉政纪律、不得向买方及相关单位的有关人员请客送礼。一旦发现有违纪行为，立即取消其投标资格或中标资格并报建设行政主管部门和国家检查机关。如甲方及相关单位的有关人员有违反廉政规定的行为，可向有关部门举报。

## 第十二条附则

- . 本工程需要进行保修或保险时, 应另订书面协议。
- . 本合同一式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰份, 自双方签字(盖章)之日起生效。

### . 附件

(1) 招投标文件

(2) 其他

甲方: (盖章) 乙方: (盖章)

甲方代表人: (签字) 乙方代表人: (签字)

签定时间: 签定时间:

帐号:

## 五金维修劳务外包合同篇七

甲乙双方经友好协商, 就甲方清洁卫生工作承包给乙方一事, 达成以下一致协议, 以资共同遵守:

### 一、清洁范围:

甲方整个公司办公的清洁区域, 主要包括总经理办公室、副总经理办公室、计财办公室、经理办公室、会议室、前台、公共办公区等区域。

### 二、责任与义务:

#### 1、甲方责任与义务:

(1)免费提供清洁工作所需的水、电、清洁工具(含洗手液、卫生纸、垃圾袋、垃圾娄、垃圾桶、烟灰桶等)、及存放清洁用品的库房等必要的工作条件。

(2)按月支付乙方劳务费。

## 2、乙方责任与义务:

(1)乙方必须合理安排时间,确保在期限内完成工作。

(2)爱护室内办公设施,注意节水节电。

(3)根据甲方授权,对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成,保持公共环境卫生整洁、舒适,确保达到甲方的要求。

(4)在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故,属于乙方施工的责任,与甲方无关,甲方不负任何责任。

## 三、劳务费:

1、清洁工作劳务费为每天\_\_\_\_\_元,甲方支付全部劳务报酬,所发生的一切费用由乙方自己负责。

2、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起,双方清洁承包金按本合同约定执行。

## 四、付款方式:

1、由甲方在每月的前十天通过银行转帐或现金方式向乙方支付上一月的劳务费。

## 五、验收:

1、由甲方指派专人每周对乙方当周清洁工作验收一次。

2、验收标准：以甲方的清洁要求为准。

## 六、纠纷的解决：

甲、乙双方在合同履行中发生纠纷，应当以友好协商的方式解决，经协商解决不成时，任何一方可向有管辖权的人民法院起诉。

## 七、有效期限：

1、本合同有效期为\_\_\_\_\_年(自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等法律效力。

## 五金维修劳务外包合同篇八

移交单位：（以下简称甲方）

接收单位：（以下简称乙方）

为方便乙方使用甲方茶城a-b楼一到五楼的观光电梯的正常和独立使用，经甲乙双方充分协商并达成一致意见，特签订移交协议如下：

1、移交日期：20\_\_年 月 日起到乙方房屋租赁期满止。期满之时，乙方保证将该电梯以完好，正常运行的状态交还给甲方。

2、经乙方确认该电梯已通过苏州市特种设备监督检验中心检验合格，性能完好，符合使用要求。

3、自该协议签订之日起，电梯的管理、使用、维修保养、安全等一切责任均由乙方负责承担，甲方概不负责。

4、乙方在使用过程中出现各种零配件损坏、包括该电梯所发生的一切电梯零配件更换费用均由乙方负责。甲方不负任何责任。

5、在交接之时甲方将维保的联络方式当面和乙方交接清楚、交接后的维保事宜均由乙方负责自行联络、甲方概不负责。

7、协议签订后乙方享有该电梯的使用权，但所有权仍归甲方所有。

8、该协议自双方签字盖章后立即生效，未尽事宜双方协商解决，协商不成可以通过当地司法部门处理。

9、该协议一式叁份，甲方执贰份、乙方执壹份。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

签字日期： 年 月 日 签字日期： 年 月 日