

最新机械租赁合同(优质10篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

机械租赁合同篇一

上诉人金坛市第三建筑安装工程有限公司（以下简称b公司）因与被上诉人北京a建筑机械设备租赁有限公司（以下简称a公司）、原审第三人北京c房地产开发有限公司（以下简称c公司）之间租赁合同纠纷一案，不服密云县人民法院[20xx]密民初字第438号民事判决，向本院提起上诉。本院于20xx年8月31日受理后，依法组成由法官孙田辉担任审判长，法官张岩、刘茵参加的合议庭，并于20xx年9月14日召集各方当事人公开开庭进行了审理，上诉人b公司的委托代理人蔡文伟、戴军华，被上诉人a公司的委托代理人郭春勇，第三人c公司的委托代理人王连忠到庭参加了诉讼。本案现已审理终结。

a公司一审诉称[20xx年8月10日]b公司与a公司签订塔吊租赁合同[b公司租赁a公司gtz40型塔吊1台，用于c花园24、25号楼施工]a公司塔吊于20xx年10月3日进场[b公司使用至今也未退还塔吊，至20xx年3月5日共发生塔吊租赁费190851.45元、进出场费13000元]b公司仅支付12000元，尚欠191851.45元。现工地已停工，塔吊仍未返还，租赁费也未支付，故a公司诉至法院，要求解除双方租赁合同[b公司返还a公司塔吊（登记编号为my-t01151号，出厂编号182号），支付进场费及租赁费至20xx年3月5日，共计191851.45元]20xx年10月3日至20xx年11月28日租赁费25386元]20xx年3月6日至20xx年3月5日共计365天，按日租赁费453.33元计算，共计165465.45元），并负担本案诉讼费。

a公司向法院提交以下证据予以证明：租赁合同□20xx年11月28日结算单、开工证明、塔吊出厂编号、塔吊北京市起重机械登记编号、检验报告、检验合格证。

b公司一审答辩称□c花园四标段工程确系b公司承建，但b公司已将该工程转包给付中荣，并由c公司提供担保，保证对付中荣承担连带责任，故该工程项下产生的义务应由付中荣与c公司承担□a公司出具的租赁合同原件公章不清楚，无法辨别是否为b公司所盖□a公司出具的结算单加盖金坛市第三建筑安装工程有限公司第九项目部（以下简称九项目部）章□b公司并无此下属部门，该结算单与b公司无关；工程是20xx年4月份就停工了□a公司起诉租赁费计算到20xx年3月5日也没有依据，故不同意a公司的诉讼请求。

b公司向法院提交以下证据予以证明：工程承包协议。

第三人c公司一审诉称□c公司为工程开发商，与本案的租赁合同无关，作为第三人也不需承担任何责任。

第三人c公司向法院提交以下证据予以证明：承诺书。

经一审法院庭审质证，三方当事人对a公司提交的塔吊出厂编号、塔吊北京市起重机械登记编号、检验报告、检验合格证的真实性、关联性、合法性均无异议，法院予以确认。

三方当事人对以下涉及本案争议焦点的证据持有异议：

一、a公司提交的租赁合同原件及复印件□20xx年11月28日结算单、开工证明□a公司提交此系列证据目的是证明b公司与a公司具有租赁合同关系、合同约定的租赁费等内容、租赁合同履行及结算情况□b公司认为租赁合同原件所盖公章不清楚，无法辨认是b公司公章□b公司没有九项目部，工程包给了付中荣，毛洁林是付中荣下属，而张杰也不是b公司人员。故对上

述证据不予认可；第三人c公司认为此系列证据均与第三人无关。法院认为，综合全案情况对上述证据的真实性、关联性
及合法性可以认定。

二、b公司提交的工程承包协议、第三人提交的承诺书□b公司提交工程承包协议目的是证明b公司已将该工程转包给付中荣，并由c公司提供担保，保证对付中荣承担连带责任。第三人提交的承诺书目的是证明工程承包协议已被否定□a公司认为此两份证据与a公司无关。法院认为，本案为租赁合同纠纷，对于涉案工程的承包等相关事项与本案无关，故法院对该两份证据不予采信。

一审法院根据上述认证查明□20xx年8月10日□a公司与b公司签订租赁合同，约定b公司租赁a公司塔吊，用于长城环岛南侧工地，机械进出场费13000元，机械租赁费用实行包月制，30天为一个月，月租费13600元，每月底结账一次等内容。合同上盖有b公司公章，并有毛洁林签字。后a公司塔吊（规格qtz400□登记编号京my-t01151号，出厂编号182号）运到b公司工地□20xx年11月28日□b公司为a公司出具了结算单，结算单显示□20xx年10月3日至11月28日共计产生租赁费25386元，结算单盖有九项目部章并有毛洁林签字□20xx年3月6日，九项目部张杰签字证明，塔吊于20xx年3月6日正式运行□20xx年5月31日，北京市建设机械与材料质量监督检验站出具检验报告，检验报告显示，工程名称为c花园四标段24、25号楼，样品统一编号为密bt01151□样品产权单位为北京a建筑机械设备租赁有限公司□b公司已支付a公司租赁费12000元。

另查□20xx年8月3日□c公司（发包人）与b公司（承包人）签订建设工程施工合同，由b公司承建c花园11至17号、22号、25号、30至32号、37至40号、46至49号共计22栋住宅楼。该工程于20xx年6月20日停工至今。现a公司塔吊仍在c花园工地处。

再查[20xx]密民初字第7051号民事判决认定[b]公司存在下属九项目部，且九项目部曾授权毛洁林为公司采购材料、主管负责购进材料，对外签证。此判决现已生效[b]公司未提出上诉。

一审法院认为[a]公司与[b]公司签订的租赁合同，是双方当事人的真实意思表示，该合同依法成立并生效，当事人双方均应依约履行合同义务。经[b]公司下属九项目部确认[20xx]年共计发生租赁费25386元，此款[b]公司应予给付[b]公司对九项目的存在表示异议，但并未举证证明[b]公司同时提出应由付中荣与[c]公司承担责任，但因担保合同属内部约定，故对[b]公司此辩解意见，法院不予采信[b]公司承认[c]花园四标段工程确系其承建，而经北京市建设机械与材料质量监督检验站出具的检验报告确认[a]公司塔吊确实用于[c]花园四标段工地[20xx]年3月6日[a]公司塔吊又重新开始运行，至[a]公司主张的20xx年3月5日[a]公司塔吊一直处于[c]花园工地。虽20xx年6月20日工地开始停工，但[b]公司并未向[a]公司发出停工通知，且塔吊继续在[b]公司工地处[a]公司对塔吊不能行使所有权人权利。故[b]公司应承担20xx年3月6日至20xx年3月5日产生的租赁费（按日租赁费453.33元计算）。另[b]公司尚欠[a]公司进场费13000元，已付[a]公司租赁费12000元。综上[b]公司共计应给付[a]公司租赁费及进场费191851.45元，对[a]公司此项诉讼请求，法院予以支持[a]公司主张解除双方之间的租赁合同，鉴于该工地仍处于停工状态[a]公司合同目的无法继续实现，故对[a]公司的此项诉讼请求法院予以支持[a]公司主张解除双方之间的租赁合同，鉴于该工地仍处于停工状态[a]公司合同目的无法继续实现，故对[a]公司的此项诉讼请求法院予以支持。租赁合同解除[a]公司有权收回塔吊，鉴于该塔吊仍在[c]花园工地，而工程已停工，故第三人[c]公司负有向[a]公司返还塔吊的义务。据此，法院为保护当事人的合法权益，维护社会正常的经济秩序，依照《中华人民共和国合同法》第八条、第九十四条第（四）项、第九十七条、第二百二十六条之规定，判决：一、

解除a公司与b公司于二〇〇七年八月十日签订的租赁合同；
二、b公司于判决生效后十日内给付a公司租赁费及进场费一十九万一千八百五十一元四角五分；三、第三人c公司于判决生效后十日内返还a公司塔吊一部（规格qtz400□登记编号京my-t01151号，出厂编号182号）。如未按判决指定的期间履行给付金钱义务的，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百二十九条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。

机械租赁合同篇二

承租人(甲方)：（单位全称） 出租人(乙方)：（单位全称）
行业确认证书号：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

第一条 租赁机械及租金计算与支付（如不够用可另附表格）

1、租金按月计算。设备租赁费每月按(型号)元/台计算，按合同约定若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资包含在内，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式： 。 3、支付期限： 。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容使用地点： 。 项目名称： 。 工作内容：

第三条 租赁期限因工程需要延长租期，双方应在合同届满前日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租

赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

第四条 保证金合同签订后乙方向甲方收取保证金 元作为履行本合同的保证。

甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

第五条 操作、维护与修理

1、双方约定机械由 方负责操作与维护。

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起 小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起 小时/日内未能修复的，自第 日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月 小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为： 。

第六条 双方权利义务 甲方的权利义务

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。

3、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现

场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签定安全生产责任状。

6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查的工作。

7、负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息用。

8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。

4、负责提供设备司机 名/台，指挥工 名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育。持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务。拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

- 5、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作、每月定期进行一次设备安全检查，不定期进行设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。
- 6、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担由乙方应负责处罚在内的相关费用。
- 7、负责设备的故障维(抢)修工作并提供维修材料。在接到设备故障通知后，应及时安排维(抢)修人员，并承诺人员在 小时内到位。
- 8、负责按三相五线制配置专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节;设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。
- 9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

第七条 双方安全责任

- 1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。
- 2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。
- 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
- 4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。
- 5、设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保货物不超载，且放置、绑扎符合安全要求。
- 6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对

设备的安全可靠性负责。7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除之后方可重新投入使用。

第八条 违约责任 甲方违约责任：

1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一日应按照 元/日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期满 日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟达 天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约定时间至实际进场时间的租赁费。

3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4、其他 。 乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金 元。

2、乙方未按合同约定日期提供机械的，每逾期一日应按照 元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满 日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为,但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的,每停工一天,甲方除扣减相应的租金外,可要求乙方支付相当于该机械日租金 %的违约金。凡停工超过 日的,甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

4、其他 。 第九条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的,根据不可抗力的影响,可部分或全部免除责任,但应当及时告知对方,并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

第十条 争议解决

本合同项下发生的争议,由双方协商解决,也可由行业主管部门调解,协商或者调解不成的,按下列第 种方式解决(只能选择一种)。

(1)向 人民法院提起诉讼;(2)向 仲裁委员会申请裁决。

第十一条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共 页,一式 份,具有同等法律效力,其中甲方 份,乙方 份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件,经双方签署确认后为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力,解释的顺序除有特别说明外,以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜,双方可协商签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、其他约定：

5、合同签订地：

承 租 人：（甲方签章） 出 租 人：（乙方签章） 住 所： 住
所： 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理
人： 电话： 电话： 传 真： 传 真： 开 户 银 行： 开
户 银 行： 帐 号： 帐 号： 邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

月 日 年 月 日

机械租赁合同篇三

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同，大型机械租赁合同。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在_____，
用于_____工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为乙方配备该设备操作手_____人，由乙方负责食宿，由_____方负责该设备操作手工资。

五、租赁期限及租金结算方式:

1、自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过____小时，确因工作所需超出____小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月租结算_____元/月，_____元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方设备保证金_____元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租日起，每30天向甲方交付一次租金(每月提前五日付下月租金)，租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用:

1、设备的进场费由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方(如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担)，合同范本《大型机械租赁合同》。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

机械租赁合同篇四

争议的解决：本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；

协商不成时，双方当事人可选择：

1. 向经济合同仲裁机构申请仲裁；
2. 向人民法院提起诉讼。

借款人(盖章)

贷款人(盖章)

企业负责人

银行负责人

财务负责人

经办人员

机械租赁合同篇五

甲方：_____ (以下简称：出租方)

乙方：_____ (以下简称：承租方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确设备租费双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条 设备名称、型号、规格及数量

第二条 租赁期限

_____年_____月_____日至_____

年_____月_____日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

第三条 工程项目，工作内容和施工地点

工程项目：_____

工作内容：_____

施工地点：_____

第四条 租赁方式及所有权

租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的`使用权，没有设备的所有权。

未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第五条 租赁价格计费时间及租费的签认

租赁价格：本设备按每月_____元(大写：_____)收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天数计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日历天_____元收取租赁费。

租赁计费起止时间

在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接

到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

第六条 付款方式

设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费_____（大写_____元整）及设备返程运费_____（大写_____）共计_____。

以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

第七条 双方义务和责任

出租方的义务和责任

密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

负责操作人员的工资及设备维修配件

与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

承租方的义务和责任

负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第八条 租赁机械的毁损和灭失

承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损(正常损耗不在此内)和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条 违约责任

承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

· 终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

第十条 本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件，租赁机械发运及到达签认收据，双方签认的机械租赁费。及双方通过协商做出的补充规定。

第十一条 争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第十二条 本合同签字，盖章生效，合同一式四份，双方各持

二份。

出租方(盖章)_____承租方(盖章)_____

负责人(签字)_____负责人(签字)_____

机械租赁合同篇六

出租人(简称甲方):

承租人(简称乙方):

一、根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,按照诚实信用、平等互利的原则,为明确出租人与承租人的权利义务,经双方协商一致,签订本合同。

二、乙方因建设工程施工需要,租用甲方的钢管、扣件、顶丝等建筑机械设备,甲方同意有偿出租给乙方使用。

特别说明:

1、以上租赁物的种类、详细的规格、数量以乙方签字确认的提货单(租赁单)为准。

2、每租赁一万个扣件甲方免费送1000套扣件螺丝。

3、甲方所提供物品必须符合国家标准以及满足乙方的质量要求。

三、租赁物的用途和使用方法:

乙方应将租赁物用于承建的工程,并保证按照国家规定的施工规范、操作规程进行正确使用。乙方不得超负荷使用和违规使用租赁物。

四、乙方应在合同生效后，应提前五天向甲方提交租赁的机械设备计划单，以便甲方按时、按量的供应。

五、租赁期限：以实际进场时间开始计算，归还时截止。冬季报停时间为三个月，超过三个月时，超过时间租赁费按50%计取。

六、甲方材料进场三个月后，乙方开始支付租赁费。之后的支付方式为：每月25日前，乙方做出当月的租赁费结算单，下月5日前向甲方支付上月租赁费的70%。甲方不出具^{^v^}所收租赁费不含税金。

七、乙方可根据工地实际情况选择与其他租赁公司合作，以保证施工的正常进行。

八、甲方将货物送到工地，运费及装卸费双方经过协商后由甲方垫付，每月结算租赁费时乙方将此费用支付给甲方。交货时双方当场清点数量并验收质量，乙方指派 为验货人，验货后乙方应给甲方签订提货单(租赁单)，乙方或者提货人在提货单(租赁单)上的签字或者盖章行为视为租赁物已验收且质量合格、完好无损。乙方提货后对租赁物的数量、质量负责，发生任何意外事故均与甲方无关。

九、租赁物返还时的运输由乙方负责，运费、装卸费由乙方承担。

十、租赁期间，租赁物资的维修由乙方负责，费用由乙方承担。

十一、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

十二、乙方对租赁物资要妥善保管、正确使用。租赁期间届满，乙方应当返还全部的租赁物，按时将租赁物运至甲方指

定的地点(本市内)并整理堆放。租赁物资返还时,双方检查验收,如因保管不善、使用不当造成租赁物资损坏、丢失的,应按照合同第二条,由乙方向甲方支付赔偿金:未经甲方书面同意,乙方不得将钢管截断使用。否则按照钢管缺损处理。

十三、本合同未作规定的,按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

十四、本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,向甲方住所地人民法院起诉。

十五、本合同一式份。

十六、本合同自甲、乙双方签字或者盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

机械租赁合同篇七

(一)下列情况均属借款人违约:

1. 借款人未能按合同计划用款和还本付息。
2. 未经贷款人同意改变贷款的用途或挪作他用。
3. 未经贷款人同意借款人私自转卖用本贷款购置的设备。
4. 借款人违反本合同其他条款事项。

(二)根据违约情况,贷款人有权采取下列措施:

1. 注销借款人未使用的贷款。
2. 对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。
3. 冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。
4. 向贷款担保人追索贷款。
5. 借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动收还贷款项。
6. 采取其他必要手段，直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

机械租赁合同篇八

甲 方(出租方):

行业确认书编号:

营业执照注册号:

经 营 范 围:

乙 方(承租方):

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规的规定, 遵循平等, 自愿和诚实信用的原则, 甲乙双方就租用建筑施工机械的相关事宜协商一致, 签订本合同.

第一条 租赁机械(可另附表格)

机械名称

规格/型号

生产厂商

统一编号

技术要求

第二条 使用地点,项目名称和工作内容

使用地点: .

项目名称: .

工作内容: .

第三条 租赁期限

机械租赁期限: .

1. 如因工程需要延长租期,双方应在合同届满前 日内,续签合同.
2. 租赁期满,乙方继续使用租赁机械,甲方没有提出异议的,原租赁合同继续有效,但租赁期限为不定期.

第四条 租金计算及支付

1. 双方同意按照下列第 种方式计算租金:

(1) 按月计算:机械名称: , 每台租金人民币 元/月,不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算(可另列附件).

(2) 按台班计算:机械每天工作 小时,按一个机械台班计算,每台班租金为 元,每月 日前由双方确认上月实际工作台班数量(可另列附件).

(3) 其他方式 .

2. 预计租金总额: 元, 大写: .

3. 支付期限: .

4. 结算方式: .

5. 租金计算起止时间: .

第五条 进出场费用

租赁机械进场由甲方负责, 费用(含运输费 元, 吊装费 元, 安装费 元, 拆卸费 元, 其他费 元)共计人民币 元, 由 方承担.

第六条 租赁机械交接与验收

1. 甲方依合同约定的时间, 地点向乙方移交租赁机械, 双方就交付机械的型号, 规格, 数量等共同进行验收并签署交接清单.

2. 法律法规规定须安装调试并检测合格方能投入使用的或者合同约定由甲方现场安装后才能投入使用的机械, 安装调试合格之日为移交日.

第七条 双方关于保证金的约定

第八条 双方的权利义务

租赁机械由 方负责操作与维护. 操作维护方应按机械运营, 操作的规定, 并需配备符合国家或地方相关规定上岗条件的操作, 维护人员.

1. 甲方的权利义务

(1) 甲方应按合同约定向乙方提供机械设备, 并按照法律法规

规定提供出租机械的生产厂家,生产许可证或产品合格证等文件.

(2)甲方应向乙方提供出租机械的使用环境,安全使用要求,操作维护注意事项及其他必要的技术资料或技术说明.

(3)因故障造成租赁机械无法正常运行,甲方自接到通知时起小时内到达现场维修.甲方自接到维修通知起 日内未能修复的,自第 日起免收租金直至恢复运营日止.

(4)甲方派出随机操作人员必须持证上岗,服从乙方管理,遵守乙方各项规章制度.

2. 乙方的权利义务

(1)乙方应为甲方提供承租机械进出场作业,其他维护作业的协助和便利.

(2)乙方应负责承租机械在施工现场的看护并保证设备的安全,如因乙方原因造成设备毁损灭失的,应向甲方赔偿.

(3)乙方操作人员必须持证上岗,并按操作规程与机械使用规定管理使用承租机械,不得违章或超负荷作业.

(4)乙方擅自改变承租机械的,甲方可以要求乙方恢复原状或者赔偿损失.

(5)乙方应安排必要的维修时间,由甲方对机械进行正常维修保养.

第九条 违约责任

1. 甲方的违约责任

(1)甲方没有提供合同约定的. 机械设备或提供的机械设备型

号,规格和质量与合同约定的不符,经乙方书面催告仍不能按时履行或提供的替代机械达不到乙方要求,导致合同无法履行的,乙方可以解除合同,并有权要求甲方赔偿损失.

(2)甲方未按合同约定日期提供机械设备的,每逾期一日应按照 元/台的标准向乙方支付违约金(可另列附件).逾期满 日的,视为根本性违约,乙方有权解除合同,并有权要求甲方赔偿损失.

(3)因甲方原因导致机械毁损灭失的,乙方有权解除合同或要求甲方更换同等型号,性能的机械,并就造成的损失要求甲方赔偿.

(4)其他 .

2. 乙方违约责任

(1)乙方未按合同约定支付租金的,每逾期一日应按照逾期支付价款的 %向甲方支付违约金.逾期满 日的,甲方有权解除合同,并要求乙方赔偿损失.

(2)因乙方原因致使机械受到损毁的,甲方可以解除合同,并要求乙方赔偿损失.

(3)乙方未经甲方书面同意擅自将承租机械转租的,甲方可以解除合同并要求乙方赔偿损失.

(4)其他

第十条 其他约定

第十一条 合同争议的解决

双方发生争议的,可协商解决,或向有关部门申请调解;也可提请上海仲裁委员会仲裁(不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的,

请双方在签署合同时将此仲裁条款划去).

第十二条 附则

本合同共 份, 甲, 乙双方各执 份.

出租方:(甲方签章) 承租方:(乙方签章)

住 所: 住 所:

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电 话: 电 话:

传 真: 传 真:

开户银行: 开户银行:

帐 号: 帐 号:

邮政编码: 邮政编码:

年 月 日 年 月 日

机械租赁合同篇九

承租人:

根据《中华人民共和国合同法》有关规定, 按照平等互利的原则, 为明确出租人与承租人的权利义务, 经双方协商一致签订本合同。

第一条: 公司原则上对使用设备时间在一个月以下的不租赁。承租人凡低于一个月的租赁期, 又急需使用的设备, 租赁费

按整月计算。

第二条：收取各种设备租金的计价标准：

物品名称

规格

单位

价格

备注

第三条：押金

原则上按所租设备成本收取，押金不得低于成本价15%，押金待租赁物全部送还验收抵作租金或作为赔偿结算，先交押金后提货。

第四条：租赁物交付的时间，地点及验收方法

本合同双方签字后，由承租人出具设备使用清单。由出租人负责运送，运费由工地直接结算。提取租赁物时当场验收，并办理机械完好手续，送还时应清刷干净，否则应加收清除费用。

第五条：租赁物资的保管维护与使用

一，承租人对租赁物资要妥善保管，租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善使用不当或故意造成租赁物资损坏，丢失的，承租人应按赔偿价格表向出租人赔偿。

二，承租方所租的物资不得调换，否则按租赁物价格表赔偿。

三，承租方不得在租赁物品上打眼焊接，握弯，否则按本条第一款赔偿方式赔偿。

第六条：承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让转租给第三人，也不得变卖或作抵押品。

第七条：出租方在合同期内，不得要求承租方提前交回租赁物，否则承担违约责任。

第八条：违约责任

1, 不按时交纳租赁费，应向出租人缴付租赁费日5%的违约金，如超过30天不能缴付租赁费，出租人有权随时收回租赁物。如承租人不能及时按合同支付租金，造成设备供应不足或供应不及时，出租方不承担责任。

2, 如承租人转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿还全部租金20%的违约金，并赔偿由此而给出租人造成的其他损失。

3, 工程完工结算时，对丢失的设备，可暂按赔偿结算，对赔偿金不能在一个月內付清的承租方，出租方有权对丢失的设备连续计收租赁费。直至赔偿金和连续计收的租赁费还清为止。

第九条：租赁物价格

钢模板丢失每平方160元，模板堵头丢失每个元，模板卡丢失每个元，钢架板丢失每块150元，钢架管丢失每米12元，底座丢失每个5元，扣件丢失每元，螺丝丢失每套元，其他酌情办理。

第十条：本合同在履行过程发生的争议，由双方当事人协商

解决，调解不成一方可向人民法院起诉。

第十一条：本合同未尽事项，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十二条：本合同一式 份，合同双方各执 份，本合同附件或附注都属合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方： 承租方：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

机械租赁合同篇十

合同编号：

出租人：

承租人：

根据《民法典》有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致签订本合同。

第一条：公司原则上对使用设备时间在一个月以下的不租赁。承租人凡低于一个月的租赁期，又急需使用的设备，租赁费按整月计算。

第二条：收取各种设备租金的计价标准：

物品名称

规格

单位

价格

备注

第三条：押金

原则上按所租设备成本收取，押金不得低于成本价15%，押金待租赁物全部送还验收抵作租金或作为赔偿结算，先交押金后提货。

第四条：租赁物交付的时间，地点及验收方法

本合同双方签字后，由承租人出具设备使用清单。由出租人负责运送，运费由工地直接结算。提取租赁物时当场验收，并办理机械完好手续，送还时应清刷干净，否则应加收清除费用。

第五条：租赁物资的保管维护与使用

一，承租人对租赁物资要妥善保管，租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善使用不当或故意造成租赁物资损坏，丢失的，承租人应按赔偿价格表向出租人赔偿。

二，承租方所租的物资不得调换，否则按租赁物价格表赔偿。

三，承租方不得在租赁物品上打眼焊接，握弯，否则按本条第一款赔偿方式赔偿。

第六条：承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让转租给第三人，也不得变卖或作抵押品。

第七条：出租方在合同期内，不得要求承租方提前交回租赁物，否则承担违约责任。

第八条：违约责任

1, 不按时交纳租赁费，应向出租人缴付租赁费日5%的违约金，如超过30天不能缴付租赁费，出租人有权随时收回租赁物。如承租人不能及时按合同支付租金，造成设备供应不足或供应不及时，出租方不承担责任。

2, 如承租人转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿还全部租金20%的违约金，并赔偿由此而给出租人造成的其他损失。

3, 工程完工结算时，对丢失的设备，可暂按赔偿结算，对赔偿金不能在一个月內付清的承租方，出租方有权对丢失的设备连续计收租赁费。直至赔偿金和连续计收的租赁费还清为止。

第九条：租赁物价格

钢模板丢失每平方160元，模板堵头丢失每个元，模板卡丢失每个元，钢架板丢失每块150元，钢架管丢失每米12元，底座丢失每个5元，扣件丢失每元，螺丝丢失每套元，其他酌情办理。

第十条：本合同在履行过程发生的争议，由双方当事人协商解决，调解不成一方可向人民法院起诉。

第十一条：本合同未尽事项，按照《民法典》的规定执行。

第十二条：本合同一式 份，合同双方各执 份，本合同附件或附注都属合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方： 承租方：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日